



Hon. Pedro Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

NOTIFICACIÓN NÚM. 2

SUBASTA 21-1275-DRNA PARA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAS EN ÁREAS DE LAS FACILIDADES DE LA RESERVA DE BAHÍA DE JOBOS, ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE RECURSOS NATURALES Y AMBIENTALES DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

ASUNTO: CONTESTACIONES A PREGUNTAS

I. Verja:

1. ¿Tendrán las dimensiones y especificaciones de los portones?

Respuesta: *Se estima que puedan ser dos (2) portones de vehículos de dos (2) hojas con 27' de largo y 5' 9" de alto; uno (1) corredizo (en área de Casita del Tren de con 27' de largo y 5' 9" de alto aproximadamente. No se incluye motor. Los portones peatonales serán dos (2) y deben ser cerca de 4' 4" de ancho. Uno se localizará en área del Hotel y el otro en área de Casita del Tren.*

La construcción de la verja periferal es concreto combinada con paños de metal galvanizado, a lo largo de la Carr. 705. Los paños de metal (9' de ancho y 4' ½ alto) llevará la tubería 1'X1' vertical y otro de metal 1'X2' horizontal. Entre paño y paño lleva una columna de 1"X1" de ancho y de alto 6"; también el muro que desde el suelo es de 18' de alto sobre la tierra.

II. Área de Almacén (Rancho):

2. Aclarar, ¿el uso de losa de hormigón es para equipos pesados?

Respuesta: *Sí, para guardar equipo pesado.*

3. Aclarar, el drenaje de piso, ¿será superficial o sistema de drenaje soterrado? Indicar área de descarga.

Respuesta: *Drenaje superficial con ángulo, hacia la parte posterior.*

4. Aclarar la demolición y disposición de encintado de entrada al área de almacén.

Respuesta: *El encintado se demuele y se dispone, para luego hacer una pequeña rampa de entrada al área.*

5. Aclarar el tipo de material para los portones del almacén.

Respuesta: *La tubería galvanizada 1' x1' y 1' X2', similares a la estructura adyacente.*

6. Indicar distancia de toma de agua potable para la conexión de la pileta. De igual forma, la distancia de sistema sanitario para la conexión de descarga de la pileta.

Respuesta: Se estima distancia 5' de tubería para la toma de agua y para la salida 3' de tubería.

7. Aclarar las dimensiones de las Ventanas Miami.

Respuesta: Ventanas 2"X4".

8. Indicar distancia de panel de distribución eléctrico al área de almacén para la conexión de las Luminarias LED de 2 x 4.

Respuesta: La toma está en una columna del edificio adyacente a una distancia aproximada de 30".

Nota aclaratoria: En Renglón 1, Partida 3. El techo de Galvalume tiene un gauge # 24 de color rojizo. Tienen que someter muestra.

III. Área de Muelle:

9. Aclarar que el material existente está completo para la reparación del muelle. De no estar completo este material, indicar cómo se procederá con la adquisición de este material.

Respuesta: Se debe cotizar la reparación total de los tramos afectados, en base a las medidas que se tomaron y del plano. No obstante, se espera que se pueda reusar el material rescatado. Van a tener que cotizarlo completo.

Esta Notificación forma parte del Pliego de la Subasta y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.



Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas

**Emitida hoy, martes, 8 de marzo de 2022
San Juan, Puerto Rico**



JUNTA DE SUBASTAS

Administración de Servicios Generales | Gobierno De Puerto Rico
PO Box 41249 San Juan, PR 00940 | (787) 759-7676
juntadesubastas@ asg.pr.gov