



Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

ENMIENDA NÚM. 1
SUBASTA FORMAL 23J-07276
PARA LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE DOS (2) ELEVADORES EN EL
EDIFICIO CARIBE PLAZA PROPIEDAD DEL NEGOCIADO DEL SISTEMA DE
EMERGENCIAS 911, ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL
GOBIERNO DE PUERTO RICO

ASUNTO: VARIOS

Se notifica a los licitadores interesados en participar en la Subasta de referencia de la siguiente enmienda:

- I. La nueva fecha para remitir las respuestas a los licitadores es **hoy, miércoles, 1º de marzo de 2023.**
- II. Los licitadores tendrán que presentar sus ofertas **en o antes del viernes, 10 de marzo de 2023, a las 10:00 a.m.,** cumpliendo con las disposiciones del Pliego.
- III. El Acto de Apertura se llevará a cabo el **viernes, 10 de marzo de 2023, a las 11:00 a.m.** Toda persona interesada en comparecer al Acto de Apertura, el cual se realizará de manera virtual, podrá acceder al mismo a través de la página cibernética de la ASG en el área de "Subastas/Licitaciones", en la cual encontrará el enlace correspondiente a la subasta de referencia el cual proveerá, a su vez, la opción de conectividad al "acto de apertura virtual".
- IV. Se adjunta la **Tabla de Ofertar Enmendada I**, la cual tendrá que ser utilizada por los licitadores para presentar su oferta.
- V. Se enmienda el inciso 11 a la sección VII del Pliego de la **Subasta 23J-07276**, para que lea como sigue:

"11. El término de entrega para los trabajos será de cuarenta (40) semanas, contados a partir de la orden de comienzo."

Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecen sin alterar.

Héctor Ortiz Méndez
Administrador Auxiliar
Área de Adquisiciones

Joel Fontánez González
Oficial de Licitación Interino

Emitido hoy, miércoles, 1º de marzo de 2023
En San Juan, Puerto Rico

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico

PO Box 41249 San Juan, PR 00940 | (787) 759-7676 | administracion@asg.pr.gov





TABLA DE OFERTAR ENMENDADA I
SUBASTA FORMAL 23J-07276

PARA LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE DOS (2) ELEVADORES EN EL EDIFICIO CARIBE PLAZA PROPIEDAD DEL NEGOCIADO DEL
SISTEMA DE EMERGENCIAS 911, ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Partida	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	Ley de % Preferencia	Marca	Garantía	Término de Entrega del Proyecto
Cuarto de Máquinas								
1	Reemplazo del controlador VVVF (Voltaje Variable y Frecuencias Variables), este estará provisto con los requisitos de operación requeridos de manera que cumpla con los reglamentos de seguridad.	LS	1					
2	Alambrado completo en el cuarto de máquinas, alambrado nuevo del desconectivo al control y del control al motor del elevador	LS	1					
3	Reemplazo de desconectivos y alambrado hacia el control y el motor	LS	1					
4	Detector de humo Incluye Requisitos: • Ley ADA • Operación de emergencia en caso de fuego (Fase I y II) • Sistema de terremotos para el cuarto de máquinas	LS	1					
Alambrado								
5	Reemplazo de cables de viajero ("Traveling Cables")	LS	1					
6	Reemplazo de los multiconductores	LS	1					
7	Reemplazo de todo el alambrado	LS	1					
Entradas y Túnel								
8	Instalación de las botoneras de pasillos que cumplan con todos los códigos de la Ley ADA, serán resistentes al vandalismo	LS	1					
9	Instalación de indicador de piso digital en cada piso	LS	1					
10	"Communication Failure" en el primer piso	LS	1					
11	Reacondicionar el sistema de puertas en todos los pisos para el mejor funcionamiento. Reemplazo de "Hanger Rollers", zapatillas, "Pickup Rollers"	LS	1					
12	Reacondicionamiento de los amortiguadores y rieles	LS	1					
13	Reemplazo del alambrado del foso	LS	1					
14	Instalación de "Stop Switches" en el foso	LS	1					



TABLA DE OFERTAR ENMENDADA I
SUBASTA FORMAL 23J-07276

PARA LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE DOS (2) ELEVADORES EN EL EDIFICIO CARIBE PLAZA PROPIEDAD DEL NEGOCIADO DEL SISTEMA DE EMERGENCIAS 911, ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Partida	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	Ley de % Preferencia	Marca	Garantía	Término de Entrega del Proyecto
15	Limpieza, lubricación de todo herraje en el pozo	LS	1					
16	Pintura en puertas de pasillo en su parte interior	LS	1					
17	Instalación del sistema sísmico, (Descarrilamiento)	LS	1					
18	Reemplazo de "Switches" del foso por sensores digitales	LS	1					
19	Instalación de "Switch" de escotilla	LS	1					
20	Detectores de humo frente a entradas de elevador en cada piso	LS	1					
Cabina								
21	Remplazo de botoneras de carros por unas resistentes al vandalismo, que cumpla con todos los requisitos de la Ley ADA. Incluye botón de parada de emergencia con llave, indicador de piso digital, señal audible, lámpara de emergencia, sistema de fuego Fase II y sistema de comunicación (Bidireccional). El equipo será provisto con el alambrado hasta el cuarto de máquina. Incluir llevar la línea telefónica hasta el cuarto de máquina.	LS	1					
22	Instalación de "Car Lanterns"	LS	1					
23	Instalación de selector de piso digital	LS	1					
24	Instalación de la caja de inspección encima del carro	LS	1					
25	Remplazo del alambrado de la capota y acondicionamiento de todas las partes existentes que se reusarán	LS	1					
26	Remplazo del operador de puerta	LS	1					
27	Instalación de anunciador de voz	LS	1					
28	Incluye todo ajuste técnico y pruebas de pesas para cumplir con la inspección necesaria de acuerdo con el Departamento de Seguridad del Departamento del Trabajo.	LS	1					
29	Limpieza de todas las áreas trabajadas y el reciclaje de escombros viejos, pintado de todas las partes de metal en el "Hoistway"	LS	1					
30	Se pintarán los pisos del "Pit" y del cuarto de máquinas	LS	1					
31	Instalación de "Stainless Steel" para la parte frontal de la cabina y el área de la botonera de la cabina	LS	1					
			Total	\$				