



INVITACIÓN A SUBASTA FORMAL 22J-07226

PARA ESTABLECER CONTRATO DE RECONSTRUCCIÓN DE TECHOS PARA EL PROGRAMA “BLUE ROOF” DE LA OFICINA PARA EL DESARROLLO SOCIOECONÓMICO Y COMUNITARIO. (ODSEC) DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Todas las personas, naturales o jurídicas, que cumplan con los requisitos mínimos para establecer un contrato con el Gobierno de Puerto Rico, están invitadas a participar en la subasta formal de referencia. Dichos requisitos se establecen en la Ley Núm. 73-2019, según enmendada, conocida como “*Ley de Administración de Servicios Generales para la Centralización de las Compras del Gobierno de Puerto Rico de 2019*”, así como, en el Reglamento Núm. 9230 del 18 de noviembre de 2020, según enmendado, conocido como “*Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de Bienes, Obras y Servicios no Profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico*”. Los licitadores deberán reunir los requisitos necesarios para contratar con el Gobierno de Puerto Rico, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

REUNIÓN VIRTUAL PRE-SUBASTA: COMPULSORIA.

Acceder a la reunión virtual pre-subasta será **compulsorio para todo licitador que presente oferta**. Todo aquel licitador que presente oferta y no haya accedido a la reunión virtual pre-subasta será **descalificado**. La reunión virtual pre-subasta se llevará a cabo el próximo **viernes, 22 de julio de 2022, a las 9:30 am**. Todo licitador o persona interesada podrá acceder a la reunión pre-subasta a través de la página cibernética de la ASG, Reforma de Compras. Además, deberá acceder al enlace de la subasta de referencia, el cual le proveerá la opción de conectividad a “reunión virtual pre-subasta”.

INSPECCIONES OCULARES: COMPULSORIAS.

La inspección ocular en las siguientes direcciones:

- a. CASE ODSEC-PR-00013, Bo. Puente Peña, Avenida Baltazar Jiménez, #449, Camuy PR, el **miércoles, 27 de julio de 2022, a las 9:00 am**.
- b. CASE NO. ODSEC-PR-00014, Sect. Lolo Forty bajando cuesta, Barrio Puente Peña, Camuy PR, el **miércoles, 27 de julio de 2022, a las 9:00 am**
- c. CASE ODSEC-PR-00015, Bo. Puente Peña #721, Camuy PR, el **miércoles, 27 de julio de 2022, a las 9:00 am**.
- d. CASE ODSEC-PR-00016, Bo. Puente Peña #715, Camuy PR, el **miércoles, 27 de julio de 2022, a las 9:00 am**
- e. Case ODSEC-PR-00020, Bo. Puertos Sector, Los Romanes, Camuy PR, el **miércoles, 27 de julio de 2022, a las 9:00 am**
- f. CASE ODSEC-PR-00027, Boi. Yeguada, Sector Palmarito, Camuy PR, el **miércoles, 27 de julio de 2022, a las 9:00 am**.

- g. CASE NO. ODSEC-PR-02073, Carr 842 Calle 2 Parcelas Canejas 35-C Caimito Bajo, San Juan PR, el jueves, 28 de julio de 2022, a las 9:00 am
- h. CASE NO. ODSEC-PR-02146, Calle Comercio #956 Trastalleres, San Juan PR, el jueves, 28 de julio de 2022, a las 9:00 am
- i. CASE NO. ODSEC-BR-02490, Bo. Santa Olaya Sector Collores, Bayamón PR, el jueves, 28 de julio de 2022, a las 9:00 am
- j. CASE ODSEC-PR-00036, Carr. 614, KM 8.7, Sector Sabana, Monte Bello, Manatí, PR, el viernes, 29 de julio de 2022, a las 9:00 am.
- k. CASE ODSEC-PR-00037, Carr 642 Km 5.5 Sector Roman, Monte Bello, Manatí PR, el viernes, 29 de julio de 2022, a las 9:00 am.
- l. CASE ODSEC-PR-00039, Palo Alto #34 Manatí PR, el viernes, 29 de julio de 2022, a las 9:00 am.
- m. CASE ODSEC-PR-00040, Carr 667 Cortes Sector Lima, Manatí PR, el viernes, 29 de julio de 2022, a las 9:00 am.
- n. CASE ODSEC-PR-00048, #71 Calle Acosta Manatí PR, el viernes, 29 de julio de 2022, a las 9:00 am.
- o. Case ODSEC-PR-01653, 271, Calle 15, Monte Verde, Bo. Canóvanas, Canóvanas PR, el lunes, 1 de agosto de 2022, a las 9:00 am.
- p. CASE ODSEC-PR-01828, Parcelas Vieques, Calle 3 #186, Loíza PR, el lunes, 1 de agosto de 2022, a las 9:00 am.
- q. CASE ODSEC-PR-01835, Comunidad, Miñimiñi, Loíza PR, el lunes, 1 de agosto de 2022, a las 9:00 am.
- r. CASE NO. ODSEC-PR-01837, Bo. El Ceiba, Loíza PR, el lunes, 1 de agosto de 2022, a las 9:00 am.
- s. CASE NO. ODSEC-PR-02293, Sector El Richard, Loíza PR, el lunes, 1 de agosto de 2022, a las 9:00 am.
- t. Case ODSEC-PR-00053, Carr. 900, Parcelas Viejas, Yabucoa PR, el martes, 2 de agosto de 2022, a las 9:00 am.
- u. Case ODSEC-PR-01250, Bo. Palo Seco, Calle 2 #110, Maunabo PR, el martes, 2 de agosto de 2022, a las 9:00 am.

- v. Case ODSEC-PR-01789, Rio Abajo, Calle #13, Casa #8, Ceiba PR, el martes, 2 de agosto de 2022, a las 9:00 am.
- w. CASE NO. ODSEC-PR-02187, Ext. Punta Palmas Calle Arenas Buzón #54, Bo. Punta Palmas, Barceloneta PR, el miércoles, 3 de agosto de 2022, a las 9:00 am
- x. CASE NO. ODSEC-PR-02188, Carr. 681 Buzón 56. Bo. Punta Palmas, Barceloneta PR, el miércoles, 3 de agosto de 2022, a las 9:00 am
- y. CASE NO. ODSEC-PR-02191, HC-02 Bzn. 8041-9711, Bo. Palenque, Barceloneta PR, el miércoles, 3 de agosto de 2022, a las 9:00 am

La asistencia será compulsoria y los licitadores interesados deberán ser puntuales. **Todo licitador que llegue a la inspección ocular luego de finalizado el registro no podrá participar de la misma y se entenderá que no compareció.** La incomparecencia de los licitadores a la vista ocular será fundamento suficiente para su descalificación.

FECHA, HORA Y MODO DE ENTREGAR LA OFERTA:

Las ofertas deberán ser enviadas por correo electrónico ofertas@asg.pr.gov y presentadas ante la Oficina de la Junta de Subastas en el Centro Gubernamental Minillas, Torre Norte, Piso 12, San Juan, Puerto Rico, en o antes del viernes, 12 de agosto de 2022, a las 8:00 am.

FECHA Y HORA DEL ACTO DE APERTURA:

El Acto de Apertura se llevará a cabo el viernes, 12 de agosto de 2022, a las 8:30 am. Toda persona interesada en comparecer al Acto de Apertura, el cual se realizará de manera virtual, podrá acceder al mismo a través de la página cibernética de la ASG, Reforma de compras. Además, deberá acceder al enlace de la subasta de referencia, el cual le proveerá la opción de conectividad al “acto de apertura virtual”.

DISPONIBILIDAD DEL PLIEGO DE LA SUBASTA:

Todo licitador o persona interesada en participar en la subasta podrá obtener los pliegos relacionados de forma gratuita, accediendo a la página cibernética de la ASG, Reforma de Compras, en la cual encontrará el enlace correspondiente a la subasta de referencia. Dicho pliego estará disponible a partir del **miércoles, 20 de julio de 2022, a las 5:00 pm.**

IMPUGNACIÓN AL PLIEGO DE LA SUBASTA:

Toda impugnación a la Invitación y/o al Pliego de esta Subasta podrá resolverse personalmente ante el Administrador Auxiliar del Área de Compras de la ASG. El documento de objeción correspondiente tendrá que presentarse dentro de los **tres (3) días laborales** siguientes a la fecha en que la Junta haya publicado los documentos de esta Subasta en el Registro Único de Subastas (RUS). **Se rechazarán todas las objeciones a la Invitación y/o al Pliego que estén fuera del plazo aquí establecido. La objeción debe cumplir con lo establecido en el Reglamento No. 9230, supra.**

ADVERTENCIAS:

- 1- La ASG y/o la Junta de Subastas podrá ordenar la cancelación parcial o total de la subasta formal independientemente de la fase en que se encuentre, siempre que sea previo a formalizar el contrato, o haber emitido una orden de compra, cuando ello sirva los mejores intereses del Gobierno de Puerto Rico.
- 2- La ASG podrá enmendar cualquier invitación y/o pliego de la subasta formal, cuando ello sirva los mejores intereses del Gobierno de Puerto Rico.
- 3- La ASG no aceptará una fianza por una cantidad menor a la aquí establecida o a nombre de otra entidad que no sean las dispuestas en el Pliego de Subasta. El incumplimiento con este requisito conllevará el rechazo de la oferta o la cancelación de la adjudicación.
- 4- La Administración de Servicios Generales y la Junta de Subastas darán fiel cumplimiento a la política pública de compras preferentes dispuestas en Ley.
- 5- Cualquier notificación o enmienda al pliego de la subasta con respecto a las fechas aquí anunciadas prevalecerá sobre las dispuestas en esta invitación.

En San Juan, Puerto Rico, **20 de julio de 2022.**



Edmarie Avilés Almenas

Secretaria

Junta de Subasta



*De tener alguna duda relacionada a lo dispuesto en esta Invitación a Subasta Formal, podrá contactar a la Secretaría de la Junta de Subastas, a través de la siguiente dirección de correo electrónico: preguntas@asg.pr.gov.