



Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

ENMIENDA NÚM. 1

SUBASTA FORMAL 23J-07668 PARA REALIZAR MEJORAS DE INFRAESTRUCTURA AL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA FORENSE DE PONCE, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Asunto: Varios

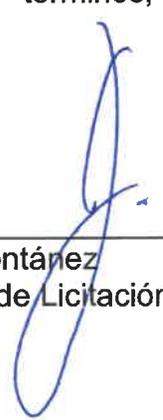
Se notifica a los licitadores interesados en participar en la Subasta de referencia la siguiente enmienda:

- I. Se adjunta **Tabla de Cotizar Enmendada I**, la cual tendrán que ser utilizada por los licitadores para presentar su oferta.
- II. Se adjuntan **Anejo IV del Alcance de los Trabajos Enmendado I**, el cual tendrá que ser utilizado por los licitadores para presentar su oferta.

Esta Enmienda forma parte del Pliego de Subasta y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su Oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecen sin alterar.


Héctor Ortiz Méndez
Administrador Auxiliar
Área de Adquisiciones




Joel Fontáñez
Oficial de Licitación Interino

Emitido hoy jueves, 23 de febrero de 2023
En San Juan, Puerto Rico



TABLA DE OFERTAR ENMENDADA I
SUBASTA FORMAL. 23J-07668



PARA REALIZAR MEJORAS DE INFRAESTRUCTURA AL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA FORENSE DE PONCE, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% DE PREFERENCIA	TÉRMINO DE ENTREGA	GARANTÍA
1	Suplir e instalar puerta en metal "fire rated" 1 1/2 hr, 36" x 84" x 1 3/4". Según especificada e identificada como Tipo 1 en "Scope of Works" adjunto.	Uno	19					
2	Suplir e instalar puerta en metal "fire rated" 1 1/2 hr, 36" x 84" x 1 3/4", con "visual pane" de 6" x 32" con malla de seguridad contra impactos. Según especificada e identificada como Tipo 2 en "Scope of Works" adjunto.	Uno	54					
3	Suplir e instalar puerta en metal "fire rated" 1 1/2 hr, 36" x 84" x 1 3/4", con "visual pane" de 24" x 32" con malla de seguridad contra impactos. Según especificada e identificada como Tipo 3 en "Scope of Works" adjunto.	Uno	6					
4	Suplir e instalar puerta en metal "fire rated" 1 1/2 hr, 94" x 84" x 1 3/4" (2 hojas), con "visual pane" de 6" x 32" con malla de seguridad contra impactos. Según especificada e identificada como Tipo 4 en "Scope of Works" adjunto.	Uno	18					
5	Remoción y disposición de puertas existentes, resanar moquetas y cerrar espacios abiertos. De acuerdo a "Scope of Works", adjunto.	L.S.	26					
				GRAN TOTAL				
						TÉRMINO DE ENTREGA FINAL DEL		

Subasta Formal 23J-07668

Hospital Psiquiatría Forense de Ponce

Trabajos Reemplazo y Reparación Puertas Regulares

I. ALCANCE DE TRABAJOS

A. Los trabajos consisten en lo siguiente:

- a. Suplido e instalación de puerta con marcos (Hollow Metal).
- b. Remoción y disposición de puertas existentes
- c. Pintura "Direct to metal" (color seleccionado por dueño)
- d. Instalación de hardware de puerta (Según Especificaciones)
- e. Reemplazo de Marco, Resanado y Pintura

II. ESPECIFICACIONES DE PUERTAS, ÁREAS Y DETALLES DE INSTALACION:

A. Especificaciones Generales

1. Puerta

- a. Puerta y marcos
- b. Goznes antiligadura, UL Approve, fire Rating, 600 lb
- c. Puerta y marcos en metal gage # 16, fire rating 1 ½ hr.
- d. Tirador (self-closing) antiligadura, UL approve y fire rating.
- e. Certificación (label) en cada puerta y marcos
- f. Instalación de cerraduras masterizadas
- g. Puerta debe cumplir con el standard LS.02.01.10 de Joint Commission, NFPA 101 – 2012 y NFPA 80 - 2010. Observar requisitos de puerta para Hospitales.
- h. Puerta con panel visión, cumplimiento con NFPA 101 y NFPA 80. En las unidades todo Panel de visión de ser resistente a impacto y con malla metálica de seguridad.
- i. Reemplazar sistema de magneto de 1,200 lbs (Si Aplica)
 - i. Power supply, Magneto de 1,200lbs, Key switch (masterizar llave), Timer relay, etc. (SEGÚN APLIQUE)

Subasta Formal 23J-07668

- j. Todo huecos, agujeros, juntas, etc. Deben estar debidamente llanos y sellados. El sellador debe ser tipo pintable.
- k. Suplir todo elemento necesario como; silenciadores, cerraduras, goznes, etc. Según requerido por especificaciones y códigos. Enviar muestras para revisión y aprobación.
- l. Todo los marcos y puertas deberán estar pintada con pintura "Direct to metal". Y debe cumplir con los estándares típicos (Primer y Pintura). La puerta será pintada en fábrica y con el color escogido por el Departamento de Ingeniería o el Hospital.

2. Trabajos de Mochetas de puertas y sellado de espacios abiertos.

- a. Una vez se remueva el marco de la puerta se deberá de ser necesario repicar el área para la integración del cemento nuevo. Se deberá utilizar pega para empañetado re-emulsificable a base de PVA
- b. Para el empañetado deberán utilizar mezcla con base de mezcla seca de arena y cemento de alta resistencia y calidad comercial especialmente. Si la Pared tiene terminación deberá ser similar a la superficie existente.
- c. Aplicación de Pintura: La superficie debe estar limpia. La pintura y primer debe ser "cero-VOC"
 - i. Aplicación de de Primer para interiores/exteriores de látex acrílico base de agua. (una mano).
 - ii. Aplicación de Pintura Interior Latex es un grado profesional de acrílico interior cero-VOC** formulado para cumplir con los requisitos de rendimiento de los aplicadores profesionales.

Cerraduras en unidades de detención Cerraduras en área de administración

Subasta Formal 23J-07668



- d. Todo el hardware que aplique será suplido e instalado por el contratista.
- e. Door Closer – Tipo Industrial. ANSI/BHMA A156.13 Standard, UL Listed for 1.5 hr. fire door ó similar.
- f. Cerradura – Resistant , Grade 1 para unidades y grado 2 para administración, ANSI/BHMA A156.13 Standard, UL Listed for 1.5 hr. fire door ó similar. Las cerraduras en las unidades no deben tener mango (llave masterizar), en arrea de administración y Record medico las mismas con mango y llave. (ver foto)
- g. Tornillo entre puerta debe ser ambos lados flat heat.
- h. Puertas deben estar pintadas con primer y pintura de primera calidad. (color seleccionado por dueño)
- i. Todas las medidas deben ser verificadas en site antes de poner la orden de compra para puertas, marcos, paneles de visión y otros materiales.

3. Tablas:

a. Tabla 1.1 (Edif. Unidad 1)

Reemplazo de Puertas							
Qty.	Installation Area	Opening		Door Type	Note	Open R or L	V. Panel Y= Yes N = No
		W	H				
1	Salón multidisciplinario	3'-4"	7'-2"	3	Todas los visual Panel en las Unidades deben ser de Impacto con Malla de seguridad Adentro cuarto	L	Y

Subasta Formal 23J-07668

1	Salón multidisciplinario	6'-4"	8'-0"	4	Entrada principal	doble	Y
1	Trabajador Social 1 B	3'-4"	7'-2"	2		L	Y
1	Trabajador Social 2 B	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Baño enfermería 1	2'-8"	7'-2"	2		R	Y
1	Estación enfermería 1	3'-3"	7'-2"	2		R	Y
1	Estación enfermería 2	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Baño B	3'-4"	7'-2"	1		R	N

b. Tabla 1.2 (Edif. Unidad 1)

Remoción de Marcos (Espacio Abierto)				
Qty.	Area	Opening		Description
		W	H	
2	Sala A (Puerta 3, 4)	3'-4"	7'-2"	- Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco y pintar.
3	Sala B (Puerta 1, 2, 3)	3'-4"	7'-2"	- Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco y pintar.
3	Sala C (Puerta 2, 4, 5)	3'-4"	7'-2"	- Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco y pintar.

c. Tabla 2.1 (Edif. Unidad 2)

Reemplazo de Puertas							
Qty.	Installation Area	Opening		Door Type	Note Todas los visual Panel en las Unidades deben ser de Impacto con Malla de seguridad	Open R or L	V. Panel
		W	H				Y= Yes N= No
1	Puerta cuarto mecánico	3'-10"	7'-2"	1		L	N
1	Covacha área común	3'-4"	7'-2"	1		L	N
1	Cuarto Mattress área común	3'-4"	7'-2"	1		R	N
1	Pertenencias	3'-4"	7'-2"	1		R	N
1	Supervisor Enfermería	4'-0"	7'-2"	2		R	Y
1	Trabajador Social	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Cuarto de Observación	4'-0"	7'-2"	2		R	Y
1	Puerta Doble Entrada Unidad				Tomar Medidas en Site		

**Anejo IV
ENMENDADO I**

Subasta Formal 23J-07668

1	Estación enfermería 1	3'-0"	7'-0"	1		R	n
1	Estación enfermería 2	2'-6"	7'-2"	2			Y
1	Estación enfermería 3	3'-2"	7'-2"	2			Y
1	Estación Baño	2'-8"	7'-2"	1			n
1	Puerta de entrada	3'-0"	7'-0"	3	Ver Foto # A-2 (malla de metal)	L	Y
1	Almacén	3'-2"	7'-2"	2		L	N
1	Pantry	3'-4"	7'-2"	3		R	Y
1	Baño #13	3'-4"	8'-0"	1			N

d. Tabla 2.2 (Edif. Unidad 2)

Remoción de Marcos (Espacio Abierto)				
Qty.	Area	Opening		Description
		W	H	
4	Sala A (Puerta 1,2,3,4)	3'-4"	7'-2"	- Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco y pintar.
4	Sala B (Puerta 4,5,6,7)	3'-4"	7'-2"	- Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco y pintar.
3	Sala C (Puerta 2, 4, 5)	3'-4"	7'-2"	- Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco y pintar.

e. Tabla 3.1 (Edif. Unidad3)

Reemplazo de Puertas							
Qty.	Instalation Area	Opening		Door Type	Note	Open R or L	V. Panel
	Unidad #3	W	H				Y= Yes N = No
1	Cuarto de Observación 1 #23	4'-0"	7'-2"	2	Todas los visual Panel en las Unidades deben ser de Impacto con Malla de seguridad	L	Y
1	Cuarto de Observación 2	4'-0"	7'-2"	2		L	Y
1	Pantry #24	3'-2"	6'-10"	3		L	Y
1	Roperia #25	3'-2"	6'-10"	2		L	N
1	Estación de Enfermeria #26	2'-10"	7'-2"	2		R	Y
1	Cuarto de Pertenencias del Paciente #27	3'-2"	6'-10"	2		L	N
1	Puerta entrada Unidad	5'-4"	7'-2"	4		doble	y
1	Entrada Enfermeria #28	2'-8"	7'-0"	2		R	Y

Anejo IV ENMENDADO I

Subasta Formal 23J-07668

1	Estación Enfermería #29	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Baño Damas	2'-10"	7'-2"	1		L	N
1	Baños caballeros	2'-10"	7'-2"	1		R	N
1	Cuarto de record #31	3'-0"	7'-2"	2		L	Y
1	Ropa Limpia #32	3'-2"	6'-10"	2		L	N
1	Cuarto de Tratamiento #33	3'-2"	6'-10"	2		R	Y
1	Oficina Trabajo Social	4'-0"	7'-2"	2		L	Y
1	Trabajo Social	4'-0"	7'-2"	2		L	Y
1	Psicología	3'-4"	7'-2"	2		L	Y
1	Ante Sala	3'-4"	7'-2"	2		L	Y
1	Closet 1 Sala	3'-4"	7'-2"	1		R	N
1	Closet 2 Sala	3'-4"	7'-2"	1		L	N

f. Tabla 3.2 (Edif. Unidad 3)

Trabajos Adicionales				
Qty.	Area	Opening		Description
		W	H	
1	Oficina Supervisión	2'-8"	6'-10"	<ul style="list-style-type: none"> - Remoción y disposición de Marco y Puerta. - Sellar espacio abierto con bloques. - Aplicación de Primer y pintura.
1	Cuarto #1 Sala A	3'-4"	7'-2"	<ul style="list-style-type: none"> - Remoción y disposición de Marco y Puerta. - Sellar espacio abierto con bloques. - Aplicación de pintura.
2	Sala A (Puerta 1,3)	3'-4"	7'-2"	<ul style="list-style-type: none"> - Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco. - Aplicación de pintura.
2	Sala B (Puerta 5,6)	3'-4"	7'-2"	<ul style="list-style-type: none"> - Remoción y disposición de Marcos de Puertas. - Resanar área donde fue removido el marco. - Aplicación de pintura.

g. Tabla 4.1 (Edif. Record Medico)

Reemplazo de Puertas							
Qty.	Instalation Area	Opening		Door Type	Note	Open R or L	V. Panel Y= Yes N = No
		W	H				
1	Covacha 1 #43	3'-4"	7'-2"	2		R	N
1	Covacha 2 #44	3'-4"	7'-2"	2		L	N

Anejo IV ENMENDADO I

Subasta Formal 23J-07668

1	Record Medico	3'-2"	6'-6"	2		L	Y
1	Ropa Sucia Ante sala Rec Med	3'-4"	7'-2"	2		L	N
1	Supervisor Record Medico	2'-8"	6'-2"	2		R	Y
1	Ofic. Directora Record	2'-8"	6'-10"	2		R	Y
1	Baño Record Medico 1	3'-2"	7'-0"	1		R	N
1	Baño Record Medico 2	3'-2"	6'-8"	1		L	N

h. Tabla 5.1 (Edif. Administración)

Reemplazo de Puertas							
Qty.	Instalation Area	Opening		Door Type	Note	Open R or L	V. Panel
		W	H				Y= Yes N = No
1	Cobacha Almace ofic 6	3'-4"	7'-2"	1		L	N
1	Sup. Trabajo Social Ofi 7	3'-4"	7'-2"	2	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	R	Y
1	Cuadro Telefónico Ofi. 8	3'-4"	7'-2"	2		L	Y
1	Farmacia Ofi. 9	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Of. Farmacia Ofi. 9.5	3'-4"	7'-2"	2		L	Y
1	Administración Ofi 10	3'-4"	7'-2"	2		I	Y
1	Control Ambiental Ofi. 11	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Supervisor General Ofi 12	3'-4"	7'-2"	2	Reemplazo de Puerta interior Baño	I	Y
1	Almacen Covacha Ofi. 13	3'-4"	7'-2"	1		I	N
1	Covacha Ofi. 14	3'-0"	7'-2"	1		R	N
1	Control Infección Ofi. 15	3'-4"	7'-2"	2	Reemplazo de Puerta Interior Baño	R	Y
1	Oficina 16	3'-4"	7'-2"	2		L	Y
2	Ofi. 17	4'-0"	7'-2"	2	Puerta doble entrada ofi 17,18	L	Y
1	Ofi. 18	4'-0"	7'-2"	2		R	Y
1	Ofic. 19				Puerta doble Pantry		
1	Recursos Humanos Ofi. 21	3'-4"	7'-2"	2		L	Y
2	Calidad Servicios Ofi. 22	3'-4"	7'-2"	2	Reemplazo puerta adiciona dentro de oficina, 3'-4" x 7'-2", NVP, Izq, Type 1 Ambas puertas deben tener Visual Panel de impacto (malla de Seguridad)	R	Y
2	Trab Social Ofi. 23	3'-4"	7'-2"	2	Reemplazo puerta adicional dentro de oficina, 3'-4" x 7'-2", NVP, Izq, Type 1	R	Y
2	Citas Medicas Ofi. 24	3'-4"	7'-2"	2	Reemplazo puerta adiciona dentro de oficina, 3'-4" x 7'-2", NVP, Izq, Type 1	R	N

Subasta Formal 23J-07668

1	Contabilidad Ofi. 25	3'-4"	7'-2"	2		D	Y
1	Seguridad Ofi. 26	3'-4"	7'-2"	2	Remover puerta dentro de oficina, 3'-4" x 7'-2", NVP, Izq, Type 1	R	Y
1	Baño Damas Ofi. 27	2'-8"	7'-2"	1	ADA	L	N
1	Baño Caballeros Ofi. 28	2'-8"	7'-2"	1	ADA	R	N
1	Terapia ocupupacional Of 29	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Terapia Recreación Ofi. 30	3'-4"	7'-2"	2		R	Y
1	Dietas Ofic. 31	5'-4"	7'-2"		Ver foto	doble	Y
2	Barberia Ofi. 32	3'-4"	7'-2"	3	Reemplazo puerta adiciona dentro de oficina, 3'-4" x 7'-2", NVP, Izq, Type 1	R	Y
1	Sup. General Ofic. 33	5'-4"	7'-2"	4		doble	Y
1	Puerta Doble Entrada 17 y 18	75 ½"	7'-2"	4		doble	Y
1	Puerta doble to Uni. 2	6'-4"	7'-2"	4		doble	Y
1	Puerta doble entrada of.	6'-4"	7'-2"	4		doble	Y
1	Puerta doble lobby derecha	6'-3"	7'-2"	4		doble	N
1	Puerta doble lobby Izquierda	6'-3"	7'-2"	4		doble	N
1	Puerta doble pasillo to Uni. 3	6'-4"	7'-2"	4		doble	Y

i. Tabla 5.2 (Edif. Administración)

Trabajos Adicionales				
Qty.	Area	Opening		Description
		W	H	
1	Terapia ocupupacional Oficina # 29	3'-4"	7'-2"	<ul style="list-style-type: none"> - Remoción y disposición de Marco y Puerta. - Sellar espacio abierto con bloques. - Aplicación de pintura.

J. Tabla 6.1 (Edif. Unidad 1, Unidad 2 y Unidad 3)

Reemplazo de Puertas							
Qty.	Instalation Area	Opening		Door Type	Note	Open R or L	V. Panel
		W	H				Y= Yes N = No
1	Unidad 1 sala A	94"	109"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y
1	Unidad 3 sala B	96"	108"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y
1	Unidad 1 Comedor	82"	86"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y
1	Unidad 1 sala C	95"	108"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y
1	Unidad 2 sala A	95"	108"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y
1	Unidad 2 sala B	95"	109"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y

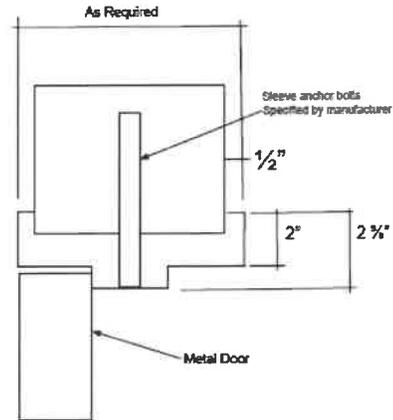
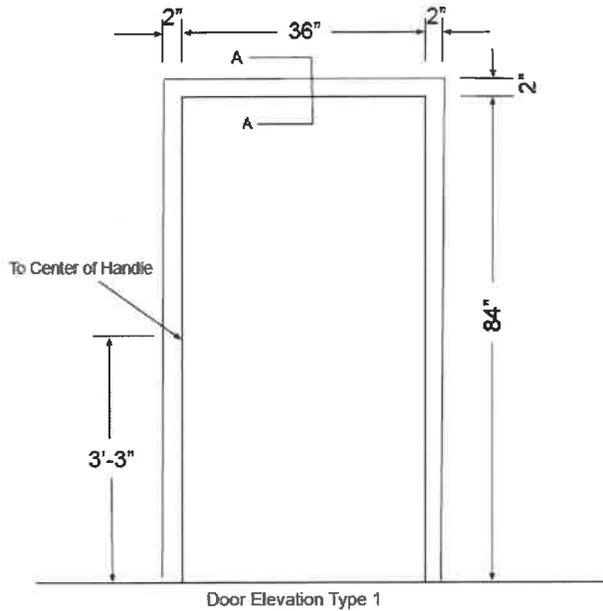
Subasta Formal 23J-07668

1	Unidad 2 Comedor	95"	109"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y
1	Unidad 1 Entrada	94"	107"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y
1	Unidad 3 Comedor	95"	108"	4	Debe tener "Visual Panel" de impacto (malla de Seguridad)	L & R	Y

III. Tipos de Puertas:

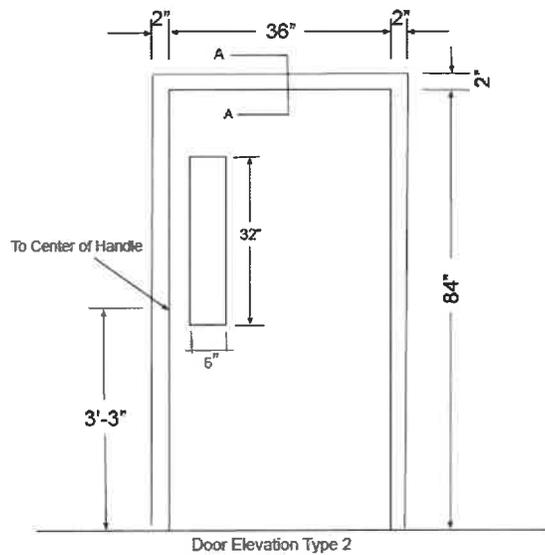
a. Tipo 1

Subasta Formal 23J-07668



- Notes:
1. Installation to be completed in accordance with manufacturer's specifications
 2. Do not scale drawing
 3. For 36", 40", 48" (see table)

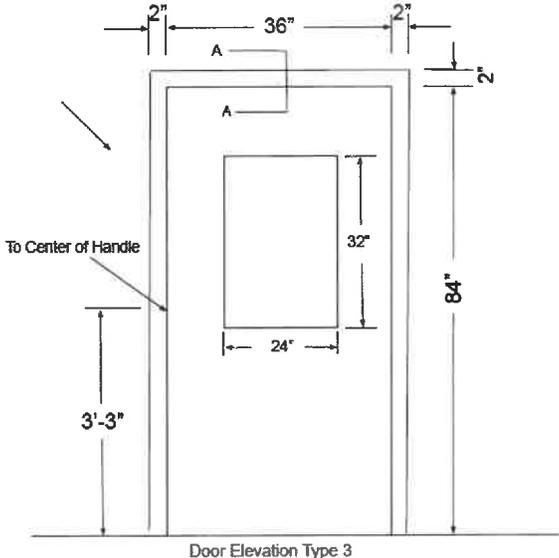
b. Tipo 2



- Notes:
1. Installation to be completed in accordance with manufacturer's specifications
 2. Do not scale drawing
 3. For 36", 40", 48" (see Table)

c. Tipo 3

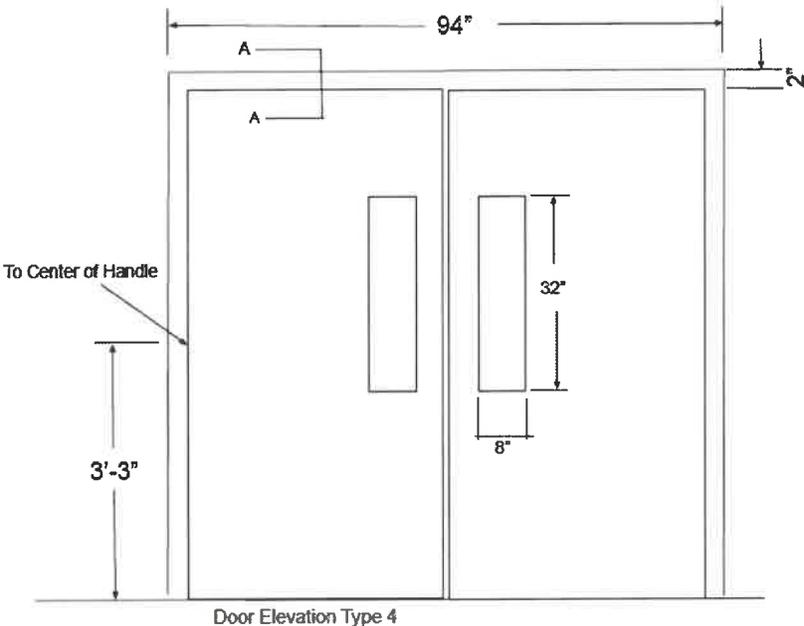
Subasta Formal 23J-07668



- Notes:
1. Installation to be completed in accordance with manufacturer's specifications
 2. Do not scale drawing
 3. For 36", 40", 48" (see Table)

d. Tipo 4

Subasta Formal 23J-07668



- Notes:
- 1. Installation to be completed in accordance with manufacturer's specifications
 - 2. Do not scale drawing
 - 3. For 87", 88", 94", 96", (see table)

Fotos



Subasta Formal 23J-07668



A-2

