



JUNTA DE SUBASTAS

Administración de Servicios Generales
Gobierno De Puerto Rico

RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

Aviso de Adjudicación de la Subasta Formal Núm. 22-2841-R1

Para establecer contratos de servicios de pintura general y mantenimiento preventivo para las escuelas públicas del Gobierno de Puerto Rico

En cumplimiento y con la facultad conferida por la Ley 73-2019, según enmendada, conocida como “Ley de la Administración de Servicios Generales para la Centralización de las Compras del Gobierno de Puerto Rico”, el 31 de octubre de 2022, la Junta de Subastas de la Administración de Servicios Generales (en adelante, ASG), emitió una invitación para participar de la Subasta Formal Núm. 22-2841-R1, para establecer contratos de servicios de pintura general y mantenimiento preventivo para las escuelas públicas del Gobierno de Puerto Rico. De igual forma, se notificó la disponibilidad para adquirir el Pliego de la Subasta de forma gratuita desde ese mismo día.

El Pliego de la Subasta Núm. 22-2841-R1, según enmendado, contenía las instrucciones, formularios, requisitos, especificaciones, términos y condiciones para presentar una oferta. Asimismo, disponía la fecha de la reunión pre-subasta, la fecha para la entrega de la oferta y la fecha del Acto de Apertura.

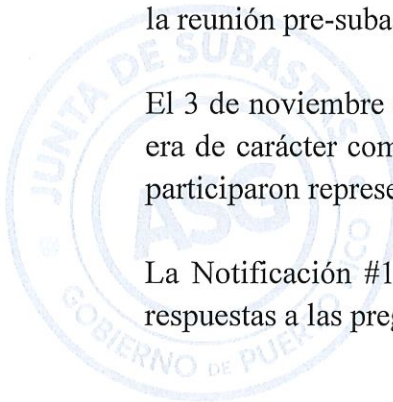
La Junta de Subastas en reunión celebrada el **viernes, 27 de enero de 2023**, aprueba y emite esta Resolución de Adjudicación.

I. Trámite Procesal.

La Enmienda #1 fue emitida el 3 de noviembre de 2022, con el propósito de modificar la fecha de la reunión pre-subasta virtual.

El 3 de noviembre de 2022, se realizó la reunión pre-subasta. La comparecencia a la pre-subasta era de carácter compulsorio para todo licitador interesado en presentar oferta. En dicha reunión participaron representantes de ciento cuarenta y cinco (145) compañías.

La Notificación #1 fue publicada el 11 de noviembre de 2022. Esta notificación contenía las respuestas a las preguntas sometidas por los licitadores.



Handwritten signatures in blue ink.

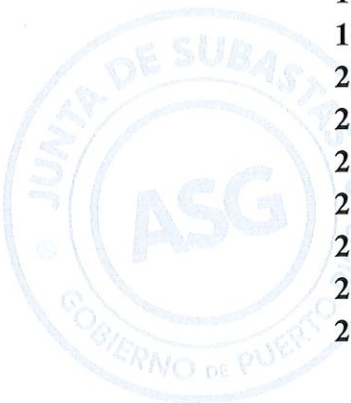
El 16 de noviembre de 2022, se emitió la Enmienda #2, la cual incluía la Tabla de Cotizar Enmendada I y la modificación de la hora del Acto de Apertura.

La Notificación #2 fue emitida el 23 de noviembre de 2022, a los fines de aclararle a los licitadores la forma en que debería completarse el Anejo VI.

Finalmente, los licitadores debían presentar sus ofertas de forma física en la Oficina de la Junta de Subastas y electrónicamente en o antes del martes, 29 de noviembre de 2022, a las 10:00 de la mañana. El Acto de Apertura se efectuó ese mismo día a las 10:30 am, conforme se había establecido en la Enmienda #2 del Pliego de la Subasta.

A la fecha y hora límite para presentar ofertas, la Junta de Subastas había recibido físicamente en su Oficina cuarenta y una (41) ofertas. Estas ofertas fueron presentadas por:

1. PC Construction, LLC
2. Gutierrez Service Corporation
3. JRSMAR, LLC
4. Go-Getter, LLC
5. Energy Homes Corp.
6. J & F Group, Inc.
7. Vazquez Holding, LLC
8. Bani Corporation
9. T & P, Inc.
10. Juan Classen Maldonado
11. Perfect Integrated Solutions, Inc.
12. Bella Sofia Contractor, Inc.
13. Codom Construction, LLC
14. National Building Maintenance Corp.
15. DSTNY Contract Corp.
16. C & Principe Electrical Contractor, Inc.
17. Mitor Corp.
18. ECC Contractors, Inc.
19. OS Global Group Corp.
20. OP Group Corporation
21. All Green Cleaning & Maintenance, LLC
22. PR Life Contractors Corp.
23. JC Construction, Inc.
24. VMR Construction Corp.
25. Sunrise Disposable of Puerto Rico, Inc.
26. J & J Builder Contractors Group Corp.



Handwritten signatures in blue ink, including 'ape', 'D', and 'R'.

27. Atlantic Solution, LLC
28. ASM Management
29. RIS Contractor, Inc.
30. Sanlo Multiservice Incorporated
31. Agrotex de P.R., Inc.
32. RV Engineering Group, Corp.
33. First Onsite Puerto Rico, LLC
34. J & D Garcia's Construction, Inc.
35. Sue Alicea Sierra DBA DJ Contractor & General Maint.
36. H & E Development, LLC
37. Mets Contractors, Inc.
38. Perfect Project Solutions Corp.
39. A & M Solutions LLC
40. LCA Construction & Management, Inc.
41. William Maldonado Alicea DBA Constructora Del Centro PR

Recibidas las ofertas para la Subasta ante nos, el Comité Evaluador de Ofertas compuesto por un ingeniero de la ASG, junto a un CPA y abogados designados por el Departamento de Educación, y personal especializado en subastas del Área de Adquisiciones de la ASG, procedió a evaluar las mismas para emitir su recomendación a la Junta de Subastas. El Comité Evaluador sometió su recomendación el 8 de diciembre de 2022. La evaluación emitida por el Comité Evaluador no fue acogida por la Junta, ya que, por ejemplo, recomiendan ofertas con formularios de desempeño pasado que no pudieron ser validados por la Junta de Subastas, aun cuando se realizaron gestiones para así hacerlo.

En materia de adjudicación de subastas, el Tribunal Supremo de Puerto Rico ha expresado que "la buena administración de un gobierno es una virtud de democracia, y parte de una buena administración implica llevar a cabo sus funciones como un comprador con eficacia, honestidad y corrección, para proteger los intereses y dineros del pueblo al cual dicho gobierno representa". *Empresas Toledo y. Junta de Subastas*, 168 DPR 771, 778 (2006).

Así las cosas, esta Junta analizó ponderadamente las ofertas y las recomendaciones recibidas, para entonces determinar cuál o cuáles propuestas cumplieran con todos los términos, condiciones, especificaciones, requisitos y disposiciones establecidos en el Pliego de la Subasta Núm. 22-2841-R1, y cuál o cuáles representan el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico.

II. Evaluación de Ofertas.

Las ofertas recibidas conforme al Pliego de la Subasta fueron evaluadas de forma integrada tomando como base: (1) el precio; (2) el cumplimiento con las instrucciones generales, los

términos, condiciones y especificaciones; (3) la garantía; (4) el desempeño pasado; (5) la capacidad financiera; y (6) si representan el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico. El método de lo que representa el “mejor valor” para los intereses del Gobierno, no necesariamente corresponde al precio ofrecido más bajo.

Para determinar si una oferta es la más beneficiosa y conveniente para el Gobierno y otorgar la *buena pro* de esta Subasta, esta Junta no tan solo toma en consideración el precio, sino el cumplimiento con los términos y condiciones por parte de los licitadores.

Nuestro más Alto Foro ha reiterado que “la contratación de servicios por parte de las agencias del gobierno está matizada por el interés público de promover la inversión adecuada, responsable y eficiente de los recursos del Estado.” *Empresas Toledo v. Junta de Subastas*, supra. Así, el proceso de subasta como mecanismo de viabilizar la contratación gubernamental debe llevarse a cabo de modo que se proteja el erario “consiguiendo la construcción de obras públicas y la adquisición de calidad para el gobierno al mejor precio posible”. *RBR Const., S.E. v. Aut. De Carreteras*, 149 D.P.R. 836, 848-49 (1999). Véase, además, *Empresas Toledo v. Junta de Subastas*, supra; *Torres Maldonado v. Junta de Subastas*, 169 DPR 886 (2007).

Cónsono con lo dispuesto por nuestro Tribunal Supremo, y en aras de resguardar el uso correcto de los fondos públicos y con el propósito de cumplir con la Ley 73, supra, respecto a la centralización del Gobierno, que busca optimizar los recursos fiscales del Estado con ahorros, esta Junta analizó las propuestas de precio comparándolas con los costos adjudicados en la primera subasta celebrada para los servicios que aquí se licitan. En dicha ocasión se evaluaron los precios para determinar si eran razonables y competitivos, si se encontraban dentro del valor en el mercado y si representaban el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico.

A estos fines, la Junta determinó en esta ocasión, que los precios a considerarse debían estar dentro del margen establecido el pasado mes de abril en la Resolución de Adjudicación de la Subasta 22-2841, ya que esta era la forma más justa y transparente de evaluar los precios y de adjudicar esta Subasta.

Para la adjudicación se dividieron las partidas entre críticas y no críticas. Las críticas son las partidas, que según la Agencia Requirente, se estarán utilizando más en las obras a realizarse y que mayor impacto presupuestario tienen en los proyectos. Por último, las ofertas que excedan el precio máximo en al menos una de las partidas críticas no serán acogidas por la Junta. Las partidas críticas son la 2, 3, y 11 a la 18. Cabe señalar que, estamos utilizando las mismas partidas críticas de la primera subasta, por lo que los licitadores de este proceso tenían una leve ventaja al estar a su disposición la información publicada –incluyendo los precios máximos otorgados– en la Resolución de Adjudicación previa.

Así las cosas, una vez evaluados los precios, se permitió la entrada de aquellas ofertas que cumplieron con los términos, condiciones y especificaciones, garantía mínima, desempeño pasado positivo, capacidad económica y cuyo valor no excede el precio más alto adjudicado en la primera subasta por partida y por región para las partidas críticas arriba indicadas.

Ahora bien, si al evaluar estas partidas, el licitador excedió el precio previamente adjudicado en partidas críticas o que son necesarias para la aplicación del “primer” y la pintura, como lo es el lavado a máquina a presión, la oferta fue rechazada en su totalidad. La razón para ello se fundamenta en que sería irrazonable adjudicar las partidas de pintura a un licitador y tener que contratar a otro para el lavado a máquina a presión o para la aplicación del “primer”.

Asimismo, adjudicar ofertas con partidas que no incluyen todas las partidas críticas no representa el mejor valor para el Gobierno, ya que esto podría conllevar que el tiempo para pintar las escuelas incrementa irrazonablemente al tener que segmentar el proyecto entre licitadores. Recordemos que la pintura, y por ende el “primer” y el lavado a máquina a presión, son la razón principal de esta Subasta, por lo que son las partidas donde necesitamos conseguir los mejores precios y tener la mayor cantidad de suplidores.

En cuanto a la evaluación de las restantes partidas, utilizamos el mismo criterio en cuanto al precio máximo. Por tanto, para las partidas no críticas se compararon los precios con las adjudicadas en la subasta previa. Toda partida no crítica que en costo excediera el máximo ya adjudicado, fue rechazada.

De esta manera, la Junta de Subastas asegura que todo proponente a quien se le adjudique la *buena pro* de esta Subasta haya ofertado precios dentro del margen de lo que actualmente se paga, es decir, estamos añadiendo suplidores, sin que le cueste al Gobierno, ni un solo centavo adicional de lo que actualmente se paga por estos servicios.

Para la evaluación de precios de las partidas 47 a la 49, que no formaron parte de la Subasta anterior, se utilizó el precio más bajo en cada una de esas partidas para compararlas con las demás ofertas en cada una de las zonas, esto a los fines de ser consistentes en cumplir con nuestro deber ministerial de velar por la mejor utilización de los fondos del pueblo de Puerto Rico. Con esta comparativa establecimos un por ciento máximo que se pudiera considerar como razonable para la variante en precios que teníamos ante nuestra consideración para estas tres (3) partidas, y de esta forma, adjudicarlas solo a los licitadores con precios competitivos. A esos efectos, la Junta no adjudicará la *buena pro* de las partidas 47 a la 49, en ninguna de las zonas, ya que todas las ofertas exceden en un quinientos (500) por ciento o más el precio más bajo en al menos una de estas partidas al compararlo con el proponente más económico, lo que no es razonable, al considerar que son partidas que están unidas entre sí, por lo que no es costo eficiente adjudicarlas de forma individual.

Por otro lado, el desempeño pasado y la capacidad financiera se evaluaron a los fines de conocer la capacidad del licitador para cumplir satisfactoriamente las necesidades del Gobierno. Los licitadores debían contar con al menos dos (2) años de experiencia.

El desempeño pasado fue evaluado utilizando el Anejo IX, así como la información de capacidad técnica provista por el licitador en la carta de presentación. Los licitadores debían entregar con sus ofertas dos (2) formularios del Anejo IX, completados y firmados por dos (2) clientes distintos a quienes les hubiera realizado servicios similares a los que se licitan mediante esta Subasta. Los formularios provistos a los licitadores son los utilizados por la “*General Services Administration*” (GSA, por sus siglas en inglés) del Gobierno Federal. El documento es un formulario donde el cliente evalúa la labor del contratista. Los formularios provistos fueron examinados cautelosamente por la Junta de Subastas a los fines de validarlos. Aquellos que fueron entregados sin firmar, no fueron aceptados. Señalamos que, durante el examen de estos documentos, encontramos en varias ofertas que, anejos entregados en una misma oferta eran idénticos entre sí, con nombres de clientes diferentes. Ante esto, se le solicitó a la Secretaria de la Junta, que se comunicara con los clientes identificados en los documentos idénticos para validar los mismos y de esta forma constatar la información.

Aquellas ofertas que no contenían la información requerida para evaluar el desempeño pasado o la capacidad financiera, o que la proveyeron, pero no pudo ser validada, fueron rechazados por la Junta, ya que no estamos en posición de conocer si el licitador, en efecto, puede cumplir satisfactoriamente las necesidades del Gobierno, y, por ende, si representa el mejor valor para el Estado.

Las especificaciones y las condiciones especiales del Pliego de la Subasta Núm. 22-2841-R1, fueron provistas por el Departamento de Educación del Gobierno de Puerto Rico. Los licitadores vienen obligados a cumplir cabalmente con cada uno de los detalles descritos en las especificaciones.

La tabla para cotizar según enmendada estaba dividida en ocho (8) zonas y cada zona incluía cincuenta (50) partidas, las cuales conllevaban: lavado a presión interior y exterior, aplicación de primer interior y exterior; pintura interior y exterior; preparación de un plano; resanado de paredes; empañetado; pintura de canchas; pintura de estacionamientos; remoción de árboles; instalación de verjas en “*cyclone fence*”; reparación de superficies en metal interior y exterior; renta de equipos; entre otros. Los precios por las diferentes partidas debían ser suministrados –dependiendo la partida– por pie cuadrado, pie lineal, semanal, o por cada uno. En la tabla los licitadores tenían que disponer la garantía.

Los licitadores podían cotizar para una o más zonas y debían establecer precios para al menos la mitad de las partidas en las zonas a presentar oferta.

La oferta debía estar acompañada, sin limitarse a, de: (1) una fianza de licitación por diez mil (10,000) dólares en original, firmada y a nombre de la Administración de Servicios Generales o del Secretario de Hacienda, según aplicase; (2) el Anejo I titulado “Oferta del Licitador” firmada por un representante autorizado por el proponente en el RUL; (3) carta de presentación; (4) la tabla de cotizar en el documento provisto; (5) estado financiero auditado o compilado (según aplicase) con una fecha de emitido de no más de dieciocho (18) meses; (6) evidencia de línea de crédito o certificación bancaria estableciendo la disponibilidad de veinticinco mil (25,000) dólares fechada en los treinta (30) días anteriores a la entrega de ofertas; (7) Anejo VI de “*Non-Collusive Affidavit*”; (8) Anejo VII de “*Statement of Bidders Qualifications*”; (9) Anejo VIII de “*Comparable Projects Fact Sheet*”; (10) dos formularios del Anejo IX de “*Past Performance*”; (11) Anejo X de “*Certification of Inclusion of Small, Minority and Women-Owned Businesses Enterprise*”; (12) Anejo XII de “*Contractor Certification Requirement*”; (13) Anejo XIII de “*Lobbying Certification and Cooperative Agreements*”; y (14) evidencia del registro en el SAM.gov.

Con el propósito de corroborar que los registros de los licitadores tuvieran estatus de “activo” en el SAM, la Junta accesó a dicho registro público. De esta forma se validó la información provista por cada proponente en su oferta y nos aseguramos de que estamos cumpliendo con dicha obligación federal.

Esta Subasta está sufragada con fondos federales, por lo que conlleva unos requisitos adicionales a los que usualmente se observan en las subastas con fondos estatales. Es por esto que, los mencionados requisitos no pueden ser obviados y como Junta tenemos el deber de evaluarlos de forma rigurosa antes de adjudicar.

Es importante señalar que, siempre que no se menoscabe o afecte el servicio solicitado, esta Junta de Subastas podrá obviar requisitos que entendamos no son indispensables para evaluar la oferta o para brindar el servicio. A esos fines, el inciso 39 de las Condiciones Generales Suplementarias del Pliego de la Subasta Núm. 22-2841-R1, nos otorga dicha facultad, estableciendo que:

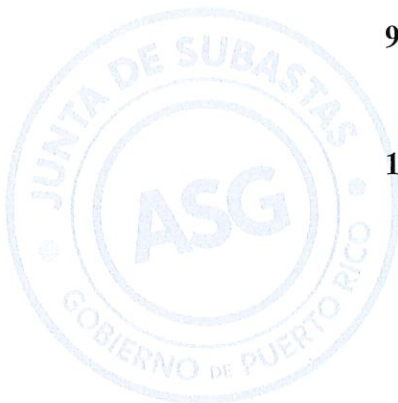
“...Therefore, the Bid Board reserves the right to waive any informalities or minor difference in the terms and conditions, if it fulfills the purpose for which it was requested and is in the best interest of the Government of Puerto Rico. Deviations shall not substantially affect the quality, capacity or essential characteristics of the products or services requested”.

Analizados estos factores y evaluadas las propuestas, esta Junta está en posición de determinar cuál o cuáles ofertas recibidas representan el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico.

III. Licitadores Agraciados.

Luego de realizar la evaluación de las ofertas recibidas para la Subasta Formal Núm. 22-2841-R1, la Junta de Subastas en su reunión celebrada el 27 de enero de 2023, determina que las ofertas que cumplen con todo lo requerido en el Pliego de la Subasta y las condiciones solicitadas por el Gobierno de Puerto Rico son:

1. *JRSMAR, LLC* para la zona 1 las partidas 1 a la 39 y 41 a la 46; para las zonas 2 y 4 las partidas 1 a la 46; para la zona 3 las partidas 1 a la 7 y 9 a la 46; para la zona 5 las partidas 1 a la 4, 7 y 9 a la 46; y para la zona 6 las partidas 1 a la 4 y 7 a la 46.
2. *Go-Getter, LLC* para la zona 4 las partidas 1 a la 8, 11 a la 23, 25, 27, 30 a la 34 y 36 a la 46.
3. *J & F Group, Inc.* para la zona 1 las partidas 1 a la 8, 11 a la 21, 25 a la 33 y 35 a la 46; para la zona 2 las partidas 1 a la 8, 11 a la 24, 26 a la 33 y 35 a la 46; para la zona 6 las partidas 1 a la 8, 11 a la 20, 22, 23, 26 a la 30, 32, 33, 35, 36, 39 a la 44 y 46; y para la zona 7 las partidas 1 a la 8, 11 a la 23, 26 a la 30, 32, 33, 35, 36, 38 a la 44 y 46.
4. *Vazquez Holding, LLC* para las zonas 1 y 4, 5, 6, 7 y 8, las partidas 1 a la 23, 25 a la 33 y 35 a la 46.
5. *T & P, Inc.* para las zonas 1, 5 y 7 las partidas 1 a la 39 y 41 a la 46; para las zonas 2 y 8 las partidas 1 a la 34, 36 a la 39 y 41 a la 46; para la zona 3 las partidas 1 a la 7, 9 a la 39 y 41 a la 46; para la zona 4 las partidas 1 a la 8 y 11 a la 46; y para la zona 6 las partidas 1 a la 39 y 42 a la 46.
6. *Bella Sofia Contractor, Inc.* para la zona 1 las partidas 1 a la 39 y 41 a la 46; para las zonas 2 a la 7 las partidas 1 a la 46; y para la zona 8 las partidas 1 a la 8, 11 a la 21, 24 a la 39 y 41 a la 46.
7. *Codom Construction, LLC* para la zona 1 las partidas 1 a la 8, 11 a la 19, 21 a la 34, 37 a la 39 y 41 a la 46.
8. *DSTNY Contract Corp.* para la zona 4 las partidas 1 a la 8, 11 a la 23 y 25 a la 46.
9. *C & Principe Electrical Contractor, Inc.* para la zona 1 las partidas 1 a la 39 y 41 a la 46; para la zona 5 las partidas 1 a la 28, 30 a la 42 y 44 a la 46; y para las zonas 6 y 7 las partidas 1 a la 42 y 44 a la 46.
10. *OS Global Group Corp.* para la zona 1 las partidas 1 a la 39, 41 a la 44 y 46; para la zona 2 las partidas 1 a la 34, 37 a la 43, 45 y 46; y para la zona 6 las partidas 1 a la 23, 25 a la 37 y 39 a la 46.



11. *All Green Cleaning & Maintenance, LLC* para la zona 1 las partidas 1 a la 18, 21 y 25 a la 46; y para la zona 2 las partidas 1 a la 18, 21 a la 23 y 25 a la 46.
12. *PR Life Contractors Corp.* para la zona 3 las partidas 1 a la 19, 22 y 25 a la 46; y para la zona 4 las partidas 1 a la 18, 21 a la 23 y 25 a la 46.
13. *RIS Contractor, Inc.* para las zonas 1 y 6 las partidas 1 a la 23, 25 a la 39 y 41 a la 46; para la zona 2 las partidas 1 a la 39 y 41 a la 46; para la zona 3 las partidas 1 a la 23, 25 a la 39 y 42 a la 46; para la zona 4 las partidas 1 a la 8, 11 a la 23, 25 a la 33 y 35 a la 46; para la zona 5 las partidas 1 a la 23, 25 a la 31, 33 a la 39 y 42 a la 46; y para la zona 7 las partidas 1 a la 23, 25 a la 39 y 41 a la 46.
14. *J & D Garcia's Construction, Inc.* para las zonas 1, 5, 6 y 7 las partidas 1 a la 23 y 25 a la 46; y para la zona 4 las partidas 1 a la 23, 25 y 27 a la 46.
15. *Sue Alicea Sierra DBA DJ Contractor & General Maint.* para las zonas 1 y 7 las partidas 1 a la 23, 25 a la 39 y 41 a la 46; para la zona 2 las partidas 1 a la 23, 25 a la 39, 41 a la 43, 45 y 46; para las zonas 3 y 5 las partidas 1 a la 4, 9 a la 23, 25 a la 30, 32 a la 39 y 41 a la 46; para la zona 4 las partidas 1 a la 4, 9 a la 23, 25 a la 30 y 32 a la 46; y para la zona 6 las partidas 1 a la 4, 7 a la 23, 25 a la 30, 32 a la 39 y 41 a la 46.
16. *H & E Development, LLC* para la zona 1 las partidas 1 a la 23, 25 a la 39 y 41 a la 46.
17. *Mets Contractors, Inc.* para la zona 6 las partidas 1 a la 3, 5 a la 8, 11 a la 20, 22, 23, 26 a la 30, 32 a la 37 y 36 a la 46; para la zona 7 las partidas 1 a la 3, 5 a la 8, 11 a la 20, 22, 23, 26 a la 30, 32 a la 46; y para la zona 8 las partidas 1 a la 3, 5 a la 8, 11 a la 20, 26 a la 39 y 41 a la 46.
18. *Perfect Project Solutions Corp.* para la zona 1 las partidas 1 a la 8, 10 a la 21 y 24 a la 46; y para las zonas 2, 6 y 7 las partidas 1 a la 8, 10 a la 21, 24 a la 30 y 33 a la 46.
19. *A & M Solutions LLC* para la zona 2 las partidas 1 a la 23, 25 a la 34 y 37 a la 46; para la zona 3 las partidas 1 a la 6, 9 a la 23, 25, 27 a la 34 y 37 a la 46; y para la zona 4 las partidas 1 a la 6, 11 a la 23, 25, 27 a la 34 y 37 a la 46.

De igual forma, se le adjudica la partida 50 a todos los licitadores agraciados aquí detallados.

Las Compañías aquí mencionadas satisfacen las necesidades y requisitos del Gobierno de Puerto Rico. Asimismo, estos Licitadores cumplieron sustancialmente con las instrucciones generales, los términos, las condiciones, los requerimientos especiales, las especificaciones y las disposiciones

que esta Junta de Subastas tomó en consideración para adjudicar la *buena pro* de la Subasta Núm. 22-2841-R1.

Veamos.

Todos los Licitadores Agraciados presentaron junto a su propuesta la tabla de cotizar provista; la fianza de licitación en original, firmada y por la cantidad de diez mil (10,000) dólares; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX (2 formularios completados por dos clientes distintos y firmados), X, XII y XIII; estado financiero; certificación bancaria por al menos la cantidad requerida; carta de presentación; y listado de proyectos; entre otros. Estas Compañías cuentan con RUL y SAM vigentes y activos al momento de la aprobación de esta Resolución.

Los Licitadores Agraciados demostraron que ostentan la capacidad para realizar proyectos de esta índole y cuentan con la experiencia necesaria para realizar las obras. Las referencias y estados financieros prueban que los Licitadores Agraciados están aptos para brindar al Gobierno los servicios aquí adjudicados.

En lo referente al costo¹, en resumen, los precios propuestos para las partidas críticas en las zonas aquí adjudicados están dentro del margen de precio dispuesto para la primera subasta. Al analizar las partidas críticas de estas propuestas, ninguna sobrepasa el precio máximo adjudicado para esas partidas en la Subasta 22-2841.

En cuanto a la garantía, estos Licitadores cumplieron con la garantía mínima de un (1) año requerida en las partidas críticas de pintura.

Asimismo, es importante indicar que, aunque identificamos que **All Green Cleaning & Maintenance, LLC** y **PR Life Contractors Corp.** como compañías tienen teléfonos, direcciones y mensajes de los presidentes en las cartas de presentación que son iguales, así como personas en los organigramas que son las mismas, no violentan la prohibición de varias ofertas por un mismo licitador, ya que no presentaron ofertas para las mismas zonas.

El procedimiento de subasta pública está revestido del más alto interés público en aras de promover la inversión adecuada, responsable y eficiente de los recursos económicos del Estado. *Autoridad de Carreteras v CD Builders, Inc.*, 177 DPR 398, 404 (2009); *AEF v Maxon*, 163 DPR 434, 440 (2004). Esta segunda adjudicación, a los fines de añadir suplidores para el mejoramiento de escuelas del Gobierno de Puerto Rico, representa el compromiso de esta Junta para continuar adelantando los procesos de mantenimiento preventivo y pintura de las escuelas públicas de Puerto Rico, acortando los términos para dichas obras, ya que no se tendrán que realizar subastas

¹ Ver Anejo I de esta Resolución.

individuales para cada proyecto. Sin embargo, en aras de garantizar el mayor ahorro y la mejor utilización de los fondos del pueblo de Puerto Rico, recalcamos que es importante que las Agencias Requirientes que estarán distribuyendo los trabajos, hagan un análisis minucioso de lo que requiere cada proyecto, para que seleccionen –de dentro del catálogo– el proponente que mejor precio ofrece en las partidas a utilizar y de esta manera satisfacer la necesidad del Estado, en el menor costo posible, dentro del contexto de cada obra en particular.

Así las cosas, el inciso 6.1 del Artículo 6 del Pliego de la Subasta ante nuestra consideración dispone que: “[t]he award of the Contract, if it is awarded, will be made to the responsive bidder whose offer complies with the General Instructions, Terms, Conditions, and Specifications, and represents the best value for the Government of Puerto Rico. The Bid Board reserves the right to award more than one contract in each zone.”.

Por tanto, y tras el análisis integral de todos los renglones requeridos, concluimos que las ofertas aquí adjudicadas representan el mejor valor para el Gobierno y los Licitadores tienen la capacidad de cumplir con los requisitos del Estado. Con esta adjudicación cumplimos con nuestro propósito de lograr agilizar los procesos de mejoras preventivas para las escuelas del Gobierno de Puerto Rico.

IV. Licitadores No Agraciados.

Luego de la evaluación correspondiente y tomando en consideración los factores expuestos en la Sección II de esta Resolución de Adjudicación, la Junta de Subastas concluye que no cumplieron con las instrucciones generales, los términos, condiciones y especificaciones o no representan el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico, las ofertas presentadas por:

1. **PC Construction, LLC**
2. **Gutierrez Service Corporation**
3. **JRSMAR, LLC para la zona 1 la partida 40; para la zona 3 la partida 8; para la zona 5 las partidas 5, 6 y 8; y para la zona 6 las partidas 5 y 6.**
4. **Go-Getter, LLC para la zona 3; para la zona 4 las partidas 9, 10, 24, 26, 28, 29 y 35.**
5. **Energy Homes Corp.**
6. **J & F Group, Inc. para la zona 1 las partidas 9, 10, 22 a la 24 y 34; para la zona 2 las partidas 9, 10, 25 y 34; para la zona 3; para la zona 6 las partidas 9, 10, 21, 24, 25, 31, 34, 37, 38 y 45; y para la zona 7 las partidas 9, 10, 24, 25, 31, 34, 37 y 45.**
7. **Vazquez Holding, LLC para las zonas 1, 4, 5, 6, 7 y 8 las partidas 24 y 34; y para las zonas 2 y 3.**



8. Bani Corporation
9. T & P, Inc. para las zonas 1, 5 y 7 la partida 40; para las zonas 2 y 8 las partidas 35 y 40; para la zona 3 la partida 8; para la zona 4 las partidas 9 y 10; y para la zona 6 las partidas 40 y 41.
10. Juan Classen Maldonado
11. Perfect Integrated Solutions, Inc.
12. Bella Sofia Contractor, Inc. para la zona 1 la partida 40; y para la zona 8 las partidas 9, 10, 22, 23 y 40.
13. Codom Construction, LLC para la zona 1 las partidas 9, 10, 20, 35, 36 y 40; y para las zonas 2, 7 y 8.
14. National Building Maintenance Corp.
15. DSTNY Contract Corp. para las zonas 2 y 3; y para la zona 4 las partidas 9, 10 y 24.
16. C & Principe Electrical Contractor, Inc. para la zona 1 la partida 40; para las zonas 2, 3, 4 y 8; para la zona 5 las partidas 29 y 43; y para las zonas 6 y 7 la partida 43.
17. Mitor Corp.
18. ECC Contractors, Inc.
19. OS Global Group Corp. para la zona 1 las partidas 40 y 45; para la zona 2 las partidas 35, 36 y 44; para la zona 3; y para la zona 6 las partidas 24 y 38.
20. OP Group Corporation
21. All Green Cleaning & Maintenance, LLC para la zona 1 las partidas 19, 20 y 22 a la 24; y para la zona 2 las partidas 19, 20 y 24.
22. PR Life Contractors Corp. para la zona 3 las partidas 21, 23 y 24; y para la zona 4 las partidas 19, 20 y 24.
23. JC Construction, Inc.
24. VMR Construction Corp.
25. Sunrise Disposable of Puerto Rico, Inc.
26. J & J Builder Contractors Group Corp.
27. Atlantic Solution, LLC
28. ASM Management
29. RIS Contractor, Inc. para las zonas 1, 6 y 7 las partidas 24 y 40; para la zona 2 la partida 40; para la zona 3 las partidas 24, 40 y 41; para la zona 4 las partidas 9, 10, 24 y 34; para la zona 5 las partidas 24, 32, 40 y 41; y para la zona 8.
30. Sanlo Multiservice Incorporated
31. Agrotex de P.R., Inc.
32. RV Engineering Group, Corp.
33. First Onsite Puerto Rico, LLC



Handwritten blue ink signatures and initials on the right margin.

- 34. J & D Garcia's Construction, Inc. para las zonas 1, 5, 6 y 7 la partida 24; para las zonas 2 y 3; y para la zona 4 las partidas 24 y 26.
- 35. Sue Alicea Sierra DBA DJ Contractor & General Maint. para las zonas 1 y 7 las partidas 24 y 40; para la zona 2 las partidas 24, 40 y 44; para las zonas 3 y 5 las partidas 5 a la 8, 24, 31 y 40; para la zona 4 las partidas 5 a la 8, 24 y 31; y para la zona 6 las partidas 5, 6, 24, 31 y 40.
- 36. H & E Development, LLC para la zona 1 la partida 40.
- 37. Mets Contractors, Inc. para las zonas 3 y 5; para la zona 6 las partidas 4, 9, 10, 21, 24, 25, 31 y 38; para la zona 7 las partidas 4, 9, 10, 21, 24, 25 y 31; y para la zona 8 las partidas 4, 9, 10, 21 a la 25 y 40.
- 38. Perfect Project Solutions Corp. para la zona 1 las partidas 9, 22 y 23; para las zonas 2, 6 y 7 las partidas 9, 22, 23, 31 y 32; y para la zona 3.
- 39. A & M Solutions LLC para la zona 2 las partidas 24, 35 y 36; para la zona 3 las partidas 7, 8, 24, 26, 35 y 36; para la zona 4 las partidas 7 a la 10, 24, 26, 35 y 36.
- 40. LCA Construction & Management, Inc.
- 41. William Maldonado Alicea DBA Constructora Del Centro PR

Es meritorio indicar que hay requisitos, términos y condiciones, que no son subsanables, por lo que no pueden ser obviados o tratados como desviaciones mínimas por la Junta de Subastas al momento de adjudicar. Esto se aplica a todos los proponentes por igual y fomenta la justa competencia entre todos los participantes de un proceso de licitación.

Sabido es que, las subastas gubernamentales buscan proteger los intereses del pueblo, procurando conseguir los precios más bajos posibles; evitar el favoritismo, la corrupción, el dispendio, la prevaricación, la extravagancia; el descuido al otorgarse los contratos, y minimizar los riesgos de incumplimiento. *Aluma Const. v. A.A.A.*, 182 D.P.R. 776 (2011), citando a *Accumail P.R. v. Junta Sub. A.A.A.*, 170 D.P.R. 821, 827 (2007); *Perfect Cleaning v. Cardiovascular*, 172 D.P.R. 139, 143-144 (2007).

Así las cosas, las adjudicaciones por parte de esta Junta de Subastas, siempre han sido con el ánimo de resguardar los intereses del pueblo de Puerto Rico, con razonabilidad, imparcialidad y verticalidad.

Pasemos a discutir las ofertas y las razones para rechazar las propuestas presentadas por los Licitadores No Agraciados.

Como primera etapa de la evaluación, la Junta verifica el cumplimiento de aquellos requisitos que son de carácter obligatorio, y que, de no cumplirse, resultaría en el rechazo de plano de la oferta, por lo que esta no es evaluada en sus méritos. Estos requisitos son la fianza de licitación en original,

firmada, por la cuantía requerida y a nombre del Secretario de Hacienda o de la ASG, según corresponda; la entrega física y electrónica de la oferta; y la oferta del licitador (Anejo I) completado en todas sus partes y firmado por una persona autorizado en el RUL.

Durante esta evaluación inicial de las propuestas presentadas nos percatamos que las ofertas presentadas por **ASM Management y Juan Classen Maldonado**, adolecen de defectos insubsanables.

El sub inciso a del inciso 29 de las Condiciones Generales Suplementarias del Pliego de la Subasta Núm. 22-2841-R1 establece que:

***“a. BID BOND:** The bid bond is a provisional guaranty furnished by the bidder for the purpose of ensuring the Government of Puerto Rico that he shall honor his bid throughout the bidding process. The bond shall be furnished signed and in original. If the bond is furnished by a surety company, it shall be issued in favor of the General Services Administration and, if it is furnished in the form of a certified check or postal money order, it shall be payable to the Secretary of the Treasury. The bid bond shall be submitted together with the bid proposal or in a lump sum paid annually.*

A bid bond in the amount of ten thousand (10,000) dollars shall be required for this bid. Every bid proposal submitted without the bid bond provided herein shall be rejected.”

Es decir, para esta Subasta, los licitadores tenían que entregar junto con su oferta una fianza de licitación por la cantidad de diez mil (10,000) dólares, en original y firmada. Si la fianza era presentada por medio de una compañía de seguros tenía que estar a nombre de la Administración de Servicios Generales y si era por cheque certificado, tenía que estar a nombre del Secretario de Hacienda. Asimismo, el Pliego disponía claramente, que toda oferta sometida sin la fianza de licitación requerida sería rechazada.

Mucho se ha discutido en los foros judiciales sobre la validez de una fianza de licitación y los defectos subsanables de esta. Por ejemplo, nuestros tribunales ya han resuelto que la omisión de la fecha de la subasta en una fianza de licitación “constituye una deficiencia inocua e insustancial que difícilmente podría justificar el rechazo de una licitación que cumpla con el resto de los requisitos”. RBR Const., S.E. v. Aut. De Carreteras, supra.

Posteriormente, el Tribunal Supremo, utilizó los criterios esbozados en RBR Const., S.E. v. Aut. De Carreteras, supra, para atender controversias sobre las fianzas de licitación y determinó que “no emitir una fianza por la cantidad requerida constituía una deficiencia insubsanable”. Aut.

Carreteras v. CD Builders, Inc., supra. Como vemos, nuestros tribunales han ido sentando las bases y estableciendo cuáles defectos en una fianza de licitación son subsanables y cuáles no.

Tras un análisis de la jurisprudencia relacionada a las fianzas de licitación, tenemos que concluir que no podemos aceptar el “*bid bond*” presentado por ASM Management, ya que la fianza incluida en su propuesta adolece de un defecto insubsanable que no nos permite validarla.

Nos explicamos.

La fianza de licitación adjunta en la propuesta de ASM Management no contiene la firma del licitador que nos permita validar la misma sin controversias. Una fianza sin la firma del Principal constituye un error no subsanable. El documento presentado por esta Compañía claramente provee el espacio para la firma del Principal, es decir el licitador. Dicho espacio no tiene firma en el documento sometido, lo que no provee garantía alguna, la cual es la única función de la fianza de licitación.

En términos similares se ha expresado previamente el Tribunal de Apelaciones, disponiendo que:

“...la firma del Principal en el formulario sobre la fianza de licitación “Bid Bond” constituía un requisito sustancial para respaldar la propuesta de licitación, además de otorgarle certeza y garantía a la misma. Tal omisión no fue un mero error clerical, sino un defecto sustancial”. Altenergy, Inc. v. Autoridad de Carreteras y Transportación, KLRA201200318.

Por tanto, habiendo ASM Management presentado una fianza de licitación con un defecto sustancial, no tenemos otra opción que rechazar su propuesta de plano.

En cuanto a la propuesta de Juan Classen Maldonado, la misma se rechaza de plano por no tener la Oferta del Licitador (Anejo I) firmada.

El inciso 26 de las Condiciones Suplementarias Generales del Pliego de la Subasta 22-2841-R1, establece que:

“...The Bidders’ Bid Offer (Attachment I) shall be signed with permanent blue ink or pen on the space provided therefor by the person registered in the RUL or his authorized representative. The Bidder’s electronic signature on the bid proposal shall be accepted. In the Bid Offer the bidder certificate that they have read and understand the requirements of the Bid Documents and agree to comply with all the requirements. In addition, by signing the Bid Offer, the bidder guarantees that it will maintain their prices during the term of the contract.

Failure to meet these requirements shall constitute cause for the rejection of the bid."

Como podemos notar, el Pliego establecía las instrucciones y contenía los anejos. Juan Classen Maldonado no cumplió lo aquí indicado, ya que sometió la Oferta del Licitador sin firma. Debemos establecer que la Oferta del Licitador es uno de los documentos más importantes, ya que es el que le garantiza al Gobierno que el proponente sostendrá su precio durante el proceso de licitación y durante la vigencia del contrato. El incumplimiento con entregar este documento o entregarlo sin firma, equivale al rechazo de plano de la oferta.

En la reunión pre-subasta se discutió el tema y se les recordó a los licitadores, no tan solo la importancia del Anejo I, sino que se les advirtió que de no estar firmado la oferta sería rechazada, por lo que todos los licitadores conocían de este requisito.

Por otro lado, la compañía **PC Construction, LLC** cotizó para las zonas 1, 6 y 7, y entregó con su oferta los documentos emitidos por la Junta para la Subasta objeto de esta Resolución; la tabla de cotizar en los documentos provistos; la fianza de licitación en original, firmada y por la cantidad de diez mil (10,000) dólares; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX (2 formularios), X, XII y XIII; estado financiero; certificación bancaria por al menos la cantidad requerida; carta de presentación; listado de proyectos; y registro del SAM. Con su oferta sometió el recibo de pago en el RUL, el cual fue expedido el 6 de diciembre de 2022. Ahora bien, aunque este licitador entregó todos los documentos requeridos, no cumplió en su totalidad con la garantía solicitada. Veamos.

El sub inciso 1 del inciso F de la Sección III del Anejo XVII sobre las Condiciones Especiales Suplementarias del Pliego de la Subasta 22-2841-R1, dispone que:

"1. It is stipulated that, for the general painting works proposed for each project, the Contractor will offer a minimum warranty of one (1) year that includes materials and labor".

Por tanto, las especificaciones requerían un mínimo de un (1) año de garantía para los trabajos generales de pintura y "primer", es decir, para las partidas 11 a la 21, las cuales son las de mayor utilidad en esta Subasta. Es meritorio establecer que, la pintura de imprimación o "primer" es en esencia pintura sin pigmento, que se aplica tanto en el interior como en las superficies exteriores, por lo que las partidas 11, 12, 15 y 16, requerían a su vez, una garantía de un (1) año. Es por esto que, durante la evaluación de las ofertas estas partidas fueron analizadas para determinar el cumplimiento por parte de los licitadores con la garantía solicitada.

Como hemos expresado previamente, la garantía es un resguardo para el Estado de que tendrá alguien que le responda o repare lo adquirido cuando la obra realizada o los materiales utilizados por el Licitador no sean de la más alta calidad o surjan vicios en la obra. Las partidas de pintura en esta Subasta son críticas, adjudicarla sin tener la garantía requerida por parte del Licitador, sería fallar a nuestro deber de velar por la mejor utilización de los fondos públicos, ya que en caso de que la obra o los materiales sufran de defectos o vicios, no tendríamos quien le responda al Gobierno.

La Junta tiene el deber y la obligación de evaluar el cumplimiento de las ofertas con lo requerido en el Pliego de Subasta. Tratar la garantía como una desviación mínima no es aceptable, sobre todo cuando las garantías pueden incidir en los precios ofertados.

La compañía PC Construction, LLC ofertó para la zona 1 una garantía de noventa (90) días para las partidas 11 a la 15, 19 y 20, y para las zonas 6 y 7 noventa (90) días de garantía para las partidas 11 a la 14, 19 y 20. Por tanto, no cumpliendo este Licitador con la garantía requerida en las partidas de pintura según disponían las especificaciones, nos vemos en la obligación de rechazar su oferta. Siendo las partidas de pintura las principales y las cuales le dan base a esta Subasta, otorgar la *buena pro* a un Licitador al que no se le pueden adjudicar las partidas de pinturas por no cumplir con la garantía mínima, sería una acción incongruente por parte de esta Junta. Es meritorio señalar que, en la reunión pre-subasta se les orientó específicamente sobre el cumplimiento con la garantía mínima requerida para las partidas de pintura.

Gutierrez Service Corporation, presentó con su propuesta la fianza de licitación requerida; el Certificado del RUL; Anejos I, VI, VII, VIII, IX (2 formularios), XII y XIII; estado financiero; certificación bancaria por al menos la cantidad requerida; carta de presentación; entre otros. Gutierrez Service Corporation presentó oferta para la zona 5.

Ahora bien, su oferta adolece de varios defectos.

En el Anejo X sobre el "*Certification of Inclusion of Small, Minority and Women-Owned Businesses Enterprise*" este Licitador indicó "N/A", es decir, que no le aplicaba. Este documento es un requisito del Gobierno Federal indispensable para proyectos subvencionados con fondos federales. Los Licitadores no pueden disponer si les aplica o no, ya que la Ley Federal requiere al menos un esfuerzo por parte de los contratistas de que cumplirán con la inclusión de empresas minoritarias, de mujeres o pequeños negocios en su obra, y así lo explica el propio Pliego de la Subasta 22-2841-R1 en su inciso 27 de las Condiciones Generales Suplementarias. Cabe señalar que esto fue así especificado en la reunión pre-subasta a todos los licitadores que participaron de esta, incluyendo al representante de Gutierrez Service.

Otro requisito federal es el registro en el SAM.gov. El Pliego disponía que los licitadores debían presentar con sus ofertas sus registros activos en el SAM. Así también, en la pre-subasta se le informó que al momento de adjudicar debían encontrarse activos en el mencionado Registro. De igual forma, de manera proactiva por parte de la Junta se les exhortó a que realizaran el trámite para la inscripción de forma inmediata, ya que en ocasiones el estatus de “activo” podía tomar tiempo obtenerlo. Al intentar validar el documento sometido por Gutierrez Service en el registro del SAM, el mismo aparece inactivo desde el 26 de noviembre de 2022, fecha en que expiró. Por tanto, al momento de este Licitador presentar su oferta, su registro en el SAM estaba vencido y al momento de emitir esta Resolución, dos meses más tarde, aún no ha sido renovado.

En cuanto al estado financiero, se requería que el mismo fuera compilado o auditado. El estado presentado por este Licitador en la oferta no cumple con ninguno de estos requisitos. Respecto a las garantías, Gutierrez Service, indicó “N/A” en las partidas 1 a la 12, 22, 23, y 25 a la 32. Para el resto de las partidas entendemos, de lo que escribió en la tabla, solo el número “5”, pero no podemos definir el resto de lo indicado, por lo que no se puede determinar si son días, meses, semanas o años. Esta Junta no está facultada para deducir la intención del Licitador, por lo que no se puede concluir que Gutierrez Service cumplió con ofrecer las garantías mínimas.

Por otro lado, este Licitador no utilizó la tabla de ofertar enmendada y en la tabla utilizada realizó cambios en precios sin establecer sus iniciales. Las iniciales son requeridas en este tipo de cambio para resguardar la confiabilidad de que los cambios fueron realizados por el propio licitador. Así las cosas, por todo lo antes indicado y siendo esto una subasta sufragada con fondos federales que requiere el cumplimiento con ciertos requisitos de forma obligatoria y que este Licitador incumplió, la Junta se ve en la obligación de rechazar la oferta presentada por Gutierrez Service.

Como previamente detalláramos, las compañías **JRSMAR, LLC, Go-Getter, LLC, J & F Group, Vazquez Holding, LLC Inc., T & P, Inc., Bella Sofia Contractor, Inc., Codom Construction, LLC, C & Principe Electrical Contractor, Inc., OS Global Group Corp., RIS Contractor, Inc., H & E Development, LLC, Mets Contractors, Inc. y Perfect Project Solutions Corp.**, cumplieron con todo lo requerido para esta Subasta. Las partidas o zonas rechazadas y detalladas en esta sección para estos licitadores se deben, exclusivamente, por el factor precio. Las partidas de las ofertas arriba indicadas exceden el precio máximo adjudicado en la Subasta 22-2841 que sirve de límite en cuanto al precio máximo a adjudicarse. En cuanto a los licitadores que se le rechazaron zonas en su totalidad, se debe a que al menos en una de las partidas críticas exceden el precio máximo dispuesto en la subasta anterior. En estos casos, y como previamente explicáramos, no pudiéndole adjudicar las partidas críticas, no es costo-efectivo para el Gobierno contratarlo para partidas suplementarias.

Por su parte, la compañía **Energy Homes Corp.**, presentó con su oferta la fianza de licitación requerida; la oferta del licitador firmada; certificado del RUL; carta de presentación; estado

financiero auditado; certificación bancaria solicitada; y los Anejos I, VI, VII, VIII, X, XII y XIII. Ofertó para las zonas 1, 2 y 7. Sin embargo, este Licitador, aunque entregó los Anejos IX de desempeño pasado completados, no contienen evaluación ninguna. Estos documentos requerían que dos (2) clientes distintos del licitador evaluaran su trabajo a los fines de que la Junta pudiese conocer el desempeño anterior de estos. Estos formularios debían ser completados por los clientes y firmados por estos. A falta de los Anejos IX, la Junta no está en posición de determinar si Energy Homes representa el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico, ya que no podemos analizar su desempeño en obras anteriores. Por otro lado, aunque este Licitador entregó un documento con el número asignado del “*SAM Unique Entity ID*”, al intentar validarlo, este no aparece como registrado en el SAM. Al realizar la búsqueda² mediante el nombre de la compañía, el registro indica una entidad con la misma dirección dispuesta por Energy Homes en su registro del RUL pero con un número distinto a lo establecido en el documento sometido con su oferta. Hacemos constar que se realizaron varias gestiones a los fines de verificar el número del SAM, pero este no pudo ser validado en el registro. Es responsabilidad de los licitadores cumplir con todo lo requerido en un Pliego de Subasta y entregar los documentos solicitados de forma que la Junta pueda hacer una evaluación completa y en igualdad de condiciones para todo aquel que presente una propuesta. Incumplir con dicha responsabilidad, conlleva el rechazo de su oferta, ya que la Junta no puede realizar una determinación basada en información incompleta.

En el caso de **Bani Corporation**, cotizó para las zonas 3, 4 y 5, y entregó con su oferta la tabla de cotizar en los documentos provistos; la fianza de licitación firmada y por la cantidad de diez mil (10,000) dólares; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX (2 formularios), X, XII y XIII; estado financiero; carta de presentación; listado de proyectos; certificación de garantía; y un documento del SAM. Ahora bien, su oferta adolece de varios defectos que nos llevan a rechazarla. El documento provisto del SAM tiene fecha del 15 de octubre de 2019. Al realizar la búsqueda para validar el estatus de este licitador encontramos que el mismo está expirado desde el año 2021. De igual forma, Bani Corporation no entregó la certificación bancaria o evidencia de la línea de crédito requerida, sino que presentó información sobre un certificado de depósito, lo que no es equivalente. La fianza de licitación, aunque está firmada y es por la cantidad dispuesta, no es un documento original según dispuesto en el Pliego. Por último, Bani Corporation, en las tres zonas cotizadas, excedió el precio máximo dispuesto para las partidas críticas, específicamente, para la zona 3 se excedió en 8 de las 10 partidas críticas, y en las zonas 4 y 5 se excedió en 4 de las 10 partidas críticas.

La empresa **Perfect Integrated Solutions, Inc.** presentó cotización para todas las zonas. Incluyó en su oferta la carta de presentación; certificado del RUL; estado financiero; certificación bancaria solicitada; Anejos I, VI, VII, X, XII y XIII; y su registro en el SAM; entre otros.

² Evidencia del estatus reflejado en el SAM.gov consta en el expediente de esta Subasta.

En cuanto al Anejo IX, si bien es cierto que este Licitador sometió los dos (2) formularios solicitados, los mismo no pueden ser aceptados o validados por la Junta de Subastas.

Según discutiéramos anteriormente, estos anejos son formularios de GSA que debían ser completados por dos (2) clientes distintos del licitador donde evaluaban el trabajo realizado por estos. A Esos fines, el inciso a de la sección 4.5 del Pliego de la Subasta 22-2841-R1, dispone:

“a) Past performance: of having performed a service or provided a good similar to that requested herein in the past two (2) years, a list of public and private clients to which the service was rendered and their contact information. In addition, the bidder shall present at least two (2) Attachment IX filled by two different clients which a service similar to the here tendered had been provided.”

Durante la evaluación de la oferta de Perfect Integrated nos percatamos, a simple vista, que ambos cuestionarios eran idénticos, en relación con las marcas y las contestaciones. Siendo así, se procedió a validar dichos documentos llamando a los números de teléfonos indicados en estos. Al llamar al número indicado en el cuestionario 1 contestó una persona que no respondía al nombre del contacto, pero que indicó que esa persona no estaba disponible en ese momento. Llamadas posteriores nunca fueron contestadas. Luego, al llamar al número indicado en el cuestionario 2, contestó la persona contacto del cuestionario 1, confirmando que es una compañía privada, que subcontratan a Perfect y que ambos proyectos dispuestos en los cuestionarios 1 y 2 eran de ellos, por lo que los cuestionarios no fueron, en efecto, completados por clientes distintos, según requerido en el Pliego.

De hecho, si la Junta decidiera tomar los cuestionarios como válidos, tendríamos que concluir que Perfect Integrated no representa el mejor valor para el Gobierno y que el desempeño pasado de esta Compañía en este tipo de proyecto es negativo. Nos explicamos, la persona que completó los formularios indicó en los incisos e y f de la pregunta 5 “yes”. El inciso e aplica solo a contratos gubernamentales e indica “*If this is/was a Government contract, has/was this contract been partially or completely terminated for default or convenience or are there any pending terminations?*”, es decir, con el “sí” la persona contestó, primero, que era un contrato gubernamental, que según la persona contactada, no lo es, ya que ellos fueron los que contrataron a Perfect, y segundo, que el contrato fue terminado por incumplimiento o conveniencia o que quedan terminaciones pendientes. Por otro lado, el inciso f disponía “*Have there been any indications that the contractor has had any financial problems?*”, a lo que el cliente con el “sí” estableció que hay indicios de que el contratista, en este caso Perfect, ha tenido problemas financieros.

Ante las incongruencias indicadas y considerando que estos cuestionarios no fueron completados en cumplimiento con el Pliego, la Junta no puede validarlos y no se encuentra en posición de poder

evaluar el desempeño pasado de Perfect Integrated en este tipo de proyectos, por lo que se ve en la obligación de rechazar su oferta. Es meritorio recalcar, que es responsabilidad de los licitadores proveer la información requerida para que la Junta pueda realizar un análisis y una evaluación completa, para al momento de adjudicar, se le otorgue la *buena pro*, no solamente a los licitadores con mejor precio, sino también con experiencia y un buen desempeño pasado. Asimismo, es responsabilidad de la Junta validar toda información provista previo a una adjudicación, de no hacerlo, estaríamos incumplimiento con nuestro deber ministerial.

La compañía **National Building Maintenance Corp.** licitó para las zonas 1 a la 7, y entregó con su oferta los documentos emitidos por la Junta para la Subasta objeto de esta Resolución; la tabla de cotizar en los documentos provistos; la fianza de licitación en original, firmada y por la cantidad de diez mil (10,000) dólares; los Anejos I, VI, VII, VIII, XII y XIII; estado financiero, certificación bancaria por al menos la cantidad requerida; y carta de presentación. En cuanto al Anejo VIII, el cual se titula "*Comparable Project Fact Sheet*" utilizado para comparar proyecto realizado similares a los que se licitan, fue completado, pero la información provista no es comparativa a los proyectos de pintura que se estarán realizando con el contrato que surja de esta adjudicación. Asimismo, los dos (2) formularios del Anejo IX de desempeño pasado fueron entregados en la oferta sin evaluación alguna, por lo que, National no le proveyó a la Junta la información necesaria para evaluar su desempeño y experiencia en este tipo de obra. Por último, este Licitador no entregó información sobre su registro en el Sam, y luego de una búsqueda por parte de la Junta en el mencionado registro no encontramos a National Building Maintenance en el sistema, incumpliendo con un requisito del Gobierno Federal para el desembolso de fondos para esta Subasta. Así las cosas, la Junta rechaza la oferta de esta Compañía. Hacemos constar que, este Licitador tampoco cumplió con la garantía mínima requerida en partidas críticas por lo que, aun si hubiese estado registrado en el Sam, no se le hubiese podido adjudicar la Subasta, por no ser costo-efectivo para el Gobierno, al no poderle adjudicar las partidas más importantes.

En cuanto a las compañías **DSTNY Contract Corp., All Green Cleaning & Maintenance, LLC, PR Life Contractors Corp., J & D Garcia's Construction, Inc., Sue Alicea Sierra DBA DJ Contractor & General Maint. y A & M Solutions LLC**, como indicáramos anteriormente cumplieron con todos los documentos requeridos para esta Subasta. Las partidas rechazadas en las zonas detalladas para estos licitadores se deben, exclusivamente, por el factor precio o por no cumplir con la garantía mínima requerida en la partida 24. Las partidas de las ofertas arriba indicadas exceden el precio máximo adjudicado en la Subasta 22-2841, que sirve de base en cuanto al precio máximo a adjudicarse. En cuanto a los licitadores que se le rechazaron las zonas en su totalidad, se debe a que en al menos una de las partidas críticas exceden el precio máximo dispuesto en la subasta anterior. En estos casos, no pudiéndole adjudicar las partidas críticas, no es costo-efectivo para el Gobierno contratarlo para partidas suplementarias. La partida 24 rechazada para estos licitadores, se debe a que no cumplieron con la garantía mínima de tres (3) años requerida para la mencionada partida.

En cuanto a **Mitor Corp.**, su oferta incluía la carta de presentación; certificado del RUL; estado financiero y certificación bancaria; fianza de licitación requerida; Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII; y su registro en el SAM. Presentó precios para las zonas 1 a la 6. Al evaluar los formularios del Anejo IX provisto, nos percatamos que los documentos no tan solo eran idénticos, sino que uno de ellos no contenía firma que validara que fue completado por la persona indicada. A los fines de validarlos, se realizaron las debidas gestiones, pero estas fueron infructuosas. En relación al cuestionario 1, el número provisto por el Licitador no corresponde a la persona contacto. Respecto al cuestionario 2, el cual está sin firmar, el número de teléfono provisto es de OMEP, pero la persona que indica el Licitador como contacto es de AFI. Por otro lado, el precio de este Licitador excede en más de la mitad de las partidas críticas para todas las zonas licitadas el precio máximo a adjudicarse. Por tanto, esta Junta considera que la oferta de Mitor no representa el mejor valor para el Gobierno.

Por su parte, **ECC Contractors, Inc.**, presentó oferta para todas las zonas y su oferta contiene la carta de presentación; el certificado del RUL; el estado financiero y la certificación bancaria; la fianza de licitación requerida; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII; y su registro en el SAM. Al evaluar los Anejos IX provistos, los mismos resultan ser idénticos en sus contestaciones por lo que, al igual que en los demás casos, se gestionó la validación de estos, obteniendo una contestación en la afirmativa por parte de las personas contactos, por lo que fueron aceptados por la Junta. Ahora bien, en el Anejo X, ECC indicó "N/A". Como previamente expusiéramos, esto es un requisito del Gobierno Federal que se aplica a todos los licitadores y así se les orientó en la reunión pre-subasta. Asimismo, el precio de este Licitador excede en más de la mitad de las partidas críticas para todas las zonas licitadas el precio máximo a adjudicarse. Por lo aquí dispuesto, rechazamos la oferta de ECC.

La empresa **OP Group Corporation** ofertó para todas las zonas. En su propuesta incluyó la carta de presentación; la fianza de licitación; la tabla de ofertar enmendada en el documento provisto; evidencia de la línea de crédito requerida; los Anejos I, VI, VII, VIII, X, XII y XIII; y el "Unique Entity ID" asignado por el Gobierno Federal. En cuanto, al Anejo IX, los mismos fueron entregados en blanco, por lo que no tenemos evaluación respecto a su desempeño pasado. Asimismo, este Licitador no entregó el estado financiero, sino un reporte de gerencia. Sobre el registro del SAM, el sistema refleja que, aunque tienen un número de entidad asignado, la Compañía no se encuentra registrada en el SAM³. Cabe mencionar que durante la reunión pre-subasta se les advirtió a los licitadores que debía culminar el proceso del registro una vez el número de identificación fuera asignado. Sobre el costo, este Licitador excedió al menos en una de las partidas críticas el precio máximo a adjudicarse. Siendo así, la Junta rechaza su oferta.

³ Evidencia de los dispuesto en el Registro del SAM consta en el expediente de esta Subasta.

JC Construction, Inc. presentó oferta para la zona 4 y su oferta incluye los documentos emitidos por la Junta para esta Subasta; la tabla de ofertar enmendada en el documento provisto; la carta de presentación; el certificado del RUL; la fianza de licitación; el estado financiero y la certificación bancaria requerida; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII; y evidencia de su registro en el SAM. Ahora bien, aunque entregó los dos formularios del Anejo IX, ninguno contiene nombre de persona contacto o las firmas de estos que los validen. De igual forma, ambos formularios hacen referencia a un mismo municipio, es decir un solo cliente. El número de teléfono indicado es de un cuadro telefónico del municipio, por lo que al no indicar el nombre de la persona contacto, no se pudieron corroborar. Así las cosas, los formularios de desempeño pasado de este Licitador no pueden ser validados por esta Junta. Las fallas por parte del Licitador en los mencionados documentos resultaron en que la Junta no puede hacer una evaluación completa de su oferta, y validar su experiencia y desempeño pasado, por lo que no podemos determinar que representa el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico y, por ende, rechazamos su oferta.

En cuanto a la empresa **VMR Construction Corp.**, presentó con su oferta las tablas de cotizar en los documentos provistos; la fianza de licitación; el certificado del RUL; la carta de presentación; el estado financiero y la certificación bancaria; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII; y su registro en el SAM. Ahora bien, la inscripción en el Registro Único de Licitadores de este Proponente expiró el pasado 13 de enero de 2023. Consta en el mencionado Registro que el Licitador conoce que su inscripción está vencida, ya que comenzó el proceso de renovación en diciembre de 2022, pero no culminó el proceso al no someter la totalidad de los documentos necesarios y al no emitir el pago correspondiente. Es responsabilidad de todos los licitadores mantener su registro en el RUL vigente. Es de conocimiento general, que el Gobierno de Puerto Rico, no puede contratar con suplidores que no estén activos en el RUL. Así las cosas, la Junta de Subastas esta en la obligación de rechazar la oferta de VMR.

La oferta de la compañía **Sunrise Disposable of Puerto Rico, Inc.** se rechaza en su totalidad y a su vez, mediante esta Resolución, la referimos a la Oficina de Investigaciones Especiales de la ASG. Sunrise Disposable cotizó para todas las zonas y entregó con su oferta la tabla de ofertar enmendada en el documento provisto; la carta de presentación; el certificado del RUL; fianza de licitación; estado financiero y certificación bancaria requerida; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII; y evidencia de su registro en el SAM. Ahora bien, al evaluar los dos formularios del Anejo IX entregados, pudimos notar que eran idénticos por lo que se realizaron las correspondientes llamadas para verificarlos. Tras múltiples gestiones, la persona contacto del cuestionario 1 no pudo ser localizada. Respecto al cuestionario 2, la persona dispuesta como contacto indicó que no había completado dicho documento, y por escrito⁴ notificó que la firma dispuesta en el formulario no era su firma. Ante estos hechos, consideramos que los actos aquí resumidos podrían constituir delito tipificado bajo el Código Penal de Puerto Rico. La actuación

⁴ Correo electrónico enviado por la persona contacto consta en el expediente de esta Subasta.

de este Licitador se pudiese interpretar que tiene el fin inducir a error, engañar y defraudar al Gobierno de Puerto Rico, práctica que no vamos a tolerar.

J & J Builder Contractors Group Corp. cotizó para las zonas 1, 2, 3 y 7. Presentó con su oferta la tabla de ofertar enmendada en el documento provisto; la carta de presentación; el certificado del RUL; la fianza de licitación; el estado financiero y la certificación bancaria requerida; y los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII. Como hemos expresado anteriormente, el Anejo IX provee a esta Junta la información necesaria para evaluar el desempeño pasado de los licitadores. Es responsabilidad de los licitadores poner a esta Junta en posición de poder determinar si se encuentra capacitado y cuenta con la experiencia necesaria para realizarle proyectos al Gobierno. En el caso de J & J Builders, aunque adjunto a su oferta los dos formularios, estos no contienen la firma de los clientes que validen que fueron completados por estos. De hecho, no tan solo no contiene firmas, sino que la letra en ambos formularios son similares y las marcas realizadas son idénticas en todo el formulario. No estando firmados los documentos como completados por los clientes, según requiere el propio documento, no podemos aceptarlos como válidos y se rechaza la oferta por no poder evaluar el desempeño pasado de este Licitador.

Por otro lado, la empresa **Atlantic Solution, LLC**, cotizó para las zonas 3 y 4 y su oferta contiene las tablas de ofertar enmendada en los documentos provistos; la fianza de licitación; el certificado del RUL; y los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII, XIII. Atlantic Solution no presentó el estado financiero⁵, y la certificación bancaria es menor a la cuantía requerida, por lo que no podemos evaluar su capacidad económica actual. En cuanto a la experiencia, el Pliego requería un mínimo de dos (2) años. Específicamente el inciso a de la sección 4.5 dispone:

“4.5 The bidder must include in the offer a cover letter that shall be clear, concise, and include sufficient details to allow for an effective evaluation and validation of the proposal. The bidder must assume that the Government has no prior knowledge of his experience or best practices. The cover letter shall include a brief description of the following:

a) Past performance: of having performed a service or provided a good similar to that requested herein in the past two (2) years, a list of public and private clients to which the service was rendered and their contact information...”.

Luego de analizar la oferta de este Licitador y de la documentación provista por el, se desprende que la compañía fue registrada en el año 2022, por lo que no cuenta con los años mínimos de experiencia solicitada en esta Subasta. Asimismo, la evidencia del registro en el SAM no fue provista por Atlantic Solution. La búsqueda de esta compañía en el Registro por parte de la Junta

⁵ Incluyó en su oferta una proyección financiera a diciembre del 2023.

por su nombre y dirección fue infructuosa, por lo que debemos concluir que Atlantic no se encuentra registrado en el SAM. Por tanto, por todos los defectos aquí detallados en la oferta de este Licitador, la Junta rechaza su oferta.

La compañía **Sanlo Multiservice Incorporated** ofertó para las zonas 1 y 2. Su oferta contiene la fianza de licitación; la carta de presentación; el certificado del RUL; la certificación bancaria solicitada; y los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XXI, XIII. Sin embargo, la oferta de Sanlo adolece de varios defectos. No presentó el estado financiero requerido, sino que incluyó una hoja de balances. En cuanto a los dos formularios del Anejo IX, aunque fueron entregados, los mismos no contienen las firmas de los clientes, que permitan validarlos. De igual forma, Sanlo no entregó evidencia de su registro en el SAM. La búsqueda de esta compañía en el Registro por parte de la Junta por su nombre y dirección fue infructuosa, por lo que debemos concluir que Sanlo no se encuentra registrado en el SAM. Así las cosas, la Junta de Subastas no puede evaluar esta oferta de forma completa y los defectos aquí mencionados, conllevan como resultado el rechazo de la oferta.

Agrotex de P.R., Inc. cotizó para las zonas 1 a la 7, y con su oferta incluyó la tabla de ofertar enmendada; los documentos emitidos por la Junta para esta Subasta; la fianza de licitación; el certificado del RUL; la certificación bancaria; el estado financiero; la carta de presentación; y el Anejo I. Esta Compañía no incluyó los Anejos VI, VII, VIII, IX, X, XII, y XIII. La certificación bancaria provista, no contiene cuantía o cifras que podamos concluir que cumple con lo requerido, y el estado financiero tiene una nota del contador donde indica que la información del flujo de efectivo no fue provista. De igual forma, este Licitador no proveyó la información del registro en el SAM, y de la búsqueda por parte de la Junta en dicho registro encontramos que el mismo está inactivo desde el año 2019. En cuanto a la garantía, Agrotex no cumplió en su totalidad con el mínimo requerido para las partidas de pinturas desglosadas en esta Resolución. Cabe señalar que, este licitador no ofreció garantía alguna en la mayoría de las demás partidas. La falta de proveer la información requerida en el Pliego por parte de este Licitador, y más importante aún, el incumplimiento con requisitos federales como lo es el registro en el SAM nos lleva rechazar la oferta de Agrotex.

En cuanto a **RV Engineering Group, Corp.**, ofertó en las zonas 1, 2, 3, 6, 7 y 8. Su oferta contiene las tablas de cotizar en los documentos provistos, la fianza de licitación; el estado financiero y la certificación bancaria; la carta de presentación; el certificado del RUL; los Anejos I; VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII; y el registro en el SAM. Ahora bien, al evaluar los formularios (Anejo IX) de desempeño pasado provistos pudimos observar que eran exactamente iguales, incluso en los errores de las marcas de las preguntas. Nos explicamos. Ambos cuestionarios en el inciso c de la pregunta 5, contienen dos (2) marcas. Evidentemente esto es un error, ya que específicamente esa pregunta no se presta para dos contestaciones. Dicho hecho, nos lleva a concluir que los documentos fueron completados por la misma persona, o un documento es copia del otro, por lo

que no pueden ser validados por esta Junta. Cabe señalar que, los formularios provistos no son originales. En cuanto al precio, RV excedió el máximo a adjudicarse en las partidas críticas en 5 de las 6 zonas para las que licitó. Así las cosas, por lo antes descrito, la Junta considera que RV no representa el mejor valor para el Gobierno de Puerto Rico.

La empresa **First Onsite Puerto Rico, LLC** cotizó para las zonas 1 a la 7, e incluyó en su oferta las tablas de cotizar en los documentos provistos; la fianza de licitación; la carta de presentación; el certificado del RUL; y los Anejos I, VI, VII, VIII, IX y XII. Su oferta no contiene el Anejo X, ni el XIII. El Anejo XIII es requerido por el Gobierno Federal y es una certificación que establece que el contratista no ha pagado ni pagará por cabildeo para conseguir contratos, para influenciar o intentar influenciar funcionarios; entre otros. No entregar esta certificación no puede ser considerada una desviación mínima, máxime con las implicaciones que pudiese conllevar. Asimismo, este licitador no incluyó información sobre su registro en el SAM. La búsqueda de esta compañía en el Registro por parte de la Junta por su nombre y dirección fue infructuosa, por lo que debemos concluir que este Licitador no se encuentra registrado en el SAM. En cuanto al precio, First Onsite sobrepasa el precio máximo en más de una partida crítica para todas las zonas que presentó oferta. Siendo esto así, la Junta entiende que este Licitador no representa el mejor valor para el Gobierno.

LCA Construction & Management, Inc. ofertó en las zonas 2 y 6. Su oferta contiene las tablas de cotizar en los documentos provistos; la fianza de licitación; el estado financiero y la certificación bancaria; la carta de presentación; el certificado del RUL; y los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII. Con relación al registro en el SAM, aunque este Licitador lo entregó con su oferta el mismo indica en el estatus "*submitted registration*" es decir que fue sometido. Al ser verificado tanto por el Comité Evaluador como por la Junta, el número indicado aparece aun como inactivo⁶. Es preciso señalar que, en cuanto al precio, este Licitador excede el precio máximo en más de una partida crítica en la zona 2, por lo que aun si estuviera activo en el SAM, dicha zona no se le pudiese adjudicar. Siendo el registro del SAM obligatorio para que se le pueda adjudicar la subasta a un licitador, no tenemos otra opción que rechazar la oferta de LCA Construction.

Por último, el licitador **William Maldonado Alicea DBA Constructora Del Centro PR**, ofertó para las zonas 1 a la 7, e incluyó con su oferta la tabla de cotizar en el documento provisto; la fianza de licitación; la carta de presentación; el estado financiero; la evidencia de línea de crédito y certificación bancaria; los Anejos I, VI, VII, VIII, IX, X, XII y XIII; el recibo de pago del RUL; y la evidencia del registro en el SAM. Al evaluar los dos (2) cuestionarios, nos percatamos que uno de estos no está firmado. Se procedió a llamar para validar el mismo al número indicado en el documento, el cual es de las oficinas centrales de una compañía. En dicha llamada le comunicaron a la Secretaria de la Junta que la persona indicada trabaja para esa compañía, pero que físicamente

⁶ Evidencia del registro con estatus de inactivo de este Licitador consta en el expediente de esta Subasta.

su área de trabajo era en otro lugar, y nos proveyó el número de teléfono. Así las cosas, se llamó al número indicado por la compañía, y tras explicarle a varias personas que contestaron el teléfono, se logró conseguir a la persona indicada en el formulario, al cual se le preguntó por la validación de este. La persona contacto dispuesta en el formulario indicó que su posición era una distinta a la que decía el documento y que el no completó ningún formulario. Ante estos hechos, la Junta rechaza la oferta de William Maldonado Alicea DBA Constructora Del Centro PR y refiere el asunto a la Oficina de Investigaciones Especiales de la ASG para una investigación más exhaustiva, y proceda –de así entenderlo– según los reglamentos y leyes aplicables.

Por todo lo antes expuesto, la Junta de Subastas del Gobierno de Puerto Rico entiende que las ofertas, partidas o zonas rechazadas de los Licitadores No Agraciados no representan el mejor valor para el Gobierno o no cumplieron en todo o en parte con requisitos –que no pueden ser considerados desviaciones mínimas– dispuestos en el Pliego de la Subasta Formal 22-2841-R1.

V. Disponibilidad y Plazo para Solicitar Revisión.

De conformidad con la Ley 73-2019, según enmendada, conocida como “Ley de la Administración de Servicios Generales para la Centralización de las Compras del Gobierno de Puerto Rico de 2019”, así como con lo dispuesto en la Ley 38-2017, según enmendada, conocida como “Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico”, una parte adversamente afectada por esta adjudicación podrá dentro del término de veinte (20) días calendario, contados a partir del depósito en el correo federal o envío por correo electrónico de la notificación de esta adjudicación presentar una solicitud de revisión ante la Junta Revisora de la Administración de Servicios Generales. La parte afectada deberá cubrir los costos dispuestos en la Carta Circular ASG Núm. 2021-06.

La parte adversamente afectada enviará copia de la solicitud de revisión administrativa a la Administración de Servicios Generales y a la Junta de Subastas. Simultáneamente notificará también al proveedor que obtuvo la *buena pro* en la subasta. Este requisito es de carácter jurisdiccional. Además, deberá notificar a todos los licitadores que participaron en la Subasta. En el propio escrito de revisión, la parte recurrente certificará a la Junta Revisora su cumplimiento con este requisito. La notificación podrá hacerse por correo certificado con acuse de recibo y remitiéndola al siguiente correo electrónico juntarevisora@asg.pr.gov. De ser solicitado por la parte adversamente afectada, la Junta de Subastas le proveerá a éste las direcciones tanto postales como electrónicas suministradas por los proveedores participantes durante el proceso de subasta impugnado. La presentación de una solicitud de revisión ante la Junta Revisora tendrá el efecto de paralizar la adjudicación de la propuesta impugnada, hasta que la Junta Revisora emita una Resolución final o rechace la revisión de plano.

La Junta Revisora deberá considerar la revisión administrativa, dentro de los treinta (30) días de haberse presentado. La Junta Revisora podrá extender dicho término una sola vez, por un término adicional de quince (15) días calendario. De igual forma, la Junta Revisora podrá citar a las partes, dentro del término de diez (10) días de haberse notificado la solicitud de revisión a las partes, a una vista evidenciaria en la cual podrá recibir prueba adicional, sea testifical, documental, o física, que le permita tomar una determinación, en torno a la revisión ante su consideración.

Si se tomare alguna determinación en su consideración, el término para instar el recurso de revisión judicial empezará a contarse desde la fecha en que se depositó en el correo federal o envió por correo electrónico copia de la notificación de la decisión de la Junta Revisora resolviendo el recurso de revisión. Si la Junta Revisora dejare de tomar alguna acción con relación a la solicitud de revisión dentro del término correspondiente, se entenderá que ésta ha sido rechazada de plano, y a partir de esa fecha comenzará a correr el término para la revisión judicial.

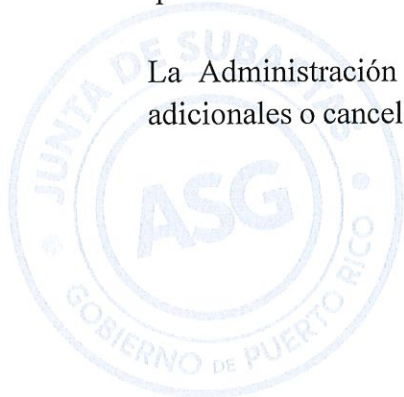
La parte adversamente afectada por la determinación de la Junta Revisora podrá presentar un recurso de revisión ante el Tribunal de Apelaciones conforme a lo establecido en la Ley Núm. 38-2017, *supra*, dentro de veinte (20) días contados a partir del depósito en el correo federal o envío por correo electrónico de la Resolución. La mera presentación de una solicitud de revisión ante el Tribunal de Apelaciones no tendrá el efecto de paralizar la adjudicación de la propuesta impugnada.

VI. Instrucciones.

El Licitador Agraciado con la *buena pro* de la subasta deberá presentar dentro del término de diez (10) días de la fecha del depósito en el correo o envío por correo electrónico de este Aviso una Fianza de Ejecución ("*Performance Bond*") por veinticinco mil (25,000) dólares para poder emitir el contrato y/o la orden de compra correspondiente. De no presentarla dará margen a ejecutar la Fianza de Licitación. Asimismo, el Licitador Agraciado deberá cumplir con todas las certificaciones requeridas previo a la otorgación del contrato. Toda documentación original deberá ser presentada a la Junta de Subastas al momento de ser requerida.

Esta Resolución de Adjudicación no constituye un acuerdo formal entre las partes, ni se entenderá que el Gobierno está comprometido hasta que no se haya emitido el correspondiente contrato.

La Administración de Servicios Generales se reserva el derecho de realizar adjudicaciones adicionales o cancelar esta adjudicación en cualquier momento previo a la otorgación del contrato.



VII. Conclusión.

Por todo lo antes expuesto, la Junta de Subastas emite esta Resolución adjudicando la *buena pro* al Licitador indicado en la sección III de este escrito, con el voto a favor de los miembros asociados Toro Chiqués, Silva Torres y López Echegaray.

Se instruye a la Secretaria de la Junta de Subastas que notifique de conformidad con lo dispuesto en la Ley 73-2019, según enmendada.



Lcda. Rosario Toro Chiqués
Miembro Asociada

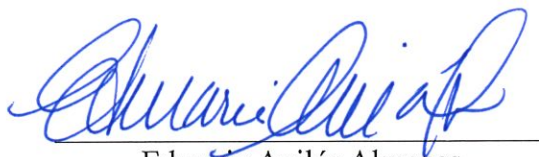


Lcdo. Alex López Echegaray
Miembro Asociado



Sra. Ana M. Silva Torres
Presidenta Interina

CERTIFICO: Que hoy, 27 de enero de 2023, se ha enviado por correo electrónico a la dirección que figura en las ofertas presentadas, copia fiel y exacta de la adjudicación a los licitadores que sometieron ofertas para la Subasta Formal Núm. 22-2841-R1.



Edmarie Avilés Almenas
Secretaria

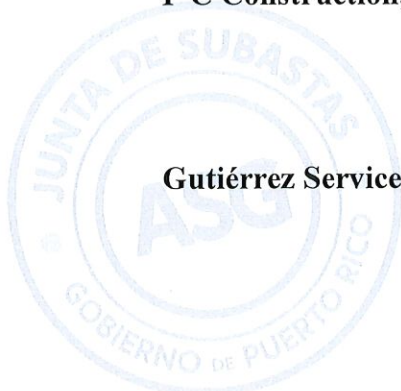


P C Construction, LLC.

Urb. Paseo de la Ceiba
179 calle Arce
Junco, PR 00777-7409
pcconstructionllc@yahoo.com

Gutiérrez Service Corp.

Cond La Ceiba,
Apt. 701-D
Ponce, P.R. 00717
gutierrezservicecorp@gmail.com



JRSMAR, LLC

HC-04 Box 14076
Moca, PR 00676
jrsmarllc@yahoo.com

Go-Getter, LLC

PO Box 364
Moca, PR 00676
gogetterllc1@gmail.com

Energy Homes, Corp.

1353 Ave. Luis Vigoreax PMB290
Guaynabo, PR 00966
energyhomespr@gmail.com

J.F. Group, Inc.

PMB 254
35 Juan C. Borbon Ste. 67
Guaynabo, PR 00969
jfontan.ce@gmail.com

Vázquez Holding, LLC

PO Box 22271
Moca, PR 00676
vazquezholdingpr@gmail.com

Bani Corp.

Reperto Bonet 29
Aguada, PR 00602
rsotobanicorp@gmail.com

T & P Inc.

PO Box 820
Hatillo, PR 00659
otoledo@tp-pr.com
ovidiootoledo@gmail.com

**Juan A. Classen Maldonado DBA
JC Contractor & Exterminating**

Urb. Rodriguez Olmos
7 calle D
Arecibo, PR 00612
jcconstructor@yahoo.com

Perfect Integrated Solutions, Inc.

PMB 115,
100 Grand Paseo Blvd Ste. 112
San Juan, PR 00926-5955
asistente@perfectintegratedsolutions.com

Bella Sofia Contractors, Inc.

HC 74 Box 5809 BO. Nuevo
Naranjito, PR 00719
bellasofiainc@gmail.com
aperez4006@gmail.com



ape
D
H

CODOM Construction, LLC.

61 calle José Martí
Urb. Floral Park Oficina # 201
San Juan, PR 00917
codomconstruction@gmail.com

National Building Maintenance Corp.

Eleanor Roosevelt #320
Hato Rey, PR 00918
luis.apontetorres@abm.com

DSTNY Contract, Corp

Urb. Costa Norte
Hatillo, PR 00659
etorresdstny@yahoo.com

C & Príncipe Electrical Contractor, Inc.

HC-23 Box 6382
Juncos, PR 00777
empresasprincipe@yahoo.com

Mitor Corp.

PO Box 3034
Vega Alta, PR 00692
mitorcorp@yahoo.com

ECC Contractors, Inc.

Urb. Villas del Rey II
2C18 calle Flanders
Caguas, PR 00725
ecccontractorspr@gmail.com

OS Global Group, Corp.

Bosque de los Pinos 282
Calle Elliot
Bayamón, PR 00956-9267
osglobalgroup@gmail.com

OP Group Corporation

PO Box 925
Guaynabo, PR 00970
oplaza@opgrouppr.com

All Green Cleaning & Maintenance, LLC

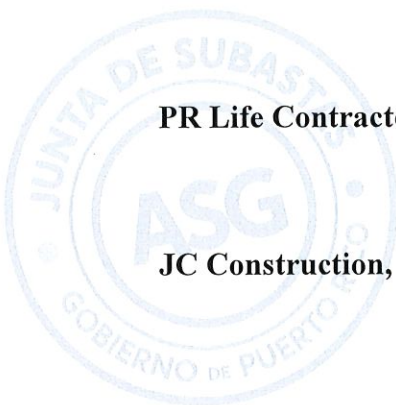
PO Box 3200 Hato Arriba Station
San Sebastián, PR 00685
allgreencleaningmaintenance@yahoo.com

PR Life Contractors, Corp

PO Box 3063 Hato Arriba Station
San Sebastián, PR 00685
prlifecontractors@yahoo.com

JC Construction, Inc.

HC-03 Box 6473
Rincón, PR 00677
jcconstructionmoreno@outlook.com



Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ole' or similar, with a large flourish below it.

VMR Construction, Corp

HC-04 Box 17336
Camuy, PR 00627
vmrconstructioncorp@gmail.com

Sunrise Disposable of PR, Inc.

PO Box 8984
Bayamón, PR 00960
sunrisedisposable@gmail.com

J & J Builders Contractors Group, Corp.

HC-56 Box 4996
Aguada, PR 00602
jjbuildercontractors@gmail.com

Atlantic Solution, LLC

Urb. Costa Norte
45 calle Marina
Hatillo, PR 00659
atlanticsolutionpr@gmail.com

ASM Management, Corp.

Urb. Sabanera # 4
Cidra, PR 00739
asmmanagement1518@gmail.com

RIS Contractor, Inc.

1191 calle Verona
Urb. Villa Capri
San Juan, PR 00924
info@riscontractorpr.com

Sanlo Multiservice Incorporated

72 calle Manantial
Monteverde Real
San Juan, PR 00926
sanlomspr@gmail.com

Agrotex de Puerto Rico, Inc.

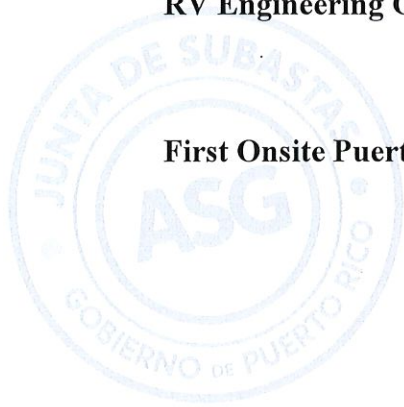
HC-08 Box 84615
San Sebastián, PR 00885
agrotxpr@yahoo.com

RV Engineering Group, Corp.

61 calle Goyco
Caguas, PR 00725
lramos.rv@gmail.com

First Onsite Puerto Rico, LLC

La Cerámica Industrial Park
Calle Gildita, Lot 5B-1 #9
Carolina, PR 00983
Manuel.fernandez@firstonsit.com



J & D Garcia's Construction, Inc.

332 calle Albacete
Urb. Mansiones de Ciudad Jardín
Caguas, PR 00727
Juangarcia0012@gmail.com

DJ Contractor & General Maintenance

167 Paseo 8
Urb. Alturas de Bayamón
Bayamón, PR 00956
djcontractorpr@gmail.com

H & E Development, LLC

358 Ave. San Claudio
Urb. Sagrado Corazón
San Juan, PR 00926
erick@hedevelopment.onmicrosoft.com

Mets Contractors, Inc.

PMB 559
267 calle Sierra Morena
San Juan, PR 00926
Jgonzalez@metscontractors.com

Perfect Project Solutions, Corp.

F37 calle 8
Toa Alta Heights
Toa Alta, PR 00953
jrdeclet@gmail.com
ayalakathy@hotmail.com

A & M Solutions, LLC

PO Box 2133
San Sebastián, PR 00685
aymsolutionsllc@gmail.com

LCA Construction & Management, Inc.

2500 Carr. 169 PMB 206
Guaynabo, PR 00971
iperez@lcacm.com

**William Maldonado Alicea DBA
Constructora del Centro PR**

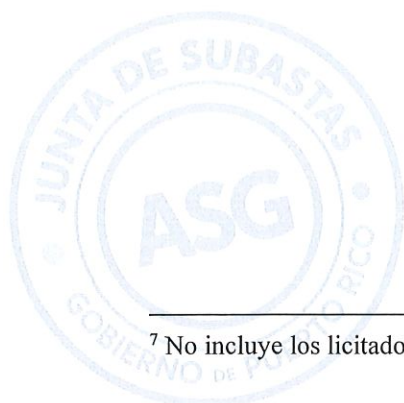
Urb. Fuentebella
1503 calle Capri
Toa Alta, PR 00953
constructoracentropr@gmail.com



Handwritten signatures in blue ink, including "JG", "JR", and "IP".

ANEJO⁷

ASG
18
B



⁷ No incluye los licitadores que fueron rechazados de plano.

		1	3	5	6	7	9	11	12	13	14	15	17	
ITEM	DESCRIPTION	PC Construction	JFSMAR	ENERGY HOMES	J&F GROUP	VAZQUEZ HOLDING	T&P	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS	BELLA SORIA CONTRACTOR	CODOM CONSTRUCTION	NATIONAL BUILDING MAINTENANCE	C & Principe Electrical Contractor	MITOR	
		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	
General Works														
1	Preparation and Submission of As-built Architectural Drawings	School	\$ 15,600.00	\$ 15,000.00	\$ 22,700.00	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,500.00	\$ 12,000.00	\$ 25,000.00	\$ 28,300.00	\$ 15,000.00	\$ 5,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.30	\$ 0.55	\$ 0.58	\$ 0.50	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 0.60	\$ 0.65	\$ 0.45	\$ 1.35
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.50	\$ 0.70	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.39	\$ 1.25
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.55	\$ 0.64	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.60	\$ 15.00
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 7.95	\$ 17.00	\$ 13.70	\$ 7.00	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 8.00	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 15.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.50	\$ 19.00	\$ 13.15	\$ 7.00	\$ 10.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 9.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 15.00
7	Rectifying of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.50	\$ 15.00	\$ 12.40	\$ 9.50	\$ 14.50	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 6.00	\$ 12.25	\$ 9.05	\$ 15.00
8	Rectifying of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 15.00	\$ 12.45	\$ 9.50	\$ 14.50	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 7.00	\$ 12.25	\$ 9.25	\$ 15.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 350.00	\$ 40.00	\$ 90.00	\$ 450.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 28.00	\$ 5,000.00	\$ 975.00	\$ 175.00	\$ 1,200.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 350.00	\$ 40.00	\$ 90.00	\$ 450.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 110.00	\$ 5,000.00	\$ 975.00	\$ 165.00	\$ 1,200.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.48	\$ 0.70	\$ 0.55	\$ 0.30	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.60	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 2.00
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.43	\$ 0.70	\$ 0.55	\$ 0.50	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.70	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 2.00
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.85	\$ 1.05	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 0.98	\$ 0.85	\$ 2.00
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.85	\$ 1.10	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 1.10	\$ 0.98	\$ 0.85	\$ 2.00
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 0.82	\$ 1.15	\$ 1.00	\$ 1.00	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.68	\$ 1.00	\$ 1.05	\$ 0.80	\$ 2.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.80	\$ 0.82	\$ 1.15	\$ 1.00	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.70	\$ 1.20	\$ 1.05	\$ 0.85	\$ 2.00
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 1.15	\$ 1.55	\$ 1.50	\$ 1.20	\$ 1.19	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 2.00	\$ 1.20	\$ 1.20	\$ 2.00
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.65	\$ 1.15	\$ 1.50	\$ 1.50	\$ 1.20	\$ 1.15	\$ 1.25	\$ 1.15	\$ 2.00	\$ 1.20	\$ 1.20	\$ 2.00
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curb	Linear FT	\$ 1.90	\$ 3.50	\$ 3.00	\$ 1.80	\$ 2.00	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 1.70	\$ 7.00	\$ 4.10	\$ 2.19	\$ 1.75
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 1.90	\$ 200.00	\$ 248.00	\$ 250.00	\$ 380.00	\$ 168.00	\$ 100.00	\$ 250.00	\$ 600.00	\$ 3.55	\$ 249.00	\$ 8.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (Including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 5.50	\$ 2.70	\$ 3.35	\$ 5.00	\$ 3.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.90	\$ 6.00	\$ 5.00	\$ 1.25	\$ 5.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 14.00	\$ 6.00	\$ 6.25	\$ 12.00	\$ 6.90	\$ 7.59	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 6.00	\$ 8.25	\$ 9.00	\$ 10.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 14.00	\$ 6.00	\$ 5.15	\$ 12.00	\$ 6.90	\$ 6.50	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 6.00	\$ 8.25	\$ 9.00	\$ 10.00
24	Buy and Netting	Square FT	\$ 4.00	\$ 4.50	\$ 4.10	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 3.90	\$ 6.50	\$ 3.85	\$ 6.00	\$ 9.00	\$ 4.50	\$ 4.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,300.00	\$ 1,900.00	\$ 1,350.00	\$ 2,500.00	\$ 1,000.00	\$ 1,185.00	\$ 1,500.00	\$ 1,200.00	\$ 1,500.00	\$ 1,300.00	\$ 1,200.00	\$ 3,500.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 550.00	\$ 1,000.00	\$ 605.00	\$ 1,200.00	\$ 1,335.00	\$ 850.00	\$ 2,000.00	\$ 900.00	\$ 1,000.00	\$ 3,825.00	\$ 1,560.00	\$ 1,800.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,200.00	\$ 2,400.00	\$ 2,240.00	\$ 2,500.00	\$ 3,500.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00	\$ 2,000.00	\$ 3,760.00	\$ 2,850.00	\$ 3,800.00
28	Furnishing or Rent of Scissor Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,000.00	\$ 2,000.00	\$ 1,840.00	\$ 2,200.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 2,300.00	\$ 1,500.00	\$ 1,000.00	\$ 3,350.00	\$ 1,950.00	\$ 4,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,500.00	\$ 2,800.00	\$ 3,310.00	\$ 2,500.00	\$ 4,450.00	\$ 2,100.00	\$ 12,000.00	\$ 2,500.00	\$ 2,000.00	\$ 5,200.00	\$ 4,800.00	\$ 1,800.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,300.00	\$ 2,500.00	\$ 2,730.00	\$ 4,000.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00	\$ 1,500.00	\$ 4,706.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 11.50	\$ 16.00	\$ 14.75	\$ 22.00	\$ 15.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 16.00	\$ 20.00	\$ 22.00	\$ 8.05	\$ 15.00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	1	3	5	6	7	9	11	12	13	14	16	17
	General Works													
32	Repair of Damaged Section of Exterior steel framing.	Square FT	\$ 22.00	\$ 23.00	\$ 27.80	\$ 24.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 32.00	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 12.10	\$ 18.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage areas. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 15.20	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 12.10	\$ 12.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Aiming Aluminum Window	Square FT	\$ 95.00	\$ 47.00	\$ 48.55	\$ 120.00	\$ 80.00	\$ 45.00	\$ 60.00	\$ 45.00	\$ 50.00	\$ 68.00	\$ 42.00	\$ 65.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Fitch, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 90.00	\$ 155.00	\$ 220.25	\$ 140.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 80.00	\$ 3,000.00	\$ 120.00	\$ 84.00	\$ 8.25
36	Supply and install Hollow metal doors, Fitch, 3 hr fire rated, with Half Glass, Includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 95.00	\$ 168.00	\$ 106.75	\$ 150.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 85.00	\$ 3,500.00	\$ 145.00	\$ 90.00	\$ 12.75
37	Supply and install Touchbar Rim Exit to 36 in. NON Fire Rated	EACH	\$ 1,150.00	\$ 1,300.00	\$ 1,050.00	\$ 1,500.00	\$ 300.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 550.00	\$ 1,000.00	\$ 1,200.00	\$ 390.00	\$ 2,800.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit to 36 in. Fire Rated	EACH	\$ 1,250.00	\$ 1,500.00	\$ 1,150.00	\$ 1,600.00	\$ 750.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 500.00	\$ 1,200.00	\$ 1,550.00	\$ 575.00	\$ 2,000.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 575.00	\$ 200.00	\$ 450.00	\$ 900.00	\$ 210.00	\$ 525.00	\$ 1,800.00	\$ 450.00	\$ 1,500.00	\$ 995.00	\$ 400.00	\$ 2,000.00
40	Supply and install Building Separation Joints, Includes removal, disposal and Joints, install	Linear FT	N/A	\$ 190.00	\$ 78.00	\$ 60.00	\$ 60.00	\$ 550.00	\$ 300.00	\$ 140.00	\$ 200.00	\$ 525.00	\$ 150.00	\$ 65.00
41	Supply and install Cordon Fence, 8 ga, Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 9.75	\$ 13.00	\$ 23.15	\$ 45.00	\$ 16.00	\$ 16.50	\$ 20.00	\$ 14.00	\$ 20.00	\$ 23.00	\$ 15.00	\$ 12.00
42	Supply and install, 125V AC Fitch Mounting Type - Plugs and Receptacles, US8 Charger Receptacle, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 95.00	\$ 200.00	\$ 206.25	\$ 200.00	\$ 140.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 300.00	\$ 265.00	\$ 220.00	\$ 85.00
43	Supply and install, 125V AC Fitch Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 140.00	\$ 150.00	\$ 125.15	\$ 200.00	\$ 140.00	\$ 175.00	\$ 200.00	\$ 225.00	\$ 200.00	\$ 265.00	\$ 320.00	\$ 85.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex switch, Toggle, 5-15R, 15 A Amps, Includes cover.	EACH	\$ 45.00	\$ 200.00	\$ 92.75	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 195.00	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 230.00	\$ 85.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surface Affected by Corrosion	Square FT	\$ 22.00	\$ 35.00	\$ 24.00	\$ 40.00	\$ 18.00	\$ 8.20	\$ 250.00	\$ 8.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 28.00	\$ 25.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surface Affected by Corrosion	Square FT	\$ 22.00	\$ 35.00	\$ 25.15	\$ 40.00	\$ 18.00	\$ 8.46	\$ 22.00	\$ 8.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 28.00	\$ 25.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content.	EACH	N/B	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00	\$ 8,500.00	\$ 10,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 15,000.00	N/B	\$ 10,500.00	\$ 4,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MAC)	Square FT	N/B	\$ 26.00	\$ 85.00	\$ 100.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 400.00	N/B	\$ 25.00	\$ 200.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	N/B	\$ 26.00	\$ 95.00	\$ 125.00	\$ 24.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00	\$ 300.00	N/B	\$ 25.00	\$ 200.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina

		18	19	20	21	24	25	26	29
ITEM	DESCRIPTION								
General Works		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 15,000.00	\$ 29,000.00	\$ 5,000.00	\$ 10,000.00	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00	\$ 16,500.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 1.75	\$ 0.45	\$ 1.00	\$ 0.30	\$ 0.45	\$ 0.30	\$ 0.35
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.75	\$ 0.45	\$ 1.00	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.15
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.50	\$ 0.60	\$ 1.00	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 0.55	\$ 3.50
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 8.25	\$ 30.00	\$ 10.00	\$ 11.50	\$ 9.00	\$ 2.50
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 9.50	\$ 30.00	\$ 15.00	\$ 14.00	\$ 9.00	\$ 2.50
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 9.75	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 11.00	\$ 9.00	\$ 50.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 9.75	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 11.00	\$ 9.00	\$ 50.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 2,000.00	\$ 190.00	\$ 500.00	\$ 15.00	\$ 900.00	\$ 170.00	\$ 500.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 2,000.00	\$ 200.00	\$ 500.00	\$ 35.00	\$ 900.00	\$ 170.00	\$ 500.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 0.35	\$ 0.65	\$ 0.44	\$ 0.35
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.95	\$ 0.50	\$ 0.65	\$ 0.40	\$ 0.65	\$ 0.44	\$ 0.40
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 0.80	\$ 1.00	\$ 0.60	\$ 1.40	\$ 0.79	\$ 0.55
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 0.60	\$ 1.50	\$ 0.80	\$ 0.55
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 0.70	\$ 0.80	\$ 0.80	\$ 0.50
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.80	\$ 0.50
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.10	\$ 1.05	\$ 0.70	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 0.55
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.10	\$ 1.05	\$ 0.75	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 0.70
19	Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 2.75	\$ 2.15	\$ 0.95	\$ 1.10	\$ 6.00	\$ 2.00	\$ 1.60
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 100.00	\$ 180.00	\$ 0.40	\$ 75.00	\$ 437.50	\$ 150.00	\$ 500.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 5.75	\$ 2.50	\$ 3.25	\$ 1.60	\$ 3.00	\$ 1.10	\$ 0.75

22-2941R1

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina

		18	19	20	21	24	25	26	29
ITEM	DESCRIPTION	ECC CONTRACTORS	OS Global Group	OP GROUP	ALL Green Cleaning & Maintenance	VMR CONSTRUCTION	SUNRISE DISPOSABLE	J&J BUILDER CONTRACTORS	RIS Contractor
		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 9.25	\$ 5.00	\$ 12.00	\$ 7.50	\$ 2.00	\$ 3.25
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 9.50	\$ 5.00	\$ 12.00	\$ 4.50	\$ 2.00	\$ 3.35
24	Furnishing and Installation of 3/4" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 7.00	\$ 6.50	\$ 7.50	\$ 5.00	\$ 4.00	\$ 6.00	\$ 8.25
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 2,000.00	\$ 1,100.00	\$ 800.00	\$ 950.00	\$ 1,100.00	\$ 5,000.00	\$ 1,300.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 650.00	\$ 2,950.00	\$ 1,125.00	\$ 2,500.00	\$ 2,000.00	\$ 600.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 2,600.00	\$ 4,800.00	\$ 2,150.00	\$ 3,500.00	\$ 4,000.00	\$ 1,850.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,500.00	\$ 2,800.00	\$ 5,800.00	\$ 1,750.00	\$ 2,300.00	\$ 4,000.00	\$ 1,400.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,000.00	\$ 3,800.00	\$ 5,500.00	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00	\$ 5,000.00	\$ 2,800.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 3,100.00	\$ 5,900.00	\$ 1,350.00	\$ 4,500.00	\$ 3,000.00	\$ 2,800.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 18.00	\$ 12.00	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 25.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 11.50	\$ 15.00	\$ 12.00	\$ 28.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 14.00	\$ 8.00	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 7.00	\$ 12.00	\$ 13.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 85.00	\$ 60.00	\$ 35.00	\$ 60.00	\$ 42.00	\$ 45.00	\$ 85.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 100.00	\$ 170.00	\$ 90.00	\$ 75.00	\$ 2,400.00	\$ 92.00	\$ 80.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass, Includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 120.00	\$ 190.00	\$ 90.00	\$ 87.50	\$ 2,400.00	\$ 95.00	\$ 90.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 600.00	\$ 1,400.00	\$ 1,450.00	\$ 300.00	\$ 800.00	\$ 475.00	\$ 750.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 600.00	\$ 1,900.00	\$ 1,450.00	\$ 450.00	\$ 1,200.00	\$ 500.00	\$ 875.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 250.00	\$ 550.00	\$ 375.00	\$ 200.00	\$ 400.00	\$ 450.00	\$ 650.00
40	Supply and install Building Separation Joints, Includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 275.00	\$ 230.00	\$ 325.00	\$ 45.00	\$ 300.00	\$ 150.00	\$ 500.00
41	Supply and install Cyclone Fence, 9 ga, Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 475.00	\$ 10.50	\$ 15.00	\$ 15.00	\$ 38.00

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	18	19	20	21	24	25	26	29
General Works										
42	Supply and install, 125V AC: Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 125.00	\$ 220.00	\$ 60.00	\$ 20.00	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 110.00	\$ 100.00
43	Supply and install, 125V AC: Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 125.00	\$ 230.00	\$ 60.00	\$ 24.50	\$ 25.00	\$ 300.00	\$ 110.00	\$ 75.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, S-15R, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 100.00	\$ 240.00	\$ 45.00	\$ 20.00	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 110.00	\$ 50.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 60.00	\$ 230.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 22.00	\$ 40.00	\$ 25.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 60.00	\$ 32.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 22.00	\$ 40.00	\$ 25.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 5,000.00	\$ 10,500.00	\$ 3,500.00	\$ 8,500.00	\$ 1,000.00	\$ 10,000.00	N/B	\$ 6,500.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 25.01	\$ 24.00	\$ 195.00	\$ 5.00	\$ 100.00	\$ 24.00	N/B	\$ 7,500.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 22.00	\$ 30.00	\$ 185.00	\$ 5.00	\$ 100.00	\$ 24.00	N/B	\$ 7,500.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina

			30	31	32	33	34	35	36	38	41
ITEM	DESCRIPTION		Santo Multiservice	Agrotex de Puerto Rico	RV Engineering	First on Site	J & D Garcia's	DJ Contractor	H&E Development	Perfect Project Solutions	Constructora del Centro Puerto Rico
		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
General Works											
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	35 per hour	\$ 16,000.00	\$ 25,000.00	\$ 21,000.00	\$ 20,000.00	\$ 8,500.00	\$ 19,500.00	\$ 9,500.00	\$ 25,875.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.30	\$ 0.85	\$ 0.70	\$ 0.20	\$ 0.25	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 0.40
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.55	\$ 0.35	\$ 0.85	\$ 0.85	\$ 0.20	\$ 0.25	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.40
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.55	\$ 0.40	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 0.20	\$ 0.25	\$ 0.51	\$ 0.40	\$ 0.58
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 12.60	\$ 2.25	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 13.00	\$ 9.20
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 15.00	\$ 12.25	\$ 2.25	\$ 15.00	\$ 14.00	\$ 13.00	\$ 10.35
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 11.00	\$ 11.00	\$ 10.00	\$ 15.75	\$ 2.25	\$ 12.00	\$ 15.00	\$ 12.25	\$ 11.50
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 11.00	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 15.75	\$ 8.50	\$ 12.00	\$ 15.00	\$ 12.25	\$ 11.50
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 13.00	\$ 230.00	\$ 2,000.00	\$ 189.00	\$ 14.00	\$ 30.00	\$ 160.00	\$ 475.00	\$ 2,300.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 13.00	\$ 225.00	\$ 2,000.00	\$ 175.00	\$ 14.00	\$ 30.00	\$ 180.00	\$ 375.00	\$ 2,300.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.85	\$ 0.35	\$ 0.60	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.25	\$ 0.42	\$ 0.45	\$ 0.69
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 0.40	\$ 0.60	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.25	\$ 0.42	\$ 0.45	\$ 0.69
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 0.65	\$ 1.00	\$ 0.45	\$ 1.45	\$ 0.85	\$ 0.75	\$ 1.10	\$ 1.44
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 0.60	\$ 1.00	\$ 1.55	\$ 1.45	\$ 0.85	\$ 0.80	\$ 1.10	\$ 1.44
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.85	\$ 0.55	\$ 1.50	\$ 1.65	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 1.12	\$ 0.95	\$ 1.15
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 1.50	\$ 1.55	\$ 0.95	\$ 0.35	\$ 1.15	\$ 0.85	\$ 1.15
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.25	\$ 0.60	\$ 2.00	\$ 1.55	\$ 1.45	\$ 0.95	\$ 1.35	\$ 1.25	\$ 2.30
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.30	\$ 0.68	\$ 2.00	\$ 1.19	\$ 1.45	\$ 0.95	\$ 1.35	\$ 1.25	\$ 2.30
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 2.50	\$ 2.95	\$ 15.00	\$ 1.85	\$ 0.75	\$ 1.50	\$ 2.55	\$ 1.95	\$ 4.60
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 2.75	\$ 199.00	\$ 600.00	\$ 235.00	\$ 250.00	\$ 150.00	\$ 300.00	\$ 175.00	\$ 3.45
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (Including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 16.00	\$ 3.70	\$ 10.00	\$ 7.20	\$ 2.25	\$ 2.00	\$ 4.25	\$ 1.25	\$ 5.75
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 6.95	\$ 8.00	\$ 10.00	\$ 1.25	\$ 4.00	\$ 7.00	\$ 60.00	\$ 6.90
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 6.50	\$ 6.95	\$ 8.00	\$ 9.65	\$ 1.25	\$ 4.00	\$ 7.00	\$ 60.00	\$ 6.90
24	Furnishing and Installation of ¾" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 25.00	\$ 5.25	\$ 12.00	\$ 8.15	\$ 3.00	\$ 5.00	\$ 5.60	\$ 3.99	\$ 10.35

Handwritten signature and initials in blue ink.

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina

ITEM	DESCRIPTION		30	31	32	33	34	35	36	38	41
General Works		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 800.00	\$ 1,600.00	\$ 1,000.00	\$ 1,600.00	\$ 1,800.00	\$ 900.00	\$ 2,500.00	\$ 1,900.00	\$ 1,725.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,900.00	\$ 950.00	\$ 1,000.00	\$ 1,500.00	\$ 1,800.00	\$ 550.00	\$ 1,950.00	\$ 1,750.00	\$ 1,432.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 2,900.00	\$ 2,500.00	\$ 2,900.00	\$ 1,800.00	\$ 1,400.00	\$ 1,700.00	\$ 1,750.00	\$ 1,725.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 2,300.00	\$ 2,000.00	\$ 3,000.00	\$ 1,500.00	\$ 600.00	\$ 2,200.00	\$ 2,625.00	\$ 2,300.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,750.00	\$ 2,900.00	\$ 2,500.00	\$ 4,900.00	\$ 1,800.00	\$ 1,300.00	\$ 2,600.00	\$ 3,325.00	\$ 1,725.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 2,750.00	\$ 2,500.00	\$ 4,870.00	\$ 1,800.00	\$ 1,300.00	\$ 2,500.00	\$ 3,500.00	\$ 3,450.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square Ft	\$ 13.00	\$ 16.00	\$ 25.00	\$ 19.25	\$ 14.50	\$ 18.00	\$ 19.00	\$ 29.50	\$ 28.75
32	Repair of Damaged Section of Exterior Pycem concrete board Surface including steel framing.	Square Ft	\$ 18.00	\$ 29.00	\$ 25.00	\$ 26.40	\$ 16.50	\$ 22.50	\$ 21.00	\$ 36.00	\$ 51.75
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones, includes repair steel framing if necessary.	Square Ft	\$ 7.50	\$ 10.70	\$ 18.00	\$ 14.00	\$ 18.00	\$ 10.00	\$ 17.00	\$ 6.25	\$ 17.25
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square Ft	\$ 15.00	\$ 42.00	\$ 30.00	\$ 75.00	\$ 33.33	\$ 75.00	\$ 75.00	\$ 34.00	\$ 103.50
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass, includes door handles and Door Closer.	Square Ft	\$ 1,850.00	\$ 195.00	\$ 125.00	\$ 194.00	\$ 33.33	\$ 115.00	\$ 125.00	\$ 50.00	\$ 143.75
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire ratpaed, with Half Glass, includes door handles and Door closer	Square Ft	\$ 1,999.00	\$ 195.00	\$ 125.00	\$ 199.00	\$ 33.33	\$ 130.00	\$ 190.00	\$ 49.00	\$ 172.50
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 650.00	\$ 790.00	\$ 600.00	\$ 1,460.00	\$ 800.00	\$ 800.00	\$ 1,400.00	\$ 475.00	\$ 3,450.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 850.00	\$ 795.00	\$ 600.00	\$ 1,625.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 1,700.00	\$ 675.00	\$ 4,025.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 350.00	\$ 595.00	\$ 600.00	\$ 246.00	\$ 800.00	\$ 700.00	\$ 645.00	\$ 250.00	\$ 920.00
40	Supply and install Building Separation Joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear Ft	\$ 80.00	\$ 195.00	\$ 25.00	\$ 384.00	\$ 1.75	\$ 500.00	\$ 190.00	\$ 80.00	\$ 115.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9 ga, includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square Ft	\$ 16.00	\$ 20.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 5.25	\$ 25.00	\$ 20.00	\$ 39.00	\$ 57.50
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 65.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 245.00	\$ 65.00	\$ 250.00	\$ 250.00	\$ 175.00	\$ 316.25
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 65.00	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 235.00	\$ 85.00	\$ 250.00	\$ 275.00	\$ 175.00	\$ 258.75
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15R, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 125.00	\$ 135.00	\$ 250.00	\$ 127.00	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 190.00	\$ 75.00	\$ 258.75
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square Ft	\$ 15.00	\$ 22.00	\$ 8.00	\$ 25.50	\$ 1.10	\$ 20.00	\$ 25.00	\$ 18.00	\$ 11.50

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina

Zone 1: San Juan, Guaynabo, Trujillo Alto & Carolina															
			30	31	32	33	34	35	36	38	41				
ITEM	DESCRIPTION														
		General Works													
		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE				
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 12.00	\$ 22.00	\$ 8.00	\$ 25.50	\$ 1.10	\$ 20.00	\$ 22.00	\$ 18.00	\$ 11.50				
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	N/B	\$ 1,500.00	\$ 25,000.00	\$ 6,000.00	\$ 16,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 3,500.00	\$ 13,800.00				
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	N/B	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 25.50	\$ 30.00	\$ 44.00	\$ 25.00	\$ 345.00				
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	N/B	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 0.45	\$ 30.00	\$ 49.00	\$ 25.00	\$ 345.00				
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00				

Zone 2: Cataño, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocoso

		3	5	6	7	9	11	12	13	14	15
ITEM	DESCRIPTION	JRSMAR	ENERGY HOMES	1&F GROUP	VAZQUEZ HOLDING	T&P	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC.	BELA SOFIA CONTRACTOR INC.	CODOM CONSTRUCTION, LLC	NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	DSTNY Contractor Corp
General Works											
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 15,000.00	\$ 22,700.00	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,500.00	\$ 12,000.00	\$ 28,300.00	\$ 3,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.30	\$ 0.55	\$ 0.58	\$ 0.50	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 0.65	\$ 0.25
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.70	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 0.35
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.64	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 1.00	\$ 0.40
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 17.00	\$ 13.70	\$ 7.00	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 8.00	\$ 15.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 19.00	\$ 13.15	\$ 7.00	\$ 10.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 9.00	\$ 15.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 15.00	\$ 12.40	\$ 9.50	\$ 14.50	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 6.00	\$ 12.25
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 15.00	\$ 12.45	\$ 9.50	\$ 14.50	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 7.00	\$ 12.25
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 40.00	\$ 90.00	\$ 450.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 28.00	\$ 5,000.00	\$ 975.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 40.00	\$ 90.00	\$ 450.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 120.00	\$ 5,000.00	\$ 975.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.48	\$ 0.70	\$ 0.55	\$ 0.90	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.60	\$ 0.55
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.43	\$ 0.70	\$ 0.55	\$ 0.50	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.70	\$ 0.55
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.85	\$ 1.05	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 0.98
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.85	\$ 1.10	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 1.20	\$ 0.98
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.82	\$ 1.15	\$ 1.00	\$ 1.00	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.68	\$ 1.00	\$ 1.05
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.82	\$ 1.15	\$ 1.00	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.70	\$ 1.20	\$ 1.05
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.15	\$ 1.55	\$ 1.50	\$ 1.20	\$ 1.19	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 2.00	\$ 1.20
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.15	\$ 1.50	\$ 1.50	\$ 1.20	\$ 1.15	\$ 1.25	\$ 1.15	\$ 2.00	\$ 1.20
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Cuts	Linear FT	\$ 3.50	\$ 3.00	\$ 1.80	\$ 2.00	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 1.70	\$ 7.00	\$ 4.10
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 200.00	\$ 248.00	\$ 250.00	\$ 380.00	\$ 165.00	\$ 100.00	\$ 250.00	\$ 600.00	\$ 3.55
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 2.70	\$ 3.35	\$ 5.00	\$ 3.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.90	\$ 6.00	\$ 5.00

Zone 2: Catiño, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocoso

			3	5	6	7	9	11	12	13	14	15
ITEM	DESCRIPTION	JRSMAR	ENERGY HOMES	J&F GROUP	VAZQUEZ HOLDING	T&P	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC.	BELLA SOFIA CONTRACTOR INC.	CODOM CONSTRUCTION, LLC	NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	DSTNY Contractor Corp	
	General Works	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	
22	Polishing of Exterior floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 6.00	\$ 6.25	\$ 12.00	\$ 6.90	\$ 7.59	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 6.00	\$ 8.25	\$ 1.90
23	Polishing of Interior floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 6.00	\$ 5.15	\$ 12.00	\$ 6.90	\$ 6.50	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 6.00	\$ 8.25	\$ 2.00
24	Furnishing and Installation of 3/4" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 4.50	\$ 4.10	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 3.90	\$ 6.50	\$ 3.85	\$ 6.00	\$ 9.00	\$ 27.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,900.00	\$ 1,320.00	\$ 2,500.00	\$ 1,000.00	\$ 1,195.00	\$ 1,500.00	\$ 1,200.00	\$ 1,500.00	\$ 1,300.00	\$ 1,900.00
26	Furnishing or Rent of Scissorliding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,000.00	\$ 605.00	\$ 1,200.00	\$ 1,350.00	\$ 850.00	\$ 2,800.00	\$ 900.00	\$ 1,000.00	\$ 3,825.00	\$ 580.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,400.00	\$ 2,240.00	\$ 2,500.00	\$ 3,500.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00	\$ 2,000.00	\$ 3,760.00	\$ 1,795.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 1,890.00	\$ 2,100.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 2,300.00	\$ 1,500.00	\$ 1,000.00	\$ 3,350.00	\$ 895.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 3,310.00	\$ 2,500.00	\$ 4,450.00	\$ 2,100.00	\$ 12,000.00	\$ 2,500.00	\$ 2,000.00	\$ 5,200.00	\$ 2,250.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 2,730.00	\$ 4,000.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00	\$ 1,500.00	\$ 4,700.00	\$ 2,125.00
31	Repair of Damaged section of Interior Gypsum board Surface including steel framing	Square FT	\$ 16.00	\$ 14.75	\$ 22.00	\$ 15.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 16.00	\$ 20.00	\$ 22.00	\$ 3.80
32	Repair of Damaged section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 23.00	\$ 27.80	\$ 24.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 32.00	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 3.90
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substitute damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 10.00	\$ 15.20	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 10.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 47.00	\$ 48.55	\$ 120.00	\$ 800.00	\$ 45.00	\$ 60.00	\$ 45.00	\$ 50.00	\$ 68.00	\$ 25.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 155.00	\$ 220.25	\$ 140.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 80.00	\$ 3,000.00	\$ 120.00	\$ 125.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass, includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 168.00	\$ 106.75	\$ 150.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 85.00	\$ 3,500.00	\$ 145.00	\$ 125.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 1,300.00	\$ 1,050.00	\$ 1,500.00	\$ 300.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 550.00	\$ 1,000.00	\$ 1,200.00	\$ 690.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 1,500.00	\$ 1,150.00	\$ 1,600.00	\$ 750.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 500.00	\$ 1,200.00	\$ 1,550.00	\$ 600.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 200.00	\$ 450.00	\$ 900.00	\$ 210.00	\$ 525.00	\$ 1,800.00	\$ 450.00	\$ 1,500.00	\$ 995.00	\$ 420.00
40	Supply and install Building Separation Joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 190.00	\$ 78.00	\$ 60.00	\$ 60.00	\$ 550.00	\$ 300.00	\$ 140.00	\$ 200.00	\$ 525.00	\$ 15.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9 on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 13.00	\$ 23.15	\$ 45.00	\$ 16.00	\$ 16.50	\$ 20.00	\$ 14.00	\$ 20.00	\$ 23.00	\$ 10.50

Zone 2: Catão, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocoso

			3	5	6	7	9	11	12	13	14	15
ITEM	DESCRIPTION	JRSMAR	ENERGY HOMES	J&F GROUP	VAZQUEZ HOLDING	T&P	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC.	BELLA SORIA CONTRACTOR INC.	CODOM CONSTRUCTION, LLC	NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	DSTNY Contractor Corp	
												UNIT
	General Works	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
41	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 200.00	\$ 206.25	\$ 200.00	\$ 140.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 300.00	\$ 265.00	\$ 175.00
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 150.00	\$ 125.15	\$ 200.00	\$ 140.00	\$ 175.00	\$ 200.00	\$ 225.00	\$ 200.00	\$ 265.00	\$ 180.00
43	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15R, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 200.00	\$ 92.75	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 195.00	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 125.00
44	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 35.00	\$ 24.00	\$ 40.00	\$ 18.00	\$ 8.20	\$ 250.00	\$ 8.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 4.50
45	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 35.00	\$ 25.15	\$ 40.00	\$ 18.00	\$ 8.46	\$ 22.00	\$ 8.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 3.75
46	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00	\$ 8,500.00	\$ 10,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 15,000.00	\$ 2,000.00	
47	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 26.00	\$ 85.00	\$ 100.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 400.00	\$ 48.00	
48	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 26.00	\$ 95.00	\$ 125.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00	\$ 300.00	\$ 48.00	
49	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone 2: Cataño, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocoso

ITEM	DESCRIPTION	16	17	18	19	20	21	24	25	26	29
		C & Principe Electrical Contractor, Inc.	MITOR Corp	ECC CONTRACTORS, INC.	OS Global Group Corp	OP GROUP CORPORATION	ALL Green Cleaning & Maintenance LLC	VIAH CONSTRUCTION CORP.	SUNRISE DISPOSABLE OF PR INC.	J&J BUILDER CONTRACTORS GROUP	RIS Constructor
		UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
General Works											
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 27,800.00	\$ 5,000.00	\$ 15,000.00	\$ 29,000.00	\$ 5,000.00	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00	\$ 5,000.00	\$ 16,500.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.60	\$ 1.25	\$ 1.75	\$ 0.45	\$ 1.00	\$ 0.45	\$ 0.30	\$ 0.15	\$ 0.35
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.78	\$ 1.25	\$ 1.75	\$ 0.45	\$ 1.00	\$ 0.35	\$ 0.40	\$ 0.15	\$ 0.35
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.20	\$ 15.00	\$ 1.50	\$ 0.60	\$ 1.00	\$ 0.35	\$ 0.55	\$ 3.50	\$ 0.45
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 8.25	\$ 30.00	\$ 11.50	\$ 9.00	\$ 2.50	\$ 10.50
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 18.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 9.50	\$ 30.00	\$ 14.00	\$ 9.00	\$ 2.50	\$ 10.75
7	Restoring of Cement Plaster	Square FT	\$ 18.10	\$ 15.00	\$ 12.00	\$ 9.75	\$ 15.00	\$ 11.00	\$ 9.00	\$ 50.00	\$ 9.50
8	Restoring of Cement Plaster	Square FT	\$ 18.50	\$ 15.00	\$ 12.00	\$ 9.75	\$ 15.00	\$ 11.00	\$ 9.00	\$ 50.00	\$ 9.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 350.00	\$ 1,200.00	\$ 2,000.00	\$ 190.00	\$ 500.00	\$ 900.00	\$ 170.00	\$ 500.00	\$ 160.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 330.00	\$ 1,200.00	\$ 2,000.00	\$ 200.00	\$ 500.00	\$ 900.00	\$ 170.00	\$ 500.00	\$ 185.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.90	\$ 2.00	\$ 0.95	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 0.65	\$ 0.44	\$ 0.35	\$ 0.40
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.90	\$ 2.00	\$ 0.95	\$ 0.50	\$ 0.65	\$ 0.40	\$ 0.44	\$ 0.40	\$ 0.45
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.70	\$ 2.00	\$ 1.00	\$ 0.80	\$ 1.00	\$ 0.65	\$ 0.79	\$ 0.55	\$ 0.85
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.70	\$ 2.00	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 0.70	\$ 0.80	\$ 0.55	\$ 0.90
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.60	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.50	\$ 0.75
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.70	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.50	\$ 0.80
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 2.40	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 1.10	\$ 1.05	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 0.55	\$ 0.80
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 2.40	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 1.20	\$ 1.05	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 0.70	\$ 0.80
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 4.38	\$ 1.75	\$ 2.75	\$ 2.15	\$ 0.95	\$ 6.00	\$ 2.00	\$ 1.60	\$ 1.25
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 298.00	\$ 800.00	\$ 100.00	\$ 180.00	\$ 0.40	\$ 437.50	\$ 150.00	\$ 500.00	\$ 175.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 2.50	\$ 5.00	\$ 5.75	\$ 2.50	\$ 3.25	\$ 3.00	\$ 1.10	\$ 0.75	\$ 2.50

Zone 2: Cataño, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocué

ITEM	DESCRIPTION	C & Principe Electrical Contractor, Inc.	MOTOR Corp	ECC CONTRACTORS, INC.	OS Global Group Corp	OP GROUP CORPORATION	ALL Green Cleaning & Maintenance LLC	UHR CONSTRUCTION CORP.	SUNRISE DISPOSABLE OF PR INC.	J&J BUILDER CONTRACTORS GROUP	RIS Constructor
UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT \$ 18.00	\$ 10.00	\$ 7.00	\$ 9.25	\$ 5.00	\$ 12.00	\$ 7.00	\$ 7.50	\$ 2.00	\$ 3.25
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT \$ 18.00	\$ 10.00	\$ 7.00	\$ 9.50	\$ 5.00	\$ 12.00	\$ 7.00	\$ 4.50	\$ 2.00	\$ 3.35
24	Furnishing and Installation of 3/4" Heavy Duty Bird Netting	Square FT \$ 8.00	\$ 4.00	\$ 7.00	\$ 6.50	\$ 7.50	\$ 5.00	\$ 3.50	\$ 4.00	\$ 6.00	\$ 8.25
25	Pruning of Existing Trees	EACH \$ 2,400.00	\$ 3,500.00	\$ 2,000.00	\$ 1,100.00	\$ 800.00	\$ 950.00	\$ 2,200.00	\$ 1,100.00	\$ 5,000.00	\$ 1,300.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly \$ 3,120.00	\$ 1,800.00	\$ 2,000.00	\$ 650.00	\$ 2,350.00	\$ 1,125.00	\$ 2,500.00	\$ 1,250.00	\$ 2,000.00	\$ 600.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly \$ 5,700.00	\$ 3,800.00	\$ 2,000.00	\$ 2,600.00	\$ 4,800.00	\$ 2,150.00	\$ 3,500.00	\$ 2,500.00	\$ 4,000.00	\$ 1,850.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly \$ 3,900.00	\$ 4,000.00	\$ 1,500.00	\$ 2,800.00	\$ 5,800.00	\$ 1,750.00	\$ 2,300.00	\$ 2,800.00	\$ 4,000.00	\$ 1,400.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (including deliver and pick-up)	Weekly \$ 9,600.00	\$ 1,800.00	\$ 4,000.00	\$ 3,800.00	\$ 5,500.00	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00	\$ 5,000.00	\$ 12,000.00	\$ 2,800.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly \$ 6,000.00	\$ 1,800.00	\$ 2,800.00	\$ 3,100.00	\$ 5,900.00	\$ 1,350.00	\$ 4,500.00	\$ 3,000.00	\$ 8,000.00	\$ 2,800.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT \$ 16.10	\$ 15.00	\$ 18.00	\$ 12.00	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 25.00	\$ 17.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT \$ 24.20	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 11.50	\$ 15.00	\$ 12.00	\$ 28.00	\$ 25.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT \$ 24.20	\$ 12.00	\$ 14.00	\$ 8.00	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 7.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 13.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT \$ 84.00	\$ 65.00	\$ 85.00	\$ 60.00	\$ 35.00	\$ 60.00	\$ 42.00	\$ 45.00	\$ 40.00	\$ 85.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT \$ 168.00	\$ 8.25	\$ 100.00	\$ 170.00	\$ 90.00	\$ 75.00	\$ 2,400.00	\$ 92.00	\$ 70.00	\$ 80.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and Door closer	Square FT \$ 180.00	\$ 12.75	\$ 120.00	\$ 190.00	\$ 90.00	\$ 87.50	\$ 2,400.00	\$ 95.00	\$ 75.00	\$ 90.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH \$ 660.00	\$ 2,800.00	\$ 600.00	\$ 1,400.00	\$ 1,450.00	\$ 300.00	\$ 800.00	\$ 475.00	\$ 500.00	\$ 750.00
38	Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH \$ 1,150.00	\$ 2,800.00	\$ 600.00	\$ 1,900.00	\$ 1,450.00	\$ 450.00	\$ 1,200.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 875.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliant, Interior or Exterior	EACH \$ 800.00	\$ 2,000.00	\$ 250.00	\$ 550.00	\$ 375.00	\$ 200.00	\$ 400.00	\$ 450.00	\$ 250.00	\$ 650.00
40	Supply and install Building Separation Joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT \$ 300.00	\$ 65.00	\$ 275.00	\$ 230.00	\$ 325.00	\$ 45.00	\$ 300.00	\$ 150.00	\$ 50.00	\$ 500.00
41	Supply and install O/cloze fence, 9 on top and bottom of fence.	Square FT \$ 30.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 475.00	\$ 10.50	\$ 15.00	\$ 22.00	\$ 125.00	\$ 40.00
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Environment, Commercial	EACH \$ 440.00	\$ 85.00	\$ 125.00	\$ 220.00	\$ 60.00	\$ 20.00	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 110.00	\$ 100.00

Zone 2: Cataño, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corral, Morovis y Oroquieta

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	C & Principe Electrical Contractor, Inc. UNIT PRICE	MITOR Corp UNIT PRICE	ECC CONTRACTORS, INC. UNIT PRICE	OS Global Group Corp UNIT PRICE	OP GROUP CORPORATION UNIT PRICE	ALL Green Cleaning & Maintenance LLC UNIT PRICE	VIMR CONSTRUCTION CORP. UNIT PRICE	SUNRISE DISPOSABLE OF PR INC. UNIT PRICE	J&J BUILDER CONTRACTORS GROUP UNIT PRICE	RIS Constructor UNIT PRICE
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 640.00	\$ 85.00	\$ 125.00	\$ 230.00	\$ 60.00	\$ 24.50	\$ 25.00	\$ 300.00	\$ 110.00	\$ 75.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15A, 15 A Amps, Includes cover.	EACH	\$ 460.00	\$ 85.00	\$ 100.00	\$ 240.00	\$ 45.00	\$ 20.00	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 110.00	\$ 50.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 56.00	\$ 25.00	\$ 60.00	\$ 30.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 22.00	\$ 40.00	\$ 25.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 50.00	\$ 25.00	\$ 60.00	\$ 32.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 22.00	\$ 40.00	\$ 25.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 10,500.00	\$ 4,000.00	\$ 5,000.00	\$ 10,500.00	\$ 3,500.00	\$ 8,500.00	\$ 1,000.00	\$ 10,000.00	N/B	\$ 6,500.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 195.00	\$ 5.00	\$ 100.00	\$ 24.00	N/B	\$ 7,500.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 22.00	\$ 30.00	\$ 185.00	\$ 5.00	\$ 100.00	\$ 24.00	N/B	\$ 7,500.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone 2: Cataño, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocoima.

5/2/24

Zone 2: Caguas, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocaso

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	30	31	32	33	34	35	38	39	40	41
			Saio Multiservices Inc.	Agrotex de Puerto Rico	RV Engineering	First on Site	J & D Garcia's	DJ Contrator	Perfect Project Solutions Corp	A&M Solutions	LCA Construction	Constructora del Centro Puerto Rico
			UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
	General Works											
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 6.95	\$ 8.00	\$ 10.90	\$ 1.25	\$ 4.00	\$ 60.00	\$ 6.00	\$ 8.50	\$ 6.30
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 6.50	\$ 7.00	\$ 8.00	\$ 10.94	\$ 1.25	\$ 4.00	\$ 60.00	\$ 6.00	\$ 8.50	\$ 6.30
24	Furnishing and Installation of 3/4" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 25.00	\$ 6.00	\$ 12.00	\$ 8.97	\$ 3.00	\$ 5.00	\$ 3.99	\$ 5.00	\$ 3.75	\$ 9.45
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 80.00	\$ 1,700.00	\$ 1,000.00	\$ 1,760.00	\$ 1,800.00	\$ 900.00	\$ 1,900.00	\$ 1,000.00	\$ 1,810.00	\$ 1,575.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,900.00	\$ 990.00	\$ 1,000.00	\$ 1,650.00	\$ 1,800.00	\$ 550.00	\$ 1,750.00	\$ 2,000.00	\$ 2,900.00	\$ 1,312.50
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 2,950.00	\$ 2,000.00	\$ 3,300.00	\$ 1,800.00	\$ 1,400.00	\$ 1,750.00	\$ 2,000.00	\$ 2,900.00	\$ 1,575.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 2,350.00	\$ 1,500.00	\$ 3,250.00	\$ 1,500.00	\$ 600.00	\$ 2,625.00	\$ 1,800.00	\$ 2,800.00	\$ 2,100.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,750.00	\$ 2,950.00	\$ 2,500.00	\$ 5,400.00	\$ 1,800.00	\$ 1,300.00	\$ 3,325.00	\$ 1,800.00	\$ 3,800.00	\$ 1,575.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 2,850.00	\$ 2,500.00	\$ 5,900.00	\$ 1,800.00	\$ 1,300.00	\$ 3,500.00	\$ 1,500.00	\$ 3,900.00	\$ 3,150.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface Including steel framing	Square FT	\$ 13.00	\$ 16.00	\$ 25.00	\$ 21.00	\$ 14.50	\$ 18.00	\$ 29.50	\$ 18.00	\$ 14.75	\$ 26.25
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 18.00	\$ 29.00	\$ 25.00	\$ 28.60	\$ 16.50	\$ 22.50	\$ 36.00	\$ 20.00	\$ 17.00	\$ 47.25
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 7.50	\$ 10.70	\$ 18.00	\$ 16.00	\$ 18.00	\$ 10.00	\$ 6.25	\$ 7.00	\$ 18.10	\$ 15.75
34	Supply and install Heavy Duty All Lower Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 15.00	\$ 42.00	\$ 30.00	\$ 83.00	\$ 33.33	\$ 75.00	\$ 34.00	\$ 55.00	\$ 50.00	\$ 94.50
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 1,850.00	\$ 198.00	\$ 125.00	\$ 200.00	\$ 33.33	\$ 115.00	\$ 50.00	\$ 700.00	\$ 85.00	\$ 131.25
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 1,999.00	\$ 198.00	\$ 125.00	\$ 203.50	\$ 33.33	\$ 130.00	\$ 49.00	\$ 800.00	\$ 90.00	\$ 157.50
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 650.00	\$ 795.00	\$ 600.00	\$ 1,595.00	\$ 800.00	\$ 800.00	\$ 475.00	\$ 700.00	\$ 825.00	\$ 3,150.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 850.00	\$ 785.00	\$ 600.00	\$ 1,790.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 675.00	\$ 800.00	\$ 1,000.00	\$ 3,675.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 350.00	\$ 598.00	\$ 600.00	\$ 270.00	\$ 800.00	\$ 700.00	\$ 250.00	\$ 350.00	\$ 500.00	\$ 840.00
40	Supply and install Building Separation Joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 80.00	\$ 199.00	\$ 25.00	\$ 386.00	\$ 1.75	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 150.00	\$ 250.00	\$ 105.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9 ga, includes hardware and rubbing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 16.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 26.90	\$ 5.25	\$ 25.00	\$ 39.00	\$ 25.00	\$ 9.50	\$ 52.50
42	Supply and install, 125V AC Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial	EACH	\$ 65.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 269.50	\$ 65.00	\$ 250.00	\$ 175.00	\$ 100.00	\$ 125.00	\$ 288.75

Zone 2: Cataño, Toa Baja, Toa Alta, Bayamón, Naranjito, Corozal, Morovis y Orocoso

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	30	31	32	33	34	35	38	39	40	41
			Sanlo	Agrotec de	RV Engineering	Frist on site	J & D Garcia's	DJ Contractor	Perfect Project	A&M Solutions	LCA Construction	Constructora del
			Multiservices Inc.	Puerto Rico					Solditions Corp			Centro Puerto
			UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
	General Works											
	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting, Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 65.00	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 260.00	\$ 85.00	\$ 250.00	\$ 175.00	\$ 110.00	\$ 150.00	\$ 236.25
43	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15R, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 125.00	\$ 140.00	\$ 250.00	\$ 140.00	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 75.00	\$ 100.00	\$ 150.00	\$ 236.25
44	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 15.00	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 30.00	\$ 1.10	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 20.00	\$ 75.00	\$ 10.50
45	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 12.00	\$ 24.00	\$ 8.00	\$ 30.00	\$ 1.10	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 20.00	\$ 65.00	\$ 10.50
46	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content.	EACH	N/B	\$ 1,500.00	\$ 25,000.00	\$ 6,000.00	\$ 16,000.00	\$ 10,000.00	\$ 3,500.00	\$ 1,000.00	\$ 7,500.00	\$ 12,600.00
47	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	N/B	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 25.50	\$ 30.00	\$ 25.00	\$ 295.00	\$ 35.00	\$ 315.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	N/B	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 0.45	\$ 30.00	\$ 25.00	\$ 295.00	\$ 35.00	\$ 315.00
49	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

22-2841R1

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Manatí, Ciales, Barceloneta, Florida , Arecibo, Hatillo, Camuy, Quebradillas y Lares

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	3	4	6	7	8	9	11	12
General Works										
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 14,000.00	\$ 25,000.00	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 25,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,500.00	\$ 12,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.53	\$ 0.50	\$ 0.35	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.35
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.48	\$ 0.50	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.35	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.40
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.60	\$ 0.60	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.37	\$ 0.60	\$ 0.40
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 15.00	\$ 10.50	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 10.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 17.00	\$ 9.74	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 10.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 13.00	\$ 9.52	\$ 11.00	\$ 14.50	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 14.00	\$ 9.76	\$ 11.00	\$ 14.50	\$ 15.00	\$ 170.00	\$ 12.00	\$ 9.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 35.00	\$ 166.54	\$ 500.00	\$ 114.50	\$ 500.00	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 28.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 35.00	\$ 162.66	\$ 500.00	\$ 114.50	\$ 500.00	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 120.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.42	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.90	\$ 0.65	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.38	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.80	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 1.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.82	\$ 0.95	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 1.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.78	\$ 0.95	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 5.00	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.68
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.78	\$ 0.95	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 5.00	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.70
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.10	\$ 1.18	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 2.40	\$ 1.19	\$ 0.90	\$ 1.00

Tabla de Comparacion de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCION MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841R1

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Manatí, Ciales, Barceloneta, Florida, Arcebo, Hatillo, Camuy, Quebradillas y Lares

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	3	4	6	7	8	9	11	12
General Works										
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.10	\$ 1.16	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 2.40	\$ 1.15	\$ 1.25	\$ 1.15
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 3.00	\$ 2.14	\$ 2.00	\$ 2.00	\$ 1.50	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 1.70
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 200.00	\$ 380.00	\$ 300.00	\$ 380.00	\$ 600.00	\$ 165.00	\$ 100.00	\$ 250.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (Including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 2.50	\$ 3.50	\$ 7.00	\$ 3.50	\$ 4.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.90
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 5.50	\$ 8.59	\$ 14.00	\$ 6.90	\$ 2.00	\$ 7.59	\$ 8.50	\$ 8.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 5.00	\$ 6.30	\$ 14.00	\$ 6.90	\$ 2.50	\$ 6.50	\$ 8.50	\$ 8.00
24	Furnishing and installation of ¾" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 4.00	\$ 32.49	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 3.90	\$ 6.50	\$ 3.85
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,600.00	\$ 1,195.00	\$ 3,000.00	\$ 1,000.00	\$ 900.00	\$ 1,195.00	\$ 1,500.00	\$ 1,200.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,000.00	\$ 1,897.56	\$ 1,500.00	\$ 1,350.00	\$ 5,000.00	\$ 850.00	\$ 2,800.00	\$ 900.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,400.00	\$ 3,557.82	\$ 3,000.00	\$ 3,500.00	\$ 7,000.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 5,000.00	\$ 2,500.00	\$ 2,750.00	\$ 3,500.00	\$ 1,950.00	\$ 2,300.00	\$ 1,500.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 5,000.00	\$ 2,600.00	\$ 4,450.00	\$ 8,000.00	\$ 2,100.00	\$ 12,000.00	\$ 2,500.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 4,000.00	\$ 2,750.00	\$ 9,000.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 14.00	\$ 18.75	\$ 25.00	\$ 15.00	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 16.00
32	Repair of Damaged section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 21.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 32.00	\$ 22.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 9.00	\$ 12.50	\$ 140.00	\$ 8.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 12.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 45.00	\$ 50.00	\$ 140.00	\$ 800.00	\$ 65.00	\$ 45.00	\$ 60.00	\$ 45.00

22-284181

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Manatí, Ciales, Barceloneta, Florida, Arecibo, Hatillo, Camuy, Quebradillas y Larus

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	JRSMAR LLC UNIT PRICE	GO-GETTER LLC UNIT PRICE	J&F GROUP INC. UNIT PRICE	VAZQUEZ HOLDING, LLC UNIT PRICE	BANI CORPORATION UNIT PRICE	T&P UNIT PRICE	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC. UNIT PRICE	BELLA SORIA CONTRACTOR INC. UNIT PRICE
General Works										
35	Supply and install hollow metal doors, flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 155.00	\$ 210.00	\$ 140.00	\$ 180.00	\$ 60.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 80.00
36	Supply and install hollow metal doors, flush, 3 hr fire rated, with Half Glass, includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 168.00	\$ 210.00	\$ 150.00	\$ 180.00	\$ 60.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 85.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 1,300.00	\$ 1,100.00	\$ 1,700.00	\$ 300.00	\$ 500.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 550.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 1,500.00	\$ 1,400.00	\$ 1,800.00	\$ 750.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 500.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 200.00	\$ 198.00	\$ 1,000.00	\$ 210.00	\$ 800.00	\$ 525.00	\$ 1,800.00	\$ 450.00
40	Supply and install Building Separation joints. Includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 190.00	\$ 110.00	\$ 65.00	\$ 60.00	\$ 125.00	\$ 550.00	\$ 300.00	\$ 140.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9 ga. Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 11.00	\$ 16.00	\$ 50.00	\$ 16.00	\$ 35.00	\$ 16.50	\$ 20.00	\$ 14.00
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 150.00	\$ 50.00	\$ 225.00	\$ 140.00	\$ 125.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 200.00
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 100.00	\$ 36.00	\$ 225.00	\$ 140.00	\$ 125.00	\$ 175.00	\$ 200.00	\$ 225.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15A, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 150.00	\$ 28.00	\$ 225.00	\$ 150.00	\$ 125.00	\$ 195.00	\$ 200.00	\$ 150.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 30.00	\$ 14.50	\$ 45.00	\$ 18.00	\$ 7.00	\$ 8.20	\$ 250.00	\$ 8.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 30.00	\$ 14.50	\$ 45.00	\$ 18.00	\$ 9.00	\$ 8.46	\$ 22.00	\$ 18.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 8,000.00	\$ 9,000.00	\$ 5,000.00	\$ 8,500.00	\$ 20,000.00	\$ 10,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00

Tabla de Comparación de Ofertas
 SUBASTA FORMAL
 PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841R1

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Manatí, Ciales, Barceloneta, Florida, Arecibo, Hatillo, Camuy, Quebradillas y Laros

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	JRSMAR LLC UNIT PRICE	GO-GETTER LLC UNIT PRICE	J&F GROUP INC. UNIT PRICE	VAZQUEZ HOLDING, LLC UNIT PRICE	BANI CORPORATION UNIT PRICE	T&P UNIT PRICE	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC. UNIT PRICE	BELLA SOFIA CONTRACTOR INC. UNIT PRICE
General Works										
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 120.00	\$ 25.00	\$ 1,200.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 22.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 140.00	\$ 25.00	\$ 1,200.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Manatí, Ciales, Barceloneta, Florida, Arecibo, Hatillo, Camuy, Quebradillas y Laras

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	14 NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	15 DSTNY Contractor Corp	16 C & P Electrical Contractor, Inc.	17 MITOR Corp	18 ECC CONTRACTORS, INC.	19 OS Global Group Corp	20 OP GROUP CORPORATION	22 PR Life Contractor	24 VNR CONSTRUCTION CORP.
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 28,300.00	\$ 3,000.00	\$ 27,800.00	\$ 5,000.00	\$ 15,000.00	\$ 29,000.00	\$ 5,750.00	\$ 10,000.00	\$ 25,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.65	\$ 0.25	\$ 0.60	\$ 1.25	\$ 1.75	\$ 0.48	\$ 1.15	\$ 0.30	\$ 0.45
3	Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.75	\$ 0.35	\$ 0.78	\$ 1.25	\$ 1.75	\$ 0.48	\$ 1.15	\$ 0.35	\$ 0.45
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.75	\$ 0.40	\$ 1.20	\$ 15.00	\$ 1.50	\$ 0.70	\$ 1.15	\$ 0.35	\$ 0.45
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 15.00	\$ 1.25	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 8.75	\$ 34.50	\$ 10.00	\$ 11.50
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 15.00	\$ 1.25	\$ 18.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 34.50	\$ 15.00	\$ 14.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.25	\$ 3.70	\$ 18.10	\$ 15.00	\$ 12.00	\$ 10.25	\$ 17.25	\$ 9.00	\$ 11.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.25	\$ 3.50	\$ 18.50	\$ 15.00	\$ 12.00	\$ 10.50	\$ 17.25	\$ 9.00	\$ 11.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 975.00	\$ 490.00	\$ 350.00	\$ 1,200.00	\$ 2,000.00	\$ 220.00	\$ 575.00	\$ 15.00	\$ 900.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 975.00	\$ 490.00	\$ 350.00	\$ 1,200.00	\$ 2,000.00	\$ 230.00	\$ 575.00	\$ 30.00	\$ 900.00
11	Application of Primer Product on Surfaces	Square FT	\$ 0.55	\$ 0.65	\$ 0.90	\$ 2.00	\$ 0.95	\$ 0.55	\$ 0.75	\$ 0.35	\$ 0.65
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.55	\$ 0.75	\$ 0.90	\$ 2.00	\$ 0.95	\$ 0.60	\$ 0.75	\$ 0.40	\$ 0.65
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.98	\$ 1.10	\$ 1.70	\$ 2.00	\$ 1.00	\$ 1.00	\$ 1.15	\$ 0.60	\$ 1.40
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.98	\$ 1.25	\$ 1.70	\$ 2.00	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 1.15	\$ 0.60	\$ 1.50
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.05	\$ 0.55	\$ 1.60	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.70	\$ 0.80
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.05	\$ 0.55	\$ 1.70	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.75	\$ 0.80
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.20	\$ 0.75	\$ 2.40	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 1.25	\$ 1.20	\$ 0.70	\$ 1.50
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.20	\$ 0.85	\$ 2.40	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 1.50	\$ 1.20	\$ 0.75	\$ 2.50
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 4.10	\$ 2.10	\$ 21.38	\$ 1.75	\$ 2.75	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 1.10	\$ 6.00

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Marañón, Ciales, Barceloneta, Florida, Arceño, Hatillo, Camuy, Quebradillas y Lares

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	14 NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	15 DSTNY Contractor Corp	16 C & P Principle Electrical Contractor, Inc.	17 MITOR Corp	18 ECC CONTRACTORS, INC.	19 OS Global Group Corp	20 OP GROUP CORPORATION	22 PR Life Contractor	24 VNR CONSTRUCTION CORP.
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 3.55	\$ 400.00	\$ 298.00	\$ 800.00	\$ 100.00	\$ 200.00	\$ 0.46	\$ 86.00	\$ 437.50
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 5.00	\$ 4.50	\$ 2.50	\$ 5.00	\$ 5.75	\$ 2.75	\$ 3.74	\$ 1.55	\$ 3.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 8.25	\$ 1.90	\$ 18.00	\$ 10.00	\$ 7.00	\$ 9.50	\$ 5.75	\$ 10.00	\$ 7.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 8.25	\$ 2.00	\$ 18.00	\$ 10.00	\$ 7.00	\$ 9.75	\$ 5.75	\$ 10.00	\$ 7.00
24	Furnishing and installation of 3/4" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 9.00	\$ 27.00	\$ 8.00	\$ 4.00	\$ 7.00	\$ 6.50	\$ 8.63	\$ 5.00	\$ 2.50
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,300.00	\$ 1,900.00	\$ 2,400.00	\$ 3,500.00	\$ 2,000.00	\$ 1,200.00	\$ 920.00	\$ 750.00	\$ 2,200.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,825.00	\$ 580.00	\$ 3,120.00	\$ 1,800.00	\$ 2,000.00	\$ 675.00	\$ 3,393.00	\$ 1,000.00	\$ 2,500.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,760.00	\$ 1,795.00	\$ 5,700.00	\$ 3,800.00	\$ 2,000.00	\$ 2,800.00	\$ 5,520.00	\$ 2,000.00	\$ 3,500.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,350.00	\$ 895.00	\$ 3,900.00	\$ 4,000.00	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00	\$ 6,670.00	\$ 1,600.00	\$ 2,300.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Bucket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 5,200.00	\$ 2,250.00	\$ 9,600.00	\$ 1,800.00	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	\$ 6,325.00	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,700.00	\$ 2,125.00	\$ 6,000.00	\$ 1,800.00	\$ 2,800.00	\$ 3,300.00	\$ 6,785.00	\$ 1,400.00	\$ 4,500.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 22.00	\$ 3.80	\$ 16.10	\$ 15.00	\$ 18.00	\$ 14.00	\$ 17.25	\$ 10.00	\$ 12.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing	Square FT	\$ 22.00	\$ 3.90	\$ 24.20	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 27.00	\$ 25.30	\$ 12.50	\$ 15.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 18.00	\$ 10.00	\$ 24.20	\$ 12.00	\$ 14.00	\$ 9.00	\$ 17.25	\$ 9.00	\$ 7.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 68.00	\$ 25.00	\$ 84.00	\$ 65.00	\$ 85.00	\$ 60.00	\$ 40.25	\$ 60.00	\$ 42.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 120.00	\$ 125.00	\$ 168.00	\$ 8.25	\$ 100.00	\$ 190.00	\$ 103.50	\$ 100.00	\$ 2,400.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 145.00	\$ 125.00	\$ 180.00	\$ 12.75	\$ 120.00	\$ 200.00	\$ 103.50	\$ 110.00	\$ 2,400.00
37	Supply and install Touchbar Film Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 1,200.00	\$ 690.00	\$ 660.00	\$ 2,800.00	\$ 600.00	\$ 1,500.00	\$ 1,667.50	\$ 300.00	\$ 300.00

Tabla de Comparación de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-284131

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Manatí, Ciales, Barceloneta, Florida, Arecibo, Hatillo, Camuy, Quebradillas y Laras

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	14 NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	15 DSTNY Contractor Corp	16 C & Principle Electrical Contractor, Inc.	17 MITOR Corp	18 ECC CONTRACTORS, INC.	19 OS Global Group Corp	20 OP GROUP CORPORATION	22 PR Life Contractor	24 VMR CONSTRUCTION CORP.
General Works											
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 1,550.00	\$ 600.00	\$ 1,150.00	\$ 2,500.00	\$ 600.00	\$ 2,000.00	\$ 1,667.50	\$ 410.00	\$ 1,200.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 995.00	\$ 420.00	\$ 800.00	\$ 2,000.00	\$ 250.00	\$ 550.00	\$ 431.25	\$ 200.00	\$ 400.00
40	Supply and install Building Separation joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 525.00	\$ 15.00	\$ 300.00	\$ 65.00	\$ 275.00	\$ 240.00	\$ 373.75	\$ 50.00	\$ 300.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9 ga, includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 23.00	\$ 10.50	\$ 30.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 17.00	\$ 547.00	\$ 10.00	\$ 15.00
42	Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Environments, includes cover.	EACH	\$ 265.00	\$ 175.00	\$ 440.00	\$ 85.00	\$ 125.00	\$ 220.00	\$ 69.00	\$ 20.00	\$ 25.00
43	Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 265.00	\$ 180.00	\$ 640.00	\$ 85.00	\$ 125.00	\$ 230.00	\$ 69.00	\$ 22.50	\$ 25.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15A, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 250.00	\$ 125.00	\$ 460.00	\$ 85.00	\$ 100.00	\$ 240.00	\$ 52.00	\$ 20.00	\$ 25.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 22.00	\$ 4.50	\$ 56.00	\$ 25.00	\$ 60.00	\$ 30.00	\$ 29.00	\$ 23.50	\$ 10.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 22.00	\$ 3.75	\$ 50.00	\$ 25.00	\$ 60.00	\$ 32.00	\$ 29.00	\$ 25.00	\$ 10.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content.	EACH	N/B	\$ 2,000.00	\$ 10,500.00	\$ 4,000.00	\$ 5,000.00	\$ 10,500.00	\$ 4,025.00	\$ 8,650.00	\$ 1,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	N/B	\$ 48.00	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 225.00	\$ 4.00	\$ 100.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	N/B	\$ 48.00	\$ 25.00	\$ 200.00	\$ 22.00	\$ 30.00	\$ 212.00	\$ 4.00	\$ 100.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone 3: Dorado, Vega Alta, Vega Baja, Manati, Caguas, Barroeta, Florida, Arecibo, Hatillo, Camuy, Guayama y Lajas

ITEM	DESCRIPTION	25	26	27	29	31	32	33	34	35	37	38	39	41
ITEM	DESCRIPTION	SUNNISE DISPOSABLE OF PR INC.	J&B BUILDERS CONTRACTORS GROUP	Atlantic Solutions LLC	RIS Contractor	Agencia de Puerto Rico	RV Engineering	Firm on Site	J & O Garcia's	DJ Contractor	MEETS CONTRACTORS	Perfect Project Solutions Corp	ABM Solutions	Construccion del Centro Puerto Rico
UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	\$ 15,000.00	\$ 5,000.00	\$ 16,000.00	\$ 16,500.00	\$ 15,000.00	\$ 25,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 9,500.00	\$ 22,000.00	\$ 9,500.00	\$ 24,000.00	\$ 24,750.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	\$ 0.30	\$ 0.15	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.27	\$ 1.00	\$ 0.78	\$ 0.20	\$ 0.35	\$ 0.60	\$ 0.35	\$ 0.35	\$ 0.39
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	\$ 0.40	\$ 0.15	\$ 0.35	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 1.00	\$ 0.99	\$ 0.20	\$ 0.35	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 0.48	\$ 0.39
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	\$ 0.55	\$ 0.30	\$ 0.48	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 0.20	\$ 0.35	\$ 1.00	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 0.35
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	\$ 9.00	\$ 2.50	\$ 9.00	\$ 10.75	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 2.25	\$ 20.00	\$ 8.00	\$ 13.00	\$ 10.00	\$ 8.80
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	\$ 9.00	\$ 2.50	\$ 9.00	\$ 11.00	\$ 8.00	\$ 10.00	\$ 14.20	\$ 2.25	\$ 20.00	\$ 8.00	\$ 13.00	\$ 12.00	\$ 9.90
7	Restoring of Cement Plaster and Concrete/Masonry Surfaces	\$ 9.00	\$ 50.00	\$ 9.00	\$ 9.75	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 19.00	\$ 2.25	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 12.25	\$ 20.00	\$ 11.00
8	Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	\$ 9.00	\$ 50.00	\$ 10.00	\$ 9.25	\$ 8.00	\$ 10.00	\$ 10.00	\$ 8.50	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 12.25	\$ 20.00	\$ 11.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars	\$ 170.00	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 175.00	\$ 228.00	\$ 2,000.00	\$ 188.00	\$ 14.00	\$ 35.00	\$ 1,000.00	\$ 475.00	\$ 300.00	\$ 2,200.00
10	Removal of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Luminacion)	\$ 170.00	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 185.00	\$ 215.00	\$ 2,000.00	\$ 185.00	\$ 14.00	\$ 35.00	\$ 1,000.00	\$ 375.00	\$ 300.00	\$ 2,200.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	\$ 0.44	\$ 0.35	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 0.60	\$ 0.53	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.66
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	\$ 0.44	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.60	\$ 0.54	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.66
13	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	\$ 0.79	\$ 0.55	\$ 0.70	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 1.00	\$ 0.54	\$ 1.45	\$ 0.95	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 0.90	\$ 1.38
14	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	\$ 0.80	\$ 0.55	\$ 0.70	\$ 0.80	\$ 0.57	\$ 1.00	\$ 1.80	\$ 1.45	\$ 0.95	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 0.90	\$ 1.38
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	\$ 0.80	\$ 0.50	\$ 0.80	\$ 0.75	\$ 0.55	\$ 2.00	\$ 1.90	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 1.00	\$ 0.95	\$ 0.80	\$ 1.10
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	\$ 0.80	\$ 0.50	\$ 0.80	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 2.00	\$ 1.85	\$ 0.95	\$ 0.45	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 0.75	\$ 1.10
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	\$ 1.10	\$ 0.55	\$ 0.80	\$ 0.80	\$ 0.55	\$ 2.00	\$ 1.60	\$ 1.45	\$ 1.05	\$ 2.00	\$ 1.25	\$ 1.25	\$ 2.20
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	\$ 1.10	\$ 0.70	\$ 0.80	\$ 0.80	\$ 0.65	\$ 2.00	\$ 1.35	\$ 1.45	\$ 1.05	\$ 2.00	\$ 1.25	\$ 1.25	\$ 2.20
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curb	\$ 2.20	\$ 1.60	\$ 2.05	\$ 1.40	\$ 2.80	\$ 15.00	\$ 2.15	\$ 0.75	\$ 1.75	\$ 2.00	\$ 1.95	\$ 1.00	\$ 4.40
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	\$ 150.00	\$ 500.00	\$ 350.00	\$ 185.00	\$ 195.00	\$ 600.00	\$ 278.00	\$ 250.00	\$ 175.00	\$ 250.00	\$ 175.00	\$ 175.00	\$ 380.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	\$ 1.10	\$ 0.75	\$ 2.20	\$ 2.75	\$ 3.20	\$ 10.00	\$ 8.05	\$ 2.25	\$ 2.25	\$ 10.00	\$ 1.25	\$ 2.45	\$ 5.50
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	\$ 7.50	\$ 2.00	\$ 6.00	\$ 3.25	\$ 6.75	\$ 8.00	\$ 11.10	\$ 1.25	\$ 5.00	\$ 8.50	\$ 60.00	\$ 6.00	\$ 6.60
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	\$ 4.50	\$ 2.00	\$ 6.00	\$ 3.35	\$ 6.75	\$ 8.00	\$ 10.90	\$ 1.25	\$ 5.00	\$ 8.50	\$ 60.00	\$ 6.00	\$ 6.60
24	Furnishing and Installation of 2" x 4" Heavy Duty Blotting	\$ 4.00	\$ 6.00	\$ 3.75	\$ 8.50	\$ 5.00	\$ 12.00	\$ 9.90	\$ 3.00	\$ 7.00	\$ 9.00	\$ 3.99	\$ 5.00	\$ 9.50
25	Painting of Existing Tiles	\$ 1,100.00	\$ 5,000.00	\$ 980.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,000.00	\$ 1,830.00	\$ 1,800.00	\$ 1,100.00	\$ 3,500.00	\$ 2,900.00	\$ 1,000.00	\$ 1,650.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	\$ 1,350.00	\$ 2,000.00	\$ 1,400.00	\$ 650.00	\$ 800.00	\$ 1,000.00	\$ 1,770.00	\$ 1,800.00	\$ 650.00	\$ 2,100.00	\$ 1,750.00	\$ 2,000.00	\$ 1,375.00

Zone 3: Dorado, Vesp. Alta, Vesp. Baja, Manatí, Caguas, Burendones, Fajardo, Arecibo, Hato, Camuy, Quebradillas y Lajas

ITEM	DESCRIPTION	25	26	27	29	31	32	33	34	35	37	38	39	41
		SUBTOTAL DISPOSABLE OF PR INC.	J&B BUILDER CONTRACTORS GROUP	Atlantic Solutions LLC	RIS Contractor	Agrotes de Puerto Rico	RV Engineering	First on Site	J & D Garde's	DI Contractor	METIS CONTRACTORS	Perfect Project Solutions Corp	AA&M Solutions	Constructora del Centro Puerto Rico
		UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
27	General Works													
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 4,000.00	\$ 2,700.00	\$ 1,900.00	\$ 2,650.00	\$ 2,000.00	\$ 3,445.00	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00	\$ 1,750.00	\$ 2,000.00	\$ 1,650.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 4,000.00	\$ 2,800.00	\$ 1,475.00	\$ 2,125.00	\$ 1,500.00	\$ 3,500.00	\$ 700.00	\$ 2,800.00	\$ 2,625.00	\$ 1,800.00	\$ 2,200.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Bucket (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 5,500.00	\$ 12,000.00	\$ 4,500.00	\$ 2,850.00	\$ 2,700.00	\$ 2,500.00	\$ 5,720.00	\$ 1,400.00	\$ 3,500.00	\$ 3,325.00	\$ 1,800.00	\$ 1,650.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,000.00	\$ 8,000.00	\$ 2,800.00	\$ 2,650.00	\$ 2,500.00	\$ 5,500.00	\$ 1,800.00	\$ 1,400.00	\$ 4,000.00	\$ 3,500.00	\$ 1,500.00	\$ 3,300.00
31	Repair of Damaged Section of Exterior of Exposed Surface Including steel framing	Square FT	\$ 8.50	\$ 25.00	\$ 12.00	\$ 17.00	\$ 16.00	\$ 25.00	\$ 21.90	\$ 14.50	\$ 22.00	\$ 22.00	\$ 29.50	\$ 18.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior of Exposed Surface Including steel framing	Square FT	\$ 12.50	\$ 28.00	\$ 21.00	\$ 26.00	\$ 27.00	\$ 25.00	\$ 29.75	\$ 16.50	\$ 23.00	\$ 22.00	\$ 36.00	\$ 44.50
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substitute damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 12.50	\$ 12.00	\$ 6.80	\$ 13.25	\$ 10.10	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 18.00	\$ 12.00	\$ 22.00	\$ 6.25	\$ 7.00
34	Supply and install Heavy Duty All Lower Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 45.00	\$ 40.00	\$ 48.00	\$ 85.00	\$ 40.00	\$ 30.00	\$ 86.00	\$ 31.33	\$ 75.00	\$ 65.00	\$ 34.00	\$ 55.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and door closer	Square FT	\$ 92.00	\$ 70.00	\$ 158.00	\$ 85.00	\$ 165.00	\$ 3,500.00	\$ 206.00	\$ 31.33	\$ 125.00	\$ 125.00	\$ 50.00	\$ 700.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and door closer	Square FT	\$ 95.00	\$ 75.00	\$ 170.00	\$ 90.00	\$ 175.00	\$ 3,500.00	\$ 214.00	\$ 31.33	\$ 140.00	\$ 145.00	\$ 49.00	\$ 800.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar; for 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 475.00	\$ 500.00	\$ 1,400.00	\$ 750.00	\$ 750.00	\$ 600.00	\$ 1,700.00	\$ 800.00	\$ 800.00	\$ 1,500.00	\$ 475.00	\$ 700.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar; for 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 550.00	\$ 500.00	\$ 1,700.00	\$ 875.00	\$ 775.00	\$ 600.00	\$ 1,370.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 1,800.00	\$ 675.00	\$ 800.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 450.00	\$ 250.00	\$ 90.00	\$ 500.00	\$ 579.00	\$ 600.00	\$ 281.00	\$ 800.00	\$ 700.00	\$ 900.00	\$ 250.00	\$ 350.00
40	Supply and install Building Separation Joints, Includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 150.00	\$ 50.00	\$ 92.00	\$ 500.00	\$ 175.00	\$ 25.00	\$ 401.00	\$ 1.75	\$ 700.00	\$ 900.00	\$ 80.00	\$ 150.00
41	Supply and install Cyclone Fence, 9 ft, Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence	Square FT	\$ 15.00	\$ 125.00	\$ 9.00	\$ 40.00	\$ 18.00	\$ 25.00	\$ 27.50	\$ 5.25	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 39.00	\$ 25.00
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacle, USB Charger	EACH	\$ 225.00	\$ 110.00	\$ 80.00	\$ 100.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 270.00	\$ 65.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00	\$ 100.00
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacle, Straight Blade, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 325.00	\$ 110.00	\$ 90.00	\$ 75.00	\$ 120.00	\$ 250.00	\$ 270.00	\$ 85.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00	\$ 110.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15A, 15 A Amps, Includes cover.	EACH	\$ 225.00	\$ 110.00	\$ 70.00	\$ 55.00	\$ 115.00	\$ 250.00	\$ 145.00	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 75.00	\$ 100.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 25.00	\$ 40.00	\$ 9.00	\$ 25.00	\$ 20.00	\$ 8.00	\$ 29.00	\$ 1.10	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 18.00	\$ 20.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 25.00	\$ 40.00	\$ 9.00	\$ 25.00	\$ 20.00	\$ 8.00	\$ 29.00	\$ 1.10	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 18.00	\$ 20.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead paint in interior and/or exterior of materials with asbestos content	EACH	\$ 10,000.00	N/A	\$ 10,000.00	\$ 6,500.00	\$ 1,500.00	\$ 25,000.00	\$ 6,000.00	\$ 16,000.00	\$ 11,000.00	\$ 9,000.00	\$ 3,500.00	\$ 1,000.00
48	Materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 24.00	N/A	\$ 25.00	\$ 7,500.00	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 25.50	\$ 32.00	\$ 55.00	\$ 25.00	\$ 295.00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

[illegible]

Zone 2: Isabela, Aguadilla, Aguada, Moca, Rincon, Arasco, San Sebastián, Mayaguez, Las Marias, Maricao, Hormigueros, San Germán, Sabana Grande, Lajas y Cabo Rojo

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	3	4	7	8	9	11	12	14	15	16	17
General Works		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 14,000.00	\$ 25,000.00	\$ 22,000.00	\$ 25,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,500.00	\$ 12,000.00	\$ 28,300.00	\$ 3,000.00	\$ 27,800.00	\$ 5,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project Site	Square FT	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.35	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 0.65	\$ 0.25	\$ 0.60	\$ 1.25
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.48	\$ 0.50	\$ 0.50	\$ 0.35	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 0.35	\$ 0.78	\$ 1.25
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.60	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.37	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 0.40	\$ 1.20	\$ 15.00
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 15.00	\$ 10.50	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 1.25	\$ 16.00	\$ 15.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 17.00	\$ 9.74	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 1.25	\$ 18.00	\$ 15.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 13.00	\$ 9.52	\$ 14.50	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 12.25	\$ 3.70	\$ 18.10	\$ 15.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 14.00	\$ 9.78	\$ 14.50	\$ 500.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 12.25	\$ 3.50	\$ 18.50	\$ 15.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminacion)	EACH	\$ 35.00	\$ 166.54	\$ 114.50	\$ 500.00	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 28.00	\$ 975.00	\$ 480.00	\$ 350.00	\$ 1,200.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminacion)	EACH	\$ 35.00	\$ 162.66	\$ 114.50	\$ 500.00	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 120.00	\$ 975.00	\$ 480.00	\$ 390.00	\$ 1,200.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.42	\$ 0.85	\$ 0.90	\$ 0.65	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.55	\$ 0.65	\$ 0.90	\$ 2.00
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.38	\$ 0.85	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.55	\$ 0.75	\$ 0.90	\$ 2.00
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.80	\$ 0.90	\$ 0.75	\$ 1.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 0.98	\$ 1.10	\$ 1.70	\$ 2.00
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.82	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 1.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 0.98	\$ 1.25	\$ 1.70	\$ 2.00
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.78	\$ 0.95	\$ 1.00	\$ 5.00	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.68	\$ 1.05	\$ 0.55	\$ 1.60	\$ 2.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.78	\$ 0.95	\$ 1.00	\$ 5.00	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.70	\$ 1.05	\$ 0.55	\$ 1.70	\$ 2.00
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.10	\$ 1.18	\$ 1.20	\$ 2.40	\$ 1.19	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 1.20	\$ 0.75	\$ 2.40	\$ 2.00
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.10	\$ 1.16	\$ 1.20	\$ 2.40	\$ 1.15	\$ 1.25	\$ 1.15	\$ 1.20	\$ 0.85	\$ 2.40	\$ 2.00
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surfaces for Parking Lines and Concrete Cuts	Linear FT	\$ 3.00	\$ 2.14	\$ 2.00	\$ 1.50	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 1.70	\$ 4.10	\$ 2.10	\$ 4.38	\$ 1.75
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 200.00	\$ 380.00	\$ 380.00	\$ 600.00	\$ 165.00	\$ 100.00	\$ 250.00	\$ 3.55	\$ 400.00	\$ 298.00	\$ 800.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 2.50	\$ 3.50	\$ 3.50	\$ 4.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.90	\$ 5.00	\$ 4.50	\$ 2.50	\$ 5.00

Zone 4: Jolanda, Aguadilla, Aguada, Moca, Rincon, Arasco, San Sebastián, Mayaguez, Las Marías, Manzanillo, Hormigueros, San Germán, Sabana Grande, Lajas y Cabo Rojo

ITEM	DESCRIPTION	3	4	7	8	9	11	12	14	15	16	17
	General Works	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 5.50	\$ 8.59	\$ 6.90	\$ 2.00	\$ 7.59	\$ 8.50	\$ 8.75	\$ 1.90	\$ 18.00	\$ 10.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 5.00	\$ 6.90	\$ 6.90	\$ 2.50	\$ 6.50	\$ 8.00	\$ 8.75	\$ 2.00	\$ 18.00	\$ 10.00
24	Furnishing and installation of 4" Heavy Duty Bird Nesting	Square FT	\$ 4.00	\$ 32.49	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 3.90	\$ 6.50	\$ 9.00	\$ 27.00	\$ 8.00	\$ 4.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,600.00	\$ 1,195.00	\$ 1,000.00	\$ 900.00	\$ 1,195.00	\$ 1,500.00	\$ 1,300.00	\$ 1,900.00	\$ 2,400.00	\$ 3,500.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,000.00	\$ 1,897.56	\$ 1,350.00	\$ 5,000.00	\$ 850.00	\$ 2,800.00	\$ 900.00	\$ 580.00	\$ 3,120.00	\$ 1,800.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,400.00	\$ 3,557.42	\$ 3,500.00	\$ 7,000.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00	\$ 1,795.00	\$ 5,700.00	\$ 3,800.00
28	Furnishing or Rent of Sissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 5,000.00	\$ 2,750.00	\$ 3,500.00	\$ 1,950.00	\$ 2,300.00	\$ 1,500.00	\$ 895.00	\$ 3,900.00	\$ 4,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Bucket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 5,000.00	\$ 4,450.00	\$ 8,000.00	\$ 2,100.00	\$ 12,000.00	\$ 2,500.00	\$ 2,250.00	\$ 9,600.00	\$ 1,800.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 2,750.00	\$ 9,000.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00	\$ 2,125.00	\$ 6,000.00	\$ 1,800.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 14.00	\$ 18.75	\$ 15.00	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 22.00	\$ 3.80	\$ 16.10	\$ 15.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing	Square FT	\$ 21.00	\$ 26.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 32.00	\$ 10.00	\$ 3.90	\$ 24.20	\$ 18.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage if necessary.	Square FT	\$ 9.00	\$ 12.50	\$ 8.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 12.00	\$ 18.00	\$ 10.00	\$ 24.20
34	Supply and install Heavy Duty All Lower Framing Aluminum Window doors, flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 155.00	\$ 210.00	\$ 180.00	\$ 60.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 80.00	\$ 125.00	\$ 168.00	\$ 8.25
35	Supply and install Hollow metal doors, flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and Door Closer	Square FT	\$ 158.00	\$ 210.00	\$ 180.00	\$ 60.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 85.00	\$ 125.00	\$ 180.00	\$ 12.75
36	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar; For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 1,300.00	\$ 1,100.00	\$ 900.00	\$ 500.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 450.00	\$ 690.00	\$ 660.00	\$ 2,800.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar; For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 1,500.00	\$ 1,400.00	\$ 750.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 1,150.00	\$ 2,500.00
38	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 200.00	\$ 198.00	\$ 210.00	\$ 800.00	\$ 525.00	\$ 1,800.00	\$ 500.00	\$ 420.00	\$ 820.00	\$ 2,000.00
39	Supply and install Building Separation Joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 190.00	\$ 110.00	\$ 60.00	\$ 125.00	\$ 550.00	\$ 300.00	\$ 140.00	\$ 15.00	\$ 300.00	\$ 65.00
40	Supply and install Overlone fence, 6 ft, includes hardware and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 11.00	\$ 16.00	\$ 16.00	\$ 35.00	\$ 16.50	\$ 20.00	\$ 14.00	\$ 10.50	\$ 30.00	\$ 12.00
41	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Environments, includes cover.	EACH	\$ 150.00	\$ 50.00	\$ 140.00	\$ 125.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00	\$ 440.00	\$ 85.00

Zone 2: Iñabara, Aguadilla, Aguada, Moca, Rincon, Añasco, San Sebastián, Mayaguez, Las Marías, Maricao, Hormigueros, San Germán, Sabana Grande, Lajas y Cabo Rojo

			3	4	7	8	9	11	12	14	15	16	17
ITEM	DESCRIPTION	JRSMAR LLC	GO-LETTER LLC	VAZQUEZ HOLDING, LLC	BANI CORPORATION	T&P	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC.	BELLA SOFIA CONTRACTOR INC.	NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	DSTNY Contractor Corp	C & Pridge Electrical Contractor, Inc.	MOTON Corp	
	General Works	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 100.00	\$ 36.00	\$ 140.00	\$ 125.00	\$ 175.00	\$ 200.00	\$ 225.00	\$ 265.00	\$ 180.00	\$ 640.00	\$ 85.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, 1000W, 5-20, 15 A Amps, Includes cover.	EACH	\$ 150.00	\$ 28.00	\$ 150.00	\$ 125.00	\$ 195.00	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 250.00	\$ 125.00	\$ 460.00	\$ 85.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 30.00	\$ 14.50	\$ 18.00	\$ 7.00	\$ 8.20	\$ 250.00	\$ 8.00	\$ 22.00	\$ 4.50	\$ 56.00	\$ 25.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 30.00	\$ 14.50	\$ 18.00	\$ 9.00	\$ 8.46	\$ 22.00	\$ 8.00	\$ 22.00	\$ 3.75	\$ 50.00	\$ 25.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 8,000.00	\$ 9,000.00	\$ 8,500.00	\$ 20,000.00	\$ 10,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	N/B	\$ 2,000.00	\$ 10,500.00	\$ 4,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 25.00	\$ 1,200.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 22.00	N/B	\$ 48.00	\$ 25.00	\$ 200.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 25.00	\$ 1,200.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00	N/B	\$ 48.00	\$ 25.00	\$ 200.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone 4: Isabela, Aguadilla, Aguas, Moca, Riohacha, Alvarado, San Sebastián, Manzanillo, Las Marías, Maricao, Hormigueros, San Germán, Sabana Grande, Lajas y Cabo Rojo

ITEM	DESCRIPTION	18	20	22	23	24	25	27	29	31	33	34	35	39	41
ITEM	DESCRIPTION	ECC CONTRACTORS, INC.	OP GROUP CORPORATION	PR LITE Contractor	JC Construction	UNITE CONSTRUCTION CORP.	SUNNYS DISPOSABLE OF INC.	Asthetic Solutions LLC	RIS Contractor	Agencia de Puerto Rico	Firm on Site	J & D Garcia's	DI Contractor	AAW Solutions	Continuando del Centro Puerto Rico
UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
1	Preparation and Substitution of As-Unit Architectural Drawings	School	\$ 15,000.00	\$ 5,000.00	\$ 10,000.00	\$ 30,000.00	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00	\$ 16,000.00	\$ 17,000.00	\$ 15,000.00	\$ 20,700.00	\$ 11,000.00	\$ 24,000.00	\$ 22,500.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project Site	Square FT	\$ 1.75	\$ 1.18	\$ 0.30	\$ 0.40	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.85	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 0.35
3	Water Blasting, Cleaning and Rugs Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.75	\$ 1.18	\$ 0.35	\$ 0.40	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 1.05	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 0.48	\$ 0.35
4	Preparation, Cleaning and Rugs Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.50	\$ 1.18	\$ 0.35	\$ 0.40	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 1.10	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 0.50
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 35.40	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 11.50	\$ 9.50	\$ 9.00	\$ 12.50	\$ 14.00	\$ 2.25	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 8.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 35.40	\$ 15.00	\$ 25.00	\$ 14.00	\$ 9.50	\$ 9.00	\$ 12.75	\$ 14.00	\$ 2.25	\$ 25.00	\$ 12.00	\$ 9.00
7	Repointing of Exterior Plaster Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 17.70	\$ 9.00	\$ 20.00	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 9.00	\$ 10.50	\$ 13.20	\$ 2.25	\$ 20.00	\$ 20.00	\$ 10.00
8	Repointing of Exterior Plaster Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 17.70	\$ 9.00	\$ 20.00	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 10.00	\$ 10.75	\$ 10.00	\$ 8.50	\$ 20.00	\$ 20.00	\$ 10.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Slab with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminated)	Square FT	\$ 2,000.00	\$ 590.00	\$ 15.00	\$ 500.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 25.00	\$ 221.00	\$ 198.00	\$ 14.00	\$ 40.00	\$ 300.00	\$ 2,000.00
10	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Slab with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminated)	Square FT	\$ 2,000.00	\$ 590.00	\$ 30.00	\$ 500.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 25.00	\$ 221.00	\$ 198.00	\$ 14.00	\$ 40.00	\$ 300.00	\$ 2,000.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.77	\$ 0.35	\$ 0.75	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.40	\$ 0.60	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 0.60
12	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.77	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 0.65	\$ 0.47	\$ 0.60	\$ 0.65	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 0.60
13	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 1.18	\$ 0.60	\$ 1.20	\$ 1.40	\$ 0.85	\$ 0.70	\$ 1.00	\$ 0.60	\$ 1.45	\$ 1.05	\$ 0.90	\$ 1.25
14	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 1.18	\$ 0.60	\$ 1.20	\$ 1.40	\$ 0.85	\$ 0.70	\$ 1.15	\$ 0.57	\$ 1.40	\$ 1.05	\$ 0.90	\$ 1.25
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.77	\$ 0.70	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 0.80	\$ 0.95	\$ 0.55	\$ 1.98	\$ 0.45	\$ 0.80	\$ 1.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.77	\$ 0.75	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 0.80	\$ 1.00	\$ 0.60	\$ 1.90	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 1.00
17	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.24	\$ 0.70	\$ 2.50	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 0.80	\$ 1.00	\$ 0.55	\$ 1.80	\$ 1.45	\$ 1.10	\$ 1.35
18	Application of Primer Product on Exterior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.24	\$ 0.75	\$ 1.20	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 0.80	\$ 1.00	\$ 0.65	\$ 1.80	\$ 1.45	\$ 1.10	\$ 1.35
19	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Linear FT	\$ 2.75	\$ 1.12	\$ 1.10	\$ 4.00	\$ 6.00	\$ 2.29	\$ 2.65	\$ 1.75	\$ 2.80	\$ 2.20	\$ 0.75	\$ 1.80	\$ 4.00
20	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces for Handicapped Symbol	Each	\$ 100.00	\$ 0.47	\$ 86.00	\$ 350.00	\$ 437.50	\$ 155.00	\$ 380.00	\$ 250.00	\$ 195.00	\$ 282.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00
21	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces for Handicapped Symbol	Square FT	\$ 5.75	\$ 3.83	\$ 1.55	\$ 3.00	\$ 3.00	\$ 1.10	\$ 2.20	\$ 3.20	\$ 3.20	\$ 2.25	\$ 2.50	\$ 2.45	\$ 5.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 5.90	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 7.00	\$ 8.00	\$ 6.00	\$ 3.85	\$ 6.75	\$ 11.50	\$ 1.25	\$ 5.25	\$ 6.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 5.90	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 7.00	\$ 7.00	\$ 4.00	\$ 6.75	\$ 11.50	\$ 1.25	\$ 5.25	\$ 6.00	\$ 8.00
24	Heavy Duty Floor Marking	Square FT	\$ 7.00	\$ 8.85	\$ 5.00	\$ 40.00	\$ 2.50	\$ 7.00	\$ 3.75	\$ 5.00	\$ 9.90	\$ 3.00	\$ 7.50	\$ 5.00	\$ 15.00
25	Priming of Existing Tiles	Each	\$ 2,000.00	\$ 985.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 2,200.00	\$ 1,200.00	\$ 980.00	\$ 1,500.00	\$ 1,050.00	\$ 1,800.00	\$ 1,350.00	\$ 1,000.00	\$ 1,300.00
26	Furnishing or Rent of scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 3,481.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 2,500.00	\$ 1,300.00	\$ 1,400.00	\$ 850.00	\$ 1,790.00	\$ 1,800.00	\$ 650.00	\$ 2,000.00	\$ 1,500.00
27	Furnishing or Rent of boom lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 5,664.00	\$ 2,000.00	\$ 1,500.00	\$ 3,500.00	\$ 2,500.00	\$ 2,700.00	\$ 2,000.00	\$ 3,600.00	\$ 1,800.00	\$ 1,600.00	\$ 2,000.00	\$ 1,500.00
28	Furnishing or Rent of scissor lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,500.00	\$ 6,844.00	\$ 1,600.00	\$ 1,000.00	\$ 2,300.00	\$ 2,800.00	\$ 1,500.00	\$ 2,115.00	\$ 3,500.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 1,800.00	\$ 2,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,000.00	\$ 6,490.00	\$ 1,000.00	\$ 2,500.00	\$ 6,000.00	\$ 5,500.00	\$ 4,500.00	\$ 2,950.00	\$ 2,700.00	\$ 5,990.00	\$ 1,800.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	18	20	22	23	24	25	27	29	31	33	34	35	39	41
	General Works															
30	Furnishing or Rent of Truck (including driver and fuel)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 6,402.00	\$ 1,400.00	\$ 2,000.00	\$ 4,500.00	\$ 3,000.00	\$ 2,800.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 5,800.00	\$ 1,800.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00
31	Repair or Damaged Section of Existing Steel Surface Includes steel framing.	Square FT	\$ 18.00	\$ 17.70	\$ 10.00	\$ 20.00	\$ 12.00	\$ 8.50	\$ 12.00	\$ 18.25	\$ 16.00	\$ 22.00	\$ 14.50	\$ 25.00	\$ 18.00	\$ 35.00
32	Repair or Damaged Section of Existing Concrete Slab or Board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 22.00	\$ 25.96	\$ 12.50	\$ 30.00	\$ 15.00	\$ 12.50	\$ 21.00	\$ 35.00	\$ 27.00	\$ 30.90	\$ 16.50	\$ 27.00	\$ 20.00	\$ 55.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substandard damage areas. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 14.00	\$ 17.70	\$ 9.00	\$ 20.00	\$ 7.00	\$ 12.50	\$ 6.80	\$ 14.50	\$ 10.10	\$ 17.00	\$ 18.00	\$ 15.00	\$ 7.00	\$ 15.00
34	Supply and install Heavy Duty All Leaver Awning Aluminum Window doors, Pairs, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closes.	Square FT	\$ 85.00	\$ 41.30	\$ 60.00	\$ 40.00	\$ 42.00	\$ 60.00	\$ 48.00	\$ 95.00	\$ 40.00	\$ 90.00	\$ 33.33	\$ 75.00	\$ 55.00	\$ 90.00
35	Supply and install hollow metal doors, Pairs, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closes.	Square FT	\$ 100.00	\$ 88.85	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 2,400.00	\$ 150.00	\$ 158.00	\$ 135.00	\$ 165.00	\$ 214.00	\$ 33.33	\$ 150.00	\$ 700.00	\$ 115.00
36	Supply and install hollow metal doors, Pairs, 3 hr fire rated, with glass. Includes door handles and Door Closes.	Square FT	\$ 120.00	\$ 88.85	\$ 110.00	\$ 100.00	\$ 2,400.00	\$ 600.00	\$ 170.00	\$ 135.00	\$ 175.00	\$ 220.00	\$ 33.33	\$ 160.00	\$ 800.00	\$ 150.00
37	Supply and install Firebar Fire Exit Device Bar for 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, with fire rated.	EACH	\$ 600.00	\$ 1,711.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 1,400.00	\$ 775.00	\$ 750.00	\$ 1,790.00	\$ 800.00	\$ 800.00	\$ 700.00	\$ 3,000.00
38	Supply and install Firebar Fire Exit Device Bar for 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, fire rated.	EACH	\$ 600.00	\$ 1,711.00	\$ 410.00	\$ 300.00	\$ 1,200.00	\$ 600.00	\$ 1,700.00	\$ 975.00	\$ 725.00	\$ 1,990.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 800.00	\$ 3,000.00
39	Supply and install Door Closes, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior.	EACH	\$ 250.00	\$ 442.20	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 400.00	\$ 600.00	\$ 90.00	\$ 555.00	\$ 579.00	\$ 292.00	\$ 800.00	\$ 700.00	\$ 350.00	\$ 800.00
40	Supply and install Building Separation Joints, includes removal, disposal and joint repair.	Linear FT	\$ 275.00	\$ 385.78	\$ 50.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 200.00	\$ 92.00	\$ 675.00	\$ 175.00	\$ 415.00	\$ 1.75	\$ 700.00	\$ 150.00	\$ 100.00
41	Supply and install Cyclone fence, 6 ga. Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 10.00	\$ 560.20	\$ 10.00	\$ 40.00	\$ 15.00	\$ 25.00	\$ 9.00	\$ 45.00	\$ 18.00	\$ 28.90	\$ 5.25	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 50.00
42	Mounting Type - Flaps and Receptacles, USB Charger Receptacles, Commercial Mounting Hardware.	EACH	\$ 125.00	\$ 70.80	\$ 20.00	\$ 150.00	\$ 25.00	\$ 225.00	\$ 80.00	\$ 135.00	\$ 225.00	\$ 280.00	\$ 65.00	\$ 250.00	\$ 100.00	\$ 275.00
43	Supply and install, 230V AC, Push Mounting Type - Flaps and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, Includes Cover.	EACH	\$ 125.00	\$ 70.80	\$ 22.50	\$ 150.00	\$ 25.00	\$ 315.00	\$ 90.00	\$ 75.00	\$ 120.00	\$ 310.00	\$ 85.00	\$ 250.00	\$ 110.00	\$ 225.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Double Switch, Toggle, 5-15A, 15 A Amp, includes cover.	EACH	\$ 100.00	\$ 53.10	\$ 20.00	\$ 100.00	\$ 15.00	\$ 225.00	\$ 70.00	\$ 55.00	\$ 125.00	\$ 150.00	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 100.00	\$ 225.00
45	Preparation and repair of Exterior Masonry Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 60.00	\$ 29.50	\$ 21.50	\$ 50.00	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 9.00	\$ 35.00	\$ 20.00	\$ 29.90	\$ 1.10	\$ 35.00	\$ 20.00	\$ 18.00
46	Preparation and repair of Interior Masonry Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 60.00	\$ 29.50	\$ 25.00	\$ 50.00	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 9.00	\$ 35.00	\$ 20.00	\$ 29.90	\$ 1.10	\$ 35.00	\$ 20.00	\$ 18.00
47	Grounding and lightning protection identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 5,000.00	\$ 4,130.00	\$ 8,650.00	\$ 25,000.00	\$ 1,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 7,500.00	\$ 1,500.00	\$ 6,000.00	\$ 16,000.00	\$ 12,000.00	\$ 1,000.00	\$ 12,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (RCA)	Square FT	\$ 25.00	\$ 28.35	\$ 4.00	\$ 3,000.00	\$ 100.00	\$ 24.00	\$ 25.00	\$ 8,500.00	\$ 500.00	\$ 24.00	\$ 0.45	\$ 35.00	\$ 295.00	\$ 300.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (Pb)	Square FT	\$ 22.00	\$ 23.10	\$ 4.00	\$ 5,000.00	\$ 100.00	\$ 24.00	\$ 25.00	\$ 8,500.00	\$ 500.00	\$ 24.00	\$ 0.45	\$ 35.00	\$ 295.00	\$ 300.00
50	Allowance	EFT	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone S: Ponce, Caimo, Santa Isabel, Villalba, Juana Diaz, Jayuya, Urdueira, Adjuntas, Peñuelas, Guayama, Yauco y Guánica.

ITEM	DESCRIPTION	2	3	7	8	9	11	12	14	16	17
General Works		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 15,000.00	\$ 16,000.00	\$ 22,000.00	\$ 25,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,500.00	\$ 28,500.00	\$ 13,900.00	\$ 5,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.35	\$ 0.50	\$ 0.35	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.65	\$ 0.30	\$ 1.25
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.35	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 1.25
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.55	\$ 0.70	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.37	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 15.00
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 22.00	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 15.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 24.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 15.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 16.00	\$ 14.50	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 12.25	\$ 9.05	\$ 15.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 7.00	\$ 15.00	\$ 14.50	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 12.25	\$ 9.25	\$ 15.00
9	Repair of Damaged section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 15.00	\$ 35.50	\$ 114.50	\$ 500.00	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 28.00	\$ 975.00	\$ 1,200.00
10	Repair of Damaged section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 15.00	\$ 48.00	\$ 114.50	\$ 500.00	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 120.00	\$ 975.00	\$ 1,200.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.48	\$ 0.90	\$ 0.65	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 2.00
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.43	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 2.00
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.99	\$ 0.75	\$ 1.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 0.85	\$ 2.00
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.99	\$ 0.75	\$ 1.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 0.85	\$ 2.00
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.65	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 5.00	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.68	\$ 1.05	\$ 2.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.65	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 5.00	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.70	\$ 1.05	\$ 2.00
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.65	\$ 1.30	\$ 1.20	\$ 2.40	\$ 1.19	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 1.20	\$ 2.00
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.55	\$ 1.30	\$ 1.20	\$ 2.40	\$ 1.15	\$ 1.25	\$ 1.15	\$ 1.20	\$ 2.00
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Cuts	Linear FT	\$ 0.90	\$ 3.75	\$ 2.00	\$ 1.50	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 1.70	\$ 4.10	\$ 1.75
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 0.95	\$ 2.90	\$ 380.00	\$ 600.00	\$ 165.00	\$ 100.00	\$ 250.00	\$ 3.55	\$ 800.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 1.00	\$ 2.90	\$ 3.50	\$ 4.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.90	\$ 5.00	\$ 5.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 13.00	\$ 7.50	\$ 6.90	\$ 2.00	\$ 7.59	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 8.25	\$ 10.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 3.85	\$ 5.60	\$ 6.90	\$ 2.50	\$ 6.50	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 8.25	\$ 10.00
24	Furnishing and installation of ¾" Heavy Duty Bit Netting	Square FT	\$ 1,500.00	\$ 4.90	\$ 12.00	\$ 2.50	\$ 3.90	\$ 6.50	\$ 3.85	\$ 9.00	\$ 4.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 580.00	\$ 2,000.00	\$ 1,000.00	\$ 900.00	\$ 1,195.00	\$ 1,500.00	\$ 1,200.00	\$ 1,300.00	\$ 3,500.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including derive and pick-up)	Weekly	\$ 3,200.00	\$ 1,500.00	\$ 1,350.00	\$ 5,000.00	\$ 850.00	\$ 2,800.00	\$ 900.00	\$ 3,825.00	\$ 1,800.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including derive and pick-up)	Weekly	\$ 3,200.00	\$ 2,500.00	\$ 3,500.00	\$ 7,000.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00	\$ 3,760.00	\$ 3,800.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including derive and pick-up)	Weekly	\$ 3,200.00	\$ 2,200.00	\$ 2,750.00	\$ 3,500.00	\$ 1,950.00	\$ 2,300.00	\$ 1,500.00	\$ 3,350.00	\$ 4,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Boom (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,200.00	\$ 2,800.00	\$ 4,450.00	\$ 8,000.00	\$ 2,100.00	\$ 12,000.00	\$ 2,500.00	\$ 5,200.00	\$ 1,800.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including derive and pick-up)	Weekly	\$ 12.00	\$ 2,500.00	\$ 2,750.00	\$ 9,000.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00	\$ 4,700.00	\$ 1,800.00

Zone St. Ponce, Casmo, Santa Isabel, Villalba, Juana Diaz, Jayuya, Urdado, Adjuntas, Peñuelas, Guayama, Yauco y Guadalupe.

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	2	3	7	8	9	11	12	14	16	17
General Works												
31	Repair of Damaged section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 20.00	\$ 16.00	\$ 15.00	\$ 20.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 16.00	\$ 22.00	\$ 8.05	\$ 15.00
32	Repair of Damaged section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 25.00	\$ 23.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 32.00	\$ 22.00	\$ 22.00	\$ 12.10	\$ 18.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to steel framing if necessary.	Square FT	\$ 100.00	\$ 12.50	\$ 8.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 12.00	\$ 18.00	\$ 12.10	\$ 12.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 2,400.00	\$ 47.00	\$ 800.00	\$ 65.00	\$ 45.00	\$ 60.00	\$ 45.00	\$ 68.00	\$ 42.00	\$ 65.00
35	Supply and install Hollow metal doors, door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 2,280.00	\$ 170.00	\$ 180.00	\$ 60.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 80.00	\$ 120.00	\$ 84.00	\$ 8.25
36	Supply and install Hollow metal doors, includes door handles and Door closer.	Square FT	\$ 1,200.00	\$ 185.00	\$ 180.00	\$ 60.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 85.00	\$ 145.00	\$ 90.00	\$ 12.75
37	Supply and install Touchbar Film Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 1,300.00	\$ 1,500.00	\$ 300.00	\$ 500.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 550.00	\$ 1,200.00	\$ 390.00	\$ 2,800.00
38	Supply and install Touchbar Film Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 640.00	\$ 1,700.00	\$ 750.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 500.00	\$ 1,550.00	\$ 575.00	\$ 2,500.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 640.00	\$ 400.00	\$ 210.00	\$ 800.00	\$ 525.00	\$ 1,800.00	\$ 450.00	\$ 995.00	\$ 400.00	\$ 2,000.00
40	Supply and install Building Separation joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 400.00	\$ 290.00	\$ 60.00	\$ 125.00	\$ 550.00	\$ 300.00	\$ 140.00	\$ 525.00	\$ 150.00	\$ 65.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9 ga, includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 9.25	\$ 14.00	\$ 16.00	\$ 35.00	\$ 16.50	\$ 20.00	\$ 14.00	\$ 23.00	\$ 15.00	\$ 12.00
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 100.00	\$ 260.00	\$ 140.00	\$ 125.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 265.00	\$ 220.00	\$ 85.00
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 130.00	\$ 200.00	\$ 140.00	\$ 125.00	\$ 175.00	\$ 200.00	\$ 225.00	\$ 265.00	\$ 320.00	\$ 85.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, S-15R, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 180.00	\$ 250.00	\$ 150.00	\$ 125.00	\$ 195.00	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 250.00	\$ 230.00	\$ 85.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 10.00	\$ 40.00	\$ 18.00	\$ 7.00	\$ 8.20	\$ 250.00	\$ 8.00	\$ 22.00	\$ 28.00	\$ 25.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 10.00	\$ 40.00	\$ 18.00	\$ 9.00	\$ 8.46	\$ 22.00	\$ 8.00	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 25.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	N/B	\$ 10,000.00	\$ 8,500.00	\$ 20,000.00	\$ 10,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	N/B	\$ 10,500.00	\$ 4,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	N/B	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 1,200.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 22.00	N/B	\$ 25.00	\$ 200.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	N/B	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 1,200.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00	N/B	\$ 25.00	\$ 200.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zona 5: Ponce, Correo, Santa Isabel, Villalba, Juana Díaz, Jayuya, Uruapan, Adjuntas, Pedernales, Guayama, Yauco y Guadalupe.

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	18	20	24	25	29	31	33	34	35	37	41
General Works													
1	Preparation and submission of As-Built Architectural Drawings.	School	\$ 15,000.00	\$ 5,750.00	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00	\$ 17,000.00	\$ 18,000.00	\$ 20,500.00	\$ 20,000.00	\$ 11,000.00	\$ 2,800.00	\$ 22,500.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 1.25	\$ 1.15	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.83	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 0.70	\$ 0.35
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.75	\$ 1.15	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.50	\$ 0.42	\$ 1.10	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 1.50	\$ 0.50
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.50	\$ 1.15	\$ 0.45	\$ 0.60	\$ 0.60	\$ 0.45	\$ 1.10	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 1.50	\$ 0.50
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 34.50	\$ 11.50	\$ 9.50	\$ 12.50	\$ 12.00	\$ 14.90	\$ 2.25	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 8.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 34.50	\$ 14.00	\$ 9.50	\$ 12.75	\$ 10.00	\$ 14.90	\$ 2.25	\$ 25.00	\$ 10.00	\$ 9.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 17.25	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 10.50	\$ 13.00	\$ 19.20	\$ 2.25	\$ 20.00	\$ 14.00	\$ 10.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 17.25	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 10.75	\$ 12.00	\$ 21.00	\$ 8.50	\$ 20.00	\$ 14.00	\$ 10.00
9	Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars	EACH	\$ 2,000.00	\$ 575.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 195.00	\$ 250.00	\$ 199.00	\$ 14.00	\$ 40.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00
10	Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Luminación)	EACH	\$ 2,000.00	\$ 575.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 200.00	\$ 255.00	\$ 198.00	\$ 14.00	\$ 40.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.60	\$ 0.45	\$ 0.57	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.70	\$ 0.60
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.95	\$ 0.75	\$ 0.65	\$ 0.47	\$ 0.65	\$ 0.45	\$ 0.56	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.70	\$ 0.60
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 1.15	\$ 1.40	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 0.68	\$ 0.56	\$ 1.45	\$ 1.05	\$ 1.25	\$ 1.25
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 1.15	\$ 1.50	\$ 0.85	\$ 1.15	\$ 0.63	\$ 1.85	\$ 1.45	\$ 1.05	\$ 1.25	\$ 1.25
15	Application of Primer Product on Exterior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 0.95	\$ 0.95	\$ 1.99	\$ 0.45	\$ 0.50	\$ 1.25	\$ 1.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 0.92	\$ 1.90	\$ 0.95	\$ 0.50	\$ 1.25	\$ 1.00
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.20	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 0.62	\$ 1.90	\$ 1.45	\$ 1.10	\$ 2.20	\$ 2.00
18	Application of Paint Product on Interior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.20	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 0.69	\$ 1.40	\$ 1.45	\$ 1.10	\$ 2.20	\$ 2.00
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface with Parking Lines and Concrete Curb	Linear FT	\$ 2.75	\$ 1.10	\$ 6.00	\$ 2.25	\$ 1.75	\$ 3.00	\$ 2.22	\$ 0.75	\$ 1.80	\$ 2.40	\$ 4.00
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 100.00	\$ 0.46	\$ 487.50	\$ 155.00	\$ 250.00	\$ 205.00	\$ 2.82	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 270.00	\$ 300.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 5.75	\$ 3.74	\$ 3.00	\$ 1.10	\$ 3.25	\$ 3.85	\$ 8.35	\$ 2.25	\$ 2.50	\$ 12.00	\$ 5.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 5.75	\$ 7.00	\$ 8.00	\$ 3.85	\$ 7.08	\$ 11.60	\$ 1.25	\$ 5.25	\$ 12.00	\$ 8.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 5.75	\$ 7.00	\$ 7.00	\$ 4.00	\$ 7.09	\$ 11.40	\$ 1.25	\$ 5.25	\$ 12.00	\$ 8.00
24	Furnishing and installation of "X" Heavy Duty Metal Netting	Square FT	\$ 7.00	\$ 8.63	\$ 2.50	\$ 7.00	\$ 9.50	\$ 5.45	\$ 9.80	\$ 3.00	\$ 7.50	\$ 10.00	\$ 15.00
25	Painting of Existing Truss	EACH	\$ 2,000.00	\$ 920.00	\$ 2,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,500.00	\$ 1,750.00	\$ 1,920.00	\$ 1,800.00	\$ 1,150.00	\$ 4,000.00	\$ 1,500.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 3,893.00	\$ 2,500.00	\$ 1,300.00	\$ 850.00	\$ 980.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00	\$ 650.00	\$ 2,800.00	\$ 1,250.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 5,520.00	\$ 3,500.00	\$ 2,500.00	\$ 2,200.00	\$ 2,950.00	\$ 3,600.00	\$ 1,800.00	\$ 1,600.00	\$ 3,500.00	\$ 1,500.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,500.00	\$ 6,670.00	\$ 2,300.00	\$ 2,800.00	\$ 1,550.00	\$ 2,450.00	\$ 3,300.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 3,500.00	\$ 2,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with basket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,000.00	\$ 6,325.00	\$ 6,000.00	\$ 5,500.00	\$ 2,950.00	\$ 2,975.00	\$ 4,500.00	\$ 1,800.00	\$ 1,500.00	\$ 4,000.00	\$ 1,500.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 6,785.00	\$ 4,500.00	\$ 3,000.00	\$ 2,950.00	\$ 2,895.00	\$ 5,900.00	\$ 1,800.00	\$ 1,500.00	\$ 4,500.00	\$ 3,000.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Drywall Board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 18.00	\$ 17.25	\$ 12.00	\$ 8.50	\$ 18.25	\$ 16.00	\$ 22.90	\$ 14.56	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 35.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Drywall Board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 22.00	\$ 25.30	\$ 15.00	\$ 12.50	\$ 35.00	\$ 32.00	\$ 31.20	\$ 16.50	\$ 27.00	\$ 25.00	\$ 55.00

22

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Abonito, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	1	3	6	7	9	11	12	14	16	17
General Works												
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 15,600.00	\$ 16,000.00	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,500.00	\$ 12,000.00	\$ 28,300.00	\$ 13,900.00	\$ 5,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square Ft	\$ 0.35	\$ 0.35	\$ 0.63	\$ 0.50	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.35	\$ 0.65	\$ 0.30	\$ 1.25
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square Ft	\$ 0.50	\$ 0.60	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 0.39	\$ 1.25
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square Ft	\$ 0.55	\$ 0.70	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 0.60	\$ 15.00
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 7.95	\$ 22.00	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 15.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 8.50	\$ 24.00	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 15.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 8.50	\$ 18.00	\$ 11.00	\$ 14.50	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 12.25	\$ 9.05	\$ 15.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 8.00	\$ 15.00	\$ 11.00	\$ 14.50	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 12.25	\$ 9.25	\$ 15.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surfaces with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 350.00	\$ 35.50	\$ 500.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 28.00	\$ 975.00	\$ 175.00	\$ 1,200.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surfaces with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 350.00	\$ 43.00	\$ 500.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 120.00	\$ 975.00	\$ 165.00	\$ 1,200.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 0.40	\$ 0.48	\$ 0.60	\$ 0.90	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 2.00
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 0.40	\$ 0.43	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 2.00
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 0.50	\$ 0.99	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 0.98	\$ 0.85	\$ 2.00
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square Ft	\$ 0.50	\$ 0.99	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90	\$ 0.98	\$ 0.85	\$ 2.00
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square Ft	\$ 0.75	\$ 0.90	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.68	\$ 1.05	\$ 0.80	\$ 2.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square Ft	\$ 0.80	\$ 0.90	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.70	\$ 1.05	\$ 0.85	\$ 2.00
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square Ft	\$ 0.75	\$ 1.30	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 1.19	\$ 0.90	\$ 1.00	\$ 1.20	\$ 1.20	\$ 2.00
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square Ft	\$ 0.65	\$ 1.30	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 1.15	\$ 1.25	\$ 1.15	\$ 1.20	\$ 1.20	\$ 2.00
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Line and Concrete Cuts	Linear Ft	\$ 1.90	\$ 3.75	\$ 2.00	\$ 2.00	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 1.70	\$ 4.10	\$ 2.19	\$ 1.75
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 1.90	\$ 290.00	\$ 300.00	\$ 380.00	\$ 165.00	\$ 100.00	\$ 250.00	\$ 3.55	\$ 149.00	\$ 800.00

Tabla de Comparación de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-284181

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Albornito, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	1	3	6	7	9	11	12	14	16	17
General Works		UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines & game area)	Square FT	\$ 5.50	\$ 2.90	\$ 7.00	\$ 3.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.90	\$ 5.00	\$ 1.25	\$ 5.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 14.00	\$ 7.50	\$ 14.00	\$ 6.90	\$ 7.59	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 8.25	\$ 9.00	\$ 10.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 14.00	\$ 5.60	\$ 14.00	\$ 6.90	\$ 6.50	\$ 8.50	\$ 8.00	\$ 8.25	\$ 9.00	\$ 10.00
24	Furnishing and Installation of "X" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 4.00	\$ 4.50	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 3.90	\$ 6.50	\$ 3.85	\$ 9.00	\$ 4.00	\$ 4.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,300.00	\$ 2,000.00	\$ 3,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,195.00	\$ 1,500.00	\$ 1,200.00	\$ 1,300.00	\$ 1,200.00	\$ 3,500.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 550.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 1,350.00	\$ 850.00	\$ 2,800.00	\$ 900.00	\$ 3,825.00	\$ 1,550.00	\$ 1,800.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,200.00	\$ 2,500.00	\$ 3,000.00	\$ 3,500.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00	\$ 3,750.00	\$ 2,850.00	\$ 3,800.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,000.00	\$ 2,200.00	\$ 2,500.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 2,300.00	\$ 1,500.00	\$ 3,350.00	\$ 1,950.00	\$ 4,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,500.00	\$ 2,800.00	\$ 2,600.00	\$ 4,450.00	\$ 2,100.00	\$ 12,000.00	\$ 2,500.00	\$ 5,200.00	\$ 4,800.00	\$ 1,800.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,200.00	\$ 2,500.00	\$ 4,000.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00	\$ 4,700.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00
31	Repair of Damaged Section of Interior gypsum board Surface including steel framing	Square FT	\$ 11.50	\$ 16.00	\$ 25.00	\$ 15.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 16.00	\$ 22.00	\$ 8.05	\$ 15.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing	Square FT	\$ 22.00	\$ 23.00	\$ 25.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 32.00	\$ 22.00	\$ 22.00	\$ 12.10	\$ 18.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones, includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 25.00	\$ 12.50	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 12.00	\$ 18.00	\$ 12.10	\$ 12.00
34	Supply and install Heavy Duty All Lower Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 95.00	\$ 47.00	\$ 140.00	\$ 800.00	\$ 45.00	\$ 60.00	\$ 45.00	\$ 68.00	\$ 42.00	\$ 65.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass, includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 90.00	\$ 170.00	\$ 140.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 80.00	\$ 120.00	\$ 84.00	\$ 8.25
36	Supply and install hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass, includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 95.00	\$ 185.00	\$ 160.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 85.00	\$ 145.00	\$ 90.00	\$ 12.75
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 1,150.00	\$ 1,500.00	\$ 1,700.00	\$ 300.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 550.00	\$ 1,200.00	\$ 390.00	\$ 2,800.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 1,250.00	\$ 1,700.00	\$ 1,800.00	\$ 750.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 500.00	\$ 1,550.00	\$ 575.00	\$ 2,500.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 575.00	\$ 400.00	\$ 1,000.00	\$ 210.00	\$ 525.00	\$ 1,800.00	\$ 450.00	\$ 995.00	\$ 400.00	\$ 2,000.00
40	Supply and install Building Separation Joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	N/A	\$ 290.00	\$ 65.00	\$ 60.00	\$ 550.00	\$ 300.00	\$ 140.00	\$ 525.00	\$ 150.00	\$ 65.00

Zone 6: Cayaguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Albornoz, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

		1	3	6	7	9	11	12	14	16	17	
ITEM	DESCRIPTION	PC Construction LLC	JRSMAR LLC	J&F GROUP INC.	VASQUEZ HOLDING, LLC	T&P	PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC.	BELLA SOPHIA CONTRACTOR INC.	NATIONAL BUILDING MAINTENANCE CORP.	C & Principe Electrical Contractor, Inc.	MITOR corp	
	General Works											
	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	
41	Supply and install cyclone fence, 9 ga. Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 9.75	\$ 14.00	\$ 50.00	\$ 16.00	\$ 165.00	\$ 20.00	\$ 11.00	\$ 23.00	\$ 15.00	\$ 12.00
42	Supply and install, 125V AC; Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB charger Receptacle, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 95.00	\$ 260.00	\$ 225.00	\$ 140.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 265.00	\$ 220.00	\$ 85.00
43	Supply and install, 125V AC; Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 140.00	\$ 200.00	\$ 225.00	\$ 140.00	\$ 175.00	\$ 200.00	\$ 225.00	\$ 265.00	\$ 320.00	\$ 85.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15R, 15 A Amps, Includes cover.	EACH	\$ 45.00	\$ 250.00	\$ 225.00	\$ 150.00	\$ 185.00	\$ 200.00	\$ 150.00	\$ 250.00	\$ 230.00	\$ 85.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 22.00	\$ 40.00	\$ 45.00	\$ 18.00	\$ 8.20	\$ 250.00	\$ 8.00	\$ 22.00	\$ 28.00	\$ 25.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 22.00	\$ 40.00	\$ 45.00	\$ 18.00	\$ 8.46	\$ 22.00	\$ 8.00	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 25.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	N/B	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00	\$ 8,500.00	\$ 10,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	N/B	\$ 10,500.00	\$ 4,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	N/B	\$ 26.00	\$ 120.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 22.00	N/B	\$ 25.00	\$ 200.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	N/B	\$ 26.00	\$ 140.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00	N/B	\$ 25.00	\$ 200.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Tabla de Comparación de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841.R1

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Abonito, Cayey, Salinas, Guanaya y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	18	19	20	24	25	29	31	32	33
General Works		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 15,000.00	\$ 29,000.00	\$ 5,750.00	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00	\$ 16,500.00	\$ 18,500.00	\$ 25,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 1.75	\$ 0.48	\$ 1.15	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.35	\$ 0.42	\$ 0.85
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.75	\$ 0.48	\$ 1.15	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 1.00
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.50	\$ 0.70	\$ 1.15	\$ 0.45	\$ 0.60	\$ 0.35	\$ 0.48	\$ 1.00
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 8.75	\$ 34.50	\$ 11.50	\$ 9.50	\$ 10.75	\$ 13.00	\$ 8.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 34.50	\$ 14.00	\$ 9.50	\$ 10.85	\$ 11.00	\$ 8.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 10.25	\$ 17.25	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 9.50	\$ 14.00	\$ 10.00
8	Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 12.00	\$ 10.50	\$ 17.25	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 9.50	\$ 13.00	\$ 10.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 2,000.00	\$ 220.00	\$ 575.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 160.00	\$ 265.00	\$ 2,000.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 2,000.00	\$ 230.00	\$ 575.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 185.00	\$ 250.00	\$ 2,000.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.95	\$ 0.55	\$ 0.75	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.40	\$ 0.49	\$ 0.60
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.95	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.65	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.48	\$ 0.60
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 1.00	\$ 1.15	\$ 1.40	\$ 0.85	\$ 0.85	\$ 0.69	\$ 1.00
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 1.15	\$ 1.50	\$ 0.85	\$ 0.90	\$ 0.65	\$ 1.00
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 0.75	\$ 0.58	\$ 2.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 0.80	\$ 0.65	\$ 2.00
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.35	\$ 1.20	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 0.80	\$ 0.65	\$ 2.00
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 4.00	\$ 1.50	\$ 1.20	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 0.80	\$ 0.72	\$ 2.00
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curb	Linear FT	\$ 2.75	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 6.00	\$ 2.25	\$ 1.25	\$ 3.25	\$ 15.00
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 100.00	\$ 200.00	\$ 0.46	\$ 437.50	\$ 155.00	\$ 1.75	\$ 210.00	\$ 600.00

Tabla de Comparacion de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCION MULTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-284131

Zone 6: Cayues, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Alborniz, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	18	19	20	24	25	29	31	32	33
General Works			ECC CONTRACTORS, INC.	OS Global Group Corp	OP GROUP CORPORATION	VMT CONSTRUCTION CORP.	SUNISE DISPOSABLE OF PR INC.	RIS Constructor	Agrotex de Puerto Rico	RV Engineering	First on Site
			UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 5.75	\$ 2.75	\$ 3.74	\$ 3.00	\$ 1.10	\$ 2.65	\$ 3.95	\$ 15.00	\$ 7.70
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 9.50	\$ 5.75	\$ 7.00	\$ 8.00	\$ 3.35	\$ 7.15	\$ 8.00	\$ 10.65
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 7.00	\$ 9.75	\$ 5.75	\$ 7.00	\$ 7.00	\$ 3.40	\$ 7.15	\$ 8.00	\$ 10.50
24	Furnishing and installation of ¾" Heavy Duty Bird Nesting	Square FT	\$ 7.00	\$ 6.50	\$ 8.69	\$ 2.50	\$ 7.00	\$ 8.50	\$ 5.75	\$ 12.00	\$ 9.20
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 2,000.00	\$ 1,250.00	\$ 920.00	\$ 2,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,450.00	\$ 1,850.00	\$ 1,000.00	\$ 1,760.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 675.00	\$ 3,393.00	\$ 2,500.00	\$ 1,300.00	\$ 650.00	\$ 995.00	\$ 1,000.00	\$ 1,550.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,000.00	\$ 2,800.00	\$ 5,520.00	\$ 3,500.00	\$ 2,500.00	\$ 1,875.00	\$ 2,959.00	\$ 2,000.00	\$ 3,300.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00	\$ 6,670.00	\$ 2,300.00	\$ 2,800.00	\$ 1,475.00	\$ 2,650.00	\$ 2,000.00	\$ 3,300.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	\$ 6,325.00	\$ 6,000.00	\$ 5,500.00	\$ 2,800.00	\$ 2,995.00	\$ 3,000.00	\$ 5,500.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 3,300.00	\$ 6,785.00	\$ 4,500.00	\$ 3,000.00	\$ 2,800.00	\$ 2,950.00	\$ 2,000.00	\$ 5,300.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 18.00	\$ 14.00	\$ 17.25	\$ 12.00	\$ 8.50	\$ 17.00	\$ 19.00	\$ 20.00	\$ 20.70
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 22.00	\$ 27.00	\$ 25.30	\$ 15.00	\$ 12.50	\$ 25.00	\$ 55.00	\$ 20.00	\$ 28.70
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 14.00	\$ 9.00	\$ 17.25	\$ 7.00	\$ 12.50	\$ 13.00	\$ 13.70	\$ 25.00	\$ 16.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 85.00	\$ 60.00	\$ 40.25	\$ 42.00	\$ 60.00	\$ 85.00	\$ 45.00	\$ 30.00	\$ 83.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 100.00	\$ 190.00	\$ 103.50	\$ 2,400.00	\$ 150.00	\$ 80.00	\$ 210.00	\$ 3,500.00	\$ 199.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 120.00	\$ 200.00	\$ 103.50	\$ 2,400.00	\$ 600.00	\$ 90.00	\$ 210.00	\$ 500.00	\$ 204.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar; For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 600.00	\$ 1,500.00	\$ 1,667.50	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 500.00	\$ 1,595.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar; For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 600.00	\$ 2,000.00	\$ 1,667.50	\$ 1,200.00	\$ 600.00	\$ 875.00	\$ 800.00	\$ 500.00	\$ 1,800.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 250.00	\$ 550.00	\$ 431.25	\$ 400.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 735.00	\$ 500.00	\$ 270.00

Tabla de Comparación de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841.R1

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerío, Barranquitas, Abonito, Cayey, Salinas, Guanaya y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	18	19	20	24	25	29	31	32	33
		ECC CONTRACTORS, INC.	OS Global Group Corp	OP GROUP CORPORATION	VNM CONSTRUCTION CORP.	SUNRISE DISPOSABLE OF PA INC.	RIS Constructor	Agrotec de Puerto Rico	KV Engineering	First on Site
General Works	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
40	Supply and install Building Separation joints, includes removal, disposal and joint repair	Linear FT \$ 275.00	\$ 240.00	\$ 373.75	\$ 300.00	\$ 200.00	\$ 625.00	\$ 228.00	\$ 20.00	\$ 386.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9' high, includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT \$ 10.00	\$ 17.00	\$ 547.00	\$ 15.00	\$ 18.00	\$ 40.00	\$ 25.00	\$ 18.00	\$ 26.00
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Environments, Commercial Environments, includes cover.	EACH \$ 125.00	\$ 220.00	\$ 69.00	\$ 25.00	\$ 225.00	\$ 100.00	\$ 235.00	\$ 200.00	\$ 250.00
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH \$ 125.00	\$ 230.00	\$ 69.00	\$ 25.00	\$ 325.00	\$ 75.00	\$ 145.00	\$ 200.00	\$ 260.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15A, 15 A Amps, includes cover.	EACH \$ 100.00	\$ 240.00	\$ 52.00	\$ 25.00	\$ 225.00	\$ 50.00	\$ 155.00	\$ 200.00	\$ 138.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT \$ 60.00	\$ 30.00	\$ 29.00	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 28.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT \$ 60.00	\$ 32.00	\$ 29.00	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 28.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH \$ 5,000.00	\$ 10,500.00	\$ 4,025.00	\$ 1,000.00	\$ 10,000.00	\$ 7,500.00	\$ 1,850.00	\$ 25,000.00	\$ 6,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT \$ 25.00	\$ 24.00	\$ 225.00	\$ 100.00	\$ 24.00	\$ 8,500.00	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 24.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT \$ 22.00	\$ 30.00	\$ 212.00	\$ 100.00	\$ 24.00	\$ 8,500.00	\$ 500.00	\$ 25.00	\$ 24.00
50	Allowance	Each \$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

[Handwritten signatures and initials]

Tabla de Comparacion de Ofertas
SUBASTA FOMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841R1

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Abonito, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

			34	35	37	38	40	41
ITEM	DESCRIPTION		J & D Garcia's	DJ Contractor	METS CONTRACTORS INC.	Perfect Project Solutions Corp	LCA Construction	Constructora del Centro Puerto Rico
	General Works	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 20,000.00	\$ 11,000.00	\$ 22,000.00	\$ 9,500.00	\$ 12,000.00	\$ 22,500.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 0.60	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 0.35
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 0.45	\$ 0.35
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.20	\$ 0.40	\$ 1.00	\$ 0.40	\$ 0.60	\$ 0.50
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 2.25	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 13.00	\$ 8.00	\$ 8.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 2.25	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 13.00	\$ 9.00	\$ 9.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 2.25	\$ 20.00	\$ 10.00	\$ 12.25	\$ 8.00	\$ 10.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.50	\$ 20.00	\$ 10.00	\$ 12.25	\$ 9.00	\$ 10.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 14.00	\$ 40.00	\$ 1,000.00	\$ 475.00	\$ 250.00	\$ 2,000.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 14.00	\$ 40.00	\$ 1,000.00	\$ 375.00	\$ 250.00	\$ 2,000.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.50	\$ 0.60
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.50	\$ 0.60
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.45	\$ 1.05	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 1.45	\$ 1.25

Tabla de Comparacion de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841R1

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Alborito, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	J & D Garcia's UNIT PRICE	DJ Contractor UNIT PRICE	METS CONTRACTORS INC. UNIT PRICE	Perfect Project Solutions Corp UNIT PRICE	LCA Construction UNIT PRICE	Constructora del Centro Puerto Rico UNIT PRICE
			34	35	37	38	40	41
	General Works							
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.45	\$ 1.05	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 1.45	\$ 1.25
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.45	\$ 0.50	\$ 1.00	\$ 0.95	\$ 1.00	\$ 1.00
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.95	\$ 0.50	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 1.00
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.45	\$ 1.10	\$ 2.00	\$ 1.25	\$ 1.50	\$ 2.00
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.45	\$ 1.10	\$ 2.00	\$ 1.25	\$ 1.50	\$ 2.00
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 0.75	\$ 1.80	\$ 2.00	\$ 1.95	\$ 1.75	\$ 4.00
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 175.00	\$ 260.00	\$ 300.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 2.25	\$ 2.50	\$ 10.00	\$ 1.25	\$ 2.50	\$ 5.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 1.25	\$ 5.25	\$ 8.50	\$ 60.00	\$ 8.50	\$ 8.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 1.25	\$ 5.25	\$ 8.50	\$ 60.00	\$ 8.50	\$ 8.00
24	Furnishing and Installation of 3/4" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 3.00	\$ 7.50	\$ 9.00	\$ 3.99	\$ 3.75	\$ 15.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,800.00	\$ 1,150.00	\$ 3,500.00	\$ 1,900.00	\$ 1,810.00	\$ 1,500.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,800.00	\$ 650.00	\$ 2,100.00	\$ 1,750.00	\$ 2,900.00	\$ 1,250.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,800.00	\$ 1,600.00	\$ 3,000.00	\$ 1,750.00	\$ 2,900.00	\$ 1,500.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 2,800.00	\$ 2,625.00	\$ 2,800.00	\$ 2,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,800.00	\$ 1,500.00	\$ 3,500.00	\$ 3,325.00	\$ 3,800.00	\$ 1,500.00

Tabla de Comparación de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841R1

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerío, Barranquitas, Albornito, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	J & D Garcia's UNIT PRICE	DJ Contractor UNIT PRICE	METS CONTRACTORS INC. UNIT PRICE	Perfect Project Solutions Corp UNIT PRICE	LCA Construction UNIT PRICE	Constructora del Centro Puerto Rico UNIT PRICE
			34	35	37	38	40	41
	General Works							
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,800.00	\$ 1,500.00	\$ 4,000.00	\$ 3,500.00	\$ 3,900.00	\$ 3,000.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 14.50	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 29.50	\$ 14.75	\$ 35.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 16.50	\$ 27.00	\$ 22.00	\$ 36.00	\$ 17.00	\$ 55.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 18.00	\$ 15.00	\$ 22.00	\$ 6.25	\$ 18.10	\$ 15.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 33.33	\$ 75.00	\$ 65.00	\$ 34.00	\$ 50.00	\$ 90.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 33.33	\$ 150.00	\$ 125.00	\$ 50.00	\$ 85.00	\$ 125.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 33.33	\$ 160.00	\$ 145.00	\$ 49.00	\$ 90.00	\$ 150.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 800.00	\$ 800.00	\$ 1,500.00	\$ 475.00	\$ 825.00	\$ 3,000.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 1,800.00	\$ 675.00	\$ 1,000.00	\$ 3,500.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 800.00	\$ 700.00	\$ 900.00	\$ 250.00	\$ 500.00	\$ 800.00
40	Supply and install Building Separation Joints, Includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 1.75	\$ 700.00	\$ 90.00	\$ 80.00	\$ 250.00	\$ 100.00
41	Supply and install Cyclone fence, 9 ga, includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 5.25	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 39.00	\$ 9.50	\$ 50.00

Tabla de Comparación de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-2841R1

Zone 6: Caguas, Gurabo, Aguas Buenas, Cidra, Comerio, Barranquitas, Albonito, Cayey, Salinas, Guayama y Arroyo

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	J & D Garcia's	DI Contractor	METS CONTRACTORS INC.	Perfect Project Solutions Corp	LCA Construction	Constructora del Centro Puerto Rico
	General Works							
			34	35	37	38	40	41
42	Supply and install, 125V AC; Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Environments, includes cover.	EACH	\$ 65.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00	\$ 125.00	\$ 275.00
43	Supply and install, 125V AC; Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 85.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00	\$ 150.00	\$ 225.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15A, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 75.00	\$ 150.00	\$ 225.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 1.10	\$ 35.00	\$ 30.00	\$ 18.00	\$ 75.00	\$ 18.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 1.10	\$ 35.00	\$ 30.00	\$ 18.00	\$ 65.00	\$ 18.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 16,000.00	\$ 12,000.00	\$ 9,000.00	\$ 3,500.00	\$ 7,500.00	\$ 12,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 25.50	\$ 35.00	\$ 55.00	\$ 25.00	\$ 35.00	\$ 300.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 0.45	\$ 35.00	\$ 55.00	\$ 25.00	\$ 35.00	\$ 300.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

22-2841R1

Zone 7: Loíza, Caróvianas, Juncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Maunabo y Patillas

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	1	5	6	7	9	11	12
General Works									
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 15,600.00	\$ 26,200.00	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,500.00	\$ 12,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 0.63	\$ 0.50	\$ 0.24	\$ 0.40	\$ 0.35
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.45	\$ 0.85	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.40
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.95	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.60	\$ 0.40
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 7.50	\$ 16.00	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 10.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 16.00	\$ 9.00	\$ 10.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 10.00
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 14.50	\$ 11.00	\$ 14.50	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 9.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 14.50	\$ 11.00	\$ 14.50	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 9.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 340.00	\$ 103.50	\$ 500.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 28.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 340.00	\$ 103.50	\$ 500.00	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 120.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.90	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.50	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.45	\$ 1.50	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.50	\$ 1.50	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.72	\$ 0.70	\$ 0.90
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.70	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 0.80	\$ 0.60	\$ 0.68
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.80	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 0.60	\$ 0.70
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 1.80	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 1.19	\$ 0.90	\$ 1.00
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.60	\$ 1.75	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 1.15	\$ 1.25	\$ 1.15
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 1.90	\$ 3.45	\$ 2.00	\$ 2.00	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 1.70
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 1.90	\$ 285.50	\$ 300.00	\$ 380.00	\$ 165.00	\$ 100.00	\$ 250.00

Handwritten signature and initials in blue ink.

Tabla de Comparación de Ofertas
SUBASTA FORMAL
PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

22-284-R1

Zone 7: Lóiza, Caróvaras, Luncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Maunabo y Patillas

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	1	5	6	7	9	11	12
General Works									
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 5.00	\$ 3.85	\$ 7.00	\$ 3.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.90
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 13.50	\$ 7.50	\$ 14.00	\$ 6.90	\$ 7.59	\$ 8.50	\$ 8.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 13.50	\$ 6.00	\$ 14.00	\$ 6.90	\$ 6.50	\$ 8.50	\$ 8.00
24	Furnishing and Installation of ¾" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 3.95	\$ 5.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 3.90	\$ 6.50	\$ 3.85
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,250.00	\$ 1,520.00	\$ 3,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,195.00	\$ 1,500.00	\$ 1,200.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 525.00	\$ 700.00	\$ 1,500.00	\$ 1,350.00	\$ 850.00	\$ 2,800.00	\$ 900.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,100.00	\$ 2,600.00	\$ 3,000.00	\$ 3,500.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 1,800.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,900.00	\$ 2,150.00	\$ 2,500.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 2,300.00	\$ 1,500.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 3,400.00	\$ 3,850.00	\$ 2,600.00	\$ 4,450.00	\$ 2,100.00	\$ 12,000.00	\$ 2,500.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 4,200.00	\$ 3,150.00	\$ 4,000.00	\$ 2,750.00	\$ 1,950.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 11.50	\$ 17.00	\$ 25.00	\$ 15.00	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 16.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 21.00	\$ 32.00	\$ 25.00	\$ 26.00	\$ 25.00	\$ 32.00	\$ 22.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 12.00	\$ 20.00	\$ 12.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 95.00	\$ 56.00	\$ 140.00	\$ 800.00	\$ 45.00	\$ 60.00	\$ 45.00
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 90.00	\$ 255.00	\$ 140.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 80.00
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass, includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 95.00	\$ 125.00	\$ 160.00	\$ 180.00	\$ 165.00	\$ 450.00	\$ 85.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 1,100.00	\$ 1,250.00	\$ 1,700.00	\$ 300.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 550.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 1,200.00	\$ 1,325.00	\$ 1,800.00	\$ 750.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 500.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 550.00	\$ 520.00	\$ 1,000.00	\$ 210.00	\$ 525.00	\$ 1,800.00	\$ 450.00

Zone 7: Loíza, Caróyanas, Juncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Maunabo y Patillas

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	1	5	6	7	9	11	12
General Works									
40	Supply and Install Building Separation Joints, Includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	N/A	\$ 90.00	\$ 65.00	\$ 60.00	\$ 550.00	\$ 300.00	\$ 140.00
41	Supply and Install Cyclone fence, 9 ga, Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 9.50	\$ 30.00	\$ 50.00	\$ 16.00	\$ 16.50	\$ 20.00	\$ 14.00
42	Supply and Install, 125V AC; Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 90.00	\$ 240.00	\$ 225.00	\$ 140.00	\$ 225.00	\$ 250.00	\$ 200.00
43	Supply and Install, 125V AC; Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, includes cover.	EACH	\$ 135.00	\$ 145.00	\$ 225.00	\$ 140.00	\$ 175.00	\$ 200.00	\$ 225.00
44	Supply and Install Combination Device, Single or Duplex Switch, Toggle, 5-15R, 15 A Amps, includes cover.	EACH	\$ 40.00	\$ 110.00	\$ 225.00	\$ 150.00	\$ 195.00	\$ 200.00	\$ 150.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 20.00	\$ 30.00	\$ 45.00	\$ 18.00	\$ 8.20	\$ 250.00	\$ 8.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 20.00	\$ 30.00	\$ 45.00	\$ 18.00	\$ 8.46	\$ 22.00	\$ 8.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	N/B	\$ 12,000.00	\$ 5,000.00	\$ 8,500.00	\$ 10,000.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	N/B	\$ 98.00	\$ 120.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 22.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	N/B	\$ 110.00	\$ 140.00	\$ 25.00	\$ 24.00	\$ 18.00	\$ 25.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Zone 7: Loiza, Canóvanas, Juncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Maunabo y Patillas

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	13	14	16	18	20	24	25	26
General Works										
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 25,000.00	\$ 28,300.00	\$ 13,900.00	\$ 15,000.00	\$ 5,900.00	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00	\$ 5,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.60	\$ 0.65	\$ 0.30	\$ 1.75	\$ 1.18	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.15
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.39	\$ 1.75	\$ 1.18	\$ 0.45	\$ 0.45	\$ 0.15
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 1.00	\$ 0.75	\$ 0.60	\$ 1.50	\$ 1.18	\$ 0.45	\$ 0.60	\$ 0.35
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 8.00	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 9.00	\$ 35.40	\$ 11.50	\$ 9.50	\$ 2.50
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 15.00	\$ 9.00	\$ 9.00	\$ 35.40	\$ 14.00	\$ 9.50	\$ 2.50
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 6.00	\$ 12.25	\$ 9.05	\$ 12.00	\$ 17.70	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 50.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 7.00	\$ 12.25	\$ 9.25	\$ 12.00	\$ 17.70	\$ 11.00	\$ 9.50	\$ 50.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 5,000.00	\$ 975.00	\$ 175.00	\$ 2,000.00	\$ 590.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 500.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Laminación)	EACH	\$ 5,000.00	\$ 975.00	\$ 165.00	\$ 2,000.00	\$ 590.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 500.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.60	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.95	\$ 0.77	\$ 0.65	\$ 0.50	\$ 0.35
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.70	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.95	\$ 0.77	\$ 0.65	\$ 0.45	\$ 0.40
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 0.98	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 1.18	\$ 1.40	\$ 0.85	\$ 0.55
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 1.20	\$ 0.98	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 1.18	\$ 1.50	\$ 0.85	\$ 0.55
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 1.05	\$ 0.80	\$ 4.00	\$ 0.77	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 0.50
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.20	\$ 1.05	\$ 0.85	\$ 4.00	\$ 0.77	\$ 0.80	\$ 0.85	\$ 0.50
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 2.00	\$ 1.20	\$ 1.20	\$ 4.00	\$ 1.24	\$ 1.50	\$ 1.10	\$ 0.55
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 2.00	\$ 1.20	\$ 1.20	\$ 4.00	\$ 1.24	\$ 2.50	\$ 1.10	\$ 0.70
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Curbs	Linear FT	\$ 7.00	\$ 4.10	\$ 2.19	\$ 2.75	\$ 1.12	\$ 6.00	\$ 2.25	\$ 1.60
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 600.00	\$ 3.55	\$ 149.00	\$ 100.00	\$ 0.47	\$ 437.50	\$ 155.00	\$ 500.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (Including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 6.00	\$ 5.00	\$ 1.25	\$ 5.75	\$ 3.83	\$ 3.00	\$ 1.10	\$ 0.75
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 6.00	\$ 8.25	\$ 9.00	\$ 7.00	\$ 5.90	\$ 7.00	\$ 8.00	\$ 2.00

22-2841R1

Zone 7, Loiza, Cándoranas, Juncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Maunabo y Patillas

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	13	14	16	18	20	24	25	26
General Works										
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	6.00	8.25	9.00	7.00	5.90	7.00	7.00	2.00
24	Furnishing and Installation of ½" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	6.00	9.00	4.00	7.00	8.85	2.50	7.00	6.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	1,500.00	1,300.00	1,200.00	2,000.00	945.00	2,200.00	1,200.00	5,000.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (Including deliver and pick-up)	Weekly	1,000.00	3,825.00	1,560.00	2,000.00	3,481.00	2,500.00	1,300.00	2,000.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	2,000.00	3,760.00	2,850.00	2,000.00	5,664.00	3,500.00	2,500.00	4,000.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	1,000.00	3,350.00	1,950.00	1,500.00	6,844.00	2,300.00	2,800.00	4,000.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Baxset (Including deliver and pick-up)	Weekly	2,000.00	5,200.00	4,800.00	4,000.00	6,490.00	6,000.00	5,000.00	12,000.00
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (Including deliver and pick-up)	Weekly	1,500.00	4,700.00	3,000.00	2,800.00	6,962.00	4,500.00	3,000.00	8,000.00
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	20.00	22.00	8.05	18.00	17.70	12.00	8.50	25.00
32	Repair of Damaged Section of Exterior Plycem concrete board surface including steel framing	Square FT	25.00	22.00	12.10	22.00	25.96	15.00	12.50	28.00
33	Supply and install acoustic ceiling boards to substituted damage ones. Includes repair steel framing if necessary.	Square FT	20.00	18.00	12.10	14.00	17.70	7.00	12.00	12.00
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	50.00	68.00	42.00	85.00	41.30	42.00	60.00	40.00
35	Supply and install hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	3,000.00	120.00	84.00	100.00	88.85	2,400.00	150.00	70.00
36	Supply and install hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass. Includes door handles and Door closer	Square FT	3,500.00	145.00	90.00	120.00	88.85	2,400.00	600.00	75.00
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	1,000.00	1,200.00	330.00	600.00	1,711.00	800.00	600.00	500.00
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	1,200.00	1,550.00	575.00	600.00	1,711.00	1,200.00	600.00	500.00
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	1,500.00	995.00	400.00	250.00	442.50	400.00	600.00	250.00
40	Supply and install Building Separation Joints, Includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	200.00	525.00	150.00	275.00	385.78	300.00	200.00	50.00
41	Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	20.00	23.00	15.00	10.00	560.50	15.00	18.00	125.00
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	300.00	265.00	220.00	125.00	70.80	25.00	225.00	110.00

PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Zone 7: Lotza, Canóvanas, Juncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Maunabo y Patillas

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	13	14	16	18	20	24	25	26
	General Works									
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 200.00	\$ 265.00	\$ 320.00	\$ 125.00	\$ 70.80	\$ 25.00	\$ 325.00	\$ 110.00
44	Supply and install Combination Device, Single or Duplex switch, Toggle, 5-15R, 15 A Amps, Includes cover.	EACH	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 230.00	\$ 100.00	\$ 53.10	\$ 25.00	\$ 225.00	\$ 110.00
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 28.00	\$ 60.00	\$ 29.50	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 40.00
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 60.00	\$ 29.50	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 40.00
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 15,000.00	N/B	\$ 10,500.00	\$ 5,000.00	\$ 4,130.00	\$ 1,000.00	\$ 10,000.00	N/B
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 400.00	N/B	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 28.35	\$ 100.00	\$ 24.00	N/B
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 300.00	N/B	\$ 25.00	\$ 22.00	\$ 230.10	\$ 100.00	\$ 24.00	N/B
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

Zone 7: Loiza, Condorinas, Juncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Manabo y Patillas

			29		31		32		33		34		35		37		38		41
ITEM	DESCRIPTION																		
	General Works	UNIT	RIS Contractor	UNIT PRICE	Agrotec de Puerto Rico	UNIT PRICE	RV Engineering	UNIT PRICE	First on Site	UNIT PRICE	J & D Garcia's	UNIT PRICE	DI Contractor	UNIT PRICE	MEIS CONTRACTORS INC.	UNIT PRICE	Perfect Project Solutions Corp	UNIT PRICE	Constructora del Centro Puerto Rico
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,850.00	\$ 2,975.00	\$ 3,000.00	\$ 3,300.00	\$ 3,003.00	\$ 1,500.00	\$ 600.00	\$ 2,800.00	\$ 2,625.00	\$ 1,750.00	\$ 1,800.00						
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 1,400.00	\$ 2,650.00	\$ 2,000.00	\$ 3,003.00	\$ 1,500.00	\$ 600.00	\$ 2,800.00	\$ 2,625.00	\$ 1,750.00	\$ 1,800.00							
29	Furnishing or Rent of Truck Crane with Basket (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 2,995.00	\$ 3,000.00	\$ 5,500.00	\$ 1,800.00	\$ 1,300.00	\$ 3,500.00	\$ 3,325.00	\$ 1,800.00								
30	Furnishing or Rent of Tank Truck (Including deliver and pick-up)	Weekly	\$ 2,800.00	\$ 2,950.00	\$ 3,000.00	\$ 5,335.00	\$ 1,800.00	\$ 1,300.00	\$ 4,000.00	\$ 3,500.00	\$ 3,600.00								
31	Repair of Damaged Section of Interior Gypsum Board Surface including steel framing	Square FT	\$ 17.00	\$ 22.00	\$ 25.00	\$ 21.00	\$ 14.50	\$ 18.00	\$ 22.00	\$ 29.50	\$ 42.00								
32	Repair of Damaged section of Exterior Pycem concrete board Surface including steel framing.	Square FT	\$ 25.00	\$ 36.00	\$ 25.00	\$ 29.00	\$ 16.50	\$ 22.50	\$ 22.00	\$ 36.00	\$ 66.00								
33	Supply and install acoustic ceiling Boards to steel framing if necessary.	Square FT	\$ 13.00	\$ 14.25	\$ 25.00	\$ 16.00	\$ 18.00	\$ 10.00	\$ 22.00	\$ 6.25	\$ 18.00								
34	Supply and install Heavy Duty All Louver Awning Aluminum Window	Square FT	\$ 85.00	\$ 46.00	\$ 30.00	\$ 83.00	\$ 33.33	\$ 75.00	\$ 65.00	\$ 34.00	\$ 108.00								
35	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, without glass. Includes door handles and Door Closer.	Square FT	\$ 80.00	\$ 210.00	\$ 1.25	\$ 198.00	\$ 33.33	\$ 115.00	\$ 125.00	\$ 50.00	\$ 150.00								
36	Supply and install Hollow metal doors, Flush, 3 hr fire rated, with Half Glass, includes door handles and Door closer	Square FT	\$ 90.00	\$ 215.00	\$ 1.25	\$ 204.00	\$ 33.33	\$ 130.00	\$ 145.00	\$ 49.00	\$ 180.00								
37	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, NON Fire Rated	EACH	\$ 750.00	\$ 825.00	\$ 600.00	\$ 1,600.00	\$ 800.00	\$ 800.00	\$ 1,500.00	\$ 475.00	\$ 3,600.00								
38	Supply and install Touchbar Rim Exit Device Bar: For 1 3/4 in Door Thick, 30 in to 36 in, Fire Rated	EACH	\$ 875.00	\$ 825.00	\$ 500.00	\$ 1,780.00	\$ 1,500.00	\$ 800.00	\$ 1,800.00	\$ 675.00	\$ 4,200.00								
39	Supply and install Door Closer, Heavy Duty, ADA Compliance, Interior or Exterior	EACH	\$ 650.00	\$ 745.00	\$ 600.00	\$ 270.00	\$ 800.00	\$ 700.00	\$ 900.00	\$ 250.00	\$ 960.00								
40	Supply and install Building Separation Joints, Includes removal, disposal and joint repair	Linear FT	\$ 500.00	\$ 229.00	\$ 25.00	\$ 386.00	\$ 1.75	\$ 500.00	\$ 90.00	\$ 80.00	\$ 120.00								
41	Supply and install Cyclone fence, 9 ga, Includes hardware, and tubing on top and bottom of fence.	Square FT	\$ 38.00	\$ 26.00	\$ 20.00	\$ 26.00	\$ 5.25	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 39.00	\$ 60.00								
42	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, USB Charger Receptacle, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 100.00	\$ 235.00	\$ 200.00	\$ 245.00	\$ 65.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00	\$ 330.00								
43	Supply and install, 125V AC, Flush Mounting Type - Plugs and Receptacles, Straight Blade, Commercial Environments, Includes cover.	EACH	\$ 75.00	\$ 145.00	\$ 200.00	\$ 245.00	\$ 85.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 175.00	\$ 270.00								
44	Supply and install Combination Device, Amps, Includes cover.	EACH	\$ 50.00	\$ 155.00	\$ 200.00	\$ 140.00	\$ 130.00	\$ 250.00	\$ 200.00	\$ 75.00	\$ 270.00								
45	Preparation and repair of Exterior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 29.00	\$ 1.10	\$ 20.00	\$ 30.00	\$ 18.00	\$ 21.60								
46	Preparation and repair of Interior Metal Surfaces Affected by Corrosion	Square FT	\$ 25.00	\$ 25.00	\$ 8.00	\$ 29.00	\$ 1.10	\$ 20.00	\$ 30.00	\$ 18.00	\$ 21.60								
47	Coordinate and hire a company to carry out a study / report for the identification of asbestos and lead content	EACH	\$ 7,500.00	\$ 1,850.00	\$ 25,000.00	\$ 6,000.00	\$ 16,000.00	\$ 10,000.00	\$ 9,000.00	\$ 3,500.00	\$ 14,400.00								

			29	31	32	33	34	35	37	38	41
ITEM	DESCRIPTION										
General Works											
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 15,500.00	\$ 19,500.00	\$ 25,000.00	\$ 21,000.00	\$ 20,000.00	\$ 8,500.00	\$ 22,000.00	\$ 9,500.00	\$ 27,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 0.79	\$ 0.20	\$ 0.25	\$ 0.60	\$ 0.35	\$ 0.42
3	Water Blasting, Cleaning and Fungus Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.47	\$ 0.35	\$ 0.94	\$ 0.20	\$ 0.25	\$ 0.60	\$ 0.40	\$ 0.42
4	Preparation, Cleaning and Fungus Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.35	\$ 0.49	\$ 0.35	\$ 0.99	\$ 0.20	\$ 0.25	\$ 1.00	\$ 0.40	\$ 0.60
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 10.50	\$ 15.00	\$ 1.00	\$ 14.00	\$ 2.25	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 13.00	\$ 9.60
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 10.75	\$ 14.00	\$ 1.00	\$ 14.00	\$ 2.25	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 13.00	\$ 10.80
7	Restoring of Cement Plaster Finishing on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.50	\$ 16.00	\$ 3.00	\$ 18.00	\$ 2.25	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 12.25	\$ 12.00
8	Restoring of Cement Plaster Finishing on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 9.00	\$ 15.00	\$ 3.00	\$ 18.00	\$ 8.50	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 12.25	\$ 12.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 160.00	\$ 275.00	\$ 2,000.00	\$ 182.00	\$ 14.00	\$ 30.00	\$ 1,000.00	\$ 475.00	\$ 2,400.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Lamination)	EACH	\$ 185.00	\$ 260.00	\$ 2,000.00	\$ 180.00	\$ 14.00	\$ 30.00	\$ 1,000.00	\$ 375.00	\$ 2,400.00
11	Application of Primer Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.30	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.25	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.72
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.45	\$ 0.49	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.45	\$ 0.25	\$ 0.55	\$ 0.45	\$ 0.72
13	Application of Paint Product on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.85	\$ 0.70	\$ 0.80	\$ 0.50	\$ 1.45	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 1.50
14	Application of Paint Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.90	\$ 0.67	\$ 0.80	\$ 1.78	\$ 1.45	\$ 0.85	\$ 1.00	\$ 1.10	\$ 1.50
15	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 0.58	\$ 1.25	\$ 1.85	\$ 0.45	\$ 0.35	\$ 1.00	\$ 0.95	\$ 1.20
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.80	\$ 0.68	\$ 1.25	\$ 1.75	\$ 0.95	\$ 0.35	\$ 1.00	\$ 0.85	\$ 1.20
17	Application of Paint Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.80	\$ 0.68	\$ 1.25	\$ 1.65	\$ 1.45	\$ 0.95	\$ 2.00	\$ 1.25	\$ 2.40
18	Application of Paint Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 0.80	\$ 0.75	\$ 1.25	\$ 1.30	\$ 1.45	\$ 0.95	\$ 2.00	\$ 1.25	\$ 2.40
19	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Parking Lines and Concrete Cuts	Linear FT	\$ 1.25	\$ 3.40	\$ 10.00	\$ 2.05	\$ 0.75	\$ 1.50	\$ 2.00	\$ 1.95	\$ 4.80
20	Application of Paint Product on Asphalt Pavement Surface for Handicapped Symbols	EACH	\$ 175.00	\$ 219.00	\$ 500.00	\$ 260.00	\$ 250.00	\$ 150.00	\$ 250.00	\$ 175.00	\$ 360.00
21	Application of Floor Paint Product at Basketball/Volleyball Court (Including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 2.50	\$ 3.99	\$ 15.00	\$ 7.70	\$ 2.25	\$ 2.00	\$ 10.00	\$ 1.25	\$ 6.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 3.25	\$ 7.20	\$ 8.00	\$ 10.65	\$ 1.25	\$ 4.00	\$ 8.50	\$ 60.00	\$ 9.60
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (Including surface preparation)	Square FT	\$ 3.35	\$ 7.20	\$ 8.00	\$ 10.50	\$ 1.25	\$ 4.00	\$ 8.50	\$ 60.00	\$ 9.60
24	Furnishing and Installation of 3/4" Heavy Duty Bird Netting	Square FT	\$ 8.25	\$ 5.75	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 3.00	\$ 5.00	\$ 9.00	\$ 3.99	\$ 18.00
25	Pruning of Existing Trees	EACH	\$ 1,300.00	\$ 1,950.00	\$ 800.00	\$ 1,790.00	\$ 1,800.00	\$ 900.00	\$ 3,500.00	\$ 1,900.00	\$ 1,800.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (Including deliver and pickup)	Weekly	\$ 625.00	\$ 999.00	\$ 500.00	\$ 1,700.00	\$ 1,800.00	\$ 550.00	\$ 2,100.00	\$ 1,750.00	\$ 1,500.00

PARA ESTABLECER CONTRATO DE SELECCIÓN MÚLTIPLE PARA SERVICIO DE PINTURA GENERAL Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCUELAS DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Zone 7: Loíza, Carólanas, Juncos, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Caguas, Naguabo, Las Piedras, Humacao, San Lorenzo, Yabucoa, Manabo y Patillas

ITEM	DESCRIPTION	29	31	32	33	34	35	37	38	41
		RIS Contractor	Agrotek de Puerto Rico	RV Engineering	Firt on Site	J & D Garcia's	DJ Contractor	MEETS CONTRACTORS INC.	Perfect Project Solutions Corp	Constructora del Centro Puerto Rico
	General Works	UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE
48	Repair, removal and/or disposal of materials with asbestos content (MCA)	Square FT	\$ 7,500.00	\$ 500.00	\$ 20.00	\$ 24.00	\$ 25.50	\$ 30.00	\$ 55.00	\$ 360.00
49	Repair, removal and/or disposal of materials with lead content (PCP)	Square FT	\$ 7,500.00	\$ 500.00	\$ 20.00	\$ 24.00	\$ 0.45	\$ 30.00	\$ 55.00	\$ 360.00
50	Allowance	Each	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00

[Handwritten signature]

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	7	9	11	12	13	15	18	20	24	25	29	32	37
GENERAL WORKS															
1	Preparation and Submission of As-Built Architectural Drawings	School	\$ 22,000.00	\$ 30,000.00	\$ 20,000.00	\$ 18,000.00	\$ 25,000.00	\$ 41,700.00	\$ 15,000.00	\$ 6,000.00	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 26,000.00
2	Water Blasting of Exposed Concrete Surfaces at Project's Site	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.49	\$ 0.40	\$ 0.60	\$ 1.00	\$ 0.90	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 1.50	\$ 0.70	\$ 0.70
3	Water Blasting, Cleaning and Repair/Removal of Exterior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.45	\$ 0.65	\$ 2.00	\$ 1.17	\$ 1.75	\$ 1.20	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 1.45	\$ 0.70	\$ 0.70
4	Removal of Interior Concrete/Masonry Surfaces to be Painted	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.37	\$ 0.40	\$ 0.75	\$ 2.00	\$ 1.80	\$ 1.50	\$ 1.20	\$ 0.45	\$ 0.40	\$ 1.45	\$ 1.00	\$ 1.50
5	Repair of non-structural Cracking and Damages on Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 10.00	\$ 11.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 24.00	\$ 9.00	\$ 36.00	\$ 11.50	\$ 13.00	\$ 31.00	\$ 5.00	\$ 10.00
6	Repair of non-structural Cracking and Damages on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 10.00	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 27.00	\$ 9.00	\$ 36.00	\$ 14.00	\$ 13.00	\$ 31.00	\$ 5.00	\$ 10.00
7	Restoring of Cement Plaster	Square FT	\$ 14.50	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 10.00	\$ 27.15	\$ 12.00	\$ 18.00	\$ 11.00	\$ 13.00	\$ 25.50	\$ 30.00	\$ 14.00
8	Restoring of Cement Plaster	Square FT	\$ 14.50	\$ 9.00	\$ 12.00	\$ 12.00	\$ 9.00	\$ 27.75	\$ 12.00	\$ 18.00	\$ 11.00	\$ 13.00	\$ 25.50	\$ 30.00	\$ 14.00
9	Repair of Damaged Section of Exterior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Rebar/Reinforcement)	EA/CH	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 500.00	\$ 7,000.00	\$ 515.00	\$ 2,000.00	\$ 600.00	\$ 900.00	\$ 250.00	\$ 300.00	\$ 2,000.00	\$ 1,500.00
10	Repair of Damaged Section of Interior Concrete Surface with Exposed Reinforced Steel Bars (Rebar/Reinforcement)	EA/CH	\$ 114.50	\$ 170.00	\$ 350.00	\$ 500.00	\$ 7,000.00	\$ 495.00	\$ 2,000.00	\$ 600.00	\$ 900.00	\$ 250.00	\$ 315.00	\$ 2,000.00	\$ 1,500.00
11	Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.90	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 1.00	\$ 1.35	\$ 0.95	\$ 0.78	\$ 0.65	\$ 0.80	\$ 1.55	\$ 1.00	\$ 0.70
12	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.50	\$ 0.40	\$ 0.50	\$ 0.75	\$ 1.10	\$ 1.35	\$ 0.95	\$ 0.78	\$ 0.65	\$ 0.80	\$ 1.55	\$ 1.00	\$ 0.70
13	Exterior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 1.22	\$ 0.70	\$ 1.35	\$ 2.00	\$ 2.35	\$ 1.00	\$ 1.20	\$ 1.40	\$ 1.00	\$ 2.25	\$ 2.50	\$ 1.25
14	Application of Primer Product on Interior Concrete/Masonry Surfaces	Square FT	\$ 0.75	\$ 1.22	\$ 0.70	\$ 1.35	\$ 2.20	\$ 2.35	\$ 1.00	\$ 1.20	\$ 1.50	\$ 1.00	\$ 2.25	\$ 2.50	\$ 1.25
15	Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 0.40	\$ 0.40	\$ 0.80	\$ 2.00	\$ 2.40	\$ 4.00	\$ 0.78	\$ 0.80	\$ 1.00	\$ 3.00	\$ 1.00	\$ 1.25
16	Application of Primer Product on Interior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.00	\$ 0.45	\$ 0.60	\$ 0.80	\$ 2.20	\$ 2.35	\$ 4.00	\$ 0.78	\$ 0.80	\$ 1.00	\$ 3.00	\$ 1.00	\$ 1.25
17	Application of Primer Product on Exterior Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.10	\$ 1.69	\$ 0.90	\$ 1.40	\$ 2.50	\$ 3.60	\$ 4.00	\$ 1.16	\$ 1.50	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 2.50	\$ 2.20
18	Exterior Wood/Metal Surfaces	Square FT	\$ 1.30	\$ 1.65	\$ 1.25	\$ 1.40	\$ 2.50	\$ 3.60	\$ 4.00	\$ 1.16	\$ 1.50	\$ 2.00	\$ 4.00	\$ 2.50	\$ 2.20
19	Application of Primer Product on Parking Lines and Concrete Curb	Linear FT	\$ 2.00	\$ 2.25	\$ 3.00	\$ 2.00	\$ 9.00	\$ 6.57	\$ 2.75	\$ 1.14	\$ 6.00	\$ 2.50	\$ 2.75	\$ 15.00	\$ 2.40
20	Application of Primer Product on Metal Surfaces	EA/CH	\$ 380.00	\$ 165.00	\$ 160.00	\$ 350.00	\$ 1,000.00	\$ 447.00	\$ 100.00	\$ 0.48	\$ 437.50	\$ 250.00	\$ 275.00	\$ 600.00	\$ 270.00
21	Application of Primer Product at Basketball/Volleyball Court (including surface preparation and painting of lines at game area)	Square FT	\$ 3.50	\$ 2.35	\$ 6.00	\$ 1.85	\$ 10.00	\$ 3.75	\$ 5.75	\$ 3.90	\$ 3.00	\$ 2.00	\$ 6.50	\$ 10.00	\$ 12.00
22	Polishing of Exterior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 6.90	\$ 10.00	\$ 8.50	\$ 45.00	\$ 10.00	\$ 27.00	\$ 7.00	\$ 6.00	\$ 7.00	\$ 9.00	\$ 7.75	\$ 8.00	\$ 12.00
23	Polishing of Interior Floor Surfaces (including surface preparation)	Square FT	\$ 6.90	\$ 8.50	\$ 8.50	\$ 45.00	\$ 10.00	\$ 27.00	\$ 7.00	\$ 6.00	\$ 7.00	\$ 8.00	\$ 7.75	\$ 8.00	\$ 12.00
24	Furnishing and Installation of "X" Heavy Duty Blot Mittens	Square FT	\$ 12.00	\$ 6.00	\$ 6.50	\$ 6.00	\$ 10.00	\$ 12.00	\$ 7.00	\$ 9.00	\$ 2.50	\$ 10.00	\$ 25.00	\$ 12.00	\$ 10.00
25	Priming of Existing Tiles	EA/CH	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	\$ 1,500.00	\$ 2,000.00	\$ 2,500.00	\$ 3,600.00	\$ 2,000.00	\$ 860.00	\$ 2,200.00	\$ 2,000.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	\$ 4,000.00
26	Furnishing or Rent of Scaffolding (including delivery and pick-up)	Weekly	\$ 1,350.00	\$ 1,000.00	\$ 2,800.00	\$ 2,800.00	\$ 2,000.00	\$ 4,680.00	\$ 2,000.00	\$ 3,540.00	\$ 2,500.00	\$ 2,000.00	\$ 2,500.00	\$ 1,500.00	\$ 2,800.00
27	Furnishing or Rent of Boom Lift (including delivery and pick-up)	Weekly	\$ 3,500.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 2,500.00	\$ 4,000.00	\$ 8,550.00	\$ 2,000.00	\$ 5,760.00	\$ 3,500.00	\$ 3,000.00	\$ 4,400.00	\$ 4,500.00	\$ 3,500.00
28	Furnishing or Rent of Scissors Lift (including delivery and pick-up)	Weekly	\$ 2,270.00	\$ 3,000.00	\$ 2,300.00	\$ 2,800.00	\$ 3,000.00	\$ 5,580.00	\$ 1,500.00	\$ 6,560.00	\$ 2,300.00	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00	\$ 2,000.00	\$ 3,500.00
29	Furnishing or Rent of Truck Crane (pick-up)	Weekly	\$ 4,450.00	\$ 3,000.00	\$ 11,000.00	\$ 4,500.00	\$ 3,000.00	\$ 14,400.00	\$ 4,000.00	\$ 6,600.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 4,950.00	\$ 3,000.00	\$ 4,000.00

Zone B: Vigencia y Cubierta

ITEM	DESCRIPTION	VANDERBILT HOLDING, LLC															PERFECT INTEGRATED SOLUTIONS, INC.															RELA SOLIA CONTRACTING INC.															COGEM CONSTRUCTION, LLC															C & P Bridge Builders, Inc.															ECC CONTRACTORS, INC.															OF GROUP CORPORATION															VINT CONSTRUCTION CORP.															SUNBELT DISPOSABLE OF INC.															HIS Contractor															RV Engineering															METS CONTRACTORS INC																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		UNIT	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE	UNIT PRICE