



Hon. Pedro Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

NOTIFICACIÓN NÚM. 1

SUBASTA FORMAL NÚMERO 22J-05036 MODERNIZACIÓN DE ELEVADORES EN LAS OFICINAS DE LA COMPAÑÍA DE FOMENTO INDUSTRIAL DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Asuntos: Preguntas y Respuestas

Se notifica a todos los licitadores interesados en participar de la subasta de epígrafe de lo siguiente:

- 1) P. Favor de confirmar que una vez instalado el "Sum pump" la tubería se llevará sola hasta el cuarto mecánico.

R. La tubería del "sum pump" podrá ser instalada hasta el cuarto de máquinas, según discutido en la visita ocular. Toda instalación debe realizarse en cumplimiento de los códigos aplicables.

- 2) Favor de confirmar que solo se reemplazarán los marcos de puerta del último piso en ambos elevadores del estacionamiento y que los marcos restantes del elevador del estacionamiento y los de la cafetería se reutilizarán.

R. Estacionamiento (ambos ascensores): Se reemplazará el marco de pasillo piso "P6"; Cafetería: Se reemplazará el marco de pasillo piso "S"

- 3) Favor de confirmar que todas las puertas de pasillo de los tres (3) elevadores sólo se reacondicionarán.

R. Estacionamiento (ambos ascensores): Se reacondicionarán las puertas de pasillo según establecen las guías; Cafetería: Se reacondicionarán las puertas de pasillo según establecen las guías.

- 4) Favor de notificar cual será el tiempo de materiales y de labor para este proyecto.

R. Materiales: El tiempo de materiales no se puede determinar y sólo se podría establecer un estimado de manera razonable. Se estima que podría actualmente tomar 14-18 semanas.

- 5) Favor de aclarar a que se refieren con "las calinatitas" en la sección de preguntas de la minuta de pre-subasta, inciso 1 letra P.

R. Se refiere a las escalinatas.

- 6) Favor de confirmar que las (3) tres cabinas serán reemplazadas por unas nuevas en metal galvanizado, con sus respectivas decoraciones.

R. Cabinas: las cabinas en los 3 ascensores deben ser reemplazadas por material galvanizado.

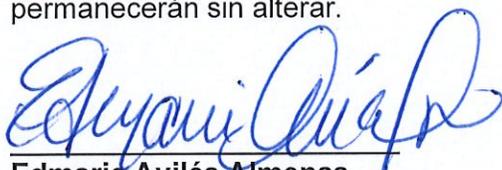
- 7) Favor de confirmar si el año (uno -1) de servicio gratuito se incluirá en el precio global.

R. El precio de servicio debe formar parte del costo global de la modernización (alteración).

- 8) Favor de confirmar si las puertas de las tres (3) cabinas serán reemplazadas, o si se reacondicionará las existentes.

R. Se deben reemplazar las tres (3) puertas de cabinas.

Esta Notificación forma parte del Pliego de Subasta y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.



Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subasta

Emitida hoy, martes, 10 de mayo de 2022
San Juan, Puerto Rico



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

