



**NOTIFICACIÓN NÚM. 3**

**SUBASTA FORMAL 23J-03240  
PARA FORMALIZAR UN CONTRATO PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
GENERAL Y ÁREAS VERDES PARA LA AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO DE LA  
BASE NAVAL ROOSEVELT ROADS DEL  
GOBIERNO DE PUERTO RICO**

**ASUNTO: PREGUNTAS Y RESPUESTAS REVISADO**

Se emite esta Notificación a los fines de corregir los nombres de las compañías que realizaron preguntas para la subasta formal de epígrafe, lo cual no altera el contenido de la notificación anterior, para que lea como sigue:

*Licitador: W&B Universal Painting & Building, Corp.*

1. Pregunta: ¿El 4 de enero fue la inspección ocular, no comparecí, tendré oportunidad aún?

**Respuesta: La sección 1, inciso 8 de las Instrucciones Generales del pliego de la Subasta Formal 23J-03240 establece lo siguiente:**

*“La incomparecencia a la inspección ocular compulsoria de los licitadores o personas interesadas en presentar una oferta para la subasta formal de referencia será causa suficiente para su descalificación”.*

*Licitador: Perfect Integrated Solutions, Inc.*

2. Pregunta: Cambiar la partida 3 (Plomero) y 4 (Electricista) en la tabla de personal (Mano de Obra). Para que se añada Plomero con licencia, Ayudante de Plomero y para también añadir Perito de Electricista y Ayudante de Electricista.

**Respuesta: Ver Enmienda Núm. 2.**

3. Pregunta: En la Tabla de Equipos, en la Partida 1. Si pueden someter una foto de a qué se refieren con tractor de brazo largo para poder cotizar uno similar.

**Respuesta: Se adjunta imagen:**



4. Pregunta: ¿Cuál será el presupuesto asignado al proyecto? ¿Tendrá cuantía máxima para utilizar?

**Respuesta: El presupuesto disponible no es información que se le pueda brindar a los proponentes en este momento.**

5. Pregunta: Una vez celebrada y adjudicada la subasta ¿Cuál sería el tiempo de comienzo de labores?

**Respuesta: Se espera que el contratista comience las labores inmediatamente luego de concurrido el debido proceso reglamentario de la ASG.**

6. Pregunta: En la página #8 punto #17 indica que en la Subasta que aplique; el licitador incluirá con su oferta literatura del fabricante. ¿Aplica para esta subasta?

**Respuesta: No aplica.**

7. Pregunta: En la reunión Pre-Subasta se informó el Bid Bond se solicitará por cantidad fija. ¿Enviaron el cambio?

**Respuesta: Ver Enmienda Núm. 1.**

Esta notificación forma parte del pliego de subasta y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones especiales y especificaciones permanecen sin alterar.



**Edmarie Avilés Almenas**  
Secretaria  
Junta de Subastas



**Emitida hoy, jueves, 12 de enero de 2023**  
**San Juan, PR**



**JUNTA DE SUBASTAS**

Administración de Servicios Generales | Gobierno De Puerto Rico

PO Box 41249 San Juan, PR 00940 | (787) 759-7676

juntadesubastas@ asg.pr.gov

