Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

NOTIFICACIÓN NÚM. 1

SUBASTA FORMAL 23J-11826
PARA EL SERVICIO DE REEMPLAZO Y MANTENIMIENTO DE "OVERHEAD COILING DOORS AND OPERATORS" PARA LOS EDIFICIOS NÚM. 1024, 1025 Y 1052 LOCALIZADOS EN EL CAMPAMENTO SANTIAGO DE LA GUARDIA NACIONAL DE PUERTO RICO

ASUNTO: CONTESTACIÓN DE PREGUNTAS

Se notifica a los licitadores interesados en participar en la subasta de referencia, de las preguntas y contestaciones:

HORIZON BUILDERS CORP.

1. **P.** Favor indicar si las medidas provistas son del hueco o de la puerta.

   R. Las medidas provistas en el "Alcance de trabajo" son del hueco. Ver Tablas #2 hasta Tabla #8.

2. P. Favor proveer fotos puertas a ser instaladas y modelo de motor de las mismas.

   R. Ver Tabla #2 hasta la Tabla #8 para fotos de puertas a ser instaladas y modelo de motor de las mismas.

3. **P.** Favor proveer modelo de motor de las puertas de mantenimiento

   R. Ver Tabla #2 hasta la Tabla #8, para modelos de motor / operador que solo requieren mantenimiento.

SFA CONSTRUCTION & DESIGN, LLC

4. **P.** Durante la vista ocular pedimos las fotos de las etiquetas (labels) de cada motor que necesitaba mantenimiento. Esto es para poder realizar la labor a especificaciones del manufacturero.

   R. Ver Tabla #2 hasta la Tabla #8 para información de la etiqueta de cada motor que requiere mantenimiento.

Tabla# 2: Edificios desde 1026 hasta el 1031 (Puertas Similares)			
Trabajo a realizar: **Mantenimiento a Puertas y Operadores**			
Edificio #	Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1026	4	14'-0" H x 16'-0" W	PowerMaster MG-71

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Tabla# 2: Edificios desde 1026 hasta el 1031 (Puertas Similares)			
Trabajo a realizar: **Mantenimiento a Puertas y Operadores**			
Edificio #	Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1027	4	14'-0" H x 16'-0" W	PowerMaster MG-71

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Tabla# 2: Edificios desde 1026 hasta el 1031 (Puertas Similares)			
Trabajo a realizar: **Mantenimiento a Puertas y Operadores**			
Edificio #	Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1027			

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Tabla# 2: Edificios desde 1026 hasta el 1031 (Puertas Similares)			
Trabajo a realizar: **Mantenimiento a Puertas y Operadores**			
Edificio #	Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1027			
1028	4	14'-0" H x 16'-0" W	PowerMaster MG-71

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Tabla# 2: Edificios desde 1026 hasta el 1031 (Puertas Similares)			
Trabajo a realizar: **Mantenimiento a Puertas y Operadores**			
Edificio #	Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1029	4	14'-0" H x 16'-0" W	PowerMaster MG-71

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

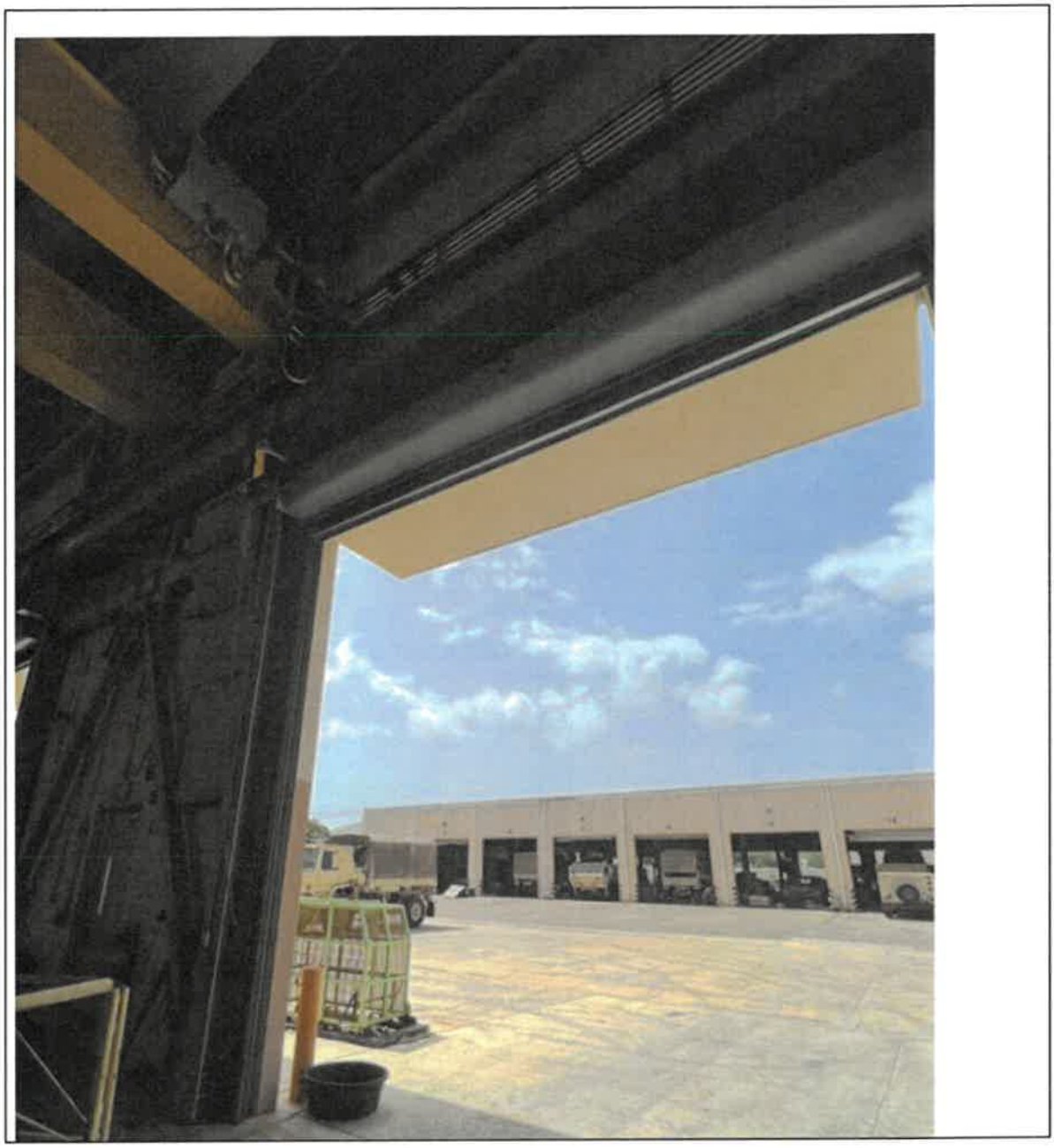
Tabla# 2: Edificios desde 1026 hasta el 1031 (Puertas Similares)			
Trabajo a realizar: **Mantenimiento a Puertas y Operadores**			
Edificio #	Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1029			
1030	2	14'-0" H x 16'-0" W	PowerMaster MG-71
1031	2	14'-0" H x 16'-0" W	PowerMaster MG-71
Nota 1: Esta es la medida aproximada del hueco en concreto o estructura en metal donde la puerta será instalada según aplique. Las medidas fueron obtenidas del "Alcance de Trabajo" relacionado a este proyecto.			

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

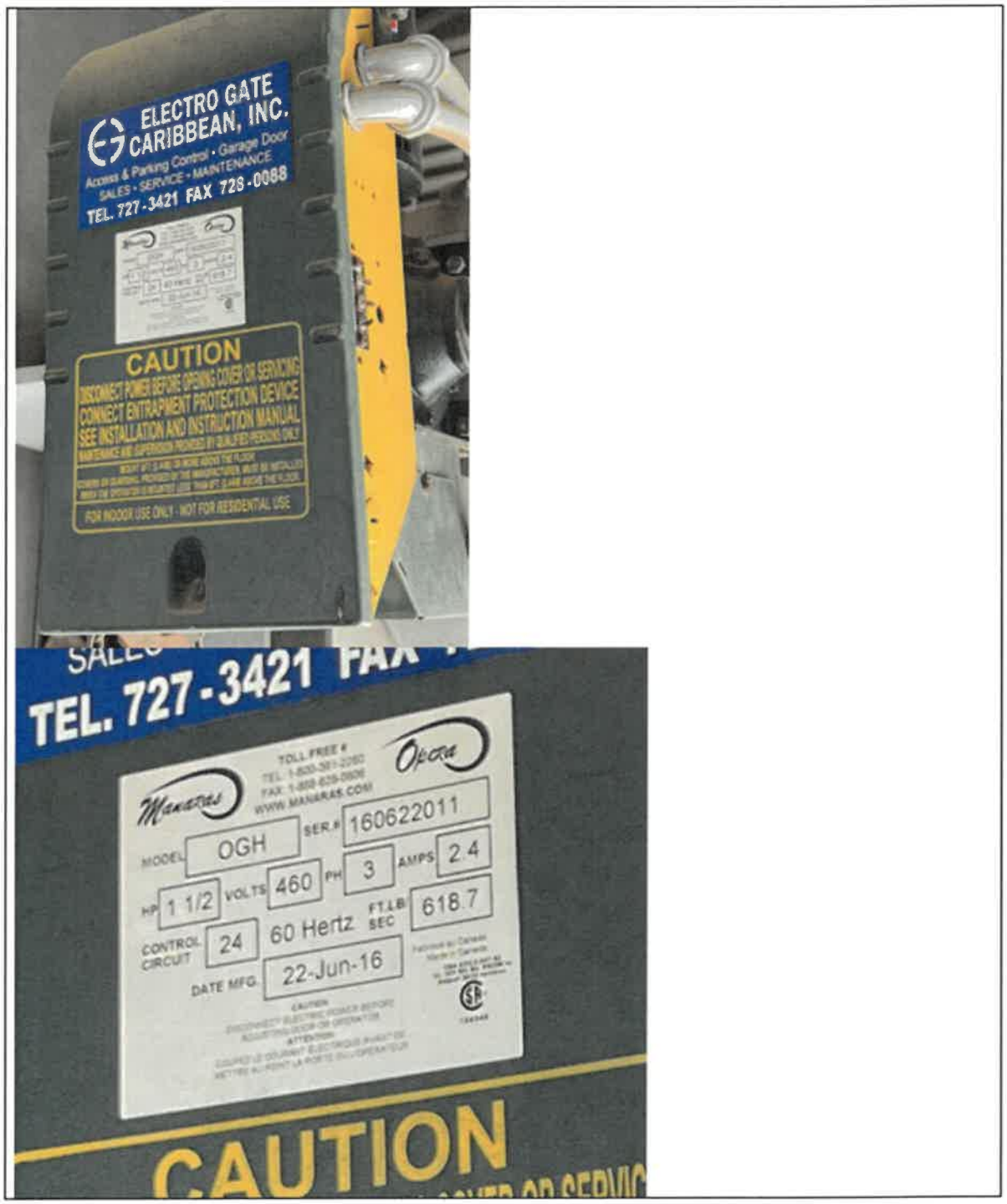
Tabla# 3: Edificio 1033		
Trabajo a realizar: **Mantenimiento a puertas y operadores**		
Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
5	16'-0" W x 16'-0"H	Manaras Opera/ OGH ;1 ½ HP, 460V, 3PH, 2.4AMP, Control Circuit 24, FT.LB/SEC 618.7
Trabajo a realizar: **Remplazo de Operadores**		
3	16'-0" W x 16'-0"H	Manaras Opera/ OGH ;1 ½ HP, 460V, 3PH, 2.4AMP, Control Circuit 24, FT.LB/SEC 618.7

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

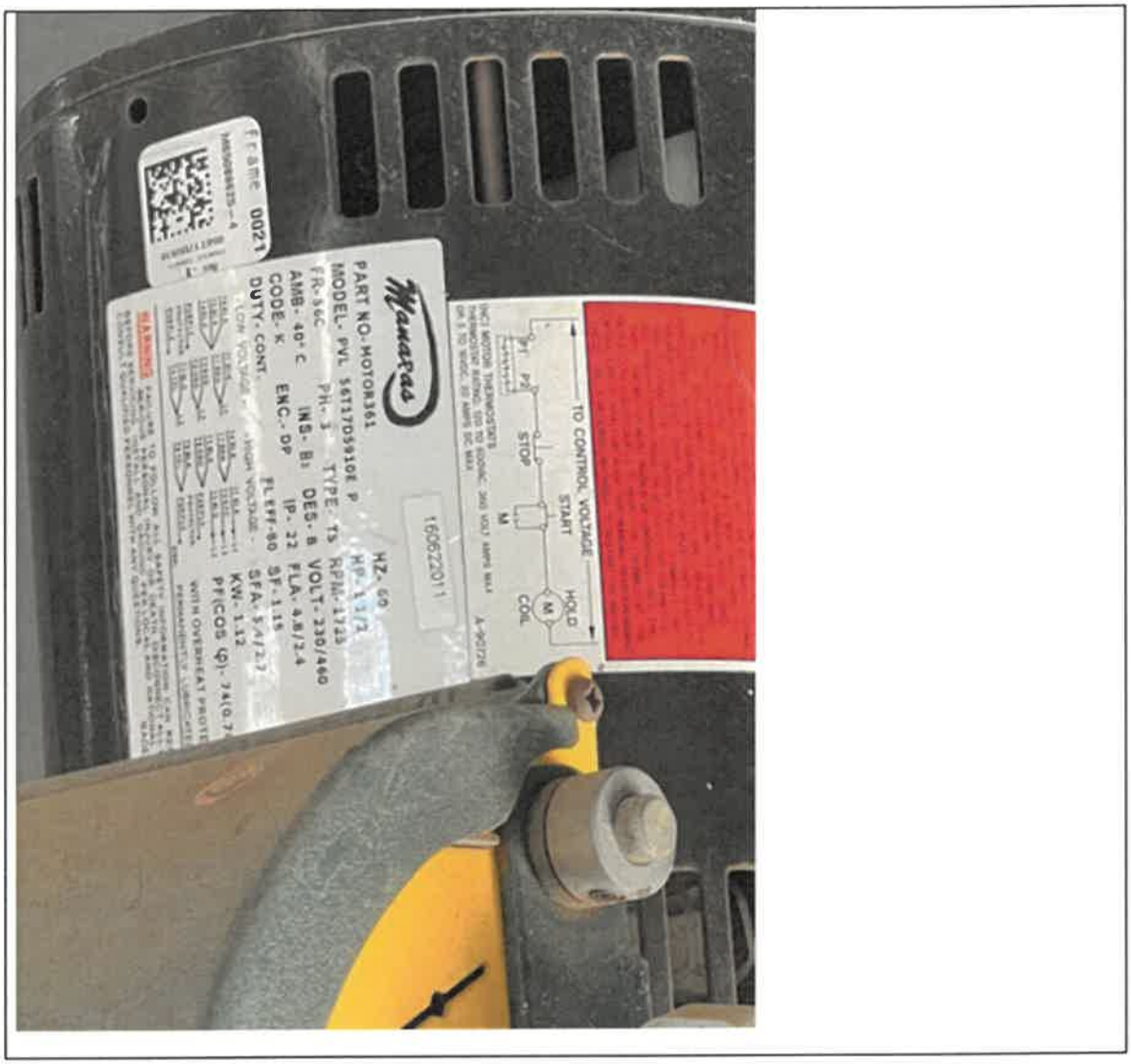
ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

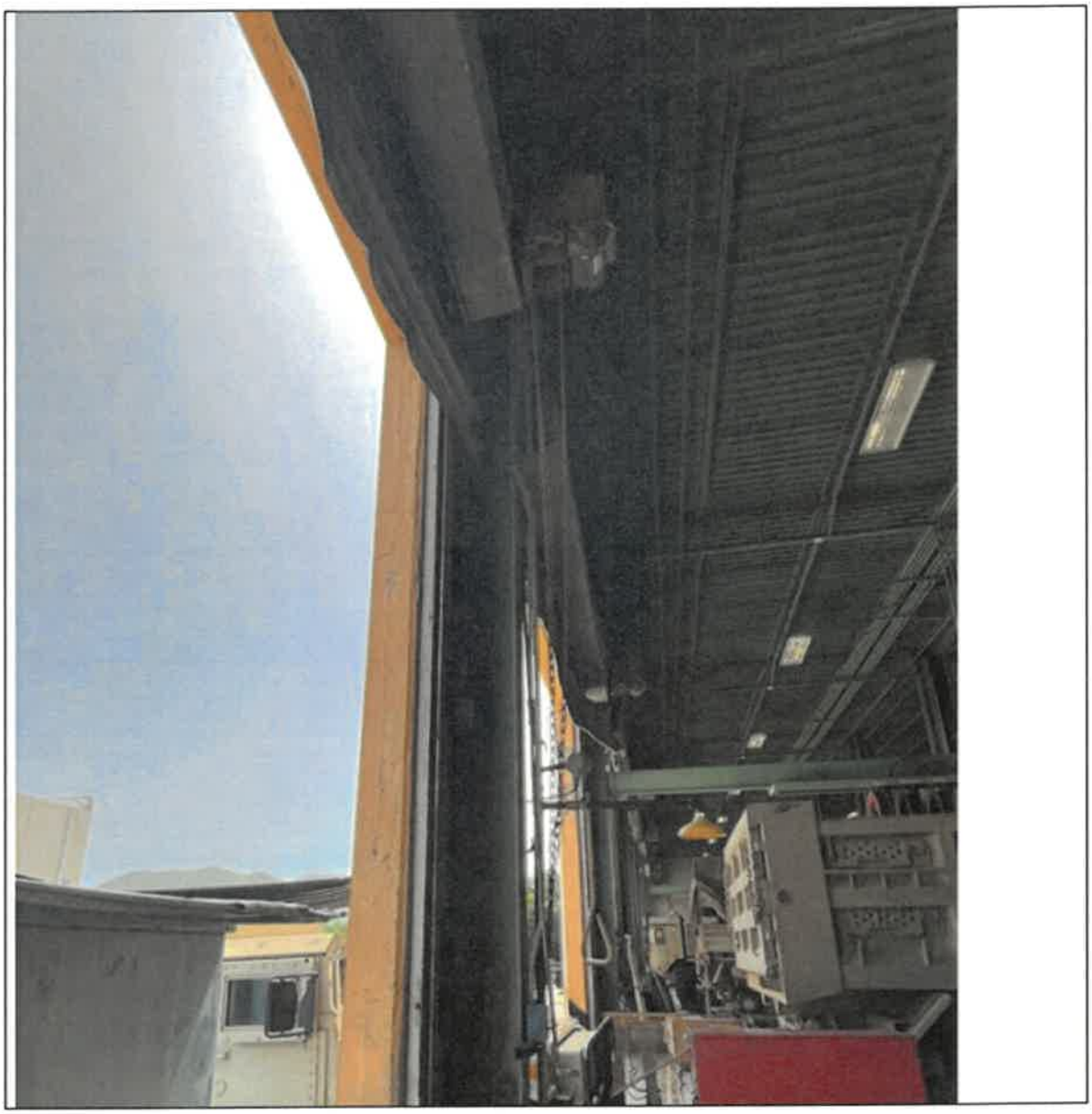
Nota 1: Esta es la medida aproximada del hueco en concreto o estructura en metal donde la puerta será instalada según aplique. Las medidas fueron obtenidas del "Alcance de Trabajo" relacionado a este proyecto.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Tabla# 4: Edificios 1024 y 1025 Nota 2: Las puertas de los edificios 1024 y 1025 son similares.		
Edificio: 1024 Trabajo a realizar: **Reemplazo de Puerta y Operadores**		
Cantidad	**Medida del Hueco (aprox.). Nota 1**	**Modelo del Motor y/o Operador**
16	16'-0" W x 14'-0"H	a. Operator Manufac: Robert-Master b. Motor Spec: • Manufac: A.O Smith • SER: 2G97, TYPE: FZ 1HP, 1725HP, 115V-208/230V, 1PH, 15.4A
Edificio: 1025 Trabajo a realizar: **Reemplazo de Puerta y Operadores**		
Cantidad	**Medida del Hueco (aprox.). Nota 1**	**Modelo del Motor y/o Operador**
22	16'-0" W x 14'-0"H	a. Operator Manufac: Robert-Master b. Motor Spec: • Manufac: A.O Smith • SER: 2G97, TYPE: FZ 1HP, 1725HP, 115V-208/230V, 1PH, 15.4A

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov



ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Nota 1: Esta es la medida aproximada del hueco en concreto o estructura en metal donde la puerta será instalada según aplique. Las medidas fueron obtenidas del "Alcance de Trabajo" relacionado a este proyecto.

Tabla# 5: Edificio 1048

Trabajo a realizar: **Reemplazo de Puerta y Mantenimiento**

Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
3	14'-0" W x 14'-0"H	Este edificio es utilizado como "HAZMAT", por esta razón el operador/motor esta cubierto sin posibilidad a identificar el modelo. Se recomienda utilizar de referencia un modelo "Spark Proof" con las capacidades eléctrica, y mecánicas de los edificios antes mencionados. Ver "alcance de trabajo" para más especificaciones.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

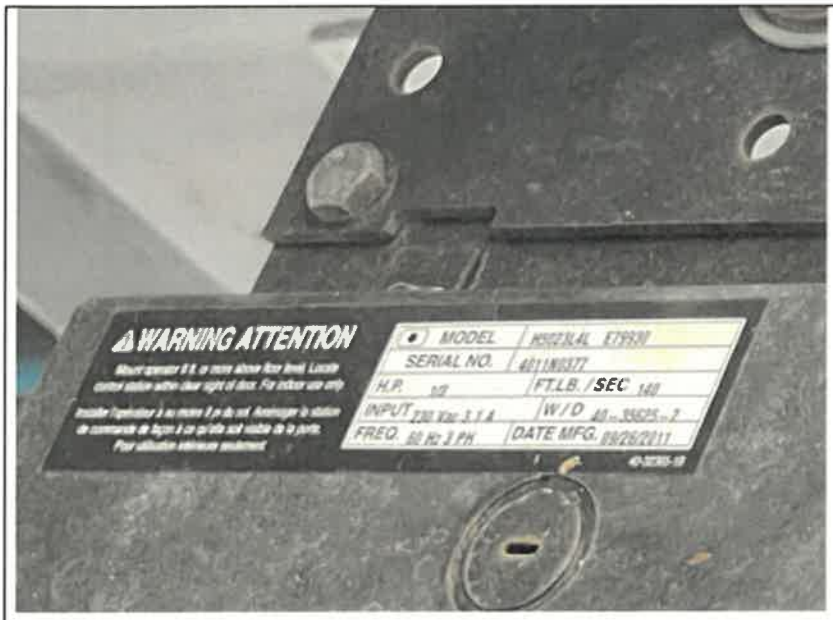
ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

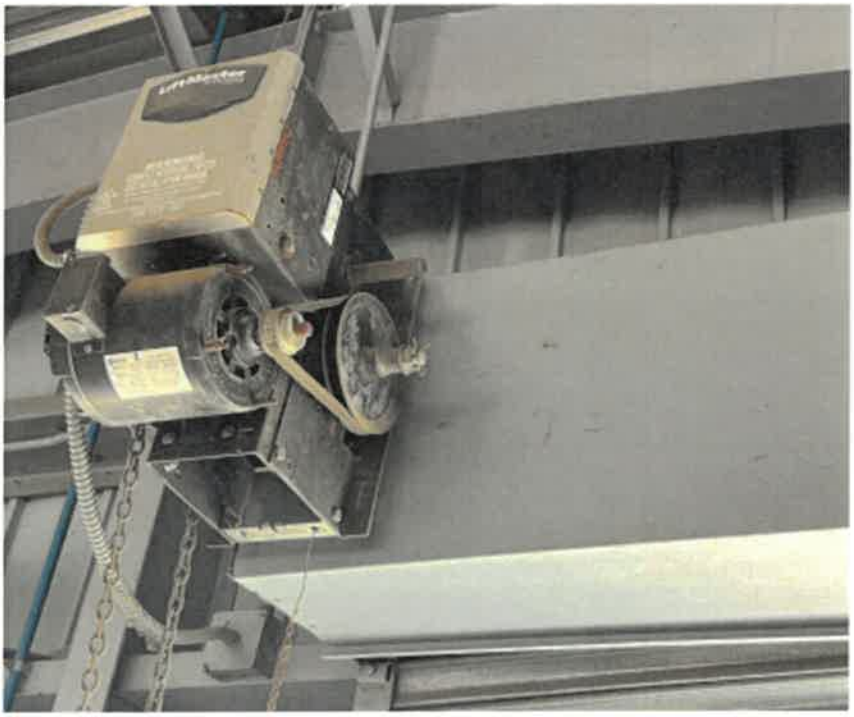
Nota 1: Esta es la medida aproximada del hueco en concreto o estructura en metal donde la puerta será instalada según aplique. Las medidas fueron obtenidas del "Alcance de Trabajo" relacionado a este proyecto.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Tabla # 6: Edificio 1052		
Trabajo a realizar: **Reemplazo de Puerta y Operadores**		
Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
6	14'-0" W x 17'-0"H	LiftMaster Modelo: Elite Series Logic 4.0/ E79930, ½ HP, 140 FT.LB./SEC, Input: 230V 3.1A

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov





ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Nota 1: Esta es la medida aproximada del hueco en concreto o estructura en metal donde la puerta será instalada según aplique. Las medidas fueron obtenidas del "Alcance de Trabajo" relacionado a este proyecto.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Tabla # 7: Edificio 1050		
Trabajo a realizar: **Reemplazo de Puerta**		
Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1	16'-0" W x 17'-0"H	El funcionamiento para abrir y cerrar la puerta es manual. Esta puerta no tiene Operador Eléctrico.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Nota 1: Esta es la medida aproximada del hueco en concreto o estructura en metal donde la puerta será instalada según aplique. Las medidas fueron obtenidas del "Alcance de Trabajo" relacionado a este proyecto.

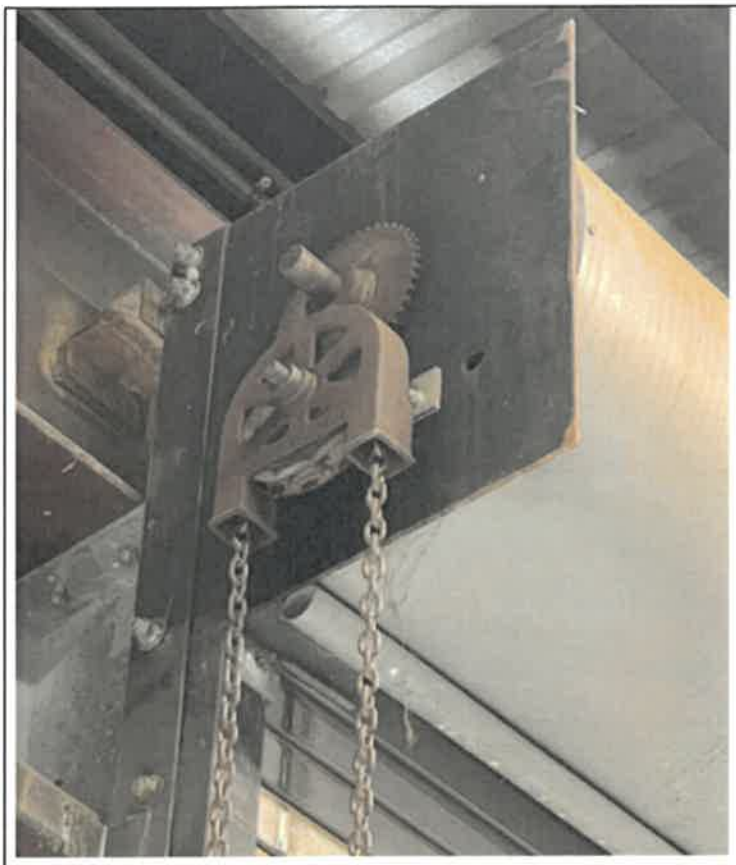
Tabla # 8: Edificio 1021		
Trabajo a realizar: **Reemplazo de Operador y Mantenimiento**		
Cantidad	Medida del Hueco (aprox.). Nota 1	Modelo del Motor y/o Operador
1	12'-0" W x 12'-0"H	El funcionamiento para abrir y cerrar la puerta es manual. Esta puerta no tiene Operador Eléctrico.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov



Nota 1: Esta es la medida aproximada del hueco en concreto o estructura en metal donde la puerta será instalada según aplique. Las medidas fueron obtenidas del "Alcance de Trabajo" relacionado a este proyecto.

Esta notificación forma parte del pliego de subastas y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.

Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas

Emitida hoy, 26 de julio de 2023
San Juan, Puerto Rico

JUNTA DE SUBASTAS
ASG
GOBIERNO DE PUERTO RICO

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov