



INVITACIÓN A SUBASTA FORMAL 22-1806-R1
PARA FORMALIZAR UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESTACIONAMIENTO PARA EL PERSONAL QUE
LABORA EN LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES, ENTIDADES GUBERNAMENTALES Y EXENTAS
EN EL CENTRO GUBERNAMENTAL ROBERTO SÁNCHEZ VILELLA EN MINILLAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Se invita a todo licitador registrado en el Registro Único de Licitadores (RUL) de la Administración de Servicios Generales (ASG) y a toda persona, natural o jurídica, que reúna los requisitos mínimos para contratar con el Gobierno de Puerto Rico, a participar de la subasta de referencia. Tales requisitos se establecen mediante el Artículo 4.1 del Reglamento Núm. 8182 de 20 de abril de 2012, conocido como “Reglamento del Registro Único de Licitadores del Gobierno de Puerto Rico”.

FECHA LÍMITE PARA SOMETER PREGUNTAS:

Todo aquel licitador que tenga preguntas o dudas sobre el Pliego o las especificaciones de la Subasta Formal 22-1806 tiene para enviar las mismas hasta el próximo **miércoles, 26 de enero de 2022, a las 4:00 pm** al correo electrónico preguntas@asg.pr.gov. Las preguntas serán contestadas en o antes del martes, 1 de febrero de 2022.

Las preguntas y sus contestaciones se publicarán en la página cibernética de la ASG, en el área de Reforma de Compras y enviadas a los licitadores invitados a participar de esta Subasta.

FECHA, HORA Y MODO DE ENTREGAR LA OFERTA.

Las ofertas deberán ser **enviada por correo electrónico ofertas@asg.pr.gov y presentadas ante la Oficina de la Junta de Subastas** en el Centro Gubernamental Minillas, Torre Norte, Piso 12, San Juan, Puerto Rico, **en o antes del miércoles, 9 de febrero de 2022, a las 10:00 am.**

FECHA Y HORA DEL ACTO DE APERTURA:

El Acto de Apertura se llevará a cabo el **miércoles, 9 de febrero de 2022, a la 1:00 pm**. Toda persona interesada en comparecer al Acto de Apertura, el cual se realizará de manera virtual, podrá acceder al mismo a través de la página cibernética de la ASG, Reforma de compras. Además, deberá acceder al enlace de la subasta de referencia, el cual le proveerá la opción de conectividad al “acto de apertura virtual”.

DISPONIBILIDAD DEL PLIEGO DE LA SUBASTA:

Todo licitador o persona interesada en participar en la subasta podrá obtener los pliegos relacionados de forma gratuita, accediendo a la página cibernética de la ASG, Reforma de Compras, en la cual encontrará el enlace correspondiente a la subasta de referencia. Dicho pliego estará disponible a partir del **martes, 18 de enero de 2022, a las 5:00 pm.**

IMPUGNACIÓN AL PLIEGO DE LA SUBASTA:

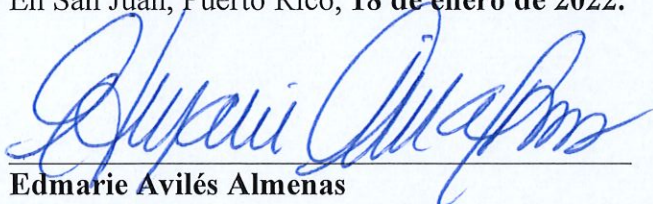
Toda impugnación a la Invitación y/o al Pliego de esta Subasta podrá resolverse personalmente ante el Administrador Auxiliar del Área de Compras de la ASG. El documento de objeción correspondiente tendrá que presentarse dentro de los **tres (3) días laborales** siguientes a la fecha en que la Junta haya publicado los

documentos de esta Subasta en el Registro Único de Subastas (RUS). **Se rechazarán todas las objeciones a la Invitación y/o al Pliego que estén fuera del plazo aquí establecido. La objeción debe cumplir con lo establecido en el Reglamento No. 9230, supra.**

ADVERTENCIAS:

- 1- La ASG y/o la Junta de Subastas podrá ordenar la cancelación parcial o total de la subasta formal independientemente de la fase en que se encuentre, siempre que sea previo a formalizar el contrato, o haber emitido una orden de compra, cuando ello sirva los mejores intereses del Gobierno de Puerto Rico.
- 2- La ASG podrá enmendar cualquier invitación y/o pliego de la subasta formal, cuando ello sirva los mejores intereses del Gobierno de Puerto Rico.
- 3- La ASG no aceptará una fianza por una cantidad menor a la aquí establecida o a nombre de otra entidad que no sean las dispuestas en el Pliego de Subasta. El incumplimiento con este requisito conllevará el rechazo de la oferta o la cancelación de la adjudicación.
- 4- La Administración de Servicios Generales y la Junta de Subastas darán fiel cumplimiento a la política pública de compras preferentes dispuestas en Ley.
- 5- Cualquier notificación o enmienda al pliego de la subasta con respecto a las fechas aquí anunciadas prevalecerá sobre las dispuestas en esta invitación.

En San Juan, Puerto Rico, **18 de enero de 2022.**



Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas



*De tener alguna duda relacionada a lo dispuesto en esta Invitación a Subasta Formal, podrá contactar a la Secretaría de la Junta de Subastas, a través de la siguiente dirección de correo electrónico: preguntas@asg.pr.gov.