



## NOTIFICACIÓN NÚM. 3

### SUBASTA FORMAL 23J-13106 PARA REVITALIZACION DE PLATAFORMAS CUEVA CLARA Y TRES PUEBLOS DEL PARQUE CAVERNAS DE CAMUY DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS NATURALES Y AMBIENTALES DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

#### **ASUNTO: PREGUNTAS Y RESPUESTAS**

Se notifica a los licitadores interesados en participar de la subasta de referencia de las Preguntas y Respuestas:

#### **Licitador: ESI, Inc.**

1. Solicitud aprobada de Fisiografía carsica.

**R Según el Reglamento de Planificación del Área Especial del Carso exime al DRNA o sus contratistas de solicitar la Autorización.**

2. Certificación de Hábitat Naturales para la vida silvestre.

**R Debido a que es un proyecto de mantenimiento donde no se impactará recursos naturales, estamos exentos del trámite.**

3. Estudios de determinación de carga. Incluir gases y temperatura.

**R Debido al trabajo de mantenimiento, que es limitado, no se estarán haciendo pruebas adicionales.**

4. Evaluación Ambiental.

**R Tenemos una Exclusión Categórica aprobada que será entregada al licitador agraciado.**

5. Estudios de Fauna. En la finca y dentro de las cuevas.

**R Debido al trabajo de mantenimiento que es limitado estamos exentos del trámite por ser facilidad del DRNA.**

6. Estudios de fauna. En la finca y dentro de las cuevas.

**R Debido al trabajo de mantenimiento, que es limitado, estamos exentos del trámite por ser facilidad del DRNA.**



7. Inventario de árboles.

**R Debido al trabajo de mantenimiento, que es limitado, estamos exentos del trámite por ser facilidad del DRNA.**

8. Censo de Murciélagos.

**R Debido al trabajo de mantenimiento, que es limitado, estamos exentos del trámite por ser facilidad del DRNA, junto al personal del DRNA, que opera la facilidad estarán supervisando los trabajos de mantenimiento, que son solo en los pisos. Los trabajos mayores son en las plataformas.**

9. Protocolo para el manejo de la Boa.

**R Respecto a la boa, se mantendrá informado el área de trabajo con una rotulación que proveerá al dueño, en caso de encontrar alguna especie protegida.**

10. Estudio Arqueología Terrestre de PR. En la sección 10 de la Ley 112 - 1998 establece ciertas obligaciones respecto a toda obra de excavación, construcción y reconstrucción que se realice en PR.

**R No fue solicitado por el ICP. Tenemos una recomendación del ICP donde no tienen objeción del proyecto.**

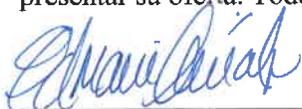
Respuestas adicionales del Departamento de Recursos Naturales y Ambientales:

**R Tenemos Pre Consulta Legal de OGPe aprobada, eximiendo del Permiso de Construcción.**

**R Debido a que es un área de cuevas, los contratistas deben incluir todos los equipos necesarios para realizar el proyecto.**

**R Deben contemplar protección respiratoria, según cumplimiento con OSHA.**

Esta Notificación forma parte del pliego de subastas y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.



Edmarie Avilés Almenas  
Secretaria  
Junta de Subastas

**Emitida hoy, 14 de junio de 2023  
San Juan, Puerto Rico**



**ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES**  
Gobierno de Puerto Rico  
PO Box 41249  
San Juan, PR 00940  
(787) 759-7676  
administracion@ asg.pr.gov