



Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

**NOTIFICACIÓN NÚMERO 1
SUBASTA FORMAL 22J-09510**

PARA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS PARA EL CONTROL Y MONITOREO DE ACONICIONADORES DE AIRE PARA LA INSTITUCIONES JUVENILES CDTs PONCE Y CTS VILLALBA, ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE CORRECCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

ASUNTO: CONTESTACIÓN DE PREGUNTAS

Se notifica a los licitadores invitados a participar en la adquisición de referencia, de las preguntas y contestaciones a la subasta formal en referencia.

Herbert Díaz

UPM Group Building Solutions

1. ¿La tubería puede ser exterior, para la comunicación entre controladores?

Sí, la tubería puede ser exterior siempre cumpliendo y garantizando la seguridad requerida.

2. ¿El controlador puede instalarse dentro de la unidad de A/C o afuera dentro de un panel?

El controlador puede instalarse dentro de la unidad siempre y cuando pueda ser removido para ser instalado en una unidad nueva de ser reemplazada la original.

3. ¿Tiene que usarse un controlador por unidad de A/C?

Debe utilizarse un controlador por unidad a menos que el controlador tenga la capacidad de controlar y monitorear más de una unidad de aire dentro del mismo módulo de vivienda y no afecte el sistema si hay que reemplazar uno de los aires del módulo.

4. ¿La pantalla (Display o HMI) requiere graficas o menú en bloque?

No se requiere gráficas o menú en bloque.

5. ¿Se requieren alarmas? ¿Cuántas?

El sistema debe emitir alarma cuando surja algún problema con alguna unidad de aire o cuando no cumpla con los parámetros de temperatura o monitoreo establecidos, etc.



6. ¿Se pueden reutilizar pases existentes del techo al "Mini control Room"?

Si los pases existentes del techo al mini control room estuvieran vacíos (spare) pudieran utilizarse. De lo contrario, tienen que proveer los pases para el alambrado dedicado a este sistema.

7. ¿Los módulos se comunicarán entre ellos o se quedan "Stand alone"?

No se necesita comunicación entre los módulos.

8. ¿Se requiere cumplir con el "Buy American Act"?

No, ya que los fondos del proyecto son estatales.

9. ¿Cuántas horas o días de adiestramiento se requieren?

El adiestramiento depende de lo amistoso o complicado que pueda ser el programa y el sistema. Se debe ofrecer un mínimo de dos días de por lo menos tres (3) horas de adiestramiento en cada Institución.

10. ¿Se van a conectar a la red de la institución?

De ser necesario, se puede conectar a la red de la institución.

Carlos Tapia

IO Automation Inc.

1. ¿Quién suplirá la alimentación 120VAC para los paneles de control en los mini controles?

La alimentación será dedicada al sistema por parte de la compañía agraciada del panel eléctrico que está en un cuarto frente a cada mini control.

2. De ser necesario realizar un pase y sellado de techo para la comunicación de los controles, ¿A quién le corresponde hacerlo?

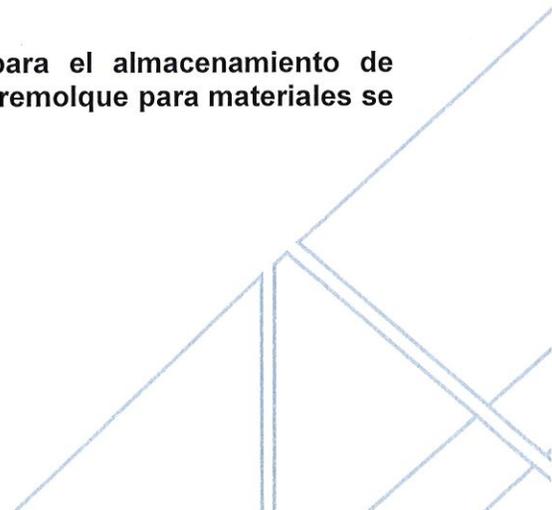
De ser necesario, el sellado es por parte del contratista agraciado. Se le proveerá el nombre de las compañías que realizaron el sellado de cada Institución.

3. Por favor confirmar si habrá algún lugar designado para almacenar materiales en ambas localidades.

En cada Institución se podrá designar un área para el almacenamiento de materiales. También, si el contratista agraciado tiene remolque para materiales se puede identificar un área para ubicarlo.



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov



4. Por favor confirmar la fecha de culminación del proyecto.

La fecha de culminación del proyecto una vez el contratista agraciado reciba la orden de comienzo será de 60 días, según se estipula en las Condiciones e Instrucciones Especiales página 29 Inciso 30.

5. ¿Cuántos compresores (etapas) tienen cada una de las unidades de aire acondicionado?

Cada unidad de las viviendas tiene un (1) compresor.

6. ¿En el alcance de los trabajos, punto (d) por favor confirmar si desean que se utilice un sensor de corriente análogo o digital?

Sensor de corriente digital.

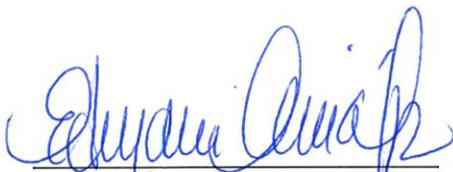
7. ¿En el alcance de los trabajos, punto (e) por favor confirmar si se refieren a un monitor de fase (pase monitor)?

Correcto, monitor de fase.

8. ¿Los 1700 pies de la tubería es compartida o es individual 1700 para Villalba y 1700 para Ponce?

Los 1,700 pies de tubería es individual por Institución.

Esta notificación forma parte del pliego de subastas y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.



Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas



**Emitida hoy, 26 de mayo de 2022
San Juan, Puerto Rico**



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov