Hon. Pedro Pierluisi Urrutia
Gobernador

Lcda. Karla G. Mercado Rivera
Administradora y Principal Oficial de Compras

NOTIFICACIÓN NÚM. 2

RFP 21-003-OECH

TO ESTABLISH A CONTRACT FOR THE REMOVAL AND REPLACEMENT OF PASSENGER AND SERVICE ELEVATORS AT CUARTEL DE BALLAJA IN OLD SAN JUAN

ASUNTO: CONTESTACIONES A PREGUNTAS

A todo proponente interesado, se les notifican las contestaciones a las preguntas recibidas relacionadas al RFP de referencia. (Ver documento adjunto). Las contestaciones serán a su vez publicadas en la página de la Administración de Servicios Generales, en el área de "Reforma de Compras."

María L. Rivera Rodríguez
Secretaria
Junta de Subasta

Emitida hoy, miércoles, 4 de agosto de 2021
En San Juan, Puerto Rico

JUNTA DE SUBASTAS ASG GOBIERNO DE PUERTO RICO

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico

PO Box 41249 San Juan, PR 00940 | (787) 759-7676 | administracion@ asg.pr.gov

GOBIERNO DE PUERTO RICO
Administración de Servicios Generales

Answers to Request for Clarification RFP 21-003-OECH

REMOVAL AND REPLACEMENT OF PASSENGER AND SERVICE ELEVATORS AT CUARTEL DE BALLAJÁ

No.	From:	Question	Answer
1	H. Deyá, Deya Elevator Service, Inc.	Dados los atrasos que estamos confrontando en la fabricación y el acarreo de los materiales, a consecuencia de la pandemia del COVID-19, entendemos que 225 días calendarios (aprox. 32 semanas) no son suficientes para completar los trabajos requeridos. Una vez se firma contrato, se requieren aproximadamente 2 semanas para la entrega de submittals, más 2 semanas para su aprobación; para luego comenzar la fabricación y acarreo de los materiales. Este proceso puede tomar aproximadamente 22 semanas, quedando solo 12 semanas para completar los trabajos en los 2 elevadores. Respetuosamente, proponemos se exitenda el tiempo del proyecto a 252 días calendarios (trabajando los 2 elevadores simultáneamente). De requerir que se trabajen individualmente, el tiempo recomendado sería de 350 días calendarios.	The work must be completed in a period of time equal or less than 252 calendar days, after NTP. An elevator must be operating at all times. El trabajo se debe completar en un periodo igual o menor a 252 días calendario, desde el NTP. En todo momento debe estar operando un elevador.
2	H. Deyá, Deya Elevator Service, Inc.	Favor de confirmar si en la entrega de la propuesta, se incluirá una (1) copia adicional de la misma.	Referirse a la sección 3.3.3 del pliego si el Proponente desea someter una copia censurada.
3	B. Arzola, Deya Elevator Service, Inc.	Las especificaciones del proyecto indican que se reemplazarán los 2 elevadores. En el "site visit" se aclaró que se reemplazará el elevador de pasajeros y se modernizará el elevador de carga. Este es un dato importante a ser confirmado por escrito, pues no concuerda con la información en los pliegos de subasta. En adición, de ser modernizado el elevador de carga, es importante señalar los trabajos que serán requeridos para que todos los proponentes coticen en igualdad de condiciones. a. En el caso de la modernización; ¿Se reemplazarán los siguientes componentes? • Controlador • Pump Unit (motor, bomba) • Cablería Eléctrica • Operadores de Puertas • Botoneras de Carro y Pasillo • Barandas de Seguridad • Válvula de emergencia	Ambos elevadores serán reemplazados.