



NOTIFICACIÓN NÚM. 1

SUBASTA FORMAL 23J-05257 PARA SERVICIO DE REPARACIÓN DE LA OFICINA REGIONAL DE UTUADO DEL DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

ASUNTO: CONTESTACIÓN DE PREGUNTAS

Se notifica a los licitadores invitados a participar en la subasta de referencia, las siguientes preguntas y contestaciones:

Licitador: PR LIFE CONTRACTOR, CORP.

1. ¿Los materiales tienen que cumplir con *Buy American Act*?

Respuesta: Sí.

2. ¿Las nóminas son certificadas? ¿Hay que tomar en consideración la última orden ejecutiva del salario mínimo?

Respuesta: Sí.

3. ¿Hay que instalar rótulos? y ¿qué medidas y material sería?

Respuesta: Sí, tamaño 4X8. El material es madera y panel PVC corrugado. El arte se le enviará al licitador agraciado.

4. Hay una parte de la verja que tiene maleza y palos. ¿Le corresponde al contratista limpiar el área?

Respuesta: Sí.

5. ¿Qué tamaño serían los tubos de las esquinas y horizontales de la verja?

Respuesta: Ver Enmienda Núm. 1.

6. Hay unas partes de la verja que se encuentran suspendidas en el aire. ¿Qué sugieren que se debe hacer en esas áreas para la instalación de los tubos y qué dimensiones serían? Esto es de suma importancia para que todos estemos en igual condiciones.

Respuesta: Ver Enmienda Núm. 1.

7. ¿En el segundo piso hay que tomar en cuenta cambiar la estructura del piso o sólo los paneles?

Respuesta: Sólo los paneles.



8. Hay que instalar aires acondicionados, ¿la electricidad de los que se van a sustituir está funcionando?

Respuesta: Sí.

9. ¿Hay que remover y reemplazar 328SF de fascia, hay que reemplazar (partida 12), hay que tomar en cuenta instalar el canal nuevo y los bajantes? ¿Qué tamaño es el canal, qué tubo, diámetro y cuántos pies tienen los bajantes?

Respuesta: Ver Enmienda Núm. 1.

10. En el anejo IV indica en su encabezado un número de subasta diferente al de la tabla de cotización, invitación, y pliegos de esta subasta. ¿Esto será enmendado?

Respuesta: Ver Enmienda Núm. 1.

11. En la tabla de cotizar, aparecen las columnas de precio materiales y precio labor. Indicaron en la inspección ocular que la subasta será adjudicada a un sólo licitador la totalidad del proyecto, ¿Sería prudente globalizar estas columnas por costo por unidad?

Respuesta: No. Deberá completar todos los espacios provistos en la tabla de ofertar.

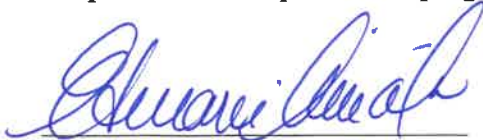
12. La partida #4 el asfalto, ¿es la cantidad correcta para todo el estacionamiento es una parte del estacionamiento?

Respuesta: Es para todo el estacionamiento. Hacer referencia al alcance de los trabajos.

Licitador: DSTNY CONTRACT, CORP.

13. ¿La cotización se entregará en formato *Lump sum* o en formato *Break Down* según la recibida?

Respuesta: Ver respuesta a la pregunta núm. 11.



Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas

**Emitido hoy martes, 7 de febrero de 2023
En San Juan, Puerto Rico**



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@asg.pr.gov