



NOTIFICACIÓN NÚM. 1

RFP 23J-03810

REEMPLAZO DE LA VERJA ORNAMENTAL, LAS REJAS DE LAS VENTANAS Y BARANDAL DEL ANTIGUO CUARTEL BALLAJÁ, ADSCRITO A LA OFICINA ESTATAL DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

ASUNTO: CONTESTACIÓN DE PREGUNTAS

Se notifica a los licitadores interesados en participar en el RFP de referencia, de las siguientes preguntas y contestaciones:

I. Cyclone Group P.R.

1. P. Referente a las rejas de las ventanas observamos que son 2 tipos de rejas según el plano. Para beneficio de todos los licitadores y igualdad de cotizaciones solicitamos que se envíen las cantidades exactas de rejas a ser cotizadas del modelo tipo 1 y del modelo tipo 2 de las ventanas.

R. Para su referencia se incluyen las 4 elevaciones exteriores del Cuartel de Ballajá. Tipo 1: 12 en fachada Oeste; 14 en fachada Norte; 11 en fachada Este. Tipo 2: 14 en fachada Sur. Ver planos adjuntos.

II. JE Sales & Services

1. P. En los pliegos de condiciones general habla de que el método de pago será el de la agencia. ¿Cuál es el método de pago?

R. El método de pago establecido por el Secretario de Hacienda es por transferencia electrónica EFT, por sus siglas en inglés.

Para el registro de pago electrónico para suplidores en el sistema central del Departamento, tendrán los suplidores que acceder a la siguiente dirección: <https://arra.hacienda.pr.gov/suplidoresweb/>, y proveer las siguientes instrucciones: Asegúrese de tener un correo electrónico activo antes de comenzar.

- **Debe estar activo en el Registro de Suplidores del sistema financiero central del Departamento, PRIFAS. Tenga a la mano su ID de Suplidor (seguro social patronal), el sistema verificará que este valor y su nombre concuerde con el registrado en el sistema financiero.**

- **Tener a la mano un cheque cancelado para ser digitalizado, también le identificará su número de cuenta y el número de ruta y tránsito de la institución financiera.**
- **En el caso de tener únicamente cuenta de ahorro, deberá poseer una certificación del banco donde provea su nombre, número de cuenta, ruta y tránsito. Deberá digitalizar la misma para acompañarla como evidencia en la solicitud electrónica.**

Como parte del proceso, con los datos ingresados la aplicación completará el Modelo SC 733, Autorización y Acuerdo para Pago Electrónico de Suplidores, el cual tienen que firmar y digitalizar para ser incluido con su solicitud; así como el cheque cancelado.

2. P. En los planos sometidos no especifica el color de la pintura que vamos a utilizar. ¿Cuál es el color de la pintura?

R. El color de las rejas es negro, como las actuales. La selección final estará sujeta a evaluación y aprobación de la Oficina Estatal de Conservación Histórica (SHPO).

3. P. En el plano sometido no especifica quien es el suplidor del estilo o el diseño de la verja ornamental. ¿Hay información de quien es el distribuidor o diseñador de la verja?

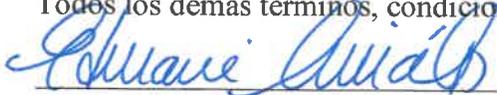
R. Esta verja ornamental es una réplica de la histórica, no hay distribuidor. Debe ser fabricada por el licitador agraciado.

III. JCJ Construction, Corp.

4. P. Se envía este correo electrónico a modo de aclaración respecto a si las piezas ornamentales se encuentran en Puerto Rico, ya que hemos estado realizando diversos cercamientos y el material no está disponible. De no ser así, entendemos que todas las subastas están reguladas por el Buy American Act para entonces sí buscar otras opciones.

R. Favor de referirse al Pliego de este RFP, pág. 26, Sección VII, Especificaciones, inciso 9, que lee como sigue: “El proponente considerará como parte de su propuesta lo establecido en el *Build American, Buy American Act (BABAA)* y su cumplimiento.”

Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.



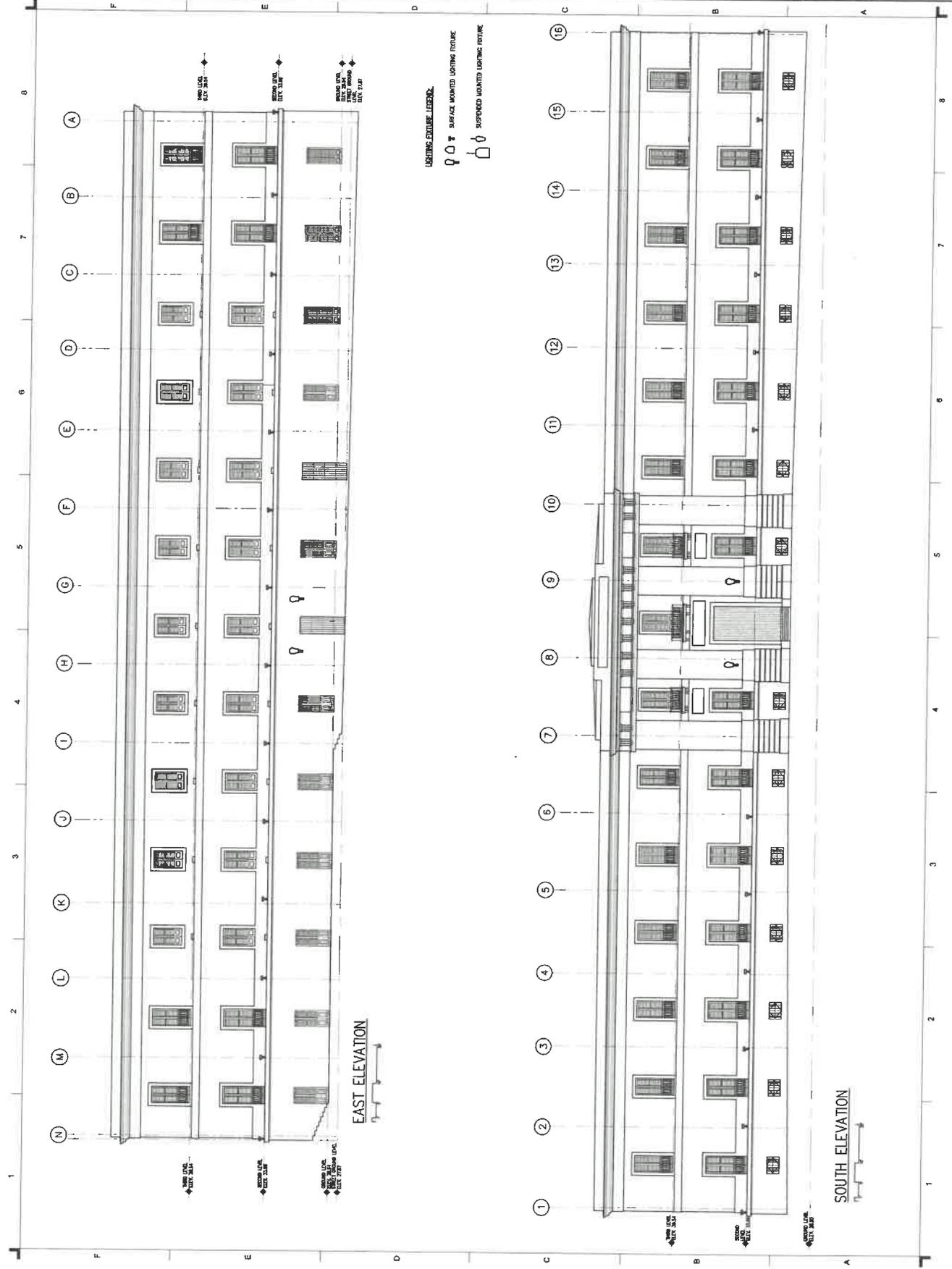
Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas

**Emitido hoy, 13 de marzo de 2023
San Juan, Puerto Rico**



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

 <p>MFS CONSULTING, LLC 1610 CHANDLER AVENUE, SUITE 100 HOUSTON, TEXAS 77056 TEL: 281.416.1111 FAX: 281.416.1112 WWW.MFSCONSULTING.COM</p>	 <p>JOSE A. FUERTES PROFESSIONAL ENGINEER LICENSE NO. 10414</p>	CONSULTATIVE		PREPARED FOR: STATE HISTORIC PRESERVATION OFFICE (SHPO)	DRAWING TITLE: ELEVATIONS
		PROJECT NAME: ANTICUO CUARTEL DE BALLAJA RESTORATION PROJECT (PULMONARIA BRIGADE PROJECT) AS-BUILT DRAWINGS		PROJECT LOCATION: CALLE NORDOGRABAY SOBRAN INTENDENCIA SAN JUAN, PUERTO RICO, 00901	
PROJECT NO.: 150029 DATE: 12/20/2015 SCALE: AS NOTED DRAWN BY: BSM CHECKED BY: JAF		PROJECT NO.: 150029 DATE: 12/20/2015 SCALE: AS NOTED DRAWN BY: BSM CHECKED BY: JAF		DRAWING NUMBER: AB-9	
SHEET NO. OF 13					



EAST ELEVATION

SOUTH ELEVATION

