



Hon. Pedro Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

ENMIENDA NÚMERO 3

SUBASTA FORMAL 23J-05541

PARA LA ESTABLECER CONTRATO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN EDIFICIO T-1328-0-81 LOCALIZADO EN MUNICIPIO DE JUNCOS, PERTENECIENTE A LA COMPAÑÍA DE FOMENTO INDUSTRIAL DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO (PRIDCO)

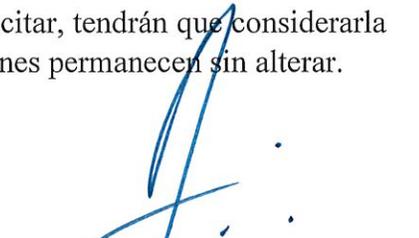
Asunto: TABLA DE COTIZAR ENMENDADA II

Se notifica a los proponentes interesados en participar en la subasta de referencia la siguiente enmienda:

1. Se envía por correo electrónico la *Tabla de Ofertar Enmendada II*, que será la única tabla utilizada para presentar su oferta.

Esta enmienda forma parte del pliego y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos y condiciones permanecen sin alterar.


Sr. Héctor Ortiz Méndez
Administrador Auxiliar
Área de Adquisiciones


Sr. Joel Fontáñez González
Oficial de Licitación Interino

**Emitida hoy, viernes, 13 de enero de 2023
San Juan, Puerto Rico.**





PARA ESTABLECER CONTRATO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN EL EDIFICIO T-1328-0-81. LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE JUNCOS, PERTENECIENTE A LA
COMPañIA DE FOMENTO INDUSTRIAL DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO (conocido como: PRIDCO)

SUBASTA FORMAL 231-05541 rev 1/12/2023

TABLA DE OFERTAR ENMENDADA NÚM. 2



Partida	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total	Ley % de Preferencia (si aplica)	Marca	Modelo	Procedencia	Tiempo de entrega	Garantía *(ver mínimos)
1	Remover y disponer al vertedero de material impermeabilizante existente. (Manufactura y Baños).	11933	P.C.		\$ -						
2	Suplir e instalar planchas de metal calibre 22 atornilladas. (Ver anejo VII). Incluye remover y disponer de la existente en mal estado. (Se considera los 123' del largo del edificio lado izquierdo y el largo por plancha será de 10 pies lineales). También, incluye el "closure strip" o sello. La cantidad no incluye el ancho de solape entre planchas, será responsabilidad del contratista su inclusión. NOTA: Los melones del Metal Deck están relleno con hormigón. (Manufactura).	1,230	P.C.		\$ -						
3	Suplir e instalar planchas de metal calibre 22 atornilladas. (Ver anejo VII). Incluye remover y disponer de la existente en mal estado. NOTA: Los melones del Metal Deck están relleno con hormigón. (Manufactura)	1290	P.C.		\$ -						
4	Corregir corrosión con raspe, cepillo de alambre o motorizado y aplicación de inhibidor de corrosión en todo el anclaje de acero existente para los aleros. (Viga tipo "H" lado izquierdo del edificio)	1	L.S.		\$ -						
5	Suplir e instalar "closure strip" o sello. (Manufactura y Baños).	153	P.L.		\$ -						
6	Suplir e instalar aislación de isocianurato de 2" de espesor anclada al metal con tornillos "Tek" # 14 de 4 1/2" de largo mínimo y chapas de presión de 3"Ø, según las especificaciones de CFL. (Ver anejo V). Incluye el remplazo de la madera tratada en los aleros y el lado posterior. (Manufactura y Baños).	11933	P.C.		\$ -						



TABLA DE OFERTAR ENMENDADA NÚM. 2

Partida	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Precio Total	Ley % de Preferencia (si aplica)	Marca	Modelo	Procedencia	Tiempo de entrega	Garantía *(ver mínimos)
7	Lavado a presión (3,000 psi) de superficie de techo (Porch).	222	P.C.		\$ -						
8	Aplicación de "primer" asfáltico a superficies existentes previo a la instalación de membranas nuevas. (Porch)	222	P.C.		\$ -						
9	Suplir e instalar sistema de impermeabilización tipo "SBS Modified Bituminous", según las especificaciones de la CFI. (Ver anejo IV y VI). Incluye todos los "flashing" necesarios, pintura metálica en las montas y refuerzo con malla de políester adherida y cubierta con masa asfáltica en el perímetro. (Manufactura, Baños y Porch)	12155	P.C.		\$ -						
10	Pintura en base de aceite ("enamel") de los "flashing". Incluye aplicación de "primer" previo. El color será escogido por el ingeniero de la CFI.	545	P.L.		\$ -						
11	Reemplazar drenaje de caída libre en el techo del Porch para aumentar su diámetro @ 3" PVC SCH 40. Incluye demolición y empañetado necesario.	1	C.U.		\$ -						
12	Sellar con hormigón canal entre pretil y viga invertida en el "porch" (0.4 CY aproximado)	1	L.S.		\$ -						
TOTAL DEL PROYECTO					\$ -		ENTREGA DE LA OBRA				

Nota: a. El contratista será responsable de cumplir con las notas generales adicionales, las especificaciones, detalles o planos que se acompañan en anejo. b. La garantía mínima en esta subasta formal será de 12 años para las partidas 2, 3, 6, 8, 9 y 12, para las partidas 10 y 11 la garantía mínima será de 3 años y las partidas 1, 4, 5 y 7 no se requerirá garantía. c. La Compañía de Fomento Industrial establecerá en su contrato un "Allowance" de \$5,000 para incluir trabajos no contemplados en el ámbito de los servicios y que serán negociados previamente con el ingeniero. d. Todas las partidas deben cumplir con los reglamentos y leyes aplicables y vigentes para este proyecto. e. El contratista será responsable de corregir los estancamientos de agua que excedan de 1/4" de profundidad.

Nombre del Licitador: _____

Firma del Licitador: _____