



Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

NOTIFICACIÓN NÚMERO 2
SUBASTA FORMAL 22J-10586

**PARA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE GENERADOR ELÉCTRICO PARA LA
ADMINISTRACIÓN DE COMPENSACIÓN POR ACCIDENTES DE AUTOMÓVILES (ACAA)
DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO**

ASUNTO: FORMULACIÓN DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS

Se notifica a los licitadores invitados a participar en la subasta de referencia, de las preguntas y contestaciones a la subasta formal en referencia.

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

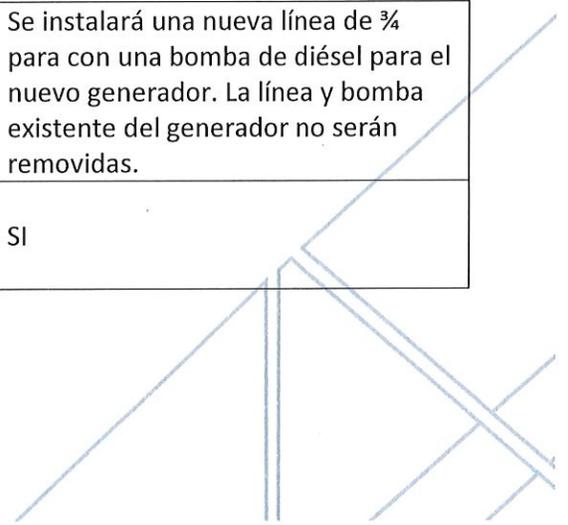
LICITADOR: Antilles Power		
	Preguntas	Respuesta
1.	Hay que tomar en consideración los siguientes pagos al municipio por concepto de: a. Arbitrios de Construcción b. Patenta c. La póliza del fondo del seguro endosando a nombre del proyecto y la agencia.	A. b y c. – EL proyecto tiene que incluir los tramite de permisos, entiéndase municipio, OGPE, Bomberos, etc.
2.	Como es un proyecto con fondos federales, los equipos tienen que cumplir e incluir en la propuesta las siguientes certificaciones como evidencia de cumplimiento a. Certificación Buy American Act. b. Certificado de pertenecer al SAM c. Certificado de UL-2200 para el generador d. Certificación UL-1008 para el transfer Switch	El proyecto es financiado con fondos propios de la corporación, deberá cumplir con los requisitos de ASG según la Ley 73.



3.	Favor de Confirmar que los anejos II y III no hay que completarlo, aunque si hay que iniciarlos si la compañía esta al día en el registro de ASG	Los Anejos II y III se cumplimentan de acuerdo con el tipo de corporación, esto en caso de que la persona autorizada a firmar la oferta no está disponible. Si, debe entregarse iniciado, aunque no le aplique.
4.	En vista de las fluctuaciones diarias que hay en los precios de los equipos y cables, por no haber un tiempo estimado de cuando se adjudicara esta subasta, entiendo que deben tomar una asignación de un allowance como prevención a los aumentos del mercado.	Deberá presentar un precio con proyección de aumentos.
5.	Según estos cambios estoy solicitando una segunda vista al "site", ya que en la primer vista no se habló del breaker de 400 Amp que están solicitando ahora y lo quieren integrar a la cafetería, pues necesitamos ver las distancias del Ats de la cafetería al panel, además durante el día de ayer realicé una serie de preguntas que no han sido contestadas , aquí están solicitando que cambie la bomba para bombear diésel, ayer sugerí que lo que necesitan es un day tank al lado del generador y este viene con su bomba. Favor de darnos la oportunidad de la visita.	Deberá presentar un precio con proyección de aumentos.
6.	En vista de los continuos cambios de precios que tenemos en los equipos y materiales, ya sea por el tiempo en que ustedes tarden en adjudicar esta subasta, deberían tomar en consideración una partida de precios por aumento del mercado.	Deberá presentar precios con un término razonable.
7.	El generador tiene que ser "Buy America", e incluir la certificación en la propuesta como evidencia	No.
8.	El generador tiene que ser certificado UL-2200 y el transfer UL-1008	Se instalará una nueva línea de ¾ para con una bomba de diésel para el nuevo generador. La línea y bomba existente del generador no serán removidas.
9.	Favor de confirmar si las líneas que salen del tanque existen, suplido y retorno hay que cambiarlas y bomba de transferencia	SI



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
 Gobierno de Puerto Rico
 PO Box 41249
 San Juan, PR 00940
 (787) 759-7676
 administracion@ asg.pr.gov



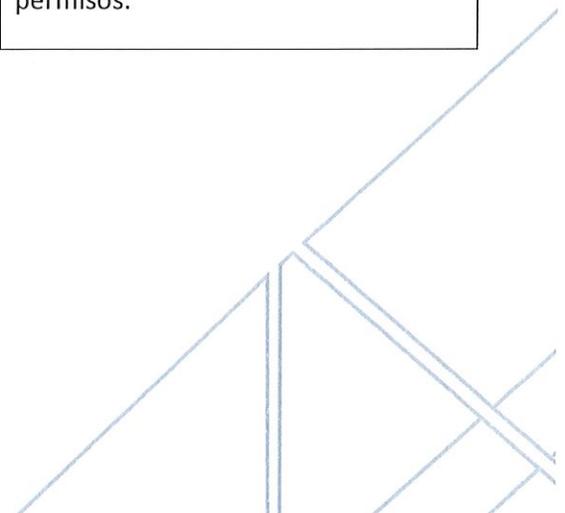
10.	Favor de confirmar si hay que pagar, arbitrios de construcción y patente al municipio.	El proyecto incluye el costo de permisos y costos aplicables.
11.	Ya que el lugar que asignaron para el generador , resultado que el espacio es pequeño, se le dieron unas recomendaciones a la persona encargada, para que contraten una firma de ingeniería para que haga un diseño de cómo quieren el generador	Se estará presentado un diseño de la instalación del nuevo generador.
12.	Favor de mover la fecha de entrega de esta propuesta, hasta que se aclare que vamos a hacer con la ubicación del generador	Se enviará Enmienda
13.	Favor de confirmar si el generador y el transfer existente tenemos que disponer de ello.	No, el generador y transfer switch se quedarán intactos. Servirán de modo de respaldo (spare).
14.	Favor de confirmar si al tanque existente tenemos que darle reacondicionamiento de pintura	Si, se enmendará el proyecto para incluir reacondicionamiento de pintura del tanque.
15.	Por la distancia que hay del tanque principal al generador, recomiendo que en esta propuesta se incluya, al lado del generador un day tank de 150 galones doble pared certificado UL-142	Se discutirá.

LICITADOR: Bonneville Group		
	Preguntas	Respuesta
1.	En la tabla de Ofertar hacen referencia al alcance de trabajo. ¿Dónde está ubicado este alcance de trabajo? ¿Cuáles?	Refiérase a la Enmienda número 1
2.	¿El generador a Instalarse debe ser Stand by o Prime?	Stand by.
3.	¿Dónde se va a disponer el generador existente?	El generador existente no será removido, se quedará de modo de apoyo (spare).
4.	Solicitamos un "On line diagram" para efectos de nuestra cotización	Se está trabajando con un ingeniero para presentar un diagrama de la instalación del generador.



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
 Gobierno de Puerto Rico
 PO Box 41249
 San Juan, PR 00940
 (787) 759-7676
 administracion@ asg.pr.gov

5.	¿El generador existente es de una capacidad de 250 KM?	Correcto, el existe es de 250Kw.
6.	La tubería de diésel de ¾ de suplado y retorno de diésel será doble cantainment?	La ACAA estará presentando un diseño de la instalación, las especificaciones, y el proyecto incluirá todo lo concerniente a permisos.
7.	La tubería de diésel será soterrada o expuesta?	La ACAA estará presentando un diseño de la instalación, las especificaciones, y el proyecto incluirá todo lo concerniente a permisos.
8.	Favor indicar el material y el grosor de la visera del generador?	La ACAA estará presentando un diseño de la instalación, las especificaciones, y el proyecto incluirá todo lo concerniente a permisos.
9.	¿Requerirán diseño por parte de un ingeniero estructural para la visera?	La ACAA estará presentando un diseño de la instalación, las especificaciones, y el proyecto incluirá todo lo concerniente a permisos.
10.	¿Proveer más detalles del sistema de bombeo del generador o requieren un day tank?	La ACAA estará presentando un diseño de la instalación, las especificaciones, y el proyecto incluirá todo lo concerniente a permisos.
11.	El plano de interconexión para Luma será sometido por medio de OGPE?	La ACAA estará presentando un diseño de la instalación, las especificaciones, y el proyecto incluirá todo lo concerniente a permisos.

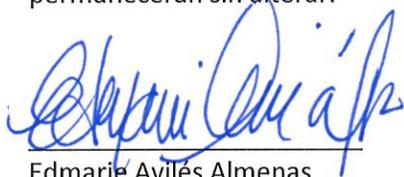


LICITADOR: González Trading		
	Preguntas:	Respuesta
1.	Durante la visita se nos indicó el lugar para la ubicación del generador de 1,000 KW y se levantó la observación de que el espacio es muy limitado (Largo-13" x Ancho -11'-11" X Alto 15') y el generador propuesto no cabe en el área designada (Largo -15'X Ancho-7'-6" x Alto 8'-2") Se indicó que se podría romper una pared, pero ante la ausencia de los planos del edificio no se pudo confirmar si la pared es una de carga o no. Se debe atender este asunto y aclarar a licitadores.	Ante los señalamientos expuestos por González Trading, al ACAA estar presentado un diseño de la instalación del nuevo generador. Entendemos que la recomendación de reubicar el transfer switch de 2,000 puede ser considerado en el diseño. A su vez, no se estará removiendo el generador existente y se mantendrá como un de respaldo (spare).
2.	Se recomendó que ACAA contrate los servicios de una firma de ingenieros consultores para evaluar esta situación y desarrollen planos de diseño para la instalación del generador, de manera que todos los licitadores puedan cotizar una misma alternativa para esta instalación.	Ante los señalamientos expuestos por González Trading, al ACAA estar presentado un diseño de la instalación del nuevo generador. Entendemos que la recomendación de reubicar el transfer switch de 2,000 puede ser considerado en el diseño. A su vez, no se estará removiendo el generador existente y se mantendrá como un de respaldo (spare).



3.	Otro asunto es que el transfer switch propuesto de 2,000 Ampd. no brinda los despejos de "Working Space" ya que las puertas son muy grandes y al frente tiene el main breaker de 2,000 Amps. en el Área donde ubica el generador a remover y el actual transfer switch favor de evaluar.	Ante los señalamientos expuestos por González Trading, al ACAA estar presentado un diseño de la instalación del nuevo generador. Entendemos que la recomendación de reubicar el transfer switch de 2,000 puede ser considerado en el diseño. A su vez, no se estará removiendo el generador existente y se mantendrá como un de respaldo (spare).
4.	Favor de confirmar que el licitador agraciado será responsable de disponer del generador y el transfer switch a remover.	No se estará removiendo el generador existente y se mantendrá como un de respaldo (spare).
5.	Recomendamos se posponga esta subasta hasta que se tome una decisión y una firma de ingenieros pueda atender estos asuntos de diseño y cumplimiento con códigos.	Se enviará enmienda

Esta notificación forma parte del pliego de subasta y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.



Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas



Emitida hoy, miércoles, 25 de mayo de 2022
San Juan, Puerto Rico



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

