



Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

MINUTA

SUBASTA INFORMAL 23-0143-R1

PARA SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ELEVADORES DEL LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA EN EL EDIFICIO A DEL DEPARTAMENTO DE SALUD DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

El día **30 de marzo de 2023** a las **9:00 a.m.**, se llevó a cabo la Reunión Pre-Subasta de la Subasta de referencia. La misma debido a la pandemia del Covid-19, se celebró en modalidad virtual.

A esta reunión Pre-Subasta comparecieron:

1) Jessica Torres	Delta Elevator
2) Brenda M. Arzola	Deya Elevator Service, Inc.
3) David Solis	Deya Elevator Service, Inc.
4) Jaynny Baez Rivea	Deya Elevaton Service, Inc.
5) Alice Perez	J.R. Elevator
6) Ing. Gabriel Rojas Ortiz	Representnte de la Agencia
7) Cristine Y. Gómez	Administrativo ASG

- El cierre de Registro de Asistencia se dio a las 9:03 a.m.
- Se leyeron los puntos más importantes del Pliego y de la Tabla de Ofertar. Se indica que, es responsabilidad de cada licitador leer el Pliego en su totalidad.
- **Inspección Ocular:** (compulsoria) se indicó donde se llevará a cabo en el Edificio A del Departamento de Salud, calle Maga, Bo. Monacillos en Río Piedras, el **lunes, 3 de abril de 2023** a la **1:00 p.m.** (página 5, según Pliego)
- **Fecha, Hora y Modo de Entregar la Oferta:** las ofertas tienen que ser presentadas en o antes del **jueves, 13 de abril de 2023** a las **11:30 a.m.** de las siguientes dos (2) formas (página 6, según Pliego):
 - **Físicamente:** en la Oficina de Compras de la Administración Auxiliar de Adquisiciones de la ASG, localizada en el Centro Gubernamental Minillas, Torre Norte Piso 13, San Juan, Puerto Rico y;
 - **Electrónicamente:** a subatastaninformales@asg.pr.gov, identificando el caso de referencia



- **Fecha y Hora del Acto de Apertura:** las ofertas se abrirán el **jueves, 13 de abril de 2023** a la **1:00 p.m.** y se realizará de modo virtual a través del **Enlace:** <https://asg.pr.gov/subastas>. (páginas 9 y 10, según Pliego)
- **Término de Entrega:** el sitio de entrega de los bienes, obras o servicios no profesionales será en el Edificio A del Departamento de Salud, localizado en **la calle Maga, Bo. Monacillos, San Juan, Puerto Rico 00958.** (páginas 18 y 19, según Pliego)
- **Fianza de Licitación (“*Bid Bond*”):** para esta Subasta Informal se requiere una fianza de licitación de un **quince (15%) del precio total de la oferta** presentada por el licitador. (páginas 26 y 27, según Pliego)
- **Fianza de Ejecución (“*Performance Bond*”):** para esta Subasta se requiere una fianza de ejecución de un **vienticinco por ciento (25%) del precio total de la oferta** y que el mismo aplica al licitador a quién se le adjudicará en *buena pro* de la subasta. (página 27 según Pliego)
- **Condiciones Especiales:** el licitador agraciado deberá cumplir con las especificaciones expuestas en la Tabla de Ofertar y Alcance de Trabajo adjuntos. (página 35, según Pliego)
- Se presentan los **Anejos**: **Anejo I**, debe ser completado en su totalidad y los **Anejos II, III y IV** según aplique. (páginas 36 a la 46)
- Se menciona y se presenta cinco (5) partidas, que incluye esta Subasta Informal en su tabla de oferta.

Se inicia el proceso de preguntas, se nombran uno a uno los licitadores y se hacen constar para récord según fueron registrados por la secretaria.

➤ **Sección de preguntas:**

1) Brenda Arzola de Deya Elevaton Service, Inc.

P. Tengo una pregunta referente a las preguntas. En el Pliego indica que se va a enviar por email, pero después más adelante indica que va hacer por la plataforma. En la última subasta que nosotros participamos, entiendo que se había indicado que ya las preguntas incluso tampoco la copia de la Subasta sino que se iba a subir a la plataforma. ¿Esta subasta no es por la plataforma?

A. (Especialista) Esta subasta no es por la Plataforma JEDI. Va a ser como se hacía antes.

P. ¿En cuánto a la Tabla de Ofertar, vamos a cotizar por cada partida no un precio “loan zone”?

A. (Agencia) Se va a cotizar por partida.

➤ *Culminó sección de preguntas.*

Se indicó que todas las preguntas adicionales, que surjan después de haber concluido la Reunión Pre-Subasta y serían contestadas por medio del correo electrónico preguntassubastasinformales@asg.pr.gov.

Los licitadores tienen que someter las ofertas en o antes de la fecha acordada y todos sus documentos, vía correo electrónico subastasinformales@asg.pr.gov físicamente en la Oficina de la secretaria del Área de Adquisiciones en el Centro Gubernamental Minillas, Torre Norte, Piso 13, San Juan Puerto Rico.

Se les advirtió a los licitadores participantes en esta reunión que está prohibido tener contacto con los funcionarios de la Administración Auxiliar de Adquisiciones y de la Oficina de Compras de ASG, luego de concluida esta reunión y hasta que la **Subasta Informal Núm. 23-0143-R1** sea adjudicada por Adquisiciones.

Cualquiera que incumpla con lo antes indicado, podrá ser descalificado y podrá conllevar cualquier otra penalidad impuesta por leyes o reglamentos aplicables.

Toda comunicación relacionada a la Subasta ante nuestra consideración tendrá que ser por medio de la secretaria de Adquisiciones y utilizando el correo electrónico antes indicado.

Reunión Pre-Subasta culminó a las 9:15 am.



Walles E. Hernández López
Especialista en Compras y Subastas