Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

NOTIFICACIÓN NÚM. 1

SUBASTA FORMAL 23J-17295
PARA LA REPARACIÓN DE LA LÍNEA PRIMARIA DE DISTRIBUCIÓN DE 4160KV DEL CAMPAMENTO SANTIAGO DE LA GUARDIA NACIONAL DE PUERTO RICO

ASUNTO: CONTESTACIÓN DE PREGUNTAS

Se notifica a los licitadores interesados a participar en la subasta de referencia, de las siguientes preguntas y contestaciones:

ELETRICOOP

1. Los planos recibidos en el "Statement of Work- Subasta Formal 23J-17295", no están claros y los detalles no pueden ser apreciados lo suficiente para realizar una cotización certera.

a. Podemos recibir estos planos de manera digital o en un formato claro?

R. Los planos fueron remitidos a los licitadores en la Enmienda Núm. 1.

b. Solicitamos que la fecha de preguntas sea extendida al menos 3 días laborables luego de recibir los mismos, con mucha probabilidad surgirán dudas cuando se pueda analizar el plano.

R. Esta fecha fue enmendada en la Enmienda Núm. 1.

2. ¿Cuánto es el tiempo estimado en adjudicar el proyecto? Los suplidores garantizan los precios regularmente por 30 días y si la adjudicación tardara mucho más que esto, los precios pudieran subir considerablemente.

R. El tiempo de adjudicación puede variar. El licitador en su oferta puede condicionar la misma en un término específico de tiempo.

3. ¿Podemos asumir que no existirán costos adicionales por concepto de Permisologia, Vía Libre, Patentas, ¿entre otros?

R. Como parte de los costos de la oferta, el licitador tendrá que considerar los costos de arbitrios, patentes, así como la preparación, radicación y pagos de los permisos aplicables para la ejecución del proyecto, según establecido en inciso 6 de la sección III del pliego de esta subasta. No es requerida una Vía Libre y coordinación con AEE y LUMA.

4. ¿El poste existente que se le removerá la línea temporera se mantiene en su lugar y el contratista no será responsable de removerlo?

R. El poste existente se mantendrá en su lugar, por lo que no será responsabilidad del Contratista removerlo.

AEROMETÁLICA CORPORATION

5. Estamos necesitando el plano más claro para analizar bien la construcción eléctrica

R. Los planos fueron remitidos a los licitadores en la Enmienda Núm. 1.

6. ¿Los puntos de anclajes en los postes existentes, no se puede determinar por falta de detalles de anclajes futuros? (Guys wire).

R. Los *Guys Wire* se instalarán cumpliendo con códigos de AEE.

7. En los conductos soterrados, se le aplicara concreto a la excavación. ¿Profundidad para los mismos?

R. El detalle de los conductos soterrados se encuentra en los planos, se referencia el detalle URD-6 del manual de patrones de distribución soterrada de la AEE.

8. ¿Tamaño para los manholes nuevos?

R. El tamaño de los *manholes* se encuentra en los planos, se referencia el detalle URD-30B y URD-30C del manual de patrones de distribución soterrada de la AEE.

9. Tamaño para los postes?

R. El tamaño del poste es 50 pies.

10. Detalle de soportes.

a. ¿Como se fijarán al puente? ¿Según los existentes están traspasando la pared con tornillos pasantes, o con expansiones?

R. Ver detalle 6/6 en los planos, los soportes se instalarán cada 5'-0" cc y se utilizará expansiones para hormigón de material "carbon steel" con dimensión ¾" x 5-1/2" con una resistencia de 4,000psi.

b. ¿Se instalarán sobre los conductos existentes?

R. Sí.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

11. Durante los trabajos sobre el puente ¿quién será el responsable de cerrar el carril por seguridad? Si es el contratista ¿que se requiere para hacerlo y que aditamentos se exigirán?

R. El personal de la Guardia Nacional de Puerto Rico (GNPR) será responsable de cerrar el carril del puente.

12. ¿Cuáles son los detalles para la implementación del plant cest?

R. Como parte del Plan CES, el Contratista debe instalar *silt fence* alrededor del área a excavar.

13. ¿Quién será responsable de limpiar las áreas a trabajarse en las laderas del rio?

R. El Contratista es responsable de dejar toda área en donde se realicen actividades y se afecten por la ejecución de las actividades limpias.

14. ¿Dentro de la cuenca del rio se podrá manipular el suelo para el uso de los equipos elevados?

R. No.

15. ¿Este proyecto se aplicará el uso del Construction Quality Managemen for Contractors de USACE?

R. Para el proyecto es requerido el *Construction Quality Manager*. Véase Reglamento Núm. 7998.

EST ELECTRICAL CONTRACTORS

16. Las fianzas a suministrar serán "Treasury List"

R. Las fianzas deben ser expedidas por una entidad debidamente autorizada por la Oficina del Comisionado de Seguros de Puerto Rico y que las mismas se encuentran en el "List of Certified Companies" del "U.S. Department of the Treasury".

17. En reunión pre-subasta se nos comentó que la entrega del proyecto será de 180 días una vez adjudicado. Favor confirmar.

R. El proyecto será desarrollado en un término de entrega máximo de 300 días calendario.

18. Favor de confirmar si los conductos de líneas de comunicaciones existentes atachadas al puente se mantendrán o serán removidas.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

R. Los conductos de las líneas de comunicación se mantienen.

19. Favor proveer las fotos solicitadas según discutido en visita ocular.

R. Las fotos de las áreas del proyecto se encuentran adjuntas en esta Notificación.

20. Para este proyecto hay que radicar permiso al Centro de Excavaciones. Favor de indicar qué otros permisos serán solicitados.

R. Para este proyecto no es requerida la radicación de permiso al Centro de Excavaciones, pero si tiene que solicitar el permiso de excavaciones al Departamento de *DPW* (*Department of Public Work*) asignado a Campamento Santiago en Salinas.

21. Los estándares suministrados en planos son de los que utilizaba AEE. Recientemente LUMA ha estado cambiando los mismos. Favor confirmar cuales estándares serán utilizados los de AEE o LUMA.

R. Para este proyecto se utilizarán los estándares de AEE, según provisto. El sistema de distribución dentro de la instalación le pertenece a la Guardia Nacional de Puerto Rico.

22. Favor confirmar por cuanto tiempo se debe mantener el precio de la propuesta.

R. El tiempo de adjudicación puede variar. El licitador en su oferta puede condicionar la misma en un término específico de tiempo.

23. Favor confirmar de que material será los soportes de la tubería nueva a ser adosada al puente.

R. El material de los soportes es galvanizado, el contratista agraciado tiene que presentar un dibujo de taller para su aprobación.

24. Favor de proveer un plano más legible y que pueda ser impreso en tamaño 24 x36.

R. Los planos fueron remitidos a los licitadores en la Enmienda Núm. 1.

25. Favor indicar las dimensiones del "Manhole" a utilizarse.

R. El tamaño de los *manholes* se encuentra en los planos se referencia el detalle URD-30B y URD-30C del manual de patrones de distribución soterrada de la AEE.

26. Favor de proveer los estándares de AEE/LUMA para los postes a permanecer & postes a instalarse.

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

R. El licitador considerará el manual de patrones de distribución soterrada para los postes será URD-3, URD-4, para la línea soterrada será URD-6 y manhole URD-30B y URD-30C.

27. En reunión de visita ocular se nos indicó que la línea de fibra aérea existente permanecerá. Favor de confirmar e indicar como se mantiene en los postes existentes.

R. La línea permanecerá tal y como está, ya que los postes donde se encuentra no serán removidos y la misma no tendrá que ser manipulada.

PERFECT ELECTRIC SERVICES & CONTRACTOR

28. En los planos recibidos del proyecto, la imagen no se muestra con claridad y el tamaño no es apropiado. Se requiere un acceso digital a los planos u otra opción para obtenerlos. ¿Qué acción tomarán al respecto?

R. Los planos fueron remitidos a los licitadores en la Enmienda Núm. 1.

29. Una vez se logre el acceso a los planos legibles, cabe la posibilidad de que surjan preguntas adicionales. ¿Pueden extender la fecha de preguntas y por ende la fecha de entrega de la propuesta final?

R. La fecha para someter preguntas fue enmendada en la Enmienda Núm. 1. Al presente no se ha considerado cambiar la fecha para entrega de ofertas.

30. Al lado este, del puente por donde se hará el anclaje de la línea nueva de 4.16 KV existen dos líneas destinadas para el uso en las comunicaciones según se alegó en la vista ocular. ¿Cuál será la acción correspondiente ante este asunto?

R. Las líneas de comunicación existente se mantienen.

31. El alcance escrito o SOW no hace la mención de registros o cajas de empalmes nuevos. Sin embargo, en los planos aparenta ilustrar el uso de ellos en el tramo soterrado. Favor de aclarar el asunto con mayor importancia en la cantidad y sus especificaciones.

R. En los planos se muestran dos (2) registros en empalme (uno en cada soterrada), véase hoja 5 de 6 de los planos.

32. En el poste existente, a permanecer, en el extremo sur del puente hay un transformador que pudiese interferir con el patrón del GOAB a ser instalado. ¿Qué acción tomará el contratista con el transformador?

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

R. El transformador deberá permanecer en el poste. Este está siendo utilizado para proveer una conexión 120V a lo largo del Puente mediante receptáculo.

33. En el inciso 3.1.2.1 del SOW se indica la remoción y disposición de 215 pies de línea eléctrica existente. ¿Esta distancia incluye el tramo que cruza sobre el cauce del río?

R. Como parte del Alcance de Trabajo se añaden 640 pies de línea primaria que incluye el tramo que cruza sobre el cauce del río.

34. ¿A qué se refiere el SOW con el inciso 3.1.4.5?

R. En el inciso 3.1.4.5 del SOW se indica, "Provide and install a new primary distribution line conductor, 13,200 kV, Type ACSR, 266.8 MCM AWG."

35. Favor de confirmar, ¿cuál será el material para la tubería que estará expuesta sobre el nivel de terreno?

R. El material de la tubería expuesta sobre el nivel de terreno es PVC SCH 40.

36. El material para la protección de la tubería en la trinchera, ¿será hormigón o arena?

R. El material para la protección de la tubería en la trinchera es arena, pero si la trinchera pasa por una vía de rodaje, entonces el material será hormigón.

37. El detalle para el anclaje de la tubería al puente le falta información de ancho, espesor y las especificaciones para los tornillos. Favor de suministrar la información.

R. Se utilizará un *plate* de 1/2" x 2" y expansiones similares a Hilti 221031 *stud anchor* KB-TZ2 ¾" x 5 ½".

38. ¿La distancia entre los anclajes o zunchos será de 10 pies o 5 pies centro a centro?

R. Se aclara que los anclajes será cada 5 pies cc.

REYES ELECTRICAL

39. Me interesa visitar otra vez el campamento Santiago para inspeccionar otra vez ya que los planos nuevamente son pequeños ¿cómo puedo hacer para asistir nuevamente?

R. Los planos fueron remitidos a los licitadores en la Enmienda Núm. 1.

BONNEVILLE CONTRACTING AND TECHNOLOGY GROUP

40. Sirva la presente para solicitar que, por favor nos envíen los planos y fotos (en el Statement of Work) a color o al menos que se pueda distinguir mejor.

R. Los planos fueron remitidos a los licitadores en la Enmienda Núm. 1. Las fotos de las áreas del proyecto se encuentran adjuntas en esta Notificación.

Esta Notificación forma parte del pliego de subastas y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecerán sin alterar.

Edmarie Avilés Almenas
Secretaria
Junta de Subastas

Emitida hoy, 26 de julio de 2023
San Juan, Puerto Rico

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico
PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Puente principal del Campamento Santiago

Foto #1

Poste primario en el lado sur del puente donde se redirigirá la línea eléctrica hacia el poste nuevo.

Foto #2

Entrada de tubería rígida existente de comunicación que está en desuso.Lado sur del puente.

Foto #3

Entrada de tubería rígida existente de comunicación que está en desuso. Lado sur del puente.

Foto #4

Entrada de tubería rígida existente de comunicación que está en desuso. Tubería PVC existente con circuito de 120V. Lado sur del puente.

Foto #5

Área y poste primario en el lado sur del puente donde se redirigirá la línea eléctrica hacia el poste nuevo. Consultar planos para área específica.

Foto #6

Área y poste primario en el lado sur del puente donde se redirigirá la línea eléctrica hacia el poste nuevo.

Foto #7

Tubería rígida existente de comunicación que está en desuso. Tubería PVC existente con circuito de 120V.

Foto #8

Poste primario en el lado norte del puente donde se conecta la línea eléctrica después de cruzar el río.

Foto #9

Salida de tubería rígida existente de comunicación que está en desuso.
Tubería PVC existente con circuito de 120V. Lado norte del Puente.

Foto #10

Área de salida de tubería rígida existente de comunicación que está en desuso. Tubería PVC existente con circuito de 120V. Lado norte del Puente.

Foto #11

Poste primario en el lado norte del puente donde se redirigirá la línea eléctrica hacia el poste nuevo.

Foto #12

Poste primario en el lado norte del puente donde se redirigirá la línea eléctrica hacia el poste nuevo.

Foto #13

Área en donde se colocará el nuevo poste primario en el lado norte del puente. Consultar los planos para área específica.