NOTIFICACIÓN NÚM. 2

REQUERIMIENTO DE PROPUESTA (RFP): 22J-08376
THE DESIGN, ACQUISITION AND INSTALLATION OF A BACK-UP SOLAR ENERGY SYSTEM OF SEVERAL TRAFFIC LIGHTS FOR THE DEPARTMENT OF TRANSPORTATION AND PUBLIC WORKS (DTOP, FOR HIS ACRONYMS IN SPANISH)

ASUNTO: PREGUNTAS Y RESPUESTAS

Se notifica a los licitadores interesados en participar en la Solicitud de Propuesta Sellada de referencia, de la siguiente notificación:

I. Primera Ronda de Preguntas:

MARTEL, INC.

1. ¿Para el bid bond, son $50,000 o el 5% del proyecto total?

RESPUESTA: Se emitirá enmienda.

2. En referencia a la tabla de cotizar enmendada, la cual fue enviada el día 11 de octubre de 2022 en la Enmienda Núm. 3, solo enmendaron las tablas de las intersecciones 1 y 2 (PR-3 con Plaza Escorial y PR-3 con Ave. Campo Rico respectivamente), el resto de las tablas no fueron enmendadas. Aun contienen elementos que no van a ser cotizados como por ejemplo los pastes, video detección, cableado de señales, etc.

RESPUESTA: Los proponentes cotizarán lo solicitado en la Tabla de Cotizar. El DTOP determinará la necesidad de cada semáforo, en el proceso de contratación.

3. Debido a que las preguntas serán contestadas el día 31 de octubre de 2022, solicitamos que se extienda el periodo de entrega del RFP 22J-08376.

RESPUESTA: Se emitirá enmienda.

UNIQUE BUILDERS, INC.

4. Favor confirmar los siguientes puntos discutidos en las visitas de campo y/o reunión pre-subasta:
   a) Si las cámaras de vigilancia, así como el sistema solar a ser instalados, van a funcionar de forma local solamente, y que no será requerido un "remote monitoring system".

RESPUESTA: No se requiere el "Remote Monitoring".

b) Si el sistema solar no va a ser integrado al sistema eléctrico de LUMA

RESPUESTA: El sistema solar es "Off Grid".

c) Capacidad de vientos – 150 MPH.

RESPUESTA: Sí, 150 MPH mínimo.

d) Tiempo de operación del sistema solar - 24 horas mínimo.

RESPUESTA: Se requiere un mínimo de 24 horas, según lo discutido en la reunión pre-subasta.

e) Bid bond - 5% de la cantidad licitada. En los documentos de invitación se indica un "bid bond" de $50,000.00.

RESPUESTA: Se emitirá enmienda.

5. ¿Cuándo se estarán recibiendo las tablas enmendadas por intersección, según lo establecido en los recorridos realizados por las intersecciones?

RESPUESTA: Ver Enmienda Núm. 6, y/o subsiguientes, de ser necesario.

6. Si el sistema solar y las placas deben cumplir con el "Buy American Act".

RESPUESTA: La ASG se encuentra a la espera de respuestas por parte del DTOP.

II. Segunda Ronda de Preguntas:

BERMUDEZ, LONGO, DIAZ-MASSO, LLC

1. Please confirm that to be a Qualified Proponent you must be present at the Pre-Proposal Meeting and be present at site visits.

RESPUESTA: La ASG tiene el registro de asistencia de la reunión pre-subasta y vistas oculares. Se notificará cuáles compañías cualificaron en la Resolución de Adjudicación.

2. Provide the Bid Bond Form to be submitted in the Tender Proposal.

RESPUESTA: Las instrucciones para presentar el BID BOND están dispuestas en la Sección 6.10 del pliego del RFP.

3. Annex V (Work to be Done Section) states that the work of this project must be completed in a period equal to or less than 90 calendar days. Delivery of equipment is specified in this proposal; factories are giving delivery between 120 and 150 days after approval of submissions. In addition, you must consider delivery to Puerto Rico (minimum two (2) weeks) and installation time. In a similar project like this, the Puerto Rico Highway Authority is giving about 420 calendar days to be completed.

RESPUESTA: La ASG se encuentra a la espera de respuestas por parte del DTOP.

4. ASG has decided to use the Design & Build format to carry out this project. To follow that format and make a responsible response, we will need to do a complete detailed assessment of all intersections, which can take more than a month. We suggest that you provide the quantities of the article and that is fair to both parties, the proponents, and the owner (ESG). Otherwise, we will have to make a lot of assumptions and qualify our proposal.

RESPUESTA: Las tablas de cotizar establecen los precios de los artículos. Por lo cual, luego del diseño, que es parte de la propuesta, se establecerá el costo total del proyecto.

5. For the assignment article (Specifications 635, 931, and 932), describe what type of work will be included in the assignment.

RESPUESTA: Este ítem se refiere a las tarifas de PREPA/LUMA.

6. In the Price column, this is the unit price or the total price of the payment item.

RESPUESTA: Es el precio unitario, según la columna de "QUANTITIES."

7. In the Bid Worksheet, ESG will allow proponents to include more than one supplier in the Brand and Model columns.

RESPUESTA: Los licitadores no pueden alterar la tabla de ofertar, sólo tienen que indicar una marca y modelo. Si indican varios, se considerará ambigua y se descalificará.

8. Please let us know the funding sources for the project.

RESPUESTA: Los fondos provienen del "American Rescue Plan Act" (ARPA).

9. Please confirm that clause #7 of the RFP on page 27 of 40 does not apply to this proposal.

RESPUESTA: Se consultará con el DTOP.

10. Specification 888 was not provided as part of the RFP documents, please provide the specification.

RESPUESTA: La ASG se encuentra a la espera de respuestas por parte del DTOP.

11. Scope of Work (SOW) requests that proponents install a remote monitoring system for solar and battery equipment, including a surveillance camera. First, confirm that the CVCC Local System element is the system requested in the SOW. Secondly, to have this type of system at intersections, Internet access or a wireless communication system will be required. Who will provide Internet access or a wireless communication system? Provide details or specifications of the Internet access or wireless communication system.

RESPUESTA: La ASG se encuentra a la espera de respuestas por parte del DTOP.

12. Let us know if the proposer will be responsible for obtaining a Building Permit for the project and if we need to include in the proposal the Municipal Building Tax.

RESPUESTA: El RFP 22J-08376 es un proyecto de actualización del sistema de semáforos que incluye la instalación mejorada de una energía de respaldo utilizando paneles solares. Toda la gestión de la construcción es responsabilidad del contratista y los costos de impuestos, permisos o cualquier otro en que incurra el contratista, debe incluirse en el precio de la propuesta.

Esta Notificación forma parte del pliego de RFP y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su Propuesta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.

Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas

Emitido hoy, miércoles, 9 de noviembre de 2022
En San Juan, Puerto Rico

JUNTA DE SUBASTAS
ASG
GOBIERNO DE PUERTO RICO

JUNTA DE SUBASTAS
Administración de Servicios Generales | Gobierno De Puerto Rico
PO Box 41249 San Juan, PR 00940 | (787) 759-7676
juntadesubastas@ asg.pr.gov