



## ENMIENDA NÚM. 2

### SUBASTA FORMAL 21-2163 PARA LA ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

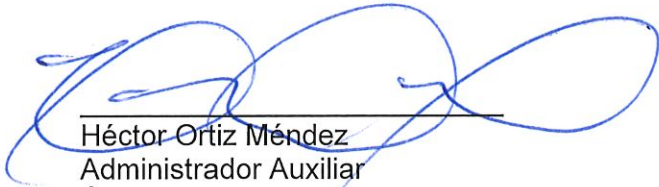
#### Asunto: Varios

Se notifica a los licitadores interesados en participar en la Subasta de referencia la siguiente enmienda:

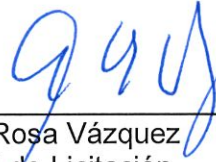
- I. Se adjunta **Tabla de Cotizar Enmendada I**, la cual tendrán que ser utilizada por los licitadores para presentar su oferta.
- II. Todo aquel licitador que tenga preguntas o dudas sobre el Pliego o las especificaciones de la Subasta Formal 21-2163 tiene para enviar las mismas hasta el próximo **jueves, 2 de junio de 2022, a las 4:00 pm**, al correo electrónico [preguntas@asg.pr.gov](mailto:preguntas@asg.pr.gov). Las preguntas serán contestadas en o antes del martes, 7 de junio de 2022.
- III. Los licitadores tendrán que presentar sus ofertas en o antes del **viernes, 17 de junio de 2022, a las 10:00 am**, cumpliendo con las disposiciones del Pliego.
- IV. El Acto de Apertura se llevará a cabo el **viernes, 17 de junio de 2022, a la 1:30 pm**. Toda persona interesada en comparecer al Acto de Apertura, el cual se realizará de manera virtual, podrá acceder al mismo a través de la página cibernética de la ASG en el área de "Reforma de Compras", en la cual encontrará el enlace correspondiente a la subasta de referencia el cual proveerá, a su vez, la opción de conectividad al "acto de apertura virtual".
- V. Se añade un inciso 20 a la sección VII del Pliego de la Subasta 21-2163, para que lea como sigue:

"20. Los trabajos se realizarán en horario de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm."

Esta Enmienda forma parte del Pliego de Subasta y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su Oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecen sin alterar.



Héctor Ortiz Méndez  
Administrador Auxiliar  
Área de Adquisiciones



Aura Rosa Vázquez  
Oficial de Licitación

**Emitido hoy jueves, 26 de mayo de 2022**  
**En San Juan, Puerto Rico**



**ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES**  
Gobierno de Puerto Rico  
PO Box 41249  
San Juan, PR 00940  
(787) 759-7676  
administracion@ asg.pr.gov





TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 1. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida   | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|---|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| <b>A. Reparación de áreas.</b>                    |  |               |       |          |                    |
| 1   | Reparación de Grietas de 2" en aceras (800 LFT)  |               |       |          |                    |
| 2   | Construcción de porton de acero de 36" x 80"   |               |       |          |                    |
| 3   | Reparación de dos (2) rampas con pasamanos 12' x 36", Reparación de grietas de 2"                  |               |       |          |                    |
| 4   | Construcción de (400 LFT) de pasamanos.  |               |       |          |                    |
| <b>B. Reemplazo de mesas y bancos en cemento.</b> |  |               |       |          |                    |
| 5   | Demolición de (6) pads de cemento (8' x 8')  |               |       |          |                    |
| 6   | construcción de (7) pads de cemento (8' x 8')  |               |       |          |                    |
| 7   | Suplir e instalar de siete (7) juegos de tres (3) bancas y siete (7) mesas circulares en concreto. |               |       |          |                    |
| 8   | Suplir e instalar (7) sombrillas visita de site.   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I

SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte I. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida   | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|---|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 9   | Suplir e instalar de ocho (8) bancos en aluminio con espaldar de 10 pies de largo.  |               |       |          |                    |
| <b>C. Construcción de gimnasio al aire libre.</b> |   |               |       |          |                    |
| 10  | Construcción de pad de cemento (20' x 20' aprox.)   |               |       |          |                    |
| 11  | Instalación de losa de goma 20' x 20' de ½"   |               |       |          |                    |
| 12  | Instalación de máquinas.<br>1.Elevador<br>2.Banco abdominales<br>3.El circulo<br>4.Remo<br>5.Estiramiento de piernas<br>6.Bicicleta<br>7.La rueda |               |       |          |                    |
| <b>D. Construcción de Gazebo en Cemento.</b>      |   |               |       |          |                    |
| 13  | Construcción de Gazebo de (20' x 20')   |               |       |          |                    |
| 14  | construcción de pad en cemento pulido (22' x 22')   |               |       |          |                    |
| 15  | Techo será en 4 aguas (alterna de (1) agua)   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 1. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                                 | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|---|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 16                                      | Instalación eléctrica y alambrado (300 LFT)  |               |       |          |                    |
| 17                                      | Instalación de panel exterior y breaker.   |               |       |          |                    |
| 18                                      | Instalación y suministro de dos (2) bocinas 15" suspendidas.   |               |       |          |                    |
| 19                                      | Instalación y suministro de sistema de sonido.   |               |       |          |                    |
| 20                                      | Instalación y suministro de (8) lámparas eléctricas LED.   |               |       |          |                    |
| <b>E. Construcción de Taller Huerto</b> |  |               |       |          |                    |
| 21                                      | Remoción de terreno existente y preparación de terreno fértil para sembrar (Composta) 6356 SQFT aprox. |               |       |          |                    |
| 22                                      | Remoción de un (1) árbol y cuatro (4) palmas, se requiere Permisos.                                    |               |       |          |                    |
| 23                                      | Instalación de 5,600 SQFT aprox. de grama Zoysia Manila.   |               |       |          |                    |
| 24                                      | Reparación de drenaje (80LFT)  |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 1. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                           | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|-----------------------------------|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 25                                | Instalación de verja cyclone fence (100 LFT) (10 ft altura.   |               |       |          |                    |
| <b>F. Construcción de vivero.</b> |   |               |       |          |                    |
| 26                                | Construcción Pad de cemento 20' x 16'   |               |       |          |                    |
| 27                                | Construcción de (9) columnas (10 ft alto) de tubo galvanizado.  |               |       |          |                    |
| 28                                | Construcción de techo en dos aguas.   |               |       |          |                    |
| 29                                | Instalación de maya SARAN para los viveros  |               |       |          |                    |
| 30                                | Instalación y suplido de caseta de almacenamiento en metal (8' x 6' x 6').                                      |               |       |          |                    |
| 31                                | Construir ocho (8) cajones en madera para sembrar de 3 ft x 8ft cada uno. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| 32                                | Construccion de pad de cemento 10' x 12'  |               |       |          |                    |
| 33                                | Construcción de (9) columnas (10ft. de alto) de tubo galvanizado  |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 1. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                                      | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|--|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 34   | Construcción de techo dos aguas.(10' x 12')                                |               |       |          |                    |
| 35   | Instalación y suministro de malla Sarán para los viveros.                  |               |       |          |                    |
| 36   | Instalación y suministro de 2 juegos de 3 banca y una mesa circular.       |               |       |          |                    |
| <b>G. Construcción taller de jardinería.</b> |  |               |       |          |                    |
| 37   | Replanteo de terreno (4600 SQFT aprox.)                                    |               |       |          |                    |
| 38   | Instalación y suministro de 4600 SQFT aprox. de composta                   |               |       |          |                    |
| 39   | Limpieza de techo a Maquinas de Presion de zinc de 20' x 30'.              |               |       |          |                    |
| 40   | Instalación y suministro de pileta de pared y llave de paso de agua.       |               |       |          |                    |
| 41   | Instalación y suministro de portón "cyclon fence" de 36" x 80" Gauge 9.    |               |       |          |                    |
| 42   | Instalar y suministro de soporte y manga de 100 LFT de maguera heavy duty. |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 1. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida  | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|--|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 43   | Construcción de closet en cemento de (5'x4' x 8')   |               |       |          |                    |
| 44   | Instalación y suplido de puerta doble de aluminio de 30" cada puerta con su debida cerradura. |               |       |          |                    |
| 45   | Instalación y suplido de cerradura "push bar" y su set (2) de Llaves.                         |               |       |          |                    |
| <b>H. Reparacion de alumbrado Plazoleta.</b>               |   |               |       |          |                    |
| 46   | Reparación de cuatro (4) postes de alumbrados. Ver detalles en las especificaciones.          |               |       |          |                    |
| <b>I. Reparacion alumbrado Area recreativa edificio #5</b> |   |               |       |          |                    |
| 47   | Reparación alumbrado área recreativa edificio. Ver Detalles en las Especificaciones.          |               |       |          |                    |
| <b>J. Reparacion de alumbrado cancha.</b>                  |   |               |       |          |                    |
| 48   | Instalación y suplido de una (1) fotocelda en el alumbrado de la cancha.                      |               |       |          |                    |
| <b>K. Area recreativa edificio #5.</b>                     |   |               |       |          |                    |
| 49   | Instalación y suplido de losa antirresbaladiza a gazebo existente 20' x 20'                   |               |       |          |                    |





TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 1. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida              | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|----------------------|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 50                   | Nivelación y acondicionamiento de terreno (landscaping) 2,000 SQFT aprox.   |               |       |          |                    |
| 51                   | Construcción de pad de cemento de 36" x 48".  |               |       |          |                    |
| <b>L. Plazoleta.</b> |   |               |       |          |                    |
| 52                   | Limpieza General y lavado a Máquina de presión (4,000 PSI) (2600 SQFT aprox.)   |               |       |          |                    |
| 53                   | Aplicación de Primer (1 mano) y Pintura (2 Manos) de muros en Cemento y de bancos en Cemento con Pintura de exterior 100% acrílica. |               |       |          |                    |
| 54                   | Preparación y acondicionamiento de terreno en area de jardín para sembrar en espacio de 2600 SQFT aprox.                            |               |       |          |                    |
| <b>M. Cancha</b>     |   |               |       |          |                    |
| 55                   | Rehubicacion de fuente de agua. (8 ft aprox.)   |               |       |          |                    |
| 56                   | Construcción de pad de cemento 3' x 3'  |               |       |          |                    |
| 57                   | Construcción de pared de cemento 4' x 3'.   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 1. Remodelación de áreas recreativas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida            | Descripción   | % Preferencia | Total        | Garantía | Término de Entrega |
|--------------------|---|---------------|--------------|----------|--------------------|
| 58                 | Instalación y suplido fuente de agua en cumplimiento con la Ley ADA.                              |               |              |          |                    |
| 59                 | Construcción de techo 4' x 4' en zinc .   |               |              |          |                    |
| 60                 | Acondicionar mueble existente en acero para crear closet. Ver detalles en las especificaciones.   |               |              |          |                    |
| <b>N. Otros.</b>   |   |               |              |          |                    |
| 61                 | Rellenar jardinería (140 SQFT) con tierra para sembrar.   |               |              |          |                    |
| 62                 | Demolicion de barbacoa existente y suplido e instalacion de Barbacoa Nueva en Cemento (30" x 48") |               |              |          |                    |
| <b>Allowance</b>   |   |               |              |          |                    |
| 63                 | <b>Allowance</b>  |               | \$ 30,000.00 |          |                    |
| <b>Costo Total</b> |   |               |              |          |                    |
|                    | <b>Total = \$</b>   |               |              |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 2: Mejoras de Estacionamiento.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida   | Descripción                                      | % Preferencia | Precio | Garantía | Término de Entrega |
|---|--|---------------|--------|----------|--------------------|
| <b>Estacionamiento #1 - Área de Redondel = 1,350m<sup>2</sup>.</b>                        |  |               |        |          |                    |
| 1   | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto. |               |        |          |                    |
| 2   | Aplicación de asfalto a 2"                       |               |        |          |                    |
| <b>Estacionamiento #1 - Area B Estacionamiento de Directores = 700m<sup>2</sup></b>       |  |               |        |          |                    |
| 3   | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto. |               |        |          |                    |
| 4   | Aplicación de asfalto a 2"                       |               |        |          |                    |
| <b>Estacionamiento #1 - Área C (Estacionamiento de Supervisores) = 1,200m<sup>2</sup></b> |  |               |        |          |                    |
| 5   | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto. |               |        |          |                    |
| 6   | Aplicación de asfalto a 2"                       |               |        |          |                    |
| <b>Estacionamiento #2 - Área 1 = 1,300m<sup>2</sup></b>                                   |  |               |        |          |                    |
| 7   | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto. |               |        |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**

**SUBASTA FORMAL 21-2163**

**Parte 2: Mejoras de Estacionamiento.**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida   | Descripción  | Precio        |  | Garantía | Término de Entrega |
|---|--|---------------|--|----------|--------------------|
|   |  | % Preferencia |  |          |                    |
| 8   | Aplicación de asfalto a 2"                                 |               |  |          |                    |
| <b>Estacionamiento #2 - Área 2 = 550m<sup>2</sup></b> |  |               |  |          |                    |
| 9   | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto.           |               |  |          |                    |
| 10  | Aplicación de asfalto a 2"                                 |               |  |          |                    |
| <b>Estacionamiento #2 - Área 3 = 700m<sup>2</sup></b> |  |               |  |          |                    |
| 11  | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto.           |               |  |          |                    |
| 12  | Aplicación de asfalto a 2"                                 |               |  |          |                    |
| <b>Estacionamiento #3 = 1,800m<sup>2</sup></b>        |  |               |  |          |                    |
| 13  | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto y cemento. |               |  |          |                    |
| 14  | Aplicación de asfalto a 2"                                 |               |  |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 2: Mejoras de Estacionamiento.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida  | Descripción   | % Preferencia | Precio | Garantía | Término de Entrega |
|--|---|---------------|--------|----------|--------------------|
| <b>Estacionamiento #4 = 4,100m<sup>2</sup></b> |   |               |        |          |                    |
| 15   | Escarificación de 1.5" (Aproximados) de asfalto.  |               |        |          |                    |
| 16   | Aplicación de asfalto a 2"  |               |        |          |                    |
| <b>Exterior Site</b>                           |   |               |        |          |                    |
| 17   | Reparación de suelo (gatas) 100 m <sup>2</sup>  |               |        |          |                    |
| 18   | Suplir e instalar "Wheel stop" para 300 estacionamientos.   |               |        |          |                    |
| 19   | Aplicación de 12,000Lft Pintura termoplástica líquida para estacionamientos generales y de impedidos. |               |        |          |                    |
| <b>Pintura para Bordes de acera y cunetas.</b> |   |               |        |          |                    |
| 20   | 3,400Lft de pintura "yellow traffic"  |               |        |          |                    |
| 21   | 220Lft de Pintura roja  |               |        |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**

Parte 2: Mejoras de Estacionamiento.

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida  | Descripción                          | % Preferencia | Precio       | Garantía | Término de Entrega |
|--|--------------------------------------|---------------|--------------|----------|--------------------|
| 22   | 180Lft de Pintura Azul               |               |              |          |                    |
| 23   | 700Lft de Pintura blanca             |               |              |          |                    |
| <b>Rotulación de Estacionamientos</b>  |                                      |               |              |          |                    |
| 24   | Estacionamientos para Impedidos = 10 |               |              |          |                    |
| 25   | Estacionamiento de empleados = 20    |               |              |          |                    |
| <b>Allowance</b>   |                                      |               |              |          |                    |
| 26   | <b>Allowance</b>                     |               | \$ 25,000.00 |          |                    |
| <b>Costo Base</b>  |                                      |               |              |          |                    |
| <b>Total = \$</b>  |                                      |               |              |          |                    |
| <b>Trabajo Alternos</b>  |                                      |               |              |          |                    |
| Partida  | Descripción                          | % Preferencia | Precio       | Garantía | Término de Entrega |
| <b>Estacionamiento #4 Área B,1. (ALTERNATIVA 1) Acceso generador # 3 y subestación = 200m<sup>2</sup>.</b> |                                      |               |              |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 2: Mejoras de Estacionamiento.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida  | Descripción  | % Preferencia | Precio | Garantía | Término de Entrega |
|--|--|---------------|--------|----------|--------------------|
|  |  |               |        |          |                    |
| 1  | Remover Material vegetativo e instalar mogolla A-1 para acondicionar el terreno. |               |        |          |                    |
| 2  | Suplir e instalar Asfalto a 2"   |               |        |          |                    |
| <b>Expansión de estacionamiento #4 Área B.2 (Alternativa 2) = 600m<sup>2</sup></b> |  |               |        |          |                    |
| 3  | Remover Material vegetativo e instalar mogolla A-1 para acondicionar el terreno. |               |        |          |                    |
| 4  | Suplir e instalar Asfalto a 2"   |               |        |          |                    |
| <b>Estacionamiento #2. Área A (Alternativa 3) = 2,000m<sup>2</sup></b>             |  |               |        |          |                    |
| 5  | Escarificación de 1.5" (Aproximados) en cemento.                                 |               |        |          |                    |
| 6  | Aplicación de asfalto a 2"   |               |        |          |                    |
| <b>Expansión de estacionamiento #2 Área 3.A (Alternativa 4) = 300m<sup>2</sup></b> |  |               |        |          |                    |
| 7  | Remover Material vegetativo e instalar mogolla A-1 para acondicionar el terreno. |               |        |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 2: Mejoras de Estacionamiento.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida   | Descripción  | % Preferencia | Precio | Garantía | Término de Entrega |
|---|--|---------------|--------|----------|--------------------|
| 8   | Suplir e instalar Asfalto a 2"   |               |        |          |                    |
| <b>Carretera de acceso generador #6 y subestación eléctrica. Área E (Alternativa 5) = 500m<sup>2</sup>.</b> |  |               |        |          |                    |
| 9   | Remover Material vegetativo e instalar mogolla A-1 para acondicionar el terreno. |               |        |          |                    |
| 10  | Suplir e instalar Asfalto a 2"   |               |        |          |                    |
| <b>Carretera de entrada al estacionamiento #3, Área F (Alternativa 6) = 490m<sup>2</sup></b>                |  |               |        |          |                    |
| 11  | Escarificación de 1.5" a 490m <sup>2</sup> (Aproximados).                        |               |        |          |                    |
| 12  | Aplicación de asfalto a 2"   |               |        |          |                    |
| <b>Carretera para tanque de agua (cisterna), Área G (Alternativa 7). = 100m</b>                             |  |               |        |          |                    |
| 13  | Remover Material vegetativo e instalar mogolla A-1 para acondicionar el terreno. |               |        |          |                    |
| 14  | Suplir e instalar Asfalto a 2"   |               |        |          |                    |





**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**

Parte 3: Remodelación de Entrada y reemplazo de Rotulos.

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida                       | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|-------------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| <b>Entrada principal</b>      |  |               |       |          |                    |
| <b>Lozas - Columna</b>        |  |               |       |          |                    |
| 1                             | Demoler la loza de (12) columnas de (37) "ancho (36) Alto" en las cuatro caras.                                  |               |       |          |                    |
| 2                             | instalación de lozas para crear muro de piedra natural decorativa en las (12) columnas. Aproximadamente 600 ft2. |               |       |          |                    |
| <b>Caseta 80" x 86" x 11"</b> |  |               |       |          |                    |
| 3                             | Remove loza existente en un espacio aproximadamente de 51ft2   |               |       |          |                    |
| 4                             | Suplir e instalar loza 12 x 12" en aproximadamente 51ft2. Usar pega ultra polímero.                              |               |       |          |                    |
| <b>Portones de rejas</b>      |  |               |       |          |                    |
| 5                             | Reparación de portón de tubo galvanizado. Suplir un (1) candado heavyduty para el exterior galvanizado.          |               |       |          |                    |
| 6                             | construcción de reja en "expanded metal" de 15" x 115" para cubrir hueco.  |               |       |          |                    |
| 7                             | Pintura de aproximadamente 963ft lineal x 115" de alto de reja construida en tubo galvanizado 1" x 1".           |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 3: Remodelación de Entrada y reemplazo de Rotulos.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                     | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|-----------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 8                           | Reparación de soldaduras en dos portones peatonales.   |               |       |          |                    |
| 9                           | Reemplazo de dos (2) tirador (door closer). Uno por cada portón peatonal. Tirador deberá ser heavy duty, high traffic, para el exterior (waterproof).  |               |       |          |                    |
| 10                          | Remover y reemplazar dos (2) sistema de magneto para portón peatonales. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 11                          | Suplir e instalar (1) cerraduras con llave a cada portón peatonal para adaptar sistema de control por llave a cada portón peatonal.  |               |       |          |                    |
| 12                          | Suplir e instalar un sistema de intercom de comunicacion con los conductores para la identificación. El Intercom debera estar instalado en un brazo para su soporte.   |               |       |          |                    |
| 13                          | Reemplazar (2) sistema de intercom instalados en los portones peatonales. Intercom apropiado para el uso exterior (waterproof). Reemplazo incluye la instalacion de cables desde la caseta de seguridad hasta los portones. Deberan utilizar tuberfa PVC SHC 40. |               |       |          |                    |
| <b>Remplazo de Ventanas</b> |  |               |       |          |                    |
| 14                          | Parte frontal de caseta. Ver detalles en las especificaciones  |               |       |          |                    |
| 15                          | Parte lateral izquierda. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 3: Remodelacion de Entrada y remplazo de Rotulos.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                      | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|------------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 16                           | Parte lateral derecha. Ver detalles en las especificaciones.                       |               |       |          |                    |
| 17                           | Parte trasera. Ver detalles en las especificaciones.                               |               |       |          |                    |
| <b>Reparacion electrica</b>  |  |               |       |          |                    |
| 18                           | Reemplazo de panel de breaker existente. Ver detalles en las especificaciones.     |               |       |          |                    |
| 19                           | Reemplazo de switches eléctricos existentes. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| 20                           | Alumbrado. Ver detalles en las especiales.   |               |       |          |                    |
| <b>Reparacion de pintura</b> |  |               |       |          |                    |
| 21                           | Suplir e instalar cortina de lona para ventana frontal (59" x 48")<br>aprox        |               |       |          |                    |
| 22                           | Mueble. Ver detalles en las especificaciones.                                      |               |       |          |                    |
| 23                           | Pintura interior de caseta. 80" x 86" x 11"  |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 3: Remodelacion de Entrada y remplazo de Rotulos.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                                 | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|---|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 24                                      | Suplir e instalar dos (2) espejo convexo para el exterior.   |               |       |          |                    |
| 25                                      | Limpieza y sellado de techo entrada principal con membrana asfáltico (55 SQFT aprox.). Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| 26                                      | Reparación de (2) asta de aluminio para bandera de aproximadamente 25ft de alto. Ver detalles en las especificaciones.       |               |       |          |                    |
| 27                                      | Asientos. Ver detalles de las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 28                                      | Zafacones. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| <b>Porton 2 {caseta 77"x 93"x 118"}</b> |  |               |       |          |                    |
| <b>Remplazo de ventanas</b>             |  |               |       |          |                    |
| 29                                      | Parte frontal de caseta. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 30                                      | Parte lateral derecha. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 31                                      | Parte trasera. Ver detalles en las especificaciones  |               |       |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**

**Parte 3: Remodelación de Entrada y reemplazo de Rotulos.**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|---------|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 32      | Entrada. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 33      | Alumbrado. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 34      | Reparación eléctrica. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 35      | Mueble. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 36      | Pintura interior de caseta. 77" x 93" x 118". Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 37      | Limpieza y sellado asfáltico de techo de caseta (77" x 93" aproximadamente). (55 SQFT aprox.) aproximadamente). Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| 38      | Suplir e instalar unidad de aire consola de 12,000btu. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 39      | Asientos. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 3: Remodelación de Entrada y reemplazo de Rotulos.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                                    | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|--|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 40   | Rotulación. Ver detalles en las especificaciones.                                    |               |       |          |                    |
| <b>Porton 3 (caseta 146" x 94" x 108")</b> |  |               |       |          |                    |
| <b>Reemplazo de ventanas</b>               |  |               |       |          |                    |
| 41   | Parte frontal de caseta. Ver detalles en las especificaciones.                       |               |       |          |                    |
| 42   | Entrada. Ver detalles en las especificaciones.                                       |               |       |          |                    |
| <b>Alumbrado</b>                           |  |               |       |          |                    |
| 43   | Alumbrado. Ver detalles en las especificaciones.                                     |               |       |          |                    |
| 44   | Reparación eléctrica. Ver detalles en las especificaciones.                          |               |       |          |                    |
| 45   | Mueble. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 46   | Pintura interior de caseta. 146" x 94" x 108". Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**

**Parte 3: Remodelación de Entrada y reemplazo de Rotulos.**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida           | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|-------------------|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 47                | Limpieza y sellado asfáltico de techo de caseta (146" x 94" aproximadamente) (95 SQFT approx). Ver detalles en las especificaciones |               |       |          |                    |
| 48                | Suplir e instalar unidad de aire consola de 12,000btu. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 49                | Asientos. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 50                | Rotulación. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 51                | Limpieza y Disposición de escombros   |               |       |          |                    |
| <b>Rotulación</b> |   |               |       |          |                    |
| 52                | Sustitución de rótulo en la entrada principal. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 53                | Letras. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 54                | Logo. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**

Parte 3: Remodelación de Entrada y reemplazo de Rotulos.

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida            | Descripción  | % Preferencia | Total        | Garantía | Término de Entrega |
|--------------------|--|---------------|--------------|----------|--------------------|
| 55                 | Restaurar las letras existentes a la entrada del hospital (Hospital Psiquiátrico General Dr. Ramón Fernández Marina) . Ver detalles en las especificaciones. |               |              |          |                    |
| 56                 | Reemplazo de Rotulo en Sala de Emergencias. Ver detalles en las especificaciones.  |               |              |          |                    |
| 57                 | Instalar nuevas Cartas (SALA DE EMERGENCIA PSQUIATRIA). Ver detalles en las especificaciones.  |               |              |          |                    |
| <b>Allowance</b>   |  |               |              |          |                    |
| 58                 | <b>Allowance</b>   |               | \$ 25,000.00 |          |                    |
| <b>Costo Total</b> |  |               |              |          |                    |
|                    | <b>Total = \$</b>  |               |              |          |                    |





**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**  
**Parte 4: Reemplazo de Puertas.**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida                | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| <b>Edificio 1 Alto</b> |  |               |       |          |                    |
| 1                      | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco - Cuarto restricción 1 y Cuarto restricción 2. Ver Detalles en las Especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 2                      | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco - Terapia Recreativa HM y Suplido HM. ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 3                      | Remoción, disposición e Instalación de 2 Panel Visor - Comedor y Terapia Ocupacional. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 4                      | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Estación de Enfermería. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 5                      | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Entrada Principal Doble. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 1 Bajo</b> |  |               |       |          |                    |
| 6                      | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Comedor. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 7                      | Remoción, disposición e Instalación de 2 Panel Visor - Comedor y Terapia Ocupacional. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 8                      | Remoción, disposición e Instalación de 6 Puerta y Marco - Terapia Ocupacional, Pantry, Oficina Supervisor, Oficina Psiquiatra, Terapia Recreativa y Oficina. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163  
Parte 4: Reemplazo de Puertas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                  | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|--------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 9                        | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Janitor y Escalera Exterior Frente. Ver detalles en las especificaciones.                |               |       |          |                    |
| 10                       | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Entrada Principal Doble. Ver detalles en las especificaciones.                           |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 1 Piso 3</b> |  |               |       |          |                    |
| 11                       | Reparación y adaptación de 1 cerradura y reacondicionamiento – Puerta Escalera (Portón Reja). Ver detalles en las especificaciones.                |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 2 Alto</b>   |  |               |       |          |                    |
| 12                       | Remoción, disposición e Instalación de 3 Puerta y Marco - Cuarto Ropa Civil, Oficina 1 y Oficina Psiquiatra. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 2 Piso 3</b> |  |               |       |          |                    |
| 13                       | Reparación y adaptación de 1 cerradura y reacondicionamiento – Puerta Escalera (Portón Reja). Ver detalles en las especificaciones.                |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 2 Bajo</b>   |  |               |       |          |                    |
| 14                       | Remoción, disposición e Instalación de 1 Hardware – Salida Emergencia Posterior. Ver detalles en las especificaciones.                             |               |       |          |                    |
| 15                       | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Baño Empleado #2 y Escalera Exterior Frente. Ver detalles en las especificaciones        |               |       |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**  
**Parte 4: Reemplazo de Puertas.**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida                | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 16                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Comedor.<br>Ver detalles en las especificaciones.                  |               |       |          |                    |
| 17                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Comedor Doble. Ver detalles en las especificaciones.               |               |       |          |                    |
| 18                     | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Oficina 1 y Oficina. Ver detalles en las especificaciones.         |               |       |          |                    |
| 19                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Panel Visor – Oficina Psiquiatra. Ver detalles en las especificaciones.             |               |       |          |                    |
| 20                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Panel Visor – TV Room.<br>Ver detalles en las especificaciones.                     |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 5 Alto</b> |  |               |       |          |                    |
| 21                     | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Duchas y Terapia Recreativa. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| 22                     | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Almacén y Lockers Empleado. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 23                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Entrada Principal Doble. Ver detalles en las especificaciones.     |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 5 Bajo</b> |  |               |       |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**  
**Parte 4: Reemplazo de Puertas.**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida                    | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|----------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 24                         | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Salida Patio y Duchas. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 25                         | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Almacén. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 26                         | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Entrada Principal Doble. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 5 Bajo</b>     |  |               |       |          |                    |
| 27                         | Remoción, disposición e Instalación de 5 Puerta y Marco – Duchas, Oficina Psicóloga, Cuarto Aislamiento, Oficina Supervisor y Oficina Trabajador Social. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| 28                         | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Comedor Pasillo y Estación Enfermería. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 29                         | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Comedor Interior 1. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 30                         | Remoción de 1 Puerta, Marco y Sellado con bloque – Comedor Interior 2. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 6 Barbería</b> |  |               |       |          |                    |
| 31                         | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Barbería. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**  
**Parte 4: Reemplazo de Puertas.**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida                | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| <b>Edificio 6 Bajo</b> |  |               |       |          |                    |
| 32                     | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Pantry y Pertenencia Interior. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 33                     | Remoción, disposición e Instalación de 3 Puerta y Marco – Oficina Psicóloga, Oficina Trabajador Social y Escalera Exterior Bajo. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| 34                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Duchas. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 35                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco - Entrada Principal Doble. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 6 Alto</b> |  |               |       |          |                    |
| 36                     | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Escalera Exterior Alto. Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 37                     | Reparación y adaptación de 1 cerradura y reacondicionamiento – Puerta Escalera (Portón Reja). Ver detalles en las especificaciones.                                    |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 7 Bajo</b> |  |               |       |          |                    |
| 38                     | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Salida Emergencia Doble y Entrada Principal Doble. Ver detalles en las especificaciones.                     |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163  
Parte 4: Reemplazo de Puertas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                                   | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|---|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 39  | Remoción, disposición e Instalación de 6 Puerta y Marco – Baño Pasillo, Acceso Doble AHU 1, Acceso Doble AHU 2, Acceso Doble AHU 3, Acceso Doble AHU 4 y Acceso Doble AHU 5. Ver detalles en las especificaciones. |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 7 Sala Enfermería</b>         |  |               |       |          |                    |
| 40  | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Comedor Doble y Terapia Ocupacional Doble. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 7 Sala Emergencia Mujeres</b> |  |               |       |          |                    |
| 41  | Remoción, disposición e Instalación de 2 Puerta y Marco – Entrada Principal Doble.   |               |       |          |                    |
| <b>Edificio 7 Alto</b>                    |  |               |       |          |                    |
| 42  | Remoción, disposición e Instalación de 1 Hardware – Acceso Escalera. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| 43  | Reparación y adaptación de 1 cerradura y reacondicionamiento – Puerta Escalera (Portón Reja). Ver detalles en las especificaciones.  |               |       |          |                    |
| 44  | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Monitoreo. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |
| <b>Cisterna</b>                           |  |               |       |          |                    |
| 45  | Remoción, disposición e Instalación de 1 Puerta y Marco – Entrada Principal Doble. Ver detalles en las especificaciones.   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMIENDADA I  
SUBASTA FORMAL 21-2163  
Parte 4: Reemplazo de Puertas.

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida     | Descripción       | % Preferencia | Total        | Garantía | Término de Entrega |
|-------------|-------------------|---------------|--------------|----------|--------------------|
| Allowance   |                   |               |              |          |                    |
| 46          | Allowance         |               | \$ 20,000.00 |          |                    |
| Costo Total |                   |               |              |          |                    |
|             | <b>Total = \$</b> |               |              |          |                    |



**TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I**  
**SUBASTA FORMAL 21-2163**

**Parte 5: Rehabilitación Sala de Emergencias (Triage)**

**ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

| Partida                | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|------------------------|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| <b>A. Installation</b> |   |               |       |          |                    |
| 1                      | Instalación (3100 SQFT) de losas de vinyl de alto tráfico 12 "x 12".                                  |               |       |          |                    |
| 2                      | Suplido e instalación (3,100 SQFT) de techo acústico 2 x 4.   |               |       |          |                    |
| 3                      | Suplido e instalación (300 SQFT) de losas cerámicas (6" x 6") entrada principal                       |               |       |          |                    |
| 4                      | Suplido e instalación (13) de ventanas de marco de aluminio con Lexan 3/4" microperforado (30" x 60") |               |       |          |                    |
| 5                      | Suplido e instalación (9) de ventanas de marco de aluminio con Lexan 3/4" microperforado (30" x 77"). |               |       |          |                    |
| <b>B. Entrance:</b>    |   |               |       |          |                    |
| 6                      | Suplido e instalación (5) nuevos bancos de hormigón. 10' x 2' (ver fotos)                             |               |       |          |                    |
| 7                      | Construcción de (30LFT) de muro de hormigón (4' altura) 3,000 psi reforzado con #4 @12 CC.            |               |       |          |                    |
| 8                      | Restaurar e instale la caja de descarga de armas. Ver Foto A-7  |               |       |          |                    |





TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I

SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 5: Rehabilitación Sala de Emergencias (Triage)

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|---------|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 9       | Demolición de (14LFT aprox.) de pasamanos.  |               |       |          |                    |
| 10      | Suministro e instalación de nuevo techo galvanizado (8' x 4').  |               |       |          |                    |
| 11      | Suministro e instalación GA. 12, purlins tipo C (dimensiones (4" x 12")                                   |               |       |          |                    |
| 12      | Suministro e instalación de "Flashing".   |               |       |          |                    |
| 13      | Demolición de muro en hormigón con medidas de 12' x 4'H.  |               |       |          |                    |
| 14      | Suplido e instalación de nuevo portón fabricado en "expanded metal" (36" x 84" aprox)                     |               |       |          |                    |
| 15      | Suplido e instalación (100 SQFT) de losa de concreto de 4" de espesor a 3500 psi, reforzado con #4 @ 12". |               |       |          |                    |
| 16      | Suplido e instalación de material de relleno (se discutirá en la visita al sitio)                         |               |       |          |                    |
| 17      | Eliminar el material de la vegetación en área de entrada.   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I

SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 5: Rehabilitación Sala de Emergencias (Triage)

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                      | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|------------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 18                           | Suplido e instalación de 3 nuevas lámparas tipo LED (4' x 6")  |               |       |          |                    |
| <b>C.Waiting room:</b>       |  |               |       |          |                    |
| 19                           | Suplido e instalación de nuevo techo acústico de 2' x 4'   |               |       |          |                    |
| 20                           | Suplido e instalación de nuevos suelos vinyl (tráfico pesado 12"x12").   |               |       |          |                    |
| 21                           | Suplido e instalación de nuevas (10) luminarias LED (2' x 4')  |               |       |          |                    |
| 22                           | El contratista debe presentar un nuevo diseño para el detector de metales. Enviar diseño y compilación para su aprobación por parte del cliente. |               |       |          |                    |
| 23                           | Suplido e instalación de nuevo escritorio de madera para oficial. (30" x72" x 36")   |               |       |          |                    |
| <b>D.Information Office:</b> |  |               |       |          |                    |
| 24                           | Suplido e instalación (40 LFT) de pared en plycem. (16' X 8' aprox.)   |               |       |          |                    |
| 25                           | Suplido e instalación de puerta de madera (36" x 84").   |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I

SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 5: Rehabilitación Sala de Emergencias (Triage)

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                  | Descripción  | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|--------------------------|--|---------------|-------|----------|--------------------|
| 26                       | Suplido e instalación de panel de Visión (4' x 4' x 1/2")                          |               |       |          |                    |
| 27                       | Suplido e instalación (2) de escritorio de oficina. (30"x 72" x 36")               |               |       |          |                    |
| 28                       | Suplido e instalación (2) Lámparas LED (2' x 4')                                   |               |       |          |                    |
| 29                       | Suplido e instalación de techo acústico.   |               |       |          |                    |
| 30                       | Suplido e instalación de nuevos losa de vinyl.                                     |               |       |          |                    |
| <b>Doctors' Offices:</b> |  |               |       |          |                    |
| 31                       | Suplido e instalación de nuevo techo acústico.                                     |               |       |          |                    |
| 32                       | Suplido e instalación de nuevos pavimentos vinílicos de tráfico pesado de 12"x12". |               |       |          |                    |
| 33                       | Suplido e instalación (2) nuevas luminarias LED (2' x 2')                          |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I

SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 5: Rehabilitación Sala de Emergencias (Triage)

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida                  | Descripción   | % Preferencia | Total | Garantía | Término de Entrega |
|--------------------------|---|---------------|-------|----------|--------------------|
| 34                       | Suplido y suministro (2) escritorio de madera. (30"x72" x 36")  |               |       |          |                    |
| <b>Examination Room:</b> |   |               |       |          |                    |
| 35                       | Suplido e instalación del panel de visión Lexan (3' x 4'x 1/2") |               |       |          |                    |
| 36                       | Suplido de escritorio de madera en forma de L. (30" 72" x 36")  |               |       |          |                    |
| 37                       | Suplido de nueva pared de placa de yeso de 5/8" (8' x8')        |               |       |          |                    |
| 38                       | Demolición el antiguo sistema de alarma contra incendios.       |               |       |          |                    |
| 39                       | Suplido e instalación de lavamanos SS.                          |               |       |          |                    |
| <b>G-Ambulance dock</b>  |   |               |       |          |                    |
| 40                       | Reemplace e instale el nuevo techo Plycem (26' x 8' aprox)      |               |       |          |                    |
| 41                       | Suministro e instalación (5) de nuevas luminarias LED (2' x 4') |               |       |          |                    |



TABLA DE COTIZAR - ENMENDADA I

SUBASTA FORMAL 21-2163

Parte 5: Rehabilitación Sala de Emergencias (Triage)

ADQUISICIÓN DE SERVICIOS DE MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DR. RAMÓN FERNÁNDEZ MARINA DE SAN JUAN, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

| Partida            | Descripción   | % Preferencia | Total        | Garantía | Término de Entrega |
|--------------------|---|---------------|--------------|----------|--------------------|
| 42                 | Suministrar e instalar nuevos cables y tubos eléctricos. (40 LFT aprox.)                        |               |              |          |                    |
| 43                 | Suplir e instalar un letrero para el área de ambulancias. Ver detalles en las Especificaciones. |               |              |          |                    |
| <b>Allowance</b>   |   |               |              |          |                    |
| 44                 | <b>Allowance</b>  |               | \$ 20,000.00 |          |                    |
| <b>Costo Total</b> |   |               |              |          |                    |
| <b>Total = \$</b>  |   |               |              |          |                    |